



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 066 480
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANGVIK GAMLE HANDELSSTED AS
Forretningsadresse: Nøisomhed
Fannestrandvegen 125
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig O. Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			47 000
Leieinntekter		4 698 493	4 459 502
Annen driftsinntekt			81 395
Sum inntekter		4 698 493	4 587 897
Kostnader			
Lønnskostnad		174 000	12 101
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 260 000	1 798 000
Annen driftskostnad		1 240 479	1 083 790
Sum kostnader		2 674 479	2 893 891
Driftsresultat		2 024 014	1 694 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		104 852	10 290
Annen finansinntekt		11 498	11 109
Sum finansinntekter		116 350	21 399
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad		2 124 060	1 692 726
Sum finanskostnader		2 124 060	1 692 726
Netto finans		-2 007 710	-1 671 327
Resultat før skattekostnad		16 304	22 678
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		16 304	22 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 304	22 678
Totalresultat		16 304	22 678
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		16 304	22 678
Sum overføringer og disponeringer	4	16 304	22 678



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	76 457 243	70 865 029
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip og flytende installasjoner	1, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	987 257	1 223 105
Sum varige driftsmidler	1	77 444 501	72 088 135
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		170 000	
Investeringer i aksjer og andeler		263 850	263 850
Andre langsiktige fordringer		400 284	400 284
Sum finansielle anleggsmidler		834 134	664 134
Sum anleggsmidler		78 278 634	72 752 268
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	2	376 563	336 292
Andre kortsiktige fordringer		3 052 596	181 619
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		3 429 159	517 911
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		264 857	317 096
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		264 857	317 096
Sum omløpsmidler		3 694 016	835 007



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		81 972 650	73 587 275
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	11 260 000	11 260 000
Overkurs	4	14 515 342	14 515 342
Sum innskutt egenkapital		25 775 342	25 775 342
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 298 293	4 281 990
Sum opptjent egenkapital		4 298 293	4 281 990
Sum egenkapital		30 073 635	30 057 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	40 890 009	38 163 861
Langsiktig konserngjeld	2	665 000	665 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 749 281	3 939 281
Sum annen langsiktig gjeld		47 304 290	42 768 142
Sum langsiktig gjeld		47 304 290	42 768 142
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		4 409 624	242 745
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		-225 350	141 267
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld		410 451	377 790
Sum kortsiktig gjeld		4 594 725	761 802
Sum gjeld		51 899 015	43 529 944



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 972 650	73 587 275



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 644318

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 066 480
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANGVIK GAMLE HANDELSSTED AS
Forretningsadresse: Nøisomhed
Fannestrandvegen 125
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig O. Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 955 066 480
ANGVIK GAMLE HANDELSSTED AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			47 000
Leieinntekter		4 698 493	4 459 502
Annen driftsinntekt			81 395
Sum inntekter		4 698 493	4 587 897
Kostnader			
Lønnskostnad		174 000	12 101
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 260 000	1 798 000
Annen driftskostnad		1 240 479	1 083 790
Sum kostnader		2 674 479	2 893 891
Driftsresultat		2 024 014	1 694 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		104 852	10 290
Annen finansinntekt		11 498	11 109
Sum finansinntekter		116 350	21 399
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad		2 124 060	1 692 726
Sum finanskostnader		2 124 060	1 692 726
Netto finans		-2 007 710	-1 671 327
Resultat før skattekostnad		16 304	22 678
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		16 304	22 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 304	22 678
Totalresultat		16 304	22 678
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		16 304	22 678
Sum overføringer og disponeringer	4	16 304	22 678



Organisasjonsnr: 955 066 480
ANGVIK GAMLE HANDELSSTED AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	76 457 243	70 865 029
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip og flytende installasjoner	1, 5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	987 257	1 223 105
Sum varige driftsmidler	1	77 444 501	72 088 135
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
		170 000	
Investeringer i aksjer og andeler		263 850	263 850
Andre langsiktige fordringer		400 284	400 284
Sum finansielle anleggsmidler		834 134	664 134
Sum anleggsmidler		78 278 634	72 752 268
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	2	376 563	336 292
Andre kortsiktige fordringer		3 052 596	181 619
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		3 429 159	517 911
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		264 857	317 096
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		264 857	317 096
Sum omløpsmidler		3 694 016	835 007



SUM EIENDELER		81 972 650	73 587 275
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	11 260 000	11 260 000
Overkurs	4	14 515 342	14 515 342
Sum innskutt egenkapital		25 775 342	25 775 342
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 298 293	4 281 990
Sum opptjent egenkapital		4 298 293	4 281 990
Sum egenkapital		30 073 635	30 057 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	40 890 009	38 163 861
Langsiktig konserngjeld	2	665 000	665 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 749 281	3 939 281
Sum annen langsiktig gjeld		47 304 290	42 768 142
Sum langsiktig gjeld		47 304 290	42 768 142
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		4 409 624	242 745
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		-225 350	141 267
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld		410 451	377 790
Sum kortsiktig gjeld		4 594 725	761 802
Sum gjeld		51 899 015	43 529 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 972 650	73 587 275



