



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 035 266  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NÆRØYSUNDTERMINALENE AS  
Forretningsadresse: Strandvegen 11  
7970 KOLVEREID

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Brekk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 832 626	1 973 347
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 832 626</b>	<b>1 973 347</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	826 500	826 500
Annen driftskostnad	1	423 669	460 166
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 250 169</b>	<b>1 286 666</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>582 457</b>	<b>686 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		528	1 547
Annen renteinntekt		1	1 739
Annen finansinntekt		5 633	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 162</b>	<b>3 286</b>
Annen rentekostnad		284 329	269 485
Annen finanskostnad	2		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>284 329</b>	<b>269 485</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-278 167</b>	<b>-266 199</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>304 290</b>	<b>420 483</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	66 943	92 693
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>237 347</b>	<b>327 790</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>237 347</b>	<b>327 790</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>237 347</b>	<b>327 790</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>237 347</b>	<b>327 790</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		237 347	327 790



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		237 347	327 790



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	79 133	16 346
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>79 133</b>	<b>16 346</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	13 096 526	13 923 026
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 096 526</b>	<b>13 923 026</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	250 000	250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 425 659</b>	<b>14 189 372</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	294 234	160 781
Andre kortsiktige fordringer	4	7 282	6 922
<b>Sum fordringer</b>		<b>301 516</b>	<b>167 703</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter o.l.		713 011	16 390
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>713 011</b>	<b>16 390</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 014 527</b>	<b>184 093</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 440 186</b>	<b>14 373 465</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	4 000 000	4 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		565 117	565 117
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 565 117</b>	<b>4 565 117</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	1 265 459	1 028 113
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 265 459</b>	<b>1 028 113</b>

#### Sum egenkapital

	7	<b>5 830 576</b>	<b>5 593 230</b>
--	---	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 287 500	8 450 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 287 500</b>	<b>8 450 000</b>

#### Sum langsiktig gjeld

		<b>8 287 500</b>	<b>8 450 000</b>
--	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	5	85 426	87 316
Betalbar skatt	8	129 730	147 690
Skyldig offentlige avgifter		66 732	90 735
Annen kortsiktig gjeld		40 222	4 495
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>322 110</b>	<b>330 236</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum gjeld		8 609 610	8 780 236
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 440 186</b>	<b>14 373 465</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 357987

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 035 266  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NÆRØYSUNDTERMINALENE AS  
Forretningsadresse: Strandvegen 11  
7970 KOLVEREID

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Brekk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 035 266  
NÆRØYSUNDTERMINALENE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 832 626	1 973 347
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 832 626</b>	<b>1 973 347</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	826 500	826 500
Annen driftskostnad	1	423 669	460 166
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 250 169</b>	<b>1 286 666</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>582 457</b>	<b>686 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		528	1 547
Annen renteinntekt		1	1 739
Annen finansinntekt		5 633	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 162</b>	<b>3 286</b>
Annen rentekostnad		284 329	269 485
Annen finanskostnad	2		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>284 329</b>	<b>269 485</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-278 167</b>	<b>-266 199</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	66 943	92 693
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>237 347</b>	<b>327 790</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>237 347</b>	<b>327 790</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>237 347</b>	<b>327 790</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>237 347</b>	<b>327 790</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		237 347	327 790
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>237 347</b>	<b>327 790</b>



Organisasjonsnr: 994 035 266  
NÆRØYSUNDTERMINALENE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	79 133	16 346
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>79 133</b>	<b>16 346</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	13 096 526	13 923 026
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 096 526</b>	<b>13 923 026</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	250 000	250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 425 659</b>	<b>14 189 372</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	294 234	160 781
Andre kortsiktige fordringer	4	7 282	6 922
<b>Sum fordringer</b>		<b>301 516</b>	<b>167 703</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>	<b>2</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		713 011	16 390
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>713 011</b>	<b>16 390</b>



Sum omløpsmidler		1 014 527	184 093
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 440 186</b>	<b>14 373 465</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	4 000 000	4 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		565 117	565 117
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 565 117</b>	<b>4 565 117</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 265 459	1 028 113
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 265 459</b>	<b>1 028 113</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>5 830 576</b>	<b>5 593 230</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	8 287 500	8 450 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 287 500</b>	<b>8 450 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 287 500</b>	<b>8 450 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	85 426	87 316
Betalbar skatt	8	129 730	147 690
Skyldig offentlige avgifter		66 732	90 735
Annen kortsiktig gjeld		40 222	4 495
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>322 110</b>	<b>330 236</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 609 610</b>	<b>8 780 236</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 440 186</b>	<b>14 373 465</b>



Organisasjonsnr: 994 035 266  
NÆRØYSUNDTERMINALENE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4000000.00	1.00	4000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
MOEN-Gruppen AS	4000000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	4000000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Havnegt. 9, NO-7010 Trondheim  
Postboks 1299 Pirsenteret, NO-7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nærøysundterminalene AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nærøysundterminalene AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 14. april 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Amund P. Amundsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: HBCOZ-EMM11N-876HM-77SYO-10DA8-VXVIL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Amund Petter Amundsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3001996

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-04-14 08:19:47Z



Penneo Dokumentnøkkel: HBCOZ-EMMTN-8T6HIM-T7SYO-10DA8-VXVIL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).


### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i


Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.


Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



 Legally signed by  
Are Brekk  
25.03.2021

 Legally signed by  
Hermod Holte Fledsberg  
25.03.2021

 Legally signed by  
Roald Dolmen  
25.03.2021

 Legally signed by  
Berge Lorentzen  
25.03.2021

 Legally signed by  
Halle Ragnar Sivertsen  
26.03.2021

# Årsregnskap 2020

## Nærøysundterminalene AS

Org.nr.: 994 035 266



## Resultatregnskap Nærøysundterminalene AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		1 832 626	1 973 347
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 832 626</b>	<b>1 973 347</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	826 500	826 500
Annen driftskostnad	1	423 669	460 166
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 250 169</b>	<b>1 286 666</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>582 457</b>	<b>686 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		528	1 547
Annen renteinntekt		1	1 739
Annen finansinntekt		5 633	0
Annen rentekostnad		284 329	269 485
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-278 167</b>	<b>-266 199</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>304 290</b>	<b>420 483</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	66 943	92 693
<b>Årsresultat</b>	7	<b>237 347</b>	<b>327 790</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		237 347	327 790
<b>Sum overføringer</b>		<b>237 347</b>	<b>327 790</b>



### Balanse

#### Nærøysundterminalene AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	8	79 133	16 346
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>79 133</b>	<b>16 346</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	13 096 526	13 923 026
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 096 526</b>	<b>13 923 026</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	250 000	250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 425 659</b>	<b>14 189 372</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	294 234	160 781
Andre kortsiktige fordringer	4	7 282	6 922
<b>Sum fordringer</b>		<b>301 516</b>	<b>167 703</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		713 011	16 390
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>713 011</b>	<b>16 390</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 014 527</b>	<b>184 093</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 440 186</b>	<b>14 373 465</b>



## Balanse

### Nærøysundterminalene AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	4 000 000	4 000 000
Annen innskutt egenkapital		565 117	565 117
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 565 117</b>	<b>4 565 117</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	1 265 459	1 028 113
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 265 459</b>	<b>1 028 113</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>5 830 576</b>	<b>5 593 230</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelseser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 287 500	8 450 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 287 500</b>	<b>8 450 000</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		20 426	24 816
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	5	65 000	62 500
Betalbar skatt	8	129 730	147 690
Skyldig offentlige avgifter		66 732	90 735
Annen kortsiktig gjeld		40 222	4 495
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>322 110</b>	<b>330 236</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 609 610</b>	<b>8 780 236</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 440 186</b>	<b>14 373 465</b>

Styret i Nærøysundterminalene AS

Hermod Holte Fledsberg  
styreleder

Roald Dolmen  
styremedlem

Halle Ragnar Sivertsen  
styremedlem

Børge Lorentzen  
styremedlem

Are Brekk  
daglig leder



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Investeringer i andre selskaper

Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22 % på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt noen ansatte. Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020, og det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Daglig ledelse er ivaretatt av daglig leder i morselskapet Moen-gruppen AS og for dette arbeidet er det fakturert kr 50 000 i 2020. Selskapet har ingen plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 40 695,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	38 695
Andre tjenester	2 000
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>40 695</b>

### Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
<b>Anleggsmidler</b>				
Kråmyra AS	2,4%	250 000	250 000	214 252
<b>Sum</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>	<b>214 252</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	21 898 089	49 557	21 947 646
= Anskaffelseskost 31.12.20	21 898 089	49 557	21 947 646
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	8 801 564	49 557	8 851 121
= Bokført verdi 31.12.20	13 096 525	0	13 096 525
Årets ordinære avskrivninger	826 500		826 500
Økonomisk levetid	10-27 år	6 år	

### Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 287 500	8 450 000
Sum	8 287 500	8 450 000
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	9 849 151	10 675 651
Grunnarealer	3 247 375	3 247 375
Kundefordringer	294 234	160 781
Andre fordringer	7 282	6 922
Sum	13 398 042	14 090 729

De pantsatte eiendelene er via krysspant også stilt til sikkerhet ovenfor selskapene MOEN-Gruppen AS, MOEN Eiendommer AS, Moen Power AS, Nærøysundet Kystservice AS og Moen Verft AS.

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Kundefordringer konsern	0	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	0
Sum	0	0
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	0	0
Leverandørgjeld innen konsern	65 000	62 500
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	0
Sum	65 000	62 500



## Noter til regnskapet 2020

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nærøysundterminalene AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 000 000	1,0	4 000 000
Sum	4 000 000		4 000 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MOEN-Gruppen AS	4 000 000	100,0	100,0

Roald Dolmen, Halle Sivertsen og Harry Bøe har indirekte eierskap gjennom MOEN-Gruppen AS.

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2020	4 000 000	0	565 117	1 028 113	5 593 230
Årets resultat				237 347	237 347
Pr 31.12.2020	4 000 000	0	565 117	1 265 460	5 830 577



## Noter til regnskapet 2020

### Note 8 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	129 730	147 690
Endring i utsatt skattefordel	-62 787	-54 997
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>66 943</b>	<b>92 693</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	304 290	420 483
Permanente forskjeller	0	850
Endring i midlertidige forskjeller	285 392	249 986
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>589 682</b>	<b>671 318</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	129 730	147 690
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>129 730</b>	<b>147 690</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-359 693	-74 301	285 392
<b>Sum</b>	<b>-359 693</b>	<b>-74 301</b>	<b>285 392</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-359 693</b>	<b>-74 301</b>	<b>285 392</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-79 133</b>	<b>-16 346</b>	<b>62 786</b>