



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 577 627
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CARBO INVEST AS
Forretningsadresse: Sølvstien 35
1639 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Sandhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		708 200	847 000
Sum inntekter		708 200	847 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2, 3	642 152	295 830
Sum kostnader		642 152	295 830
Driftsresultat		66 048	551 170
Rentekostnad til foretak i samme konsern		53 002	40 770
Annen rentekostnad		1 397	541
Sum finanskostnader		54 399	41 311
Netto finans		-54 399	-41 311
Resultat før skattekostnad		11 649	509 859
Skattekostnad på resultat	4	2 870	112 276
Årsresultat	5	8 779	397 583
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 779	397 583
Totalresultat		8 779	397 583



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 265 560	3 265 560
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	400 000	400 000
Sum varige driftsmidler		3 665 560	3 665 560
Sum anleggsmidler		3 665 560	3 665 560
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		65 044	68 260
Sum fordringer		65 044	68 260
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		942 985	1 091 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		942 985	1 091 105
Sum omløpsmidler		1 008 029	1 159 365
SUM EIENDELER		4 673 589	4 824 925
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 219 543	3 210 764
Sum opptjent egenkapital		3 219 543	3 210 764
Sum egenkapital	5	3 249 543	3 240 764
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	217 391	271 739
Sum avsetninger for forpliktelser		217 391	271 739
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 113 038	1 060 036
Sum annen langsiktig gjeld		1 113 038	1 060 036
Sum langsiktig gjeld		1 330 429	1 331 775
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	57 218	184 786
Annen kortsiktig gjeld		36 400	67 600
Sum kortsiktig gjeld		93 618	252 386
Sum gjeld		1 424 047	1 584 161
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 673 589	4 824 925



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 467760

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 912 577 627
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CARBO INVEST AS
Forretningsadresse: Sølvstien 35
1639 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jon Sandhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 577 627
CARBO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		708 200	847 000
Sum inntekter		708 200	847 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2, 3	642 152	295 830
Sum kostnader		642 152	295 830
Driftsresultat		66 048	551 170
Rentekostnad til foretak i samme konsern		53 002	40 770
Annen rentekostnad		1 397	541
Sum finanskostnader		54 399	41 311
Netto finans		-54 399	-41 311
Resultat før skattekostnad		11 649	509 859
Skattekostnad på resultat	4	2 870	112 276
Årsresultat	5	8 779	397 583
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 779	397 583
Totalresultat		8 779	397 583



Organisasjonsnr: 912 577 627
CARBO INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 265 560	3 265 560
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	400 000	400 000
Sum varige driftsmidler		3 665 560	3 665 560
Sum anleggsmidler		3 665 560	3 665 560
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		65 044	68 260
Sum fordringer		65 044	68 260
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		942 985	1 091 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		942 985	1 091 105
Sum omløpsmidler		1 008 029	1 159 365
SUM EIENDELER		4 673 589	4 824 925
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 219 543	3 210 764
Sum opptjent egenkapital		3 219 543	3 210 764
Sum egenkapital	5	3 249 543	3 240 764



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	217 391	271 739
Sum avsetninger for forpliktelses		217 391	271 739
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 113 038	1 060 036
Sum annen langsiktig gjeld		1 113 038	1 060 036
Sum langsiktig gjeld		1 330 429	1 331 775
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	57 218	184 786
Annen kortsiktig gjeld		36 400	67 600
Sum kortsiktig gjeld		93 618	252 386
Sum gjeld		1 424 047	1 584 161
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 673 589	4 824 925



Organisasjonsnr: 912 577 627
CARBO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Carbo Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 912 577 627



Resultatregnskap

Carbo Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		708 200	847 000
Sum driftsinntekter		708 200	847 000
Annen driftskostnad	2, 3	642 152	295 830
Sum driftskostnader		642 152	295 830
Driftsresultat		66 048	551 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		53 002	40 770
Annen rentekostnad		1 397	541
Resultat av finansposter		-54 399	-41 311
Resultat før skattekostnad		11 649	509 859
Skattekostnad på resultat	4	2 870	112 276
Årsresultat	5	8 779	397 583



Balanse

Carbo Invest AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 265 560	3 265 560
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	400 000	400 000
Sum varige driftsmidler		3 665 560	3 665 560
Sum anleggsmidler		3 665 560	3 665 560
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		65 044	68 260
Sum fordringer		65 044	68 260
Bankinnskudd, kontanter o.l.		942 985	1 091 105
Sum omløpsmidler		1 008 029	1 159 365
Sum eiendeler		4 673 589	4 824 925



Balanse

Carbo Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 219 543	3 210 764
Sum opptjent egenkapital		3 219 543	3 210 764
Sum egenkapital	5	3 249 543	3 240 764
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	217 391	271 739
Sum avsetning for forpliktelser		217 391	271 739
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 113 038	1 060 036
Sum annen langsiktig gjeld		1 113 038	1 060 036
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	57 218	184 786
Annen kortsiktig gjeld		36 400	67 600
Sum kortsiktig gjeld		93 618	252 386
Sum gjeld		1 424 047	1 584 161
Sum egenkapital og gjeld		4 673 589	4 824 925

Fredrikstad, 19.05.2026
Styret i Carbo Invest AS

Jon Sandhaug
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Carbo Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter kjøp, salg og drift av fast eiendom, verdipapirer samt alt hva her står i den forbindelse. Selskapet er lokalisert i Fredrikstad kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2025	2024
Sum	0	0

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser til selskapets tillitsmenn.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	3 265 560	400 000	3 665 560
Tilgang kjøpte driftsmidler			0
Anskaffelseskost 31.12.25	3 265 560	400 000	3 665 560
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25			0
Bokført verdi 31.12.25	3 265 560	400 000	3 665 560

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	57 218	184 786
Endring i utsatt skatt	-54 348	-72 510
Skattekostnad ordinært resultat	2 870	112 276
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	11 649	509 859
Permanente forskjeller	1 397	490
Endring i midlertidige forskjeller	247 036	329 588
Skattepliktig inntekt	260 081	839 938
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	57 218	184 786
Sum betalbar skatt i balansen	57 218	184 786

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Gevinst – og tapskonto	988 143	1 235 178	247 036
Sum	988 143	1 235 178	247 036
Grunnlag for utsatt skatt	988 143	1 235 178	247 036
Utsatt skatt (22 %)	217 391	271 739	54 348



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	3 210 764	3 240 764
Årets resultat				8 779	8 779
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	3 219 543	3 249 543

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Carbo Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000,0	30 000
Sum	1		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Resid Invest AS	1	100,0	100,0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 113 038	1 060 036
Sum	1 113 038	1 060 036



Elektronisk signatur

Signert av

Sandhaug, Jon

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

19.05.2026 09:05:42

Signaturmetode

BankID (NO)