



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 033 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRONEN BOLIG AS
Forretningsadresse: Bjødnabeen 4
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Martin Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 100 000	1 098 050
Sum inntekter		1 100 000	1 098 050
Kostnader			
Lønnskostnad	2	632 501	875 977
Annen driftskostnad		448 866	261 338
Sum kostnader		1 081 366	1 137 316
Driftsresultat		18 634	-39 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		690	479
Sum finansinntekter		690	479
Annen finanskostnad			36
Sum finanskostnader			36
Netto finans		690	443
Ordinært resultat før skattekostnad		19 324	-38 822
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 324	-38 822
Årsresultat	5	19 324	-38 822
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 324	-38 822
Totalresultat		19 324	-38 822
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ekstraordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	19 324	
Overført fra annen egenkapital	5		-38 822
Sum overføringer og disponeringer		19 324	-38 822



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		250 000	300 000
Andre kortsiktige fordringer	3	11 077	516 623
Konsernfordringer	3, 3		
Sum fordringer		261 077	816 623
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	434 625	264 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		434 625	264 945
Sum omløpsmidler		695 702	1 081 568
SUM EIENDELER		695 702	1 081 568
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	110 000	110 000
Beholdning av egne aksjer	5	-10 000	-10 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	5	1 318	1 318
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		101 318	101 318
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	246 795	227 471
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		246 795	227 471
Sum egenkapital		348 113	328 789
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Ansvarlig lånekapital	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		
Leverandørgjeld		246 766	77 362
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		16 239	36 066
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld	3	84 584	639 350
Sum kortsiktig gjeld		347 589	752 779
Sum gjeld		347 589	752 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		695 702	1 081 568



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 497838

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 033 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRONEN BOLIG AS
Forretningsadresse: Koppholen 6
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Martin Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 899 033 442
KRONEN BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 100 000	1 098 050
Sum inntekter		1 100 000	1 098 050
Kostnader			
Lønnskostnad	2	632 501	875 977
Annen driftskostnad		448 866	261 338
Sum kostnader		1 081 366	1 137 316
Driftsresultat		18 634	-39 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		690	479
Sum finansinntekter		690	479
Annen finanskostnad			36
Sum finanskostnader			36
Netto finans		690	443
Ordinært resultat før skattekostnad		19 324	-38 822
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 324	-38 822
Årsresultat	5	19 324	-38 822
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 324	-38 822
Totalresultat		19 324	-38 822
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte	5		
Ekstraordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	19 324	



Overført fra annen egenkapital	5		-38 822
Sum overføringer og disponeringer		19 324	-38 822



Organisasjonsnr: 899 033 442
KRONEN BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		250 000	300 000
Andre kortsiktige fordringer	3	11 077	516 623
Konsernfordringer	3, 3		
Sum fordringer		261 077	816 623
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	434 625	264 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		434 625	264 945
Sum omløpsmidler		695 702	1 081 568
SUM EIENDELER		695 702	1 081 568
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	110 000	110 000
Beholdning av egne aksjer	5	-10 000	-10 000
Overkurs	5	1 318	1 318
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		101 318	101 318



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	246 795	227 471
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		246 795	227 471
Sum egenkapital		348 113	328 789
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Ansvarlig lånekapital	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		
Leverandørgjeld		246 766	77 362
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		16 239	36 066
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld	3	84 584	639 350
Sum kortsiktig gjeld		347 589	752 779
Sum gjeld		347 589	752 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		695 702	1 081 568



Organisasjonsnr: 899 033 442
KRONEN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**STAVANGER
REVISJON**

Til generalforsamlingen i Kronen Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kronen Bolig AS som viser et overskudd på kr 19 324. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Fabrikkveien 9
4033 Stavanger

Telefon: 51 63 62 00
post@strev.no

Org.nr.: 985 182 736
www.strev.no

Statsautoriserte revisorer
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Pemco Dokumentnøkkel: M8JSP-UJPE6-BDBFF-CSQJ8-KAEKK-MWXLG



Kronen Bolig AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 9. juni 2023
Stavanger Revisjon AS

Terje Sætrevik
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: M8JSP-UJPE6-BDBFF-CSQJ8-KAEKK-MWXLG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Sætrevik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Stavanger Revisjon AS

Serienummer: 9578-5997-4-338397

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-06-15 09:14:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M8JSP-UTPE6-BDBFF-CSQJ8-KAEKK-MWXLG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Kronen Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 899 033 442

Doc ID: 7296e236058fb926aa2f297fa417d4dcf5f4e098



Resultatregnskap

Kronen Bolig AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	1 100 000	1 098 050
Sum driftsinntekter		1 100 000	1 098 050
Lønnskostnad	2	632 501	875 977
Annen driftskostnad		448 866	261 338
Sum driftskostnader		1 081 366	1 137 316
Driftsresultat		18 634	-39 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		690	479
Annen finanskostnad		0	36
Resultat av finansposter		690	443
Resultat før skattekostnad		19 324	-38 822
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Resultat		19 324	-38 822
Årsresultat	5	19 324	-38 822
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	19 324	0
Overført fra annen egenkapital	5	0	38 822
Sum overføringer		19 324	-38 822



Balanse

Kronen Bolig AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		250 000	300 000
Andre kortsiktige fordringer	3	11 077	516 623
Sum fordringer		261 077	816 623
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	434 625	264 945
Sum omløpsmidler		695 702	1 081 568
Sum eiendeler		695 702	1 081 568



Balanse

Kronen Bolig AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	110 000	110 000
Egne aksjer	5	-10 000	-10 000
Overkurs	5	1 318	1 318
Sum innskutt egenkapital		101 318	101 318
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	246 795	227 471
Sum opptjent egenkapital		246 795	227 471
Sum egenkapital		348 113	328 789
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		246 766	77 362
Skyldig offentlige avgifter		16 239	36 066
Annen kortsiktig gjeld	3	84 584	639 350
Sum kortsiktig gjeld		347 589	752 779
Sum gjeld		347 589	752 779
Sum egenkapital og gjeld		695 702	1 081 568

Sandnes, 09.06.2023
Styret i Kronen Bolig AS

Kjetil Vika Lunde
Styreleder

Ole Christian Østrem
Daglig leder