



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	892 289 522
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FLØYSAND TAK AS
Forretningsadresse:	Industrivegen 63 5210 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ketil Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		237 254 681	199 620 529
Annen driftsinntekt		842 776	429 289
Sum inntekter		238 097 458	200 049 818
Kostnader			
Varekostnad		98 556 286	85 162 306
Lønnskostnad	2	105 238 628	87 283 013
Avskrivning på driftsmidler	4	634 102	495 676
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2, 3	27 391 880	19 636 467
Sum kostnader		231 820 896	192 577 462
Driftsresultat		6 276 562	7 472 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 242 500	1 766 827
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		30 127	48 695
Annen renteinntekt		93 184	98 695
Annen finansinntekt		3 292	604
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			658 388
Sum finansinntekter		2 369 103	2 573 208
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		288 023	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		4 070 570	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		57 242	
Annen rentekostnad		134 055	24 261
Annen finanskostnad		5 456	100 458
Sum finanskostnader		4 555 346	124 719
Netto finans		-2 186 243	2 448 489
Ordinært resultat før skattekostnad		4 090 319	9 920 845
Skattekostnad på resultat	10	1 536 252	1 742 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 554 067	8 178 813



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Årsresultat	11	2 554 067	8 178 813
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 554 067	8 178 813
Totalresultat		2 554 067	8 178 813
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	11	1 459 000	4 542 000
Avsatt til annen egenkapital	11	1 095 067	3 636 813
Sum overføringer og disponeringer		2 554 067	8 178 813



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	1 169 571	1 214 669
Sum immaterielle eiendeler		1 169 571	1 214 669
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		335 808	397 044
Maskiner, transportmidler og inventar	4	86 300	115 148
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1 526 484	1 917 387
Sum varige driftsmidler	13	1 948 592	2 429 579
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 746 007	1 721 577
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	235 000	608 112
Investeringer i aksjer og andeler	9	3 416 154	3 311 962
Andre langsiktige fordringer		157 750	280 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 554 911	5 921 650
Sum anleggsmidler		8 673 074	9 565 898
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7, 13	5 490 080	3 983 636
Fordringer			
Kundefordringer	6, 13	45 923 062	31 864 489
Andre kortsiktige fordringer	6, 8	17 182 252	14 649 017
Krav på innbetaling av selskapskapital		2 529 839	3 670 758
Sum fordringer		65 635 154	50 184 264
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 163 503	4 534 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 163 503	4 534 640
Sum omløpsmidler		76 288 736	58 702 540
SUM EIENDELER		84 961 809	68 268 438

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	11, 12	6 580 100	6 580 100
Overkurs	11	47 646	47 646
Sum innskutt egenkapital		6 627 746	6 627 746

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	9 651 751	8 556 684
Sum opptjent egenkapital		9 651 751	8 556 684

Sum egenkapital	11	16 279 497	15 184 430
------------------------	----	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	9	4 223 715	3 903 791
Andre avsetninger for forpliktelser		580 824	580 824
Sum avsetninger for forpliktelser		4 804 539	4 484 615

Annen langsiktig gjeld

Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 7, 8, 13		955 620
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld			955 620

Sum langsiktig gjeld		4 804 539	5 440 235
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Sertifikatlån		11 893 452	
---------------	--	------------	--



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	13		
Leverandørgjeld	6	20 878 115	16 982 813
Betalbar skatt	10	1 491 154	2 481 489
Skyldige offentlige avgifter		15 843 284	12 835 702
Utbytte		1 459 000	4 542 000
Annen kortsiktig gjeld	6	12 312 769	10 801 769
Sum kortsiktig gjeld		63 877 773	47 643 774
Sum gjeld		68 682 313	53 084 009
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		84 961 809	68 268 438



Årsregnskap 2022 Fløysand Tak AS

Org.nr.: 892 289 522



Fløysand Tak AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Salgsinntekt	237 254 681	199 620 529
	Annen driftsinntekt	842 776	429 289
	Sum driftsinntekter	<u>238 097 458</u>	<u>200 049 818</u>
	Varekostnad	98 556 286	85 162 306
2	Lønnskostnad	105 238 628	87 283 013
4	Avskrivning på driftsmidler	634 102	495 676
2, 3	Annen driftskostnad	27 391 880	19 636 467
	Sum driftskostnader	<u>231 820 896</u>	<u>192 577 462</u>
	Driftsresultat	<u>6 276 562</u>	<u>7 472 356</u>
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Inntekt på investering i datterselskap	2 242 500	1 766 827
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	30 127	48 695
	Annen renteinntekt	93 184	98 695
	Annen finansinntekt	3 292	604
	Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	0	658 388
	Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	288 023	0
	Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4 070 570	0
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	57 242	0
	Annen rentekostnad	134 055	24 261
	Annen finanskostnad	5 456	100 458
	Resultat av finansposter	<u>-2 186 243</u>	<u>2 448 489</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>4 090 319</u>	<u>9 920 845</u>
10	Skattekostnad på resultat	<u>1 536 252</u>	<u>1 742 032</u>
11	Årsresultat	<u>2 554 067</u>	<u>8 178 813</u>
	OVERFØRINGER		
11	Avsatt til utbytte	-1 459 000	-4 542 000
11	Avsatt til annen egenkapital	-1 095 067	-3 636 813
	Sum overføringer	<u>2 554 067</u>	<u>8 178 813</u>



