



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 383 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NANSETGATA 22 AS
Forretningsadresse: Nansetgata 22
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjersti Halle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		381 381	375 488
Sum inntekter		381 381	375 488
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	59 589	59 589
Annen driftskostnad	2	141 511	108 975
Sum kostnader		201 100	168 564
Driftsresultat		180 281	206 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	0
Sum finansinntekter		26	0
Annen rentekostnad		86 747	82 678
Sum finanskostnader		86 747	82 678
Netto finans		-86 721	-82 678
Resultat før skattekostnad		93 560	124 246
Skattekostnad	3, 4	20 697	27 334
Årsresultat		72 863	96 912
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	72 863	96 912
Sum overføringer og disponeringer		72 863	96 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	89 007	84 135
Sum immaterielle eiendeler		89 007	84 135
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	1 630 104	1 689 693
Sum varige driftsmidler		1 630 104	1 689 693
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 719 111	1 773 828
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 000	0
Sum fordringer		1 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		67 255	81 742
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 255	81 742
Sum omløpsmidler		68 255	81 742
SUM EIENDELER		1 787 365	1 855 570

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	466 618	399 614
Sum opptjent egenkapital		466 618	399 614
Sum egenkapital		566 618	499 614
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 094 375	1 221 875
Øvrig langsiktig gjeld	6	63 748	83 748
Sum annen langsiktig gjeld		1 158 123	1 305 623
Sum langsiktig gjeld		1 158 123	1 305 623
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	25 569	24 353
Skyldige offentlige avgifter		30 150	25 960
Annen kortsiktig gjeld		6 905	7 530
Sum kortsiktig gjeld		62 624	57 843
Sum gjeld		1 220 747	1 363 466
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 787 365	1 863 080



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 431130

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 383 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NANSETGATA 22 AS
Forretningsadresse: Nansetgata 22
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjersti Halle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Organisasjonsnr: 980 383 628
NANSETGATA 22 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		381 381	375 488
Sum inntekter		381 381	375 488
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	59 589	59 589
Annen driftskostnad	2	141 511	108 975
Sum kostnader		201 100	168 564
Driftsresultat		180 281	206 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	0
Sum finansinntekter		26	0
Annen rentekostnad		86 747	82 678
Sum finanskostnader		86 747	82 678
Netto finans		-86 721	-82 678
Resultat før skattekostnad		93 560	124 246
Skattekostnad	3, 4	20 697	27 334
Årsresultat		72 863	96 912
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	72 863	96 912
Sum overføringer og disponeringer		72 863	96 912



Organisasjonsnr: 980 383 628
NANSETGATA 22 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	89 007	84 135
Sum immaterielle eiendeler		89 007	84 135
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	1 630 104	1 689 693
Sum varige driftsmidler		1 630 104	1 689 693
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 719 111	1 773 828
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 000	0
Sum fordringer		1 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		67 255	81 742
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 255	81 742
Sum omløpsmidler		68 255	81 742
SUM EIENDELER		1 787 365	1 855 570
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	5	466 618	399 614
Sum opptjent egenkapital		466 618	399 614
Sum egenkapital		566 618	499 614
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 094 375	1 221 875
Øvrig langsiktig gjeld	6	63 748	83 748
Sum annen langsiktig gjeld		1 158 123	1 305 623
Sum langsiktig gjeld		1 158 123	1 305 623
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	25 569	24 353
Skyldige offentlige avgifter		30 150	25 960
Annen kortsiktig gjeld		6 905	7 530
Sum kortsiktig gjeld		62 624	57 843
Sum gjeld		1 220 747	1 363 466
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 787 365	1 863 080



Organisasjonsnr: 980 383 628
NANSETGATA 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3179439.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3179439.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1549335.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1630104.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	59589.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
606270.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1221875.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1689693.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
NANSETGATA 22 AS

980383628

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



NANSETGATA 22 AS
980 383 628

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		381 381	375 488
Sum driftsinntekter		381 381	375 488
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	59 589	59 589
Annen driftskostnad	2	141 511	108 975
Sum driftskostnader		201 100	168 564
Driftsresultat		180 281	206 924
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		26	0
Sum finansinntekter		26	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		86 747	82 678
Sum finanskostnader		86 747	82 678
Netto finans		-86 721	-82 678
Resultat før skattekostnad		93 560	124 246
Skattekostnad	3, 4	20 697	27 334
Årsresultat		72 863	96 912
Overføringer			
Annen egenkapital	5	72 863	96 912
Sum overføringer		72 863	96 912



NANSETGATA 22 AS
980 383 628

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	89 007	84 135
Sum immaterielle eiendeler		89 007	84 135
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	1 630 104	1 689 693
Sum varige driftsmidler		1 630 104	1 689 693
Sum anleggsmidler		1 719 111	1 773 828
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 000	0
Sum fordringer		1 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		67 255	81 742
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 255	81 742
Sum omløpsmidler		68 255	81 742
SUM EIENDELER		1 787 365	1 855 570



NANSETGATA 22 AS
980 383 628

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	466 618	399 614
Sum opptjent egenkapital		466 618	399 614
Sum egenkapital		566 618	499 614
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 094 375	1 221 875
Øvrig langsiktig gjeld	6	63 748	83 748
Sum annen langsiktig gjeld		1 158 123	1 305 623
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	25 569	24 353
Skyldige offentlige avgifter		30 150	25 960
Annen kortsiktig gjeld		6 905	7 530
Sum kortsiktig gjeld		62 624	57 843
Sum gjeld		1 220 747	1 363 466
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 787 365	1 863 080

LARVIK, 06.05.2025

Kjersti Alviniussen Halle
styrets leder / daglig leder

Knut Harry Alviniussen
styremedlem

Jakob Nilsen Alviniussen
styremedlem



NANSETGATA 22 AS
980 383 628

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 179 439
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 179 439
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 549 335
Balanseført verdi per 31.12.	1 630 104
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	59 589



NANSETGATA 22 AS
980 383 628

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	25 569	24 353
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-4 872	2 981
Skattekostnad	20 697	27 334
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	93 560	124 246
Permanente forskjeller	517	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	22 147	21 382
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-34 934
Skattepliktig inntekt	116 223	110 695
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	25 569	24 353
Betalbar skatt i balansen	25 569	24 353

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-382 430	-404 577	22 147
Netto forskjeller	-382 430	-404 577	22 147
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-382 430	-404 577	22 147
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-84 135	-89 007	4 872

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	399 614	499 614
Årsresultat	0	72 863	72 863
Andre endringer	0	-5 859	-5 859
Egenkapital 31.12.2024	100 000	466 618	566 618

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	606 270
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 221 875
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 689 693
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



NANSETGATA 22 AS
980 383 628

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	10	100	1 000
B-aksjer	990	100	99 000
Sum	1 000		100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kjersti Alvinussen Halle	10	1,00	A-aksjer
Kjersti Alvinussen Halle	500	50,00	B-aksjer
Knut Harry Alvinussen	490	49,00	B-aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100	