



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 101 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BH BUTIKK AS
Forretningsadresse: Finstadlia 3
1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 88 307 570 | 88 637 069 |
| Annen driftsinntekt | | 648 258 | 745 865 |
| Sum inntekter | | 88 955 828 | 89 382 933 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 71 185 466 | 70 695 785 |
| Lønnskostnad | 2 | 5 285 276 | 6 012 178 |
| Avskrivning | | | 33 333 |
| Annen driftskostnad | | 11 489 655 | 11 648 514 |
| Sum kostnader | | 87 960 397 | 88 389 810 |
| Driftsresultat | | 995 432 | 993 123 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | 2 | 88 553 | 54 644 |
| Sum finansinntekter | | 88 553 | 54 644 |
| Annen rentekostnad | | 8 | 32 |
| Annen finanskostnad | | | 48 054 |
| Sum finanskostnader | | 8 | 48 087 |
| Netto finans | | 88 545 | 6 557 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 083 976 | 999 680 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 238 128 | 219 930 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 845 848 | 779 750 |
| Årsresultat | | 845 848 | 779 750 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 845 848 | 779 750 |
| Totalresultat | | 845 848 | 779 750 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Ordinært utbytte | 4 | 395 000 | 730 000 |
| Udekket tap | 4 | | |
| Overført annen egenkapital | 4 | 450 848 | 49 750 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 845 848 | 779 750 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 1 086 000 | 1 086 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | | |
| Obligasjoner og andre fordringer | 2 | 298 666 | 298 666 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 384 666 | 1 384 666 |
| Sum anleggsmidler | | 1 384 666 | 1 384 666 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 6 | 3 637 326 | 3 487 567 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6 | 3 397 | 3 296 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 750 846 | 136 437 |
| Sum fordringer | | 754 243 | 139 733 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 4 154 281 | 3 209 991 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 154 281 | 3 209 991 |
| Sum omløpsmidler | | 8 545 850 | 6 837 291 |
| SUM EIENDELER | | 9 930 516 | 8 221 957 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 350 000 | 350 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Overkurs | 4 | 4 000 | 4 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 354 000 | 354 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 914 655 | 463 806 |
| Sum opptjent egenkapital | | 914 655 | 463 806 |
| Sum egenkapital | 4 | 1 268 655 | 817 806 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 4 234 | 5 293 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 4 234 | 5 293 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 234 | 5 293 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 6 | 5 941 425 | 4 033 726 |
| Betalbar skatt | 3 | 239 187 | 217 586 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 518 070 | 626 625 |
| Utbytte | 4 | 395 000 | 730 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 563 946 | 1 790 921 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 657 627 | 7 398 858 |
| Sum gjeld | | 8 661 861 | 7 404 151 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 930 516 | 8 221 957 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 730310

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 101 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BH BUTIKK AS
Forretningsadresse: Finstadlia 3
1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2024



Organisasjonsnr: 996 101 312
BH BUTIKK AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 88 307 570 | 88 637 069 |
| Annen driftsinntekt | | 648 258 | 745 865 |
| Sum inntekter | | 88 955 828 | 89 382 933 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 71 185 466 | 70 695 785 |
| Lønnskostnad | 2 | 5 285 276 | 6 012 178 |
| Avskrivning | | | 33 333 |
| Annen driftskostnad | | 11 489 655 | 11 648 514 |
| Sum kostnader | | 87 960 397 | 88 389 810 |
| Driftsresultat | | 995 432 | 993 123 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | 2 | 88 553 | 54 644 |
| Sum finansinntekter | | 88 553 | 54 644 |
| Annen rentekostnad | | 8 | 32 |
| Annen finanskostnad | | | 48 054 |
| Sum finanskostnader | | 8 | 48 087 |
| Netto finans | | 88 545 | 6 557 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 1 083 976 | 999 680 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 238 128 | 219 930 |
| Årsresultat | | 845 848 | 779 750 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | | |
| | | 845 848 | 779 750 |
| Totalresultat | | 845 848 | 779 750 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 4 | 395 000 | 730 000 |
| Udekket tap | 4 | | |
| Overført annen egenkapital | 4 | 450 848 | 49 750 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 845 848 | 779 750 |



Organisasjonsnr: 996 101 312
BH BUTIKK AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2023 | 2022 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 5 1 086 000 1 086 000

Investeringer i aksjer og andeler 5

Obligasjoner og andre fordringer 2 298 666 298 666

Sum finansielle anleggsmidler 1 384 666 1 384 666

Sum anleggsmidler 1 384 666 1 384 666

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 6 3 637 326 3 487 567

Fordringer

Kundefordringer 6 3 397 3 296

Andre kortsiktige fordringer 750 846 136 437

Sum fordringer 754 243 139 733

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 154 281 3 209 991

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 154 281 3 209 991

Sum omløpsmidler 8 545 850 6 837 291

SUM EIENDELER 9 930 516 8 221 957

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 350 000 350 000

Overkurs 4 4 000 4 000

Sum innskutt egenkapital 354 000 354 000

Opptjent egenkapital



| | | | |
|--|----------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 4 | 914 655 | 463 806 |
| Sum opptjent egenkapital | | 914 655 | 463 806 |
| Sum egenkapital | 4 | 1 268 655 | 817 806 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 4 234 | 5 293 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 4 234 | 5 293 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 234 | 5 293 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 6 | 5 941 425 | 4 033 726 |
| Betalbar skatt | 3 | 239 187 | 217 586 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 518 070 | 626 625 |
| Utbytte | 4 | 395 000 | 730 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 563 946 | 1 790 921 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 657 627 | 7 398 858 |
| Sum gjeld | | 8 661 861 | 7 404 151 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 930 516 | 8 221 957 |



Organisasjonsnr: 996 101 312
BH BUTIKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
11.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Bh Butikk AS

Org.nr.:996 101 312



| Resultatregnskap | | | |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Bh Butikk AS | | | |
| | Note | 2023 | 2022 |
| Driftsinntekt | | | |
| Salgsinntekt | | 88 307 570 | 88 637 069 |
| Annen driftsinntekt | | 648 258 | 745 865 |
| Sum driftsinntekt | | 88 955 828 | 89 382 933 |
| Driftskostnad | | | |
| Varekostnad | | 71 185 466 | 70 695 785 |
| Lønnskostnad | 2 | 5 285 276 | 6 012 178 |
| Avskrivning | | 0 | 33 333 |
| Annen driftskostnad | | 11 489 655 | 11 648 514 |
| Sum driftskostnad | | 87 960 397 | 88 389 810 |
| Driftsresultat | | 995 432 | 993 123 |
| Finansposter | | | |
| Annen renteinntekt | 2 | 88 553 | 54 644 |
| Annen rentekostnad | | 8 | 32 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 48 054 |
| Netto finansposter | | 88 545 | 6 557 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 083 976 | 999 680 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 238 128 | 219 930 |
| Årsresultat | | 845 848 | 779 750 |
| Overføring og disponering: | | | |
| Foreslått utbytte | 4 | 395 000 | 730 000 |
| Overført annen egenkapital | 4 | 450 848 | 49 750 |
| Sum overført | | 845 848 | 779 750 |



| Balanse | | | |
|--------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Bh Butikk AS | | | |
| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Finansielle driftsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 1 086 000 | 1 086 000 |
| Obligasjoner og andre fordringer | 2 | 298 666 | 298 666 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 384 666 | 1 384 666 |
| Sum anleggsmidler | | 1 384 666 | 1 384 666 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | 6 | 3 637 326 | 3 487 567 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6 | 3 397 | 3 296 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 750 846 | 136 437 |
| Sum fordringer | | 754 243 | 139 733 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 4 154 281 | 3 209 991 |
| Sum omløpsmidler | | 8 545 850 | 6 837 291 |
| Sum eiendeler | | 9 930 516 | 8 221 957 |



| Balanse | | | |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Bh Butikk AS | | | |
| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 350 000 | 350 000 |
| Overkurs | 4 | 4 000 | 4 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 354 000 | 354 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 914 655 | 463 806 |
| Sum egenkapital | 4 | 1 268 655 | 817 806 |
| Gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 4 234 | 5 293 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 4 234 | 5 293 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 6 | 5 941 425 | 4 033 726 |
| Betalbar skatt | 3 | 239 187 | 217 586 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 518 070 | 626 625 |
| Utbytte | 4 | 395 000 | 730 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 563 946 | 1 790 921 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 657 627 | 7 398 858 |
| Sum gjeld | | 8 661 861 | 7 404 151 |
| Sum gjeld og egenkapital | | 9 930 516 | 8 221 957 |
| Finstadjordet, den / 2024 | | | |
| Styret i Bh Butikk AS | | | |
| <hr/> | | | |
| Bård Hermansen | | | |
| styreleder/daglig leder | | | |
| <hr/> | | | |
| Bh Butikk AS | | | Side 4 |



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

| Lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|--------------------|-----------|-----------|
| Lønninger | 4 404 550 | 4 970 489 |
| Arbeidsgiveravgift | 648 792 | 738 485 |
| Pensjonskostnader | 128 304 | 160 104 |
| Andre ytelser | 103 631 | 143 099 |
| Sum | 5 285 276 | 6 012 178 |

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 11

Det er ytet lån til aksjeeier med kr 298 666.

Lånet er sikret med pant i fast eiendom. Lånet er ikke rentebelastet



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|------------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 239 187 | 217 586 |
| Endring i utsatt skattefordel | -1 059 | 2 344 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 238 128 | 219 930 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 1 083 976 | 999 680 |
| Permanente forskjeller | -1 574 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 4 812 | -10 653 |
| Skattepliktig inntekt | 1 087 214 | 989 027 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 239 187 | 217 586 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 239 187 | 217 586 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|----------------------------------|---------------|---------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 19 246 | 24 058 | 4 812 |
| Sum | 19 246 | 24 058 | 4 812 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 19 246 | 24 058 | 4 812 |
| Utsatt skatt (22 %) | 4 234 | 5 293 | 1 059 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------|---------------------|-----------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 01.01 | 350 000 | 4 000 | 463 806 | 817 806 |
| Tilleggsutbytte | | | 0 | 0 |
| Foreslått utbytte | | | 395 000 | 395 000 |
| Årets resultat | | | 845 848 | 845 848 |
| Pr 31.12 | 350 000 | 4 000 | 914 655 | 1 268 655 |



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Investering i tilknyttet selskap

| Tilknyttet selskap | Forretningssted | Eierandel | Egenkapital | Resultat |
|-------------------------|------------------|-----------|-------------|----------|
| Nordic Real Estate Kft. | Budapest, Ungarn | 30% | 4 463 328 | 133 000 |

Egenkapital og resultat er for hele selskapet. Beløpene er omregnet fra HUF til kurs 0,02964. Da årsregnskapet ikke var ferdig ved regnskapsavleggelsen for BH Butikk AS, er tallene i noten baserte på kvartalsregnskap og estimater.

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

| Pantehftet gjeld | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------|
| Leverandørgjeld (Coop Norge/Norsk Butikkdrift) | 5 492 696 | 3 674 225 |

Som sikkerhet for rett oppfyllelse av selskapets forpliktelser etter franchiseavtalen, herunder krav, har Coop Norge SA som franchisegiver tinglyst pant i varelager opptil MNOK 3 og factoring opptil MNOK 3.

| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------|
| Lager av varer og annen beholdning | 3 637 326 | 3 487 567 |
| Kundefordringer | 3 397 | 3 296 |



Molde Revisjon AS

Godkjent revisjonsselskap

Til generalforsamlingen i
BH Butikk AS

Molde Revisjon AS
Frænavegen 16
6415 Molde
Norway

Org.nr.: NO 997 391 470MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for BH Butikk AS som viser et overskudd på kr 845 848. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «*Grunnlag for konklusjonen med forbehold*», gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «*Grunnlag for konklusjonen med forbehold*», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

BH Butikk AS' investering i selskapet Nordic Real Estate Kft. er et utenlandsk tilknyttet selskap ervervet tidligere år og regnskapsført etter kostmetoden med kr 1 086 000 i balansen per 31. desember 2023. Vi har ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessige revisjonsbevis for verdien av BH Butikk AS' investering i Nordic Real Estate Kft. per 31. desember 2023 ettersom årsregnskapet for sistnevnte selskap ikke var ferdigstilt på dette tidspunktet. Vi har følgelig ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt det kunne være behov for å justere dette beløpet.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



Molde Revisjon AS

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, den 13. august 2024

Molde Revisjon AS

Stig Talleraas
Statsautorisert revisor