Fløysand Tak AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
10	Utsatt skattefordel	1 169 571	1 214 669
	Sum immaterielle eiendeler	<u>1 169 571</u>	<u>1 214 669</u>
	Varige driftsmidler		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	335 808	397 044
4	Maskiner, transportmidler og inventar	86 300	115 148
4	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1 526 484	1 917 387
13	Sum varige driftsmidler	<u>1 948 592</u>	<u>2 429 579</u>
	Finansielle driftsmidler		
5	Investeringer i datterselskap	1 746 007	1 721 577
6	Lån til foretak i samme konsern	235 000	608 112
9	Investeringer i aksjer og andeler	3 416 154	3 311 962
	Andre langsiktige fordringer	157 750	280 000
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>5 554 911</u>	<u>5 921 650</u>
	Sum anleggsmidler	<u>8 673 074</u>	<u>9 565 898</u>
	Omløpsmidler		
7, 13	Lager av varer og annen beholdning	<u>5 490 080</u>	<u>3 983 636</u>
	Fordringer		
6, 13	Kundefordringer	45 923 062	31 864 489
6, 8	Andre kortsiktige fordringer	17 182 252	14 649 017
	Fordring på konsernselskap	2 529 839	3 670 758
	Sum fordringer	<u>65 635 154</u>	<u>50 184 264</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>5 163 503</u>	<u>4 534 640</u>
	Sum omløpsmidler	<u>76 288 736</u>	<u>58 702 540</u>
	SUM EIENDELER	<u>84 961 809</u>	<u>68 268 438</u>



Fløysand Tak AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2022	2021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
11, 12	Aksjekapital	6 580 100	6 580 100
11	Overkurs	47 646	47 646
	Sum innskutt egenkapital	<u>6 627 746</u>	<u>6 627 746</u>
	Opptjent egenkapital		
11	Annen egenkapital	9 651 751	8 556 684
	Sum opptjent egenkapital	<u>9 651 751</u>	<u>8 556 684</u>
11	Sum egenkapital	<u>16 279 497</u>	<u>15 184 430</u>
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
9	Pensjonsforpliktelser	4 223 715	3 903 791
	Andre avsetninger for forpliktelser	580 824	580 824
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>4 804 539</u>	<u>4 484 615</u>
	Annen langsiktig gjeld		
4, 7, 8, 13	Gjeld til kredittinstitusjoner	0	955 620
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>0</u>	<u>955 620</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Gjeld til konsernselskap	11 893 452	0
6	Leverandørgjeld	20 878 115	16 982 813
10	Betalbar skatt	1 491 154	2 481 489
	Skyldige offentlige avgifter	15 843 284	12 835 702
	Utbytte	1 459 000	4 542 000
6	Annen kortsiktig gjeld	12 312 769	10 801 769
	Sum kortsiktig gjeld	<u>63 877 773</u>	<u>47 643 774</u>
	Sum gjeld	<u>68 682 313</u>	<u>53 084 009</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>84 961 809</u>	<u>68 268 438</u>

Os, 2023

Bjørnar Gulliksen
styrets leder

Gudmund Fløysand
styremedlem

Ketil Johansen
styremedlem

Per Christian Stavnem
styremedlem

Håvard Mellem
styremedlem

Grzegorz Mateusz Pedzik
styremedlem - ansattrepresentant

Jan Espen Larsen
daglig leder



Indirekte kontantstrøm

Fløysand Tak AS

	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		4 090 319	9 920 845
Periodens betalte skatt		2 481 489	1 892 706
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-69 756	-118 224
Ordinære avskrivninger		634 102	495 676
Nedskrivning anleggsmidler		4 358 593	0
Endring i varelager		-1 506 443	-595 228
Endring i kundefordringer		-14 058 573	5 861 222
Endring i leverandørgjeld		3 895 301	-1 406 836
Endring i andre tidsavgrensningsposter		3 314 336	-6 091 847
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>-1 823 610</u>	<u>6 172 901</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		994 600	214 700
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		1 077 960	1 537 388
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foret		0	310 000
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		4 095 000	0
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	1 000 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-4 178 360</u>	<u>-2 012 688</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		319 924	964 430
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		11 808 529	-573 354
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		955 620	8 810
Utbetalinger av utbytte		4 542 000	3 536 251
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>6 630 833</u>	<u>-3 153 985</u>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		628 863	1 006 228
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		4 534 640	3 528 412
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		<u>5 163 503</u>	<u>4 534 640</u>



Fløysand Tak AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Leasing

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing.

