



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 827 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GSN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Moderne Byggfornyelse AS
Lørenveien 68
0585 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøril S. Netteberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 375	10 660
Sum kostnader		14 375	10 660
Driftsresultat		-14 375	-10 660
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 031	661
Finansinntekt		90 000	200 000
Sum finansinntekter		92 031	200 661
Annen rentekostnad		166	119
Sum finanskostnader		166	119
Netto finans		91 865	200 542
Ordinært resultat før skattekostnad		77 490	189 882
Skattekostnad på resultat	1	-2 159	-906
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 649	190 788
Årsresultat		79 649	190 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 649	190 788
Totalresultat		79 649	190 788
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		79 649	190 788
Sum overføringer og disponeringer	2	79 649	190 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 625 730	2 625 730
Sum finansielle anleggsmidler		2 625 730	2 625 730
Sum anleggsmidler		2 625 730	2 625 730
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		374 661	301 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		374 661	301 174
Sum omløpsmidler		374 661	301 174
SUM EIENDELER		3 000 391	2 926 904
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	254 600	254 600
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	2	2 310 529	2 310 529
Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital		2 565 129	2 565 129



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	397 784	318 135
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		397 784	318 135
Sum egenkapital		2 962 913	2 883 264
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	15 709	19 637
Sum avsetninger for forpliktelser		15 709	19 637
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		15 709	19 637
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	1 769	4 003
Annen kortsiktig gjeld	5	20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		21 769	24 003
Sum gjeld		37 478	43 640
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 000 391	2 926 904



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 653987

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 827 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GSN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Moderne Byggfornyelse AS
Lørenveien 68
0585 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøril S. Netteberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 920 827 462
GSN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 375	10 660
Sum kostnader		14 375	10 660
Driftsresultat		-14 375	-10 660
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 031	661
Finansinntekt		90 000	200 000
Sum finansinntekter		92 031	200 661
Annen rentekostnad		166	119
Sum finanskostnader		166	119
Netto finans		91 865	200 542
Ordinært resultat før skattekostnad		77 490	189 882
Skattekostnad på resultat	1	-2 159	-906
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 649	190 788
Årsresultat		79 649	190 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 649	190 788
Totalresultat		79 649	190 788
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		79 649	190 788
Sum overføringer og disponeringer	2	79 649	190 788



Organisasjonsnr: 920 827 462
GSN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

Investeringer i

tilknyttet selskap 3

Investeringer i aksjer og

andeler 3

2 625 730

2 625 730

Sum finansielle

anleggsmidler

2 625 730

2 625 730

Sum anleggsmidler

2 625 730

2 625 730

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

374 661

301 174

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

374 661

301 174

Sum omløpsmidler

374 661

301 174

SUM EIENDELER

3 000 391

2 926 904

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 4

254 600

254 600

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs 2

2 310 529

2 310 529

Annen innskutt egenkapital 2

Sum innskutt egenkapital

2 565 129

2 565 129

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2

397 784

318 135

Udekket tap 2

Sum opptjent egenkapital

397 784

318 135



Sum egenkapital		2 962 913	2 883 264
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	15 709	19 637
Sum avsetninger for forpliktelse		15 709	19 637
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		15 709	19 637
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	1 769	4 003
Annen kortsiktig gjeld	5	20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		21 769	24 003
Sum gjeld		37 478	43 640
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 000 391	2 926 904



Organisasjonsnr: 920 827 462
GSN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 GSN Holding AS

Pemso Dokumentnøkkel: A3B1N-1MBO-SYDGM-8YI28-7G30A-GT2QP



Resultatregnskap

GSN Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		14 375	10 660
Sum driftskostnader		14 375	10 660
Driftsresultat		-14 375	-10 660
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		2 031	661
Finansinntekt		90 000	200 000
Rentekostnad		166	119
Resultat av finansposter		91 865	200 542
Resultat før skattekostnad		77 490	189 882
Skattekostnad på resultat	1	-2 159	-906
Årsresultat		79 649	190 788
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		79 649	190 788
Sum overføringer	2	79 649	190 788

Pemmo Dokumentnøkkel: A3B1N-1MIBO-SYDGM-8YIZ8-7G30A-GT2OP



Balanse
GSN Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 625 730	2 625 730
Sum finansielle anleggsmidler		2 625 730	2 625 730
Sum anleggsmidler		2 625 730	2 625 730
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		374 661	301 174
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		374 661	301 174
Sum omløpsmidler		374 661	301 174
Sum eiendeler		3 000 391	2 926 904

Pemseo Dokumentnøkkel: A3B1N-1MIBO-SYDGM-8YIZ8-7G30A-GT2QP



Balanse GSN Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 4	254 600	254 600
Overkurs	2	2 310 529	2 310 529
Sum innskutt egenkapital		2 565 129	2 565 129
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2	397 784	318 135
Sum opptjent egenkapital		397 784	318 135
Sum egenkapital		2 962 913	2 883 264
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	1	15 709	19 637
Sum avsetning for forpliktelser		15 709	19 637
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	1	1 769	4 003
Annen kortsiktig gjeld	5	20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		21 769	24 003
Sum gjeld		37 478	43 640
Sum egenkapital og gjeld		3 000 391	2 926 904

Oslo, 30.06.2023
Styret i GSN Holding AS

Gøril S. Netteberg
styreleder

Pemseo Dokumentnøkkel: A3B1N-1MIBO-SYDGM-8YI28-7G30A-GT2OP



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 769	4 003
Endring i utsatt skatt	-3 928	-4 909
Skattekostnad ordinært resultat	-2 159	-906
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	77 490	189 882
Permanente forskjeller	-87 301	-194 000
Endring i midlertidige forskjeller	17 852	22 315
Skattepliktig inntekt	8 041	18 197
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 769	4 003
Sum betalbar skatt i balansen	1 769	4 003

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	71 405	89 257	17 852
Sum	71 405	89 257	17 852
Grunnlag for utsatt skatt	71 405	89 257	17 852
Utsatt skatt (22 %)	15 709	19 637	3 927

GSN Holding AS

Pemneo Dokumentnøkkel: A3B1N-1MIBO-SYDGM-8YI28-7G30A-GT2QP



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01	254 600	2 310 529	318 135	2 883 264
Årets resultat			79 649	79 649
Pr 31.12	254 600	2 310 529	397 784	2 962 913

Note 3 Investering i aksjer og andeler

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel	EK pr 01.01	Årets resultat	EK pr 31.12
Moderne Byggfornyelse AS	Løren, Oslo	10 %	40 264 033	-1 338 451	36 925 582

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i GSN Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 546	100	254 600
Sum	2 546		254 600

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gøril S. Netteberg	2 546	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Gøril S. Netteberg	styreleder	2 546
Totalt antall aksjer		2 546

GSN Holding AS

Pemneo Dokumentnøkkel: A3B1N-1MIBO-SYDGM-8YI28-7G30A-GT2OP



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har gjeld til styreleder med kr 4 125 pr 31.12.2022. Lånet er ikke renteberegnet og det er ikke stilt sikkerhet for beløpet.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalg revisjon.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gøril Syversen Netteberg

Styreleder

På vegne av: GSN Holding AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1227488

IP: 89.191.xxx.xxx

2023-07-24 13:33:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A3B1N-1MIBO-SYDGM-8YI28-7G30A-GT2QP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>