Organisasjonsnr: 955 066 480
ANGVIK GAMLE HANDELSSTED AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Til generalforsamlingen i Angvik Gamle Handelssted AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Angvik Gamle Handelssted AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Rødal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr økkel: HNAPK-UM29T-QKKEQ-F3SUS3-F1YTW-HHDNL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rødal, Henning

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-667018

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-26 17:42:42 UTC



Penneo Dokumentnr økkel: HNAPK-UM29T-QKKEQ-F5U3-F1YTW-HHDNL

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Angvik Gamle Handelssted AS



Resultatregnskap Angvik Gamle Handelssted AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	47 000
Leieinntekter		4 698 493	4 459 502
Annen driftsinntekt		0	81 395
Sum driftsinntekter		4 698 493	4 587 897
Lønnskostnad		174 000	12 101
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 260 000	1 798 000
Annen driftskostnad		1 240 479	1 083 790
Sum driftskostnader		2 674 479	2 893 891
Driftsresultat		2 024 014	1 694 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		104 852	10 290
Annen finansinntekt		11 498	11 109
Annen rentekostnad		2 124 060	1 692 726
Resultat av finansposter		-2 007 710	-1 671 327
Resultat før skattekostnad		16 304	22 678
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		16 304	22 678
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		16 304	22 678
Sum overføringer	4	16 304	22 678



Balanse

Angvik Gamle Handelssted AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	76 457 243	70 865 029
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	987 257	1 223 105
Sum varige driftsmidler	1	77 444 501	72 088 135
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		170 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		263 850	263 850
Andre langsiktige fordringer		400 284	400 284
Sum finansielle anleggsmidler		834 134	664 134
Sum anleggsmidler		78 278 634	72 752 268
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2	376 563	336 292
Andre kortsiktige fordringer		3 052 596	181 619
Sum fordringer		3 429 159	517 911
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		264 857	317 096
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		264 857	317 096
Sum omløpsmidler		3 694 016	835 007
Sum eiendeler		81 972 650	73 587 275



Balanse
Angvik Gamle Handelssted AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	11 260 000	11 260 000
Overkurs	4	14 515 342	14 515 342
Sum innskutt egenkapital		25 775 342	25 775 342
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 298 293	4 281 990
Sum opptjent egenkapital		4 298 293	4 281 990
Sum egenkapital		30 073 635	30 057 331
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	665 000	665 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	40 890 009	38 163 861
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 749 281	3 939 281
Sum annen langsiktig gjeld		47 304 290	42 768 142
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 409 624	242 745
Skyldig offentlige avgifter		-225 350	141 267
Annen kortsiktig gjeld		410 451	377 790
Sum kortsiktig gjeld		4 594 725	761 802
Sum gjeld		51 899 015	43 529 944
Sum egenkapital og gjeld		81 972 650	73 587 275

Molde, / - 2025, 25.06.2025
Styret i Angvik Gamle Handelssted AS

Erik Berg
Styremedlem

Stig Olav Jacobsen
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som ikke kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og derav ingen årsverk.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Anleggsmidler

	Tomt,bygning er	Inventar og utstyr	Ikke avskrivbare driftsm	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	98 245 616	12 546 562	914 043	111 706 221
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 585 171	31 194		6 616 366
= Anskaffelseskost 31.12.24	104 830 787	12 577 756	914 043	118 322 586
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	18 373 543	12 504 542		30 878 085
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	10 000 000			10 000 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	28 373 543	12 504 542		40 878 085
= Bokført verdi 31.12.24	76 457 245	73 214	914 043	77 444 501
Årets ordinære avskrivninger	1 036 000	224 000		1 260 000
Økonomisk levetid	10-100 år	5-15 år		

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående parter

Fordringer til konsernselskap	2024	2023
Kundefordringer	376 563	336 292
Gjeld til konsernselskap	2024	2023
Langsiktig gjeld	2 684 727	1 015 000

Selskapets leieinntekter kommer av utleie til selskap med samme eiere.



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	16 304	22 678
Permanente forskjeller	66 009	41 269
Endring i midlertidige forskjeller	-1 033 030	-656 515
Skattepliktig inntekt	-950 717	-592 568
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	24 154 161	23 121 131	-1 033 030
Fordringer	-124 000	-124 000	0
Sum	24 030 161	22 997 131	-1 033 030
Akkumulert fremførbart underskudd	-39 933 610	-38 982 893	950 717
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	15 903 449	15 985 762	82 312
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 498 759	-3 516 868	-18 109

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01	11 260 000	14 515 342	4 281 990	30 057 331
Årets resultat		0	16 304	16 304
Pr 31.12	11 260 000	14 515 342	4 298 294	30 073 635



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	26 879 955	24 153 807
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	40 890 009	38 163 861
Sum	40 890 009	38 163 861
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	76 457 243	70 865 029
Sum	76 457 243	70 865 029