Maskiner, inventar og biler som leases behandles som operasjonell leasing.

Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.



Fløysand Tak AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper forts.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Pensjoner - Innskuddsbasert ordning

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringselskapet.

Selskapets driftspensjon for ansatte over 53 år og noen utvidede pensjonsavtaler, innebærer en månedlig sparing i fond pr ansatt og blir kostnadsført med innskuddet pr måned samt med årets avkastning ilagt avsetning for arbeidsgiveravgift for fremtidig lønnsforpliktelse til pensjon. Pensjonsfondene er bokført til markedsverdi ved årets slutt i balansen med en motpost som langsiktig pensjonsforpliktelse driftspensjon inkludert avsetning for arbeidsgiveravgift. Hver enkelt ansatt har pant i sitt pensjonsfond og velger selv risikoprofil for sparing.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantia avsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Fløysand Tak AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	79 687 148	67 595 322
Arbeidsgiveravgift	11 907 094	10 241 998
Pensjonskostnader	1 857 418	1 675 498
Andre ytelser	1 867 194	2 496 867
Sum lønn og sosiale kostnader	95 318 854	82 009 684
Innleid arbeidskraft	9 919 773	5 273 329
Sum lønn, sosiale kostnader og innleid arbeidskraft	105 238 628	87 283 013

Gjennomsnittlig antall årsverk: 129

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styremedlem	Eiere
Lønn	1 508 771	0	0
Andre ytelser	161 991	0	0
Bonus	471 789	0	0
Sum eks arbeidsgiveravgift	2 142 551	0	0

Selskapet er omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har etablert en ordning som tilfredsstillende kravene i loven.

Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Selskapet er offentlig godkjent opplæringsbedrift og mottar læringstilskudd samt lønnstilskudd fra NAV som er inntektsført med kr 1 397 855.

Bonusavtale

Daglig leder og 9 øvrige ledende ansatte har en bonusavtale basert på resultatoppnåelse. I 2022er det opptjent kr 426 314 i bonus til ledende ansatte.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 100 500. Beløpet er eks. merverdiavgift. Av honoraret gjelder kr 93 910 lovpålagt revisjon utført av Deloitte mens kr 9 450 gjelder andre tjenester utført av Deloitte.

Note 3 Leasing og leieavtaler

Selskapet har ingen avtaler behandlet som finansiell leasing. Det er inngått operasjonelle leieavtaler på utvalgte driftsmaskiner, utstyr og transportmidler.

Leiebetaling	2022 kr 6 854 948	2021 kr 5 263 600
--------------	----------------------	----------------------



Fløysand Tak AS

Noter til regnskapet 2022

Note 4 Anleggsmidler

	Maskiner, transport- midler, inventar	Driftsløsøre, inventar ol.	Transport midler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	6 418 752	1 532 385	481 571	8 432 708
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 015 074	62 886		1 077 960
- Avgang i året	924 844			924 844
= Anskaffelseskost 31.12.22	6 508 982	1 595 271	481 571	8 585 823
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	4 501 978	1 157 216	481 570	6 140 764
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22	429 786	66 681		496 467
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	4 931 764	1 223 897	481 570	6 637 231
= Bokført verdi 31.12.22	1 577 217	371 374	1	1 948 592
Årets ordinære avskrivninger	479 514	135 722	18 866	634 102
Økonomisk levetid	0-20 år	1-10 år	0-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 5 Datterselskap, TS og FKV – rapportnote

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Trondheim Tak	Trondheim	65,0%	1 721 577	1 721 577	4 813 208	5 174 451
Tusen Tak AS	PORSGRUNN	100,0%	4 095 000	24 430	189 000	
Sum			5 816 577	1 746 007	5 002 208	5 174 451

Egenkapital og resultat for Tusen Tak AS er hentet fra årsregnskapet for 2021.

Investeringen i Tusen Tak AS er i 2022 nedskrevet med kr 4.070.570



Fløysand Tak AS

Noter til regnskapet 2022

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Trondheim Tak AS- Langsiktig fordring	0	0	0	608 112
Isola Holding AS - konsernkonto	0	0	287 339	2 081 508
Tusen Tak AS			235 000	0
Isola Holding AS	0	60 563	0	0
Trondheim Tak AS	38 435	244 106	2 242 500	1 589 250
Sum	38 435	304 669	2 764 839	4 278 869

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Trondheim Tak AS	-5 350	0	0	0
Isola Holding AS	0	0	4 542 000	0
Isola Holding AS- konsernkonto	0	0	7 351 452	0
Sum	-5 350	0	11 893 452	0

Mellomværende mellom Fløysand Tak AS, datterselskap Trondheim Tak AS og morselskap Isola Holding AS og Isola AS.

