



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 896 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEILO INVEST AS
Forretningsadresse: Rennedalsvegen 20
3593 USTAASET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TRØEN GUNNAR LEIF
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 321 111	2 803 855
Annen driftsinntekt		813 279	2 739 992
Sum inntekter		2 134 390	5 543 847
Kostnader			
Varekostnad	1	617 597	954 562
Lønnskostnad	2	1 091 563	1 078 171
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	859 114	757 562
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		918 117	998 560
Sum kostnader		3 486 391	3 788 855
Driftsresultat		-1 352 001	1 754 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		838	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			7 579
Annen renteinntekt		68 016	26 176
Annen finansinntekt		952	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			3 432
Sum finansinntekter		69 806	37 187
Annen rentekostnad		71 688	77 538
Annen finanskostnad	4	1 215 150	
Sum finanskostnader		1 286 838	77 538
Netto finans		-1 217 032	-40 351
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 569 032	1 714 641
Skattekostnad på resultat	5	-298 064	376 467
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 270 968	1 338 174
Årsresultat	6	-2 270 968	1 338 174



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 270 968	1 338 174
Totalresultat		-2 270 968	1 338 174
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-2 270 968	338 174
Sum overføringer og disponeringer		-2 270 968	1 338 174



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3	59 150	54 320
Utsatt skattefordel	5		
Sum immaterielle eiendeler		59 150	54 320
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	14 403 949	10 169 325
Maskiner og anlegg	3	987 083	1 264 078
Sum varige driftsmidler		15 391 032	11 433 403
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		1 915 150
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	7		260 227
Investeringer i aksjer og andeler		4 139	4 139
Sum finansielle anleggsmidler		4 139	2 179 516
Sum anleggsmidler		15 454 321	13 667 239
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	3 343 278	3 343 278
Fordringer			
Kundefordringer		33 249	251 496
Andre kortsiktige fordringer		29 090	854
Sum fordringer		62 339	252 349
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 022 980	8 984 408
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 022 980	8 984 408
Sum omløpsmidler		6 428 597	12 580 035



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		21 882 919	26 247 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		2 452	2 452
Annen innskutt egenkapital		72 000	72 000
Sum innskutt egenkapital		374 452	374 452
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 062 309	18 333 278
Sum opptjent egenkapital		16 062 309	18 333 278
Sum egenkapital	6	16 436 761	18 707 730
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	174 886	472 950
Sum avsetninger for forpliktelser		174 886	472 950
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 629 621	5 644 230
Sum annen langsiktig gjeld		4 629 621	5 644 230
Sum langsiktig gjeld		4 804 507	6 117 180
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		467 092	120 308
Betalbar skatt	5		38 936
Skyldig offentlige avgifter		54 370	139 526
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	7	120 188	1 123 594
Sum kortsiktig gjeld		641 650	1 422 364
Sum gjeld		5 446 157	7 539 544



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 882 919	26 247 274



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542825

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 896 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEILO INVEST AS
Forretningsadresse: v/Gunnar Leif Trøen
3576 HOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TRØEN GUNNAR LEIF
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 896 210
GEILO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 321 111	2 803 855
Annen driftsinntekt		813 279	2 739 992
Sum inntekter		2 134 390	5 543 847
Kostnader			
Varekostnad	1	617 597	954 562
Lønnskostnad	2	1 091 563	1 078 171
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	859 114	757 562
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		918 117	998 560
Sum kostnader		3 486 391	3 788 855
Driftsresultat		-1 352 001	1 754 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		838	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			7 579
Annen renteinntekt		68 016	26 176
Annen finansinntekt		952	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			3 432
Sum finansinntekter		69 806	37 187
Annen rentekostnad		71 688	77 538
Annen finanskostnad	4	1 215 150	
Sum finanskostnader		1 286 838	77 538
Netto finans		-1 217 032	-40 351
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-2 569 032	1 714 641
		-298 064	376 467
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 270 968	1 338 174
Årsresultat	6	-2 270 968	1 338 174
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 270 968	1 338 174



Totalresultat	-2 270 968	1 338 174
Overføringer og disponeringer		
Tilleggsutbytte		1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	-2 270 968	338 174
Sum overføringer og disponeringer	-2 270 968	1 338 174



