



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	924 896 558
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SGA HOLDING AS
Forretningsadresse:	Øvre Storgate 70 3018 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stein Sagatun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 000	5 117
Sum kostnader		5 000	5 117
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 000</b>	<b>-5 117</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	0
Sum finansinntekter		11	0
Annen rentekostnad		64	0
Sum finanskostnader		64	0
<b>Netto finans</b>		<b>-54</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 054</b>	<b>-5 117</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 054</b>	<b>-5 117</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 054	-5 117
Sum overføringer og disponeringer		-5 054	-5 117



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		30 000	30 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	15 000	20 000
Sum fordringer		15 000	20 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	29 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	29 674
Sum omløpsmidler		15 000	49 674
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 000</b>	<b>79 674</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-9 570	-9 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 430</b>	<b>20 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	15 259	10 206
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 259</b>	<b>-10 206</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 171</b>	<b>10 224</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	39 799	69 450
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>39 799</b>	<b>69 450</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>39 799</b>	<b>69 450</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		30	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 829</b>	<b>69 450</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 000</b>	<b>79 674</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 681693

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 896 558  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SGA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Storgaten 73B  
3060 SVELVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Sagatun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 896 558  
SGA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 000	5 117
Sum kostnader		5 000	5 117
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 000</b>	<b>-5 117</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	0
Sum finansinntekter		11	0
Annen rentekostnad		64	0
Sum finanskostnader		64	0
<b>Netto finans</b>		<b>-54</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 054</b>	<b>-5 117</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 054</b>	<b>-5 117</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 054	-5 117
Sum overføringer og disponeringer		-5 054	-5 117



Organisasjonsnr: 924 896 558  
SGA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 1		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		30 000	30 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	15 000	20 000
Sum fordringer		15 000	20 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	29 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	29 674
Sum omløpsmidler		15 000	49 674
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 000</b>	<b>79 674</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		20 430	20 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	15 259	10 206
Sum opptjent egenkapital		-15 259	-10 206



Sum egenkapital	5 171	10 224
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 4	39 799	69 450
Sum annen langsiktig gjeld	39 799	69 450
 Sum langsiktig gjeld	 39 799	 69 450
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	30	0
Sum kortsiktig gjeld	30	0
 Sum gjeld	 39 829	 69 450
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>45 000</b>	<b>79 674</b>



Organisasjonsnr: 924 896 558  
SGA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
SGA	465170.00	122592.00	0.00	587762.00



Eiendomsutvikling  
AS

## Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	20000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

### Note

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

### Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

4

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
39799.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



SGA HOLDING AS  
924 896 558

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-5 000	-5 117
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-5 000</b>	<b>-5 117</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 000</b>	<b>-5 117</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		11	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-64	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-64</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 054</b>	<b>-5 117</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 054</b>	<b>-5 117</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-5 054	-5 117
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 054</b>	<b>-5 117</b>



SGA HOLDING AS  
924 896 558

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	1	15 000	20 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	29 674
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>29 674</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>49 674</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 000</b>	<b>79 674</b>



SGA HOLDING AS  
924 896 558

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-9 570	-9 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 430</b>	<b>20 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-15 259	-10 206
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 259</b>	<b>-10 206</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 171</b>	<b>10 224</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	39 799	69 450
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>39 799</b>	<b>69 450</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		30	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 829</b>	<b>69 450</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 000</b>	<b>79 674</b>

Drammen, 24.07.2024

Stein Sagatun  
styrets leder

Samuel Tormodsgard Sagatun  
styremedlem

Gabriel Tormodsgard Sagatun  
styremedlem



SGA HOLDING AS  
924 896 558

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
SGA Eiendomsutvikling AS	465 170	122 592	0	587 762

#### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	15 000	20 000

### Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Stein Sagatun	30	100,00	Ordinære



SGA HOLDING AS  
924 896 558

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-9 570	-10 206	10 224
Årsresultat	0	0	-5 054	-5 054
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-9 570</b>	<b>-15 259</b>	<b>5 171</b>

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	39 799
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SGA HOLDING AS  
924 896 558

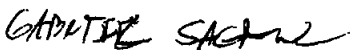
## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-9 570	-9 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 430</b>	<b>20 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-15 259	-10 206
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 259</b>	<b>-10 206</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 171</b>	<b>10 224</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	39 799	69 450
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>39 799</b>	<b>69 450</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		30	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 829</b>	<b>69 450</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 000</b>	<b>79 674</b>

Drammen, 24.07.2024

  
Stein Sagatun  
styrets leder

  
Samuel Tormodsgard Sagatun  
styremedlem

  
Gabriel Tormodsgard Sagatun  
styremedlem