



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 170 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUANÅSEN 5 AS
Forretningsadresse: c/o Bård Kjetil Erdvik
Lillevarskogen 16
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.04.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Kjetil Erdvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		91 000	
Sum inntekter		91 000	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-170 682	
Varekostnad		170 683	
Annen driftskostnad	1	24 159	
Sum kostnader		24 160	0
Driftsresultat		66 840	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29	
Sum finansinntekter		29	
Annen rentekostnad		93 725	
Annen finanskostnad		40 000	
Sum finanskostnader		133 725	
Netto finans		-133 696	
Ordinært resultat før skattekostnad		-66 856	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-66 856	0
Årsresultat		-66 856	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-66 856	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-66 856	
Sum overføringer og disponeringer		-66 856	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 305 120	
Sum varige driftsmidler		6 305 120	
Sum anleggsmidler		6 305 120	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		170 682	
Sum varer		170 682	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 969	
Sum fordringer		8 969	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	97 010	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 010	
Sum omløpsmidler		276 661	0
SUM EIENDELER		6 581 781	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-14 320	
Sum innskutt egenkapital		15 680	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	66 856	
Sum opptjent egenkapital		-66 856	
Sum egenkapital		-51 176	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 605 120	
Sum annen langsiktig gjeld		6 605 120	
Sum langsiktig gjeld		6 605 120	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 598	
Annen kortsiktig gjeld		15 239	
Sum kortsiktig gjeld		27 837	
Sum gjeld		6 632 957	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 581 781	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 518268

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 170 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUANÅSEN 5 AS
Forretningsadresse: c/o Bård Kjetil Erdvik
Lillevarskogen 16
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.04.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Kjetil Erdvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 170 628
HAUANÅSEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		91 000	
Sum inntekter		91 000	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-170 682	
Varekostnad		170 683	
Annen driftskostnad	1	24 159	
Sum kostnader		24 160	0
Driftsresultat		66 840	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29	
Sum finansinntekter		29	
Annen rentekostnad		93 725	
Annen finanskostnad		40 000	
Sum finanskostnader		133 725	
Netto finans		-133 696	
Ordinært resultat før skattekostnad		-66 856	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-66 856	0
Årsresultat		-66 856	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-66 856	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-66 856	
Sum overføringer og disponeringer		-66 856	



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	4 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 605 120
Sum annen langsiktig gjeld		6 605 120
Sum langsiktig gjeld		6 605 120
		0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		12 598
Annen kortsiktig gjeld		15 239
Sum kortsiktig gjeld		27 837
Sum gjeld		6 632 957
		0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 581 781
		0



Organisasjonsnr: 929 170 628
HAUANÅSEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Hauanåsen 5 AS**

Organisasjonsnr. 929170628

Utarbeidet av:
Regnskapskontoret Stokke AS
Godkjent regnskapsselskap
Borgeskogen 48
3160 STOKKE
Organisasjonsnr. 997746848



Hauanåsen 5 AS

Resultatregnskap

	Note	apr-des 2022	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		91 000	0
Sum driftsinntekter		91 000	0
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		-170 682	0
Varekostnad		170 683	0
Annen driftskostnad	1	24 159	0
Sum driftskostnader		24 160	0
DRIFTSRESULTAT		66 840	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		29	0
Sum finansinntekter		29	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		93 725	0
Annen finanskostnad		40 000	0
Sum finanskostnader		133 725	0
NETTO FINANSPOSTER		-133 696	0
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-66 856	0
Skattekostnad	2	0	0
ÅRSRESULTAT		-66 856	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	-66 856	0
SUM OVERF. OG DISP.		-66 856	0



Hauanåsen 5 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 305 120	0
Sum varige driftsmidler		6 305 120	0
SUM ANLEGGSMIDLER		6 305 120	0
OMLØPSMIDLER			
Varer		170 682	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 969	0
Sum fordringer		8 969	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	97 010	0
SUM OMLØPSMIDLER		276 661	0
SUM EIENDELER		6 581 781	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	3	-14 320	0
Sum innskutt egenkapital		15 680	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-66 856	0
Sum opptjent egenkapital		-66 856	0
SUM EGENKAPITAL		-51 176	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 605 120	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 605 120	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 605 120	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 598	0
Annen kortsiktig gjeld		15 239	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		27 837	0
SUM GJELD		6 632 957	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 581 781	0

Sandefjord 14 juni 2023

Pål Lund
Styrets lederCarl Christian Lie
StyremedlemBård Kjetil Erdvik
Daglig leder

Årsregnskap for Hauanåsen 5 AS

Organisasjonsnr. 929170628



Hauanåsen 5 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskape er ikke pliktig og har ikke pensjonsavtale.



Hauanåsen 5 AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og således ingen pensjonsutgifter

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-66 856
+ Permanente og andre forskjeller	-14 320
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-81 176

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 19.04.	0	0	0	0
-Til årets resultat			-66 856	-66 856
+/-Andre transaksjoner:	30 000	0	-14 320	15 680
Pr 31.12.	30 000	0	-81 176	-51 176

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet kjøpte en enebolig i 2022 til kr. 6 305 120, denne har vært utleid i 2022.

Det planlegges et utviklingsprosjekt på denne eiendommen, hvor det er påløpt kr 170 683 i 2022.

Noter for Hauanåsen 5 AS

Organisasjonsnr. 929170628



Hauanåsen 5 AS

Noter 2022

Eiendommen har avgitt pant på eiendommen pålydende kr. 4 000 000 til Sparebank 1 BV AS.

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 6 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Progress Tjenester AS	983 564 550	20	20,00 %
Lund Invest AS	986 443 835	20	20,00 %
Daemon AS	991 319 247	20	20,00 %
Jen Investment AS	989 092 448	15	15,00 %
Jaak AS	926 613 901	15	15,00 %
TOT Invest AS	989 091 905	10	10,00 %

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er i sin helhet ansvarlig lån fra eierne.