Ingen del av kundefordringene og leverandørgjelden forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 Varelager

	2022	2021
Varelager	<u>5 490 080</u>	<u>3 983 636</u>

Verdien av varer er bokført til anskaffelseskost og pantsatt til fordel for bank.

Note 8 Opptjente ikke fakturerte inntekter

I posten "andre kortsiktige fordringer" inngår verdien av opptjente ikke fakturerte inntekter med kr 10 069 421, mot kr 7 171 516 i fjor.

Note 9 Bundne midler - skattetrekk og pensjon

Av totale bankinnskudd er kr 5 163 503 bundne skattetreksmidler.

Selskapet har tegnet en avtale om driftspensjon i tillegg til den lovpålagte tjenestepensjonen etter nærmere angitte betingelser. Selskapet avsetter et fast beløp på fondssparekonto hos Danske Bank som skal dekke selskapets påløpte forpliktelse. Arbeidsgiveravgift avsettes sammen med driftspensjonen, men blir ikke overført til egen konto. Bundne midler overført til egne kontoer for pensjonsforpliktelse utgjør kr 3 416 154 pr. 31.12.



Fløysand Tak AS

Noter til regnskapet 2022

Note 10 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 491 154	2 481 489
Endring i utsatt skattefordel	45 098	-739 457
Skattekostnad ordinært resultat	1 536 252	1 742 032
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 090 319	9 920 845
Permanente forskjeller	2 873 048	-2 050 195
Endring i midlertidige forskjeller	-185 393	3 408 847
Skattepliktig inntekt	6 777 974	11 279 497
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 491 154	2 481 489
Sum betalbar skatt i balansen	1 491 154	2 481 489
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	4 090 319	9 920 845
Beregnet skatt av resultat før skatt	899 870	2 182 586
Skatteeffekt av permanente forskjeller	632 070	-451 043
Sum	1 531 941	1 731 543
Effektiv skattesats	37,5 %	17,5 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-39 144	-13 966	25 178
Varebeholdning	-62 880	-62 880	0
Fordringer	-496 133	-1 031 426	-535 293
Gevinst – og tapskonto	19 188	23 986	4 798
Avsetninger mv	-580 824	-580 824	0
Pensjonspremie/- forpliktelse	-4 223 715	-3 903 791	319 924
Sum	-5 383 508	-5 568 900	-185 393
Inntektsført avsatt utbytte	67 275	47 678	-19 598
Grunnlag for utsatt skattefordel	-5 316 233	-5 521 223	-204 990
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 169 571	-1 214 669	-45 098



Fløysand Tak AS

Noter til regnskapet 2022

Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2021	6 580 100	47 646	0	8 556 684	15 184 430
EK pr. 01.01.2022	6 580 100	47 646	0	8 556 684	15 184 430
Årets resultat				2 554 067	2 554 067
Utbytte				-1 459 000	-1 459 000
EK pr. 31.12.2022	6 580 100	47 646	0	9 651 751	16 279 497

Note 12 - Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Fløysand Tak AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	580	11 345	6 580 100
Sum	580		6 580 100

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Isola Holding AS	580	100 %

Isola Holding AS er morselskapet til Fløysand Tak AS og regnskapet konsolideres inn i konsernregnskapet til Isola Holding AS. Isola har forretningsadresse i Porsgrunn og konsernregnskapet er tilgjengelig her.

Alle aksjene gir lik rett i selskapet.

Note 13 Kassekreditt, pant m.v

Selskapets langsiktig gjeld er kr 0.

Selskapet inngår i felles konsernkonto avtale med Isola Holding AS. Selskapet har et solidaransvar knyttet til konsernkontoen for inntil 200 millioner.

Gjeld som er sikret med pant utgjør kr 0. Selskapet har videre en innvilget kassekreditt på 15 500 000 hvorav kr 7 351 452 var benyttet pr. 31.12., samt garantiramme på kr 15 000 000 hos Tryg Garanti.

Som sikkerhet for lån og kreditter er det tatt pant i følgende eiendeler:

Kundefordringer	kr.	45 923 062
Varige driftsmidler	kr.	1 948 592
Varelager	kr.	5 490 080



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Fløysand Tak AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fløysand Tak AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 74W75-YBC4L-GFCTX-E48AB-BOZZE-K43KI



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Fløysand Tak AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 10. mai 2023
Deloitte AS

Espen Thorbjørnsen
statsautorisert revisor

Perneo Dokumentnøkkel: 74W75-YBC4L-GFCTX-E48AB-BOZZE-K43KI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Espen Thorbjørnsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1168256

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-05-15 13:53:14 UTC



Penneo Dokument nøkkel: 74W75-YBC4L-GFCTX-E48AB-BOZZE-K43KI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Fløysand Tak AS

