



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 264 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGØY EIGEDOM AS
Forretningsadresse: 6985 ATLØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Heggøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 972	12 324
Sum kostnader		6 972	12 324
Driftsresultat		-6 972	-12 324
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		278	853
Sum finansinntekter		278	853
Annen rentekostnad			20
Sum finanskostnader			20
Netto finans		278	833
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 694	-11 491
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 694	-11 491
Årsresultat		-6 694	-11 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 694	-11 491
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til ekstraordinært utbytte		300 000	1 100 000
Overføringer annen egenkapital	2	-306 694	-1 111 491
Sum overføringer og disponeringer		-6 694	-11 491



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	13 488 477	13 488 477
Sum finansielle anleggsmidler		13 488 477	13 488 477
Sum anleggsmidler		13 488 477	13 488 477
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 203 681	1 512 742
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 203 681	1 512 742
Sum omløpsmidler		1 203 681	1 512 742
SUM EIENDELER		14 692 158	15 001 219
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	654 000	654 000
Overkurs	2	64 376	64 376
Sum innskutt egenkapital		718 376	718 376
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	13 895 316	14 202 010
Sum opptjent egenkapital		13 895 316	14 202 010
Sum egenkapital		14 613 692	14 920 386



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 367
Annen kortsiktig gjeld	5	78 466	78 466
Sum kortsiktig gjeld		78 466	80 833
Sum gjeld		78 466	80 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 692 158	15 001 219



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 140529

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 264 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGØY EIGEDOM AS
6985 ATLØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Heggøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 997 264 630
HEGGØY EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 972	12 324
Sum kostnader		6 972	12 324
Driftsresultat		-6 972	-12 324
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		278	853
Sum finansinntekter		278	853
Annen rentekostnad			20
Sum finanskostnader			20
Netto finans		278	833
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 694	-11 491
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 694	-11 491
Årsresultat		-6 694	-11 491
Årsresultat etter minoritetsinteressær		-6 694	-11 491
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til ekstraordinært utbytte		300 000	1 100 000
Overføringer annen egenkapital	2	-306 694	-1 111 491
Sum overføringer og disponeringer		-6 694	-11 491



Organisasjonsnr: 997 264 630
HEGGØY EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	13 488 477	13 488 477
Sum finansielle anleggsmidler		13 488 477	13 488 477
Sum anleggsmidler		13 488 477	13 488 477
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 203 681	1 512 742
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 203 681	1 512 742
Sum omløpsmidler		1 203 681	1 512 742
SUM EIENDELER		14 692 158	15 001 219
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	654 000	654 000
Overkurs	2	64 376	64 376
Sum innskutt egenkapital		718 376	718 376
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	13 895 316	14 202 010
Sum opptjent egenkapital		13 895 316	14 202 010
Sum egenkapital		14 613 692	14 920 386
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 367
Annen kortsiktig gjeld	5	78 466	78 466
Sum kortsiktig gjeld		78 466	80 833



Sum gjeld	78 466	80 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 692 158	15 001 219



Organisasjonnr: 997 264 630
HEGGØY EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	218.00	3000.00	654000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Frode Heggøy	218.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	218.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Heggøy AS	48.98%	48.98%	7876770.00	-3489916.00



Årsregnskap 2020

for

Heggøy Eigedom AS

Foretaksnr. 997 264 630



Heggøy Eigedom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		6 972	12 324
Sum driftskostnader		6 972	12 324
DRIFTSRESULTAT		(6 972)	(12 324)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		278	853
Sum finansinntekter		278	853
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	20
Sum finanskostnader		0	20
NETTO FINANSPOSTER		278	833
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(6 694)	(11 491)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(6 694)	(11 491)
ÅRSRESULTAT		(6 694)	(11 491)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ekstraordinært utbytte		300 000	1 100 000
Overføringer annen egenkapital	2	(306 694)	(1 111 491)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(6 694)	(11 491)



Heggøy Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	13 488 477	13 488 477
Sum finansielle anleggsmidler		13 488 477	13 488 477
SUM ANLEGGSMIDLER		13 488 477	13 488 477
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 203 681	1 512 742
SUM OMLØPSMIDLER		1 203 681	1 512 742
SUM EIENDELER		14 692 158	15 001 219
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	654 000	654 000
Overkurs	2	64 376	64 376
Sum innskutt egenkapital		718 376	718 376
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	13 895 316	14 202 010
Sum opptjent egenkapital		13 895 316	14 202 010
SUM EGENKAPITAL		14 613 692	14 920 386
 GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 367
Annen kortsiktig gjeld	5	78 466	78 466
SUM KORTSIKTIG GJELD		78 466	80 833
SUM GJELD		78 466	80 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 692 158	15 001 219

Askvoll, den 05.03.2021

Frode Heggøy
Dagleg leiar/styreleiar



Heggøy Eigedom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Heggøy Eigedom AS

Noter 2020

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2020	2019
Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		
Resultat før skattekostnader	-6 694	-11 491
+ Permanente og andre forskjeller	-32	20
+ Endring i midlertidige forskjeller	0	0
= Inntekt	-6 726	-11 471
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		
Beregnet skatt av årets resultat	0	0
= Sum betalbar skatt	0	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0	0
= Ordinær skattekostnad	0	0
Skattesats i inntektsåret	22	22
Betalbar skatt i balansen består av		
Sum betalbar skatt	0	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0	0
= Betalbar skatt i balansen	0	0
Utsatt skatt/utsatt skattefordel		
	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	18 197	11 471
= Grunnlag utsatt skatt	-18 197	-11 471
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	18 197	11 471
= Grunnlag utsatt skattefordel	18 197	11 471
Utsatt skattefordel	4 003	2 524
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	18 197	11 473
Ikke bokført utsatt skattefordel	4 003	2 524
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Heggøy Eigedom AS

Noter 2020

Note 2 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	654.000	64.376	14 202 010	14.920.386
Frå årets resultat)				
Til årets resultat			-306.694	-306.694
Pr 31.12.	654.000	64.376	13.895.316	14.613.692

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Stemmerett % Eierandel %	EK siste år	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Heggøy AS	48,98	7.876.770	-3.489.916	13.488.477
Totalt:		7.876.770	-3.489.916	13.488.477

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 218 aksjer pålydende kr 3 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 654 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Frode Heggøy	218 100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

	Antall Eierandel
Medlemmer av styret	218 100,00 %



Heggøy Eigedom AS

Noter 2020

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

	2020	2019
Gjeld til Frode Heggøy	78 466	78 466
Sum	78 466	78 466