



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 056 200
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNHJEM HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Martin Unhjem
Marikåpeveien 33
4634 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unhjem Martin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		43 747	110 937
Sum kostnader		43 747	110 937
Driftsresultat		-43 747	-110 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			110 337
Annen renteinntekt		14 057	
Annen finansinntekt		529	
Sum finansinntekter		14 586	110 337
Annen rentekostnad		868	2 104
Sum finanskostnader		868	2 104
Netto finans		13 718	108 233
Resultat før skattekostnad		-30 029	-2 705
Skattekostnad på resultat	2		-595
Årsresultat	3	-30 029	-2 110
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 029	-2 110
Totalresultat		-30 029	-2 110
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-30 029	-2 110
Sum overføringer og disponeringer		-30 029	-2 110



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		90 000	90 000
Lån til foretak i samme konsern		801 050	1 001 050
Sum finansielle anleggsmidler		891 050	1 091 050
Sum anleggsmidler		891 050	1 091 050
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		258	
Konsernfordringer		789 707	1 561 470
Sum fordringer		789 965	1 561 470
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 286 742	68 131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 286 742	68 131
Sum omløpsmidler		2 076 707	1 629 601
SUM EIENDELER		2 967 757	2 720 650
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		2 636 840	2 666 868



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		-7 320	-7 320
Sum innskutt egenkapital		2 689 520	2 719 548
Sum egenkapital	3	2 689 520	2 719 548
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 102
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		278 237	
Sum kortsiktig gjeld		278 237	1 102
Sum gjeld		278 237	1 102
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 967 757	2 720 650



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 612475

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 056 200
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNHJEM HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Martin Unhjem
Marikåpeveien 33
4634 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unhjem Martin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 056 200
UNHJEM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		43 747	110 937
Sum kostnader		43 747	110 937
Driftsresultat		-43 747	-110 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			110 337
Annen renteinntekt		14 057	
Annen finansinntekt		529	
Sum finansinntekter		14 586	110 337
Annen rentekostnad		868	2 104
Sum finanskostnader		868	2 104
Netto finans		13 718	108 233
Resultat før skattekostnad		-30 029	-2 705
Skattekostnad på resultat	2		-595
Årsresultat	3	-30 029	-2 110
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 029	-2 110
Totalresultat		-30 029	-2 110
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-30 029	-2 110
Sum overføringer og disponeringer		-30 029	-2 110



Organisasjonsnr: 930 056 200
UNHJEM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

90 000

90 000

Lån til foretak i samme

konsern

801 050

1 001 050

Sum finansielle

anleggsmidler

891 050

1 091 050

Sum anleggsmidler

891 050

1 091 050

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

258

Konsernfordringer

789 707

1 561 470

Sum fordringer

789 965

1 561 470

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 286 742

68 131

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 286 742

68 131

Sum omløpsmidler

2 076 707

1 629 601

SUM EIENDELER

2 967 757

2 720 650

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

60 000

60 000

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs

2 636 840

2 666 868

Annen innskutt egenkapital

-7 320

-7 320

Sum innskutt egenkapital

2 689 520

2 719 548

Sum egenkapital

3

2 689 520

2 719 548

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 102
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		278 237	
Sum kortsiktig gjeld		278 237	1 102
Sum gjeld		278 237	1 102
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 967 757	2 720 650



Organisasjonsnr: 930 056 200
UNHJEM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Unhjem Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 056 200



RESULTATREGNSKAP

UNHJEM HOLDING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		43 747	110 937
Sum driftskostnader		43 747	110 937
Driftsresultat		-43 747	-110 937
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	110 337
Annen renteinntekt		14 057	0
Annen finansinntekt		529	0
Annen rentekostnad		868	2 104
Resultat av finansposter		13 718	108 233
Resultat før skattekostnad		-30 029	-2 705
Skattekostnad på resultat	2	0	-595
Årsresultat	3	-30 029	-2 110
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		30 029	2 110
Sum overføringer		-30 029	-2 110



BALANSE

UNHJEM HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		90 000	90 000
Lån til foretak i samme konsern		801 050	1 001 050
Sum finansielle anleggsmidler		891 050	1 091 050
Sum anleggsmidler		891 050	1 091 050
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		258	0
Konsernfordringer		789 707	1 561 470
Sum fordringer		789 965	1 561 470
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 286 742	68 131
Sum omløpsmidler		2 076 707	1 629 601
Sum eiendeler		2 967 757	2 720 650



BALANSE

UNHJEM HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Overkurs		2 636 840	2 666 868
Annen innskutt egenkapital		-7 320	-7 320
Sum innskutt egenkapital		2 689 520	2 719 548
Sum egenkapital	3	2 689 520	2 719 548
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 102
Konserngjeld		278 237	0
Sum kortsiktig gjeld		278 237	1 102
Sum gjeld		278 237	1 102
Sum egenkapital og gjeld		2 967 757	2 720 650

Kristiansand, 30.06.2025
Styret i Unhjem Holding AS

Unhjem Martin
styreleder/daglig leder



UNHJEM HOLDING AS

ORG.NR: 930 056 200

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

AKSJER I DATTERSELSKAP/TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

FORDRINGER

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

UNHJEM HOLDING AS

SIDE 5



UNHJEM HOLDING AS

ORG.NR: 930 056 200

Note 1 Lønnskostnader

Unhjem Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-595
Skattekostnad ordinært resultat	0	-595
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-30 029	-2 705
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	31 585
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-28 880
Skattepliktig inntekt	-30 029	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-24 274
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	24 274
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-30 029	0	30 029
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	30 029	0	-30 029
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

UNHJEM HOLDING AS

SIDE 6



UNHJEM HOLDING AS

ORG.NR: 930 056 200

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	60 000	2 666 868	-7 320	2 719 548
Årets resultat		-30 029		-30 029
Pr 31.12.2024	60 000	2 636 840	-7 320	2 689 520

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I UNHJEM HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	600,0	60 000
Sum	100		60 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Unhjem Martin	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Unhjem Martin	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

UNHJEM HOLDING AS

SIDE 7



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Unhjem Holding AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Unhjem Holding AS som viser et underskudd på NOK 30 029,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2024 for Unhjem Holding AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 30. juni 2025

Revisjon Sør AS

Ole Martin Omdal

Statsautorisert revisor