Org.nr.: 892 289 522

Transaksjon 09222115557492397043



Signert jel, KJ, BG, HM, GF



Fløysand Tak AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Salgsinntekt	237 254 681	199 620 529
	Annen driftsinntekt	842 776	429 289
	Sum driftsinntekter	<u>238 097 458</u>	<u>200 049 818</u>
	Varekostnad	98 556 286	85 162 306
2	Lønnskostnad	105 238 628	87 283 013
4	Avskrivning på driftsmidler	634 102	495 676
2, 3	Annen driftskostnad	27 391 880	19 636 467
	Sum driftskostnader	<u>231 820 896</u>	<u>192 577 462</u>
	Driftsresultat	<u>6 276 562</u>	<u>7 472 356</u>
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Inntekt på investering i datterselskap	2 242 500	1 766 827
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	30 127	48 695
	Annen renteinntekt	93 184	98 695
	Annen finansinntekt	3 292	604
	Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	0	658 388
	Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	288 023	0
	Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4 070 570	0
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	57 242	0
	Annen rentekostnad	134 055	24 261
	Annen finanskostnad	5 456	100 458
	Resultat av finansposter	<u>-2 186 243</u>	<u>2 448 489</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>4 090 319</u>	<u>9 920 845</u>
10	Skattekostnad på resultat	<u>1 551 052</u>	<u>1 742 032</u>
11	Årsresultat	<u>2 539 267</u>	<u>8 178 813</u>
	OVERFØRINGER		
11	Avsatt til utbytte	-1 459 000	-4 542 000
11	Avsatt til annen egenkapital	-1 080 267	-3 636 813
	Sum overføringer	<u>2 539 267</u>	<u>8 178 813</u>





Fløysand Tak AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
10	Utsatt skattefordel	1 154 771	1 214 669
	Sum immaterielle eiendeler	<u>1 154 771</u>	<u>1 214 669</u>
	Varige driftsmidler		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	335 808	397 044
4	Maskiner, transportmidler og inventar	86 300	115 148
4	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1 526 484	1 917 387
13	Sum varige driftsmidler	<u>1 948 592</u>	<u>2 429 579</u>
	Finansielle driftsmidler		
5	Investeringer i datterselskap	1 746 007	1 721 577
6	Lån til foretak i samme konsern	235 000	608 112
9	Investeringer i aksjer og andeler	3 416 154	3 311 962
	Andre langsiktige fordringer	157 750	280 000
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>5 554 911</u>	<u>5 921 650</u>
	Sum anleggsmidler	<u>8 658 274</u>	<u>9 565 898</u>
	Omløpsmidler		
7, 13	Lager av varer og annen beholdning	<u>5 490 080</u>	<u>3 983 636</u>
	Fordringer		
6, 13	Kundefordringer	45 923 062	31 864 489
6, 8	Andre kortsiktige fordringer	17 182 252	14 649 017
	Fordring på konsernselskap	2 529 839	3 670 758
	Sum fordringer	<u>65 635 154</u>	<u>50 184 264</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>5 163 503</u>	<u>4 534 640</u>
	Sum omløpsmidler	<u>76 288 736</u>	<u>58 702 540</u>
	SUM EIENDELER	<u>84 947 009</u>	<u>68 268 438</u>





Fløysand Tak AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2022	2021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
11, 12	Aksjekapital	6 580 100	6 580 100
11	Overkurs	47 646	47 646
	Sum innskutt egenkapital	<u>6 627 746</u>	<u>6 627 746</u>
	Opptjent egenkapital		
11	Annen egenkapital	9 636 951	8 556 684
	Sum opptjent egenkapital	<u>9 636 951</u>	<u>8 556 684</u>
11	Sum egenkapital	<u>16 264 697</u>	<u>15 184 430</u>
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
9	Pensjonsforpliktelser	4 223 715	3 903 791
	Andre avsetninger for forpliktelser	580 824	580 824
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>4 804 539</u>	<u>4 484 615</u>
	Annen langsiktig gjeld		
4, 7, 8, 13	Gjeld til kredittinstitusjoner	0	955 620
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>0</u>	<u>955 620</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Gjeld til konsernselskap	11 893 452	0
6	Leverandørgjeld	20 878 115	16 982 813
10	Betalbar skatt	1 491 154	2 481 489
	Skyldige offentlige avgifter	15 843 284	12 835 702
	Utbytte	1 459 000	4 542 000
6	Annen kortsiktig gjeld	12 312 769	10 801 769
	Sum kortsiktig gjeld	<u>63 877 773</u>	<u>47 643 774</u>
	Sum gjeld	<u>68 682 313</u>	<u>53 084 009</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>84 947 009</u>	<u>68 268 438</u>

Os, 2023

Bjørnar Gulliksen
styrets leder

Gudmund Fløysand
styremedlem

Ketil Johansen
styremedlem

Per Christian Stavnem
styremedlem

Håvard Mellem
styremedlem

Grzegorz Mateusz Pedzik
styremedlem - ansattrepresentant

Jan Espen Larsen
daglig leder





Fløysand Tak AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Leasing

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing.

Maskiner, inventar og biler som leases behandles som operasjonell leasing.

Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.





Fløysand Tak AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper forts.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Pensjoner - Innskuddsbasert ordning

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet.

Selskapets driftspensjon for ansatte over 53 år og noen utvidede pensjonsavtaler, innebærer en månedlig sparing i fond pr ansatt og blir kostnadsført med innskuddet pr måned samt med årets avkastning ilagt avsetning for arbeidsgiveravgift for fremtidig lønnsforpliktelse til pensjon. Pensjonsfondene er bokført til markedsverdi ved årets slutt i balansen med en motpost som langsiktig pensjonsforpliktelse driftspensjon inkludert avsetning for arbeidsgiveravgift. Hver enkelt ansatt har pant i sitt pensjonsfond og velger selv risikoprofil for sparing.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantia avsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.





Fløysand Tak AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	79 687 148	67 595 322
Arbeidsgiveravgift	11 907 094	10 241 998
Pensjonskostnader	1 857 418	1 675 498
Andre ytelser	1 867 194	2 496 867
Sum lønn og sosiale kostnader	95 318 854	82 009 684
Innleid arbeidskraft	9 919 773	5 273 329
Sum lønn, sosiale kostnader og innleid arbeidskraft	105 238 628	87 283 013

Gjennomsnittlig antall årsverk: 129

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styremedlem	Eiere
Lønn	1 508 771	0	0
Andre ytelser	161 991	0	0
Bonus	471 789	0	0
Sum eks arbeidsgiveravgift	2 142 551	0	0

Selskapet er omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har etablert en ordning som tilfredsstillter kravene i loven.

Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Selskapet er offentlig godkjent opplæringsbedrift og mottar læringtilskudd samt lønnstilskudd fra NAV som er inntektsført med kr 1 397 855.

Bonusavtale

Daglig leder og 9 øvrige ledende ansatte har en bonusavtale basert på resultatoppnåelse. I 2022er det opptjent kr 426 314 i bonus til ledende ansatte.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 100 500. Beløpet er eks. merverdiavgift. Av honoraret gjelder kr 93 910 lovpålagt revisjon utført av Deloitte mens kr 9 450 gjelder andre tjenester utført av Deloitte.

Note 3 Leasing og leieavtaler

Selskapet har ingen avtaler behandlet som finansiell leasing. Det er inngått operasjonelle leieavtaler på utvalgte driftsmaskiner, utstyr og transportmidler.

Leiebetaling	2022 kr 6 854 948	2021 kr 5 263 600
--------------	----------------------	----------------------





Fløysand Tak AS

Noter til regnskapet 2022

Note 4 Anleggsmidler

	Maskiner, transport- midler, inventar	Driftsløsøre, inventar ol.	Transport midler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	6 418 752	1 532 385	481 571	8 432 708
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 015 074	62 886		1 077 960
- Avgang i året	924 844			924 844
= Anskaffelseskost 31.12.22	6 508 982	1 595 271	481 571	8 585 823
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	4 501 978	1 157 216	481 570	6 140 764
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22	429 786	66 681		496 467
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	4 931 764	1 223 897	481 570	6 637 231
= Bokført verdi 31.12.22	1 577 217	371 374	1	1 948 592
Årets ordinære avskrivninger	479 514	135 722	18 866	634 102
Økonomisk levetid	0-20 år	1-10 år	0-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 5 Datterselskap, TS og FKV – rapportnote

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Trondheim Tak	Trondheim	65,0%	1 721 577	1 721 577	4 813 208	5 174 451
Tusen Tak AS	PORSGRUNN	100,0%	4 095 000	24 430	189 000	
Sum			5 816 577	1 746 007	5 002 208	5 174 451

Egenkapital og resultat for Tusen Tak AS er hentet fra årsregnskapet for 2021.

Investeringen i Tusen Tak AS er i 2022 nedskrevet med kr 4.070.570





Fløysand Tak AS

Noter til regnskapet 2022

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Trondheim Tak AS- Langsiktig fordring	0	0	0	608 112
Isola Holding AS - konsernkonto	0	0	287 339	2 081 508
Tusen Tak AS			235 000	0
Isola Holding AS	0	60 563	0	0
Trondheim Tak AS	38 435	244 106	2 242 500	1 589 250
Sum	38 435	304 669	2 764 839	4 278 869

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Trondheim Tak AS	-5 350	0	0	0
Isola Holding AS	0	0	4 542 000	0
Isola Holding AS- konsernkonto	0	0	7 351 452	0
Sum	-5 350	0	11 893 452	0

Mellomværende mellom Fløysand Tak AS, datterselskap Trondheim Tak AS og morselskap Isola Holding AS og Isola AS.

Ingen del av kundefordringene og leverandørgjelden forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 Varelager

	2022	2021
Varelager	<u>5 490 080</u>	<u>3 983 636</u>

Verdien av varer er bokført til anskaffelseskost og pantsatt til fordel for bank.

