



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 036 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DREYERSGATE 59 AS
Forretningsadresse: Dreyers gate 59
8312 HENNINGSVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jann Bernhard Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		468 000	457 200
Sum inntekter		468 000	457 200
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2	165 000	165 000
Annen driftskostnad	3	212 323	147 211
Sum kostnader		377 323	312 211
Driftsresultat		90 677	144 989
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 456	
Sum finansinntekter		3 456	
Annen rentekostnad		249	529
Sum finanskostnader		249	529
Netto finans		3 207	-529
Resultat før skattekostnad		93 884	144 460
Skattekostnad på resultat	4	21 809	31 898
Årsresultat		72 075	112 562
Årsresultat etter minoritetsinteresser		72 075	112 562
Totalresultat		72 075	112 562
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	72 075	112 562
Sum overføringer og disponeringer		72 075	112 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	129 817	110 078
Sum immaterielle eiendeler		129 817	110 078
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	1 602 000	1 767 000
Sum varige driftsmidler		1 602 000	1 767 000
Sum anleggsmidler		1 731 817	1 877 078
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	144 375	
Sum fordringer		144 375	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		554 456	531 439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		554 456	531 439
Sum omløpsmidler		698 831	531 439
SUM EIENDELER		2 430 648	2 408 517

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 aksjer á kr. 1 000,-	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital		330 083	258 009
Sum opptjent egenkapital		330 083	258 009
Sum egenkapital	5	430 083	358 009
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	8	1 895 694	1 895 850
Sum annen langsiktig gjeld		1 895 694	1 895 850
Sum langsiktig gjeld		1 895 694	1 895 850
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	41 548	50 525
Offentlige avgifter		63 323	104 134
Sum kortsiktig gjeld		104 871	154 659
Sum gjeld		2 000 565	2 050 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 430 648	2 408 517



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 303634

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 036 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DREYERSGATE 59 AS
Forretningsadresse: Dreyers gate 59
8312 HENNINGSVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jann Bernhard Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.02.2026



Organisasjonsnr: 991 036 601
DREYERSGATE 59 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		468 000	457 200
Sum inntekter		468 000	457 200
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2	165 000	165 000
Annen driftskostnad	3	212 323	147 211
Sum kostnader		377 323	312 211
Driftsresultat		90 677	144 989
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 456	
Sum finansinntekter		3 456	
Annen rentekostnad		249	529
Sum finanskostnader		249	529
Netto finans		3 207	-529
Resultat før skattekostnad		93 884	144 460
Skattekostnad på resultat	4	21 809	31 898
Årsresultat		72 075	112 562
Årsresultat etter minoritetsinteresser		72 075	112 562
Totalresultat		72 075	112 562
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	72 075	112 562
Sum overføringer og disponeringer		72 075	112 562



Organisasjonsnr: 991 036 601
DREYERSGATE 59 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	129 817	110 078
Sum immaterielle eiendeler		129 817	110 078
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	1 602 000	1 767 000
Sum varige driftsmidler		1 602 000	1 767 000
Sum anleggsmidler		1 731 817	1 877 078
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	144 375	
Sum fordringer		144 375	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		554 456	531 439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		554 456	531 439
Sum omløpsmidler		698 831	531 439
SUM EIENDELER		2 430 648	2 408 517
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer á kr. 1 000,-	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		330 083	258 009
Sum opptjent egenkapital		330 083	258 009
Sum egenkapital	5	430 083	358 009
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	8	1 895 694	1 895 850
Sum annen langsiktig gjeld		1 895 694	1 895 850
Sum langsiktig gjeld		1 895 694	1 895 850
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	41 548	50 525
Offentlige avgifter		63 323	104 134
Sum kortsiktig gjeld		104 871	154 659
Sum gjeld		2 000 565	2 050 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 430 648	2 408 517



Organisasjonsnr: 991 036 601
DREYERSGATE 59 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Dreyersgate 59 AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisornummer: 936 929 443
Godkjent regnskapselskap

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bode
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 22.01.2026

