



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 456 056
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROFFMEGLEREN AS
Forretningsadresse: Fjellgata 6
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 30.04.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Svaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		250 066	0
Sum inntekter		250 066	0
Kostnader			
Varekostnad		70 738	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		573 873	0
Sum kostnader		644 611	0
Driftsresultat		-394 545	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		260	0
Sum finansinntekter		260	0
Annen rentekostnad		844	0
Sum finanskostnader		844	0
Netto finans		-585	0
Resultat før skattekostnad		-395 129	0
Skattekostnad	2, 3	-86 928	0
Årsresultat		-308 201	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-308 201	0
Sum overføringer og disponeringer		-308 201	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	86 928	0
Sum immaterielle eiendeler		86 928	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		86 928	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		66 744	0
Meglernes tilgodehavende	4	168 822	0
Sum fordringer		235 566	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	505 605	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		505 605	0
Sum omløpsmidler		741 171	0
SUM EIENDELER		828 099	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	308 201	0
Sum opptjent egenkapital		-308 201	0
Sum egenkapital		691 799	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124 214	0
Skyldige offentlige avgifter		10 114	0
Annen kortsiktig gjeld		1 972	0
Sum kortsiktig gjeld		136 300	0
Sum gjeld		136 300	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		828 099	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 586787

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 456 056
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROFFMEGLEREN AS
Forretningsadresse: Fjellgata 6
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 30.04.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Svaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 933 456 056
PROFFMEGLEREN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		250 066	0
Sum inntekter		250 066	0
Kostnader			
Varekostnad		70 738	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		573 873	0
Sum kostnader		644 611	0
Driftsresultat		-394 545	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		260	0
Sum finansinntekter		260	0
Annen rentekostnad		844	0
Sum finanskostnader		844	0
Netto finans		-585	0
Resultat før skattekostnad		-395 129	0
Skattekostnad	2, 3	-86 928	0
Årsresultat		-308 201	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-308 201	0
Sum overføringer og disponeringer		-308 201	0



Organisasjonsnr: 933 456 056
PROFFMEGLEREN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	86 928	0
Sum immaterielle eiendeler		86 928	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		86 928	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		66 744	0
Meglernes tilgodehavende	4	168 822	0
Sum fordringer		235 566	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	4	505 605	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		505 605	0
Sum omløpsmidler		741 171	0
SUM EIENDELER		828 099	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	308 201	0



Sum opptjent egenkapital	-308 201	0
Sum egenkapital	691 799	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	124 214	0
Skyldige offentlige avgifter	10 114	0
Annen kortsiktig gjeld	1 972	0
Sum kortsiktig gjeld	136 300	0
Sum gjeld	136 300	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	828 099	0



Organisasjonsnr: 933 456 056
PROFFMEGLEREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	--

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
PROFFMEGLEREN AS

933456056

Regnskapsår
30.04.2024 - 31.12.2024



PROFFMEGLEREN AS
933 456 056

Resultatregnskap

	Note	30.04 - 31.12.2024
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		250 066
Sum driftsinntekter		250 066
Driftskostnader		
Varekostnad		-70 738
Lønnskostnad	1	0
Annen driftskostnad		-573 873
Sum driftskostnader		-644 611
Driftsresultat		-394 545
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		260
Sum finansinntekter		260
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-844
Sum finanskostnader		-844
Netto finans		-585
Resultat før skattekostnad		-395 129
Skattekostnad	2, 3	86 928
Årsresultat		-308 201
Overføringer		
Udekket tap		-308 201
Sum overføringer		-308 201



PROFFMEGLEREN AS
933 456 056

Balanse

	Note	31.12.2024
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	2, 3	86 928
Sum immaterielle eiendeler		86 928
Sum anleggsmidler		86 928
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		66 744
Meglers tilgodehavende	4	168 822
Sum fordringer		235 566
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	505 605
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		505 605
Sum omløpsmidler		741 171
SUM EIENDELER		828 099



PROFFMEGLEREN AS
933 456 056

Balanse

	Note	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5, 6	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	6	-308 201
Sum opptjent egenkapital		-308 201
Sum egenkapital		691 799
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		124 214
Skyldige offentlige avgifter		10 114
Annen kortsiktig gjeld		1 972
Sum kortsiktig gjeld		136 300
Sum gjeld		136 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		828 099

KRISTIANSAND S, 25.06.2025

Asbjørn Svaland
styrets leder / daglig leder



PROFFMEGLEREN AS
933 456 056

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

	30.04 -
Skattekostnad	31.12.2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-86 928
Skattekostnad	-86 928
Skattepliktig inntekt	
Resultat før skatt	-395 129
Skattepliktig inntekt	-395 129

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.



PROFFMEGLEREN AS 933 456 056

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	30.04.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	0	-395 129	395 129
Netto forskjeller	0	-395 129	395 129
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	-395 129	395 129
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	0	-86 928	86 928

Note 4 - Klientmidler og klientansvar

	31.12.2024
Klientmidler	93 783
Klientansvar	75 039
Avvik	18 744

Mer om klientmidler og klientansvar

Avvik kr 18 744,- gjelder meglers tilgodehavende

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	1 000	1 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Proffmegleren Holding AS	1 000	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	-308 201	-308 201
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	1 000 000	0	1 000 000
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	-308 201	691 799

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Asbjørn Svaland

c11f003c-c820-43d0-b7ff-4e3bbcb15dc0 - 2025-06-25 16:52:17 UTC +03:00
BankID - 09d55887-07a7-4e0e-94ca-6fe64544daac - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/419d82f3-dae0-450f-b074-db1e225106f3>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Revisjonsfirma Omsland AS

Skippergt 2, 4611 Kristiansand

Org.nr: 916 171 978 MVA

Sigmund Omsland

Telefon: 90 66 05 60

E-post: sigmund@eaudit.no

Til generalforsamlingen i
Proffmegleren AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Proffmegleren AS som viser et underskudd på kr 308 201. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Medlem av Den norske Revisorforening



Revisjonsfirma Omsland AS

Skippergt 2, 4611 Kristiansand

Revisors beretning 2024 Proffmegleren AS

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 25. juni 2025
Revisjonsfirma Omsland AS

Sigmund Omsland
Statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening