



# Brønnøysundregistrene

---

## **Brønnøysundregistrene**

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	28 975	54 787
<b>Sum inntekter</b>		<b>28 975</b>	<b>54 787</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3, 5	43 299	43 175
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 299</b>	<b>43 175</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 324</b>	<b>11 612</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		92	117
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>92</b>	<b>117</b>
<b>Netto finans</b>		<b>92</b>	<b>117</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 232</b>	<b>11 729</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-14 232</b>	<b>11 729</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 232</b>	<b>11 729</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-14 232	11 729
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-14 232</b>	<b>11 729</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 642	22 874
Sum omløpsmidler		8 642	22 874
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 642</b>	<b>22 874</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	8 642	22 874
Sum opptjent egenkapital		8 642	22 874
Sum egenkapital		8 642	22 874
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 642</b>	<b>22 874</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 608128

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 147 476  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN FERIESTEDET KATTFJORD  
GÅRD  
Forretningsadresse: co Jan-Arne Olsen  
Åbornes  
9130 HANSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Arne Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2021



Organisasjonsnr: 977 147 476  
STIFTELSEN FERIESTEDET KATTFJORD  
GÅRD

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	28 975	54 787
<b>Sum inntekter</b>		<b>28 975</b>	<b>54 787</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3, 5	43 299	43 175
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 299</b>	<b>43 175</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 324</b>	<b>11 612</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		92	117
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>92</b>	<b>117</b>
<b>Netto finans</b>		<b>92</b>	<b>117</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 232</b>	<b>11 729</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-14 232</b>	<b>11 729</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 232</b>	<b>11 729</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-14 232	11 729
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>-14 232</b>	<b>11 729</b>



Organisasjonsnr: 977 147 476  
STIFTELSEN FERIESTEDET KATTFJORD  
GÅRD

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 642	22 874
Sum omløpsmidler		8 642	22 874
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 642</b>	<b>22 874</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	8 642	22 874
Sum opptjent egenkapital		8 642	22 874
Sum egenkapital		8 642	22 874
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 642</b>	<b>22 874</b>



Organisasjonsnr: 977 147 476  
STIFTELSEN FERIESTEDET KATTFJORD  
GÅRD

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Lønn og ytelser

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Stiftelsen Feriestedet Kattfjord Gård

Org.nr: 977 147 476

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, stiftelsesloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Note 2 - Driftsinntekter

Inntektene til stiftelsen består av utleie av hytta og tippemidler.

#### Note 3 - Driftskostnader

Revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 10 625 inkl merverdiavgift.

Stiftelsen har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Stiftelsen har ikke gitt ytelser til ledende personer.

#### Note 4 - Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	22 874	22 874
Årsresultat	-14 232	-14 232
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>8 642</b>	<b>8 642</b>

Stiftelsen "Ferienstedet Kattfjord Gård" er en privat stiftelse. Stiftelses grunnkapital er eiendommen gnr. 175 bnr. 37 med påstående bygninger. Verdien er høyere enn kr 50 000.

Stiftelsen er direkte påvirket av COVID-19 med konsekvens av mindre utleie av eiendommen. Fortsatt drift er avhengig av fremtidig utleie eller andre tiltak som tilfører ny kapital.

#### Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### *Ytelser til ledende personer*

---



**Stiftelsen Feriestedet Kattfjord Gård**

Org.nr: 977 147 476

---

**Noter til regnskapet for 2020**

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillter kravene i denne loven.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Strandgata 8, NO-9008 Tromsø  
Postboks 1212, NO-9262 Tromsø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til styret i Stiftelsen Feriestedet Kattfjord Gård

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Feriestedet Kattfjord Gård som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike stiftelsen eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll;



Building a better  
working world

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsens evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

### Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Tromsø, 23. juli 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Kai Astor Frøseth  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 1DFIE-EHMYS-G117C-APG2P-IT44F-2GEE7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kai Astor Frøseth

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-38773

IP: 109.189.xxx.xxx

2021-07-23 06:51:52Z



Penneo Dokumentnøkkel: 1DFIE-EHMYS-G17C-APG2P-IT44F-2GEE7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Stiftelsen Feriestedet Kattfjord Gård**

**Org.nr: 977 147 476**

---

## **Årsrapport for 2020**

**Årsregnskap**

**- Resultatregnskap**

**- Balanse**

**- Noter**

**Revisjonsberetning**



## Stiftelsen Feriestedet Kattfjord Gård

Org.nr: 977 147 476

---

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	<u>28 975</u>	<u>54 787</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	<u>43 299</u>	<u>43 175</u>
Driftsresultat		<u>-14 324</u>	<u>11 612</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		<u>92</u>	<u>117</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-14 232</u>	<u>11 729</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-14 232</u>	<u>11 729</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	<u>-14 232</u>	<u>11 729</u>

---



**Stiftelsen Feriestedet Kattfjord Gård**

Org.nr: 977 147 476

---

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>8 642</u>	<u>22 874</u>
Sum omløpsmidler		<u>8 642</u>	<u>22 874</u>
Sum eiendeler		<u>8 642</u>	<u>22 874</u>



Stiftelsen Feriestedet Kattfjord Gård


Org.nr: 977 147 476

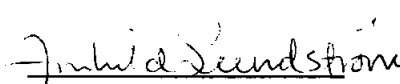
Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>8 642</u>	<u>22 874</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>8 642</u>	<u>22 874</u>
Sum egenkapital		<u>8 642</u>	<u>22 874</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 642</u>	<u>22 874</u>

31. desember 2020

Tromsø, 22/7-2021

  
Jan Arne Olsen  
Styrets leder

  
Arnhild Sundstrøm  
Styremedlem

  
Paul Martin Hansen  
Styremedlem



## Stiftelsen Feriestedet Kattfjord Gård

Org.nr: 977 147 476

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, stiftelsesloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Note 2 - Driftsinntekter

Inntektene til stiftelsen består av utleie av hytta og tippemidler.

#### Note 3 - Driftskostnader

Revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 10 625 inkl merverdiavgift.

Stiftelsen har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Stiftelsen har ikke gitt ytelser til ledende personer.

#### Note 4 - Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	22 874	22 874
Årsresultat	-14 232	-14 232
Egenkapital 31.12.	8 642	8 642

Stiftelsen "Ferienstedet Kattfjord Gård" er en privat stiftelse. Stiftelses grunnkapital er eiendommen gnr. 175 bnr. 37 med påstående bygninger. Verdien er høyere enn kr 50 000.

Stiftelsen er direkte påvirket av COVID-19 med konsekvens av mindre utleie av eiendommen. Fortsatt drift er avhengig av fremtidig utleie eller andre tiltak som tilfører ny kapital.