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2025

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dreyersgate 59 AS som viser et overskudd på kr 72.075. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening
STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR
JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSKØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND – ATALIE N. PEDERSEN



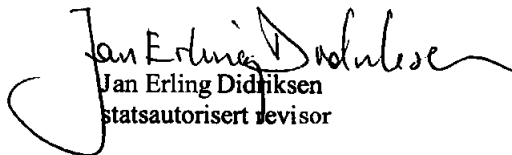
Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Dreyersgate 59 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS


Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

JAN ERLING DIDRIKSEN - REMI BOLSØY LYNGMO - FRANK E. JAKOBSEN - NANCY BAKKELUND - ATALIE N. PEDERSEN



Dreyersgate 59 AS
8312 HENNINGSVÆR

RESULTATREGNSKAP	Note	2025	2024
Driftsinntekter og driftskostnader			
Andre driftsinntekter		468 000	457 200
Sum driftsinntekter		<u>468 000</u>	<u>457 200</u>
Avskrivning på driftsmidler	2	165 000	165 000
Annen driftskostnad	3	212 323	147 211
Sum driftskostnader		<u>377 323</u>	<u>312 211</u>
Driftsresultat		<u>90 677</u>	<u>144 989</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 456	0
Annen rentekostnad		249	529
Resultat av finansposter		<u>3 207</u>	<u>-529</u>
Ordinært resultat			
Resultat før skattekostnad		93 884	144 460
Skattekostnad på resultat	4	21 809	31 898
Årsresultat		<u>72 075</u>	<u>112 562</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	72 075	112 562
Sum egenkapital		<u>72 075</u>	<u>112 562</u>



Dreyersgate 59 AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2025	2024
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	129 817	110 078
Bygninger	2	1 602 000	1 767 000
Sum anleggsmidler		<u>1 731 817</u>	<u>1 877 078</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	6	144 375	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		554 456	531 439
Sum omløpsmidler		<u>698 831</u>	<u>531 439</u>
Sum eiendeler		<u>2 430 648</u>	<u>2 408 517</u>



Dreyersgate 59 AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2025	2024
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer á kr. 1 000,-	7	100 000	100 000
Annen egenkapital		330 083	258 009
Sum egenkapital	5	<u>430 083</u>	<u>358 009</u>
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	8	1 895 694	1 895 850
Sum langsiktig gjeld		<u>1 895 694</u>	<u>1 895 850</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	41 548	50 525
Offentlige avgifter		63 323	104 134
Sum kortsiktig gjeld		<u>104 871</u>	<u>154 659</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 430 648</u>	<u>2 408 517</u>

HENNINGSVÆR, 21.01.2026

i styret for Dreyersgate 59 AS


Jan Bernhard Johansen



Dreyersgate 59 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Selskapets regnskap viser et overskudd, og aksjekapitalen er intakt. Styret legger fortsatt drift til grunn, og presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1999 og norske regnskapsstandarder. Årsregnskapet skal gi en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet og av dets stilling.

Regnskapet er satt opp med forutsetning om fortsatt drift, og kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Inntekter bokføres når disse er opptjent. I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Utsatt skattefordel er innarbeidet i årsregnskapet.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert med tilbakebetalte avdrag.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader.
-

Note 2 Varige driftsmidler

	<i>Bygg</i>	<i>Tomt</i>	<i>Sum</i>
Anskaffelseskost 01.01	3.382.922	52.000	3.434.922
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	<u>3.382.922</u>	<u>52.000</u>	<u>3.434.922</u>
Avskrivninger pr. 01.01	1.667.922	0	1.667.922
Avskrivninger i år	165.000	0	165.000
Avgang akk. avskrivninger	0	0	0
Avskrivninger pr. 31.12	<u>1.832.922</u>	<u>0</u>	<u>1.832.922</u>
Bokført verdi 31.12	<u>1.550.000</u>	<u>52.000</u>	<u>1.602.000</u>
Avskrivningsprosent	5%		



Dreyersgate 59 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

Note 3 Godtgjørelse

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til enestyrer for 2025. Selskapet har ingen forpliktelser ovenfor styrets leder til å yte vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet. Selskapet faller ikke inn under reglene for obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	41.548
Endring utsatt skattefordel	<u>-19.739</u>
Netto skattekostnad	21.809

Selskapet har pr. 31.12 en utsatt skattefordel. Skattefordelen er beregnet som følger:

<i>Utsatt skattefordel</i>	<i>31.12.25</i>	<i>31.12.24</i>	<i>Endring</i>
Skattemessig mindre avskrivninger	590.077	500.357	89.720
Fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag utsatt skattefordel	<u>590.077</u>	<u>500.357</u>	<u>89.720</u>
Utsatt skattefordel 22%	<u>129.817</u>	<u>110.078</u>	<u>19.739</u>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

Egenkapital pr. 01.01	358.008
Årsresultat	<u>72.075</u>
Egenkapital pr. 31.12	<u>430.083</u>

Note 6 Fordringer som forfaller mer enn 1 år etter regnskapsåret

Selskapet har ingen fordringer som forfaller til betaling mer enn ett år etter regnskapsårets utløp.

Note 7 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital på kr. 100.000,- er fordelt på 100 aksjer à kr. 1.000,-, alle i samme aksjeklasse. Aksjer eies av Jann B Johansen som er enestyrer i selskapet.



Dreyersgate 59 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

Note 8 Lån fra aksjonær

Aksjonær og enestyrer Jann B. Johansen har en fordring på Dreyersgate 59 AS på kr. 1.895.694. Lånet har ikke vært rentebærende i 2025. Det foreligger ingen nedbetalingsplan, og tilbakebetaling skal ikke skje før selskapet har tilfredsstillende likviditet.

Note.9 Nærstående

Selskapets lokaler leies ut til aksjonær og nærstående. Videre har selskapet mellomregning med aksjonær jfr. note 8. Ut over dette har det ikke vært transaksjoner med nærstående som har hatt resultat effekt.



Dreyersgate 59 AS
8312 HENNINGSVÆR

RESULTATREGNSKAP	Note	2025	2024
Driftsinntekter og driftskostnader			
Andre driftsinntekter		468 000	457 200
Sum driftsinntekter		<u>468 000</u>	<u>457 200</u>
Avskrivning på driftsmidler	2	165 000	165 000
Annen driftskostnad	3	212 323	147 211
Sum driftskostnader		<u>377 323</u>	<u>312 211</u>
Driftsresultat		<u>90 677</u>	<u>144 989</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 456	0
Annen rentekostnad		249	529
Resultat av finansposter		<u>3 207</u>	<u>-529</u>
Ordinært resultat			
Resultat før skattekostnad		93 884	144 460
Skattekostnad på resultat	4	21 809	31 898
Årsresultat		<u>72 075</u>	<u>112 562</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	72 075	112 562
Sum egenkapital		<u>72 075</u>	<u>112 562</u>



Dreyersgate 59 AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2025	2024
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	129 817	110 078
Bygninger	2	1 602 000	1 767 000
Sum anleggsmidler		<u>1 731 817</u>	<u>1 877 078</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	6	144 375	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		554 456	531 439
Sum omløpsmidler		<u>698 831</u>	<u>531 439</u>
Sum eiendeler		<u>2 430 648</u>	<u>2 408 517</u>



Dreyersgate 59 AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2025	2024
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer á kr. 1 000,-	7	100 000	100 000
Annen egenkapital		330 083	258 009
Sum egenkapital	5	<u>430 083</u>	<u>358 009</u>
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	8	<u>1 895 694</u>	<u>1 895 850</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>1 895 694</u>	<u>1 895 850</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	41 548	50 525
Offentlige avgifter		63 323	104 134
Sum kortsiktig gjeld		<u>104 871</u>	<u>154 659</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 430 648</u>	<u>2 408 517</u>

HENNINGSVÆR, 21.01.2026
i styret for Dreyersgate 59 AS

Jann Bernhard Johansen