Organisasjonsnr: 989 896 210
GEILO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3	59 150	54 320
Utsatt skattefordel	5		
Sum immaterielle eiendeler		59 150	54 320
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	3	14 403 949	10 169 325
Maskiner og anlegg	3	987 083	1 264 078
Sum varige driftsmidler		15 391 032	11 433 403
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		1 915 150
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	7		260 227
Investeringer i aksjer og andeler		4 139	4 139
Sum finansielle anleggsmidler		4 139	2 179 516
Sum anleggsmidler		15 454 321	13 667 239
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	3 343 278	3 343 278
Fordringer			
Kundefordringer		33 249	251 496
Andre kortsiktige fordringer		29 090	854
Sum fordringer		62 339	252 349
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 022 980	8 984 408
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 022 980	8 984 408
Sum omløpsmidler		6 428 597	12 580 035
SUM EIENDELER		21 882 919	26 247 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		2 452	2 452
Annen innskutt egenkapital		72 000	72 000
Sum innskutt egenkapital		374 452	374 452
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 062 309	18 333 278
Sum opptjent egenkapital		16 062 309	18 333 278
Sum egenkapital	6	16 436 761	18 707 730
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	174 886	472 950
Sum avsetninger for forpliktelses		174 886	472 950
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 629 621	5 644 230
Sum annen langsiktig gjeld		4 629 621	5 644 230
Sum langsiktig gjeld		4 804 507	6 117 180
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		467 092	120 308
Betalbar skatt	5		38 936
Skyldig offentlige avgifter		54 370	139 526
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	7	120 188	1 123 594
Sum kortsiktig gjeld		641 650	1 422 364
Sum gjeld		5 446 157	7 539 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 882 919	26 247 274



Organisasjonsnr: 989 896 210
GEILO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Geilo Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Geilo Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revisor Team AS


Stig Rune Framnes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



GIN Revisjonsberetning 2022

Name Date
Framnes, Stig Rune Nylænde 2023-06-27

Identification

 Framnes, Stig Rune Nylænde
FR MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2022

Geilo Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 896 210



RESULTATREGNSKAP

GEILO INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 321 111	2 803 855
Annen driftsinntekt		813 279	2 739 992
Sum driftsinntekter		2 134 390	5 543 847
Varekostnad	1	617 597	954 562
Lønnskostnad	2	1 091 563	1 078 171
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	859 114	757 562
Annen driftskostnad		918 117	998 560
Sum driftskostnader		3 486 391	3 788 855
Driftsresultat		-1 352 001	1 754 992
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		838	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	7 579
Annen renteinntekt		68 016	26 176
Annen finansinntekt		952	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	3 432
Annen rentekostnad		71 688	77 538
Annen finanskostnad	4	1 215 150	0
Resultat av finansposter		-1 217 032	-40 351
Resultat før skattekostnad		-2 569 032	1 714 641
Skattekostnad på resultat	5	-298 064	376 467
Resultat		-2 270 968	1 338 174
Årsresultat	6	-2 270 968	1 338 174
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-2 270 968	338 174
Sum overføringer		-2 270 968	1 338 174



BALANSE

GEILO INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Konsesjoner, patenter o.l.	3	59 150	54 320
Sum immaterielle eiendeler		59 150	54 320
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	14 403 949	10 169 325
Maskiner og anlegg	3	987 083	1 264 078
Sum varige driftsmidler		15 391 032	11 433 403
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	0	1 915 150
Lån til foretak i samme konsern	7	0	260 227
Investeringer i aksjer og andeler		4 139	4 139
Sum finansielle anleggsmidler		4 139	2 179 516
Sum anleggsmidler		15 454 321	13 667 239
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	3 343 278	3 343 278
FORDRINGER			
Kundefordringer		33 249	251 496
Andre kortsiktige fordringer		29 090	854
Sum fordringer		62 339	252 349
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 022 980	8 984 408
Sum omløpsmidler		6 428 597	12 580 035
Sum eiendeler		21 882 919	26 247 274



BALANSE

GEILO INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	300 000	300 000
Overkurs		2 452	2 452
Annen innskutt egenkapital		72 000	72 000
Sum innskutt egenkapital		374 452	374 452
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		16 062 309	18 333 278
Sum opptjent egenkapital		16 062 309	18 333 278
Sum egenkapital	6	16 436 761	18 707 730
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	5	174 886	472 950
Sum avsetning for forpliktelser		174 886	472 950
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 629 621	5 644 230
Sum annen langsiktig gjeld		4 629 621	5 644 230
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		467 092	120 308
Betalbar skatt	5	0	38 936
Skyldig offentlige avgifter		54 370	139 526
Annen kortsiktig gjeld	7	120 188	1 123 594
Sum kortsiktig gjeld		641 650	1 422 364
Sum gjeld		5 446 157	7 539 544
Sum egenkapital og gjeld		21 882 919	26 247 274

Geilo, 26.06.2023
Styret i Geilo Invest AS

TRØEN GUNNAR LEIF
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varer

Varelager består av tomter for salg.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	944 669	943 268
Arbeidsgiveravgift	107 568	103 272
Pensjonskostnader	28 951	26 767
Andre ytelser	10 375	4 864
Sum	1 091 563	1 078 171

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder/styreleder eller andre nærstående parter.

Note 3 Varige driftsmidler

	Immaterielle eiendeler	Utleiebygg	Transportmidler /Inventar mm.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	67 900	11 546 023	2 091 700	13 705 623
Tilgang kjøpte driftsmidler	19 618	4 838 355	0	4 857 973
Avgang solgte driftsmidler	0	0	-164 101	-164 101
Anskaffelseskost 31.12.2022	87 518	16 384 378	1 927 599	18 399 495
Akkumulerte avskrivninger 31.12	28 368	1 980 429	940 516	2 949 313
Bokført verdi 31.12.2022	59 150	14 403 949	987 083	15 450 182
Årets avskrivninger	14 788	603 732	240 595	859 115
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022	14 788	603 732	240 595	859 115
Økonomisk levetid	5 år	10-25 år	5 år	
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	Saldo	

Bruksrett Rennedalsvegen kr 60 000 avskrives ikke og kommer i tillegg til bokført verdi ovenfor.

Note 4 Datterselskap

Geilo Invest AS har eid 92% av aksjene i Perleporten Geilo AS, men alt dette er solgt i 2022. Tap på salg aksjer er inkludert i annen finanskostnad.



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	38 936
Endring i utsatt skatt	-298 064	337 531
Skattekostnad ordinært resultat	-298 064	376 467
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 569 032	1 714 641
Permanente forskjeller	1 214 198	-3 432
Endring i midlertidige forskjeller	415 163	-1 534 230
Skattepliktig inntekt	-939 671	176 980
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	38 936
Sum betalbar skatt i balansen	0	38 936

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-16 825	-39 521	-22 696
Gevinst – og tapskonto	1 751 433	2 189 292	437 859
Sum	1 734 608	2 149 771	415 163
Akkumulert fremførbart underskudd	-939 671	0	939 671
Grunnlag for utsatt skatt	794 937	2 149 771	1 354 834
Utsatt skatt (22 %)	174 886	472 950	298 064

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	300 000	2 452	72 000	18 333 278	18 707 730
Årets resultat				-2 270 968	-2 270 968
Pr 31.12.2022	300 000	2 452	72 000	16 062 309	16 436 761



Noter til regnskapet 2022

Note 7 Mellomværende

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	260 227
Sum	0	260 227
Gjeld		
Sum	0	0

Selskapet har langsiktig gjeld til aksjonær pr. 31.12.2022 på kr 4 629 621. Dette er renteberegnet med markedsmessig rente.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GEILO INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	300,0	300 000
Sum	1 000		300 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TRØEN GUNNAR LEIF	520	52,0	52,0
NAKKEN TRINE SØNDROL	160	16,0	16,0
TRØEN JØRGEN J SØNDROL	160	16,0	16,0
TRØEN STIG SØNDROL	160	16,0	16,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
TRØEN GUNNAR LEIF	styreleder/daglig leder	520
Totalt antall aksjer		520