



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	927 996 790
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MELKVIKA EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse:	Mykenveien 2 8181 MYKEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lurøy Bygg og Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		8 201	16 844
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 201</b>	<b>16 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 201</b>	<b>-16 844</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 201</b>	<b>-16 844</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 201</b>	<b>-16 844</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 201	-16 844
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 201</b>	<b>-16 844</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 764 035	576 535
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 764 035</b>	<b>576 535</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		0	35 658
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>35 658</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 764 035</b>	<b>612 193</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 769	9 312
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 769</b>	<b>9 312</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 769</b>	<b>9 312</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 800 804</b>	<b>621 505</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		33 396	25 195
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-33 396</b>	<b>-25 195</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>66 604</b>	<b>74 805</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 734 200	546 700
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 734 200</b>	<b>546 700</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 734 200</b>	<b>546 700</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 800 804</b>	<b>621 505</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 427606

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 996 790  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELKVIKA EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Mykenveien 2  
8181 MYKEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lurøy Bygg og Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 996 790  
MELKVIKA EIENDOMSSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		8 201	16 844
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 201</b>	<b>16 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 201</b>	<b>-16 844</b>
<b>Netto finans</b>			
Resultat før skattekostnad		-8 201	-16 844
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 201</b>	<b>-16 844</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 201	-16 844
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 201</b>	<b>-16 844</b>



Organisasjonsnr: 927 996 790  
MELKVIKA EIENDOMSSELSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 2 764 035 576 535

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

Sum finansielle 0 35 658

anleggsmidler 0 35 658

Sum anleggsmidler 2 764 035 612 193

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Sum bankinnskudd, 36 769 9 312

kontanter og lignende 36 769 9 312

Sum omløpsmidler 36 769 9 312

SUM EIENDELER 2 800 804 621 505

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

Sum opptjent egenkapital 33 396 25 195

-33 396 -25 195

Sum egenkapital 66 604 74 805

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

2 734 200 546 700



Sum kortsiktig gjeld	2 734 200	546 700
Sum gjeld	2 734 200	546 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 800 804	621 505



Organisasjonsnr: 927 996 790  
MELKVIKA EIENDOMSSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for driftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