Note 8 Opptjente ikke fakturerte inntekter

I posten "andre kortsiktige fordringer" inngår verdien av opptjente ikke fakturerte inntekter med kr 10 069 421, mot kr 7 171 516 i fjor.

Note 9 Bundne midler - skattetrekk og pensjon

Av totale bankinnskudd er kr 5 163 503 bundne skattetreksmidler.

Selskapet har tegnet en avtale om driftspensjon i tillegg til den lovpålagte tjenestepensjonen etter nærmere angitte betingelser. Selskapet avsetter et fast beløp på fondssparekonto hos Danske Bank som skal dekke selskapets påløpte forpliktelse. Arbeidsgiveravgift avsettes sammen med driftspensjonen, men blir ikke overført til egen konto. Bundne midler overført til egne kontoer for pensjonsforpliktelse utgjør kr 3 416 154 pr. 31.12.





Fløysand Tak AS

Noter til regnskapet 2022

Note 10 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 491 154	2 481 489
Endring i utsatt skattefordel	59 898	-739 457
Skattekostnad ordinært resultat	1 551 052	1 742 032
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 090 319	9 920 845
Permanente forskjeller	2 873 048	-2 050 195
Endring i midlertidige forskjeller	-185 393	3 408 847
Skattepliktig inntekt	6 777 974	11 279 497
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 491 154	2 481 489
Sum betalbar skatt i balansen	1 491 154	2 481 489
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	4 090 319	9 920 845
Beregnet skatt av resultat før skatt	899 870	2 182 586
Skatteeffekt av permanente forskjeller	632 070	-451 043
Sum	1 531 941	1 731 543
Effektiv skattesats	37,5 %	17,5 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-39 144	-13 966	25 178
Varebeholdning	-62 880	-62 880	0
Fordringer	-496 133	-1 031 426	-535 293
Gevinst – og tapskonto	19 188	23 986	4 798
Avsetninger mv	-580 824	-580 824	0
Pensjonspremie/- forpliktelse	-4 223 715	-3 903 791	319 924
Sum	-5 383 508	-5 568 900	-185 393
Inntektsført avsatt utbytte	134 550	47 678	-86 873
Grunnlag for utsatt skattefordel	-5 248 958	-5 521 223	-272 265
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 154 771	-1 214 669	-59 898





Fløysand Tak AS

Noter til regnskapet 2022

Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2021	6 580 100	47 646	0	8 556 684	15 184 430
EK pr. 01.01.2022	6 580 100	47 646	0	8 556 684	15 184 430
Årets resultat				2 539 267	2 539 267
Utbytte				-1 459 000	-1 459 000
EK pr. 31.12.2022	6 580 100	47 646	0	9 636 951	16 264 697

Note 12 - Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Fløysand Tak AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	580	11 345	6 580 100
Sum	580		6 580 100

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Isola Holding AS	580	100 %

Isola Holding AS er morselskapet til Fløysand Tak AS og regnskapet konsolideres inn i konsernregnskapet til Isola Holding AS. Isola har forretningsadresse i Porsgrunn og konsernregnskapet er tilgjengelig her.

Alle aksjene gir lik rett i selskapet.

Note 13 Kassekreditt, pant m.v

Selskapets langsiktig gjeld er kr 0.

Selskapet inngår i felles konsernkonto avtale med Isola Holding AS. Selskapet har et solidaransvar knyttet til konsernkontoen for inntil 200 millioner.

Gjeld som er sikret med pant utgjør kr 0. Selskapet har videre en innvilget kassekreditt på 15 500 000 hvorav kr 7 351 452 var benyttet pr. 31.12., samt garantiramme på kr 15 000 000 hos Tryg Garanti.

Som sikkerhet for lån og kreditter er det tatt pant i følgende eiendeler:

Kundefordringer	kr.	45 923 062
Varige driftsmidler	kr.	1 948 592
Varelager	kr.	5 490 080





Fløysand Tak AS

Årsberetning 2022

Virksomhetens art og hvor den drives

Fløysand Tak AS driver tak- og membrantekking. Selskapet er lokalisert i Bjørnafjorden kommune, Vestland. Selskapet utfører taktekking av alle typer tak og membraner samt radontetting både mot det private og offentlige markedet, innen nybygg og rehabilitering.

Fløysand Tak AS sin forretningsidé og overordnede strategiske målsetning er å være Norges ledende, uavhengige leverandør av taktekkingstjenester. Dette omfatter den kvalitet selskapet skal levere, samt størrelse og geografisk nedslagsfelt.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapets driftsinntekter ble NOK 237 254 681 mot NOK 199 620 529 foregående år. Ordinært resultat viser et overskudd på NOK 2 539 267 (før skatt 4 090 319) mot fjorårets overskudd på NOK 8 178 813 (før skatt 9 920 845).

Selskapet har hatt en omsetningsvekst på 18,9 %, mens resultatgraden på 1,80 % har gått noe ned fra 4,98 %. Selskapet egenkapital er som gir en egenkapitalandel på 19 % mot 22 % i fjor.

Reduksjon i resultat skyldes i hovedsak 3 konkurser som i sum reduserer resultat med 2,5 millioner NOK. Videre ble oppkjøp av Tusen Tak AS kostnadsført i sin helhet i regnskapsåret 2022. Utover dette har høyere råvarepriser gjennom året også bidratt til en lavere inntjening.

Ordretilgangen er god med en ordresreserve ved utgangen av året som er høyere enn med inngangen til 2022. Primært som følge av 2-3 prosjekter med kontraktssummer langt over gjennomsnittverdi på øvrige kontrakter. Dette gjelder først og fremst Giga-factory i Mo i Rana og Livsvitenskapsenteret i Oslo, hvor begge kontrakter er i overkant av 32 millioner NOK.

Årsregnskapet gir etter styrets oppfatning et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Fremtidig utvikling

Det er fortsatt etterspørsel i markedet. Selskapet leverer i hovedsak prosjekter i Vestland fylke og styrker stadig posisjonen i dette markedet. Selskapet forventer positive resultater i kommende år. De viktigste forutsetninger som er lagt til grunn for forventet vekst er en fortsatt underliggende positiv utvikling i etterspørsel, opprettholde markedsposisjon som følge av aktivt innsalg og økt kapasitet internt i organisasjonen til å håndtere flere prosjekter.

Vi ser allikevel noe nedgang i aktivitet på kundesiden, med færre igangsettelsler. Dette antas å få en effekt for selskapet i 2. halvår 2023.

Finansiell, markedsmessig og likviditetsrisiko

Selskapet er ikke i særlig grad eksponert for finansiell risiko. Alt salg skjer i norske kroner til norske kunder, og det er i svært liten grad innkjøp fra utenlandske leverandører i annen valuta. Selskapet har derfor ingen behov for en sikringsstrategi.

Selskapet er avhengig av fortsatt høy aktivitet i bygg og anlegg. Selskapets prosjekter er jevnt fordelt mot ulike segmenter, hvilket reduserer markedsrisikoen.

Selskapets likviditetsutvikling er tilfredsstillende. Selskapet har fokus på gode faktureringsrutiner og oppfølgingen av forfalte fordringer.

Arbeidsmiljø og HMS

Arbeidsmiljøet anses å være godt. Selskapet hadde et betalt sykefravær på 7,9 %, mot 8 % i fjor. Det er 2 ansatte som er langtidssykemeldt 100%. Styret er tilfreds med den tette oppfølgingen administrasjonen, NAV og lege har mot de sykemeldte for å sørge for tilrettelegging der det er mulig.







Fløysand Tak AS Årsberetning 2022

Det er rapportert om et fåtall mindre arbeidsuhell. Selskapet har stort fokus på HMS for å sikre både egne ansatte og tredjepersoner for skader som følge av selskapets virksomhet, og vi har et godt samarbeid med selskapets bedriftshelsetjeneste.

Ytre miljø

Det er iverksatt tiltak for å kartlegge hvilken innvirkning selskapets virksomhet har på det ytre miljø. Det vil arbeides kontinuerlig for å tydeliggjøre og implementere en miljøprofil i selskapet. Selskapets virksomhet medføre etter styrets oppfatning ikke vesentlig innvirkning på det ytre miljø, utover det som er vanlig for bransjen for øvrig.

Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kjønnene. Selskapets virksomhet er tungt fysisk og kan være en vesentlig grunn til at det er vanskelig å rekruttere kvinner til den utøvende delen av stillingene i selskapet. Selskapet har ved utgangen av året 162 ansatte, herav 4 kvinner. I selskapets styre er det 6 menn.

Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet har som mål å fremme lovens formål i selskapet. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne.

Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven

Bedriften jobber aktivt med redegjørelsen for aktsomhetsvurderingene. Redegjørelsen vil gjøres tilgjengelig på selskapets hjemmeside innen 30. juni 2023.

Styreansvarsforsikring

Styret og ledende ansatte er omfattet av selskapets løpende styreansvarsforsikring. Denne er plassert hos forsikringsgivere med solid finansiell styrke (rating).

Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Fløysand Tak AS:

Overføring til annen egenkapital:	kr.	-1 080 267
Avsatt til utbytte:	kr.	-1 459 000
Avsatt dekning tidligere underskudd	kr.	0
Totalt disponert:	kr.	2 539 267

Os, 2023

Bjørnar Gulliksen
styrets leder

Håvard Mellem
styremedlem

Gudmund Fløysand
styremedlem

Ketil Johansen
styremedlem

Jan Espen Larsen
Daglig leder





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557492397043

Dokument

Fløysand Tak AS - Årsregnskap 2022 med noter

Hoveddokument

14 sider

Initiert på 2023-05-09 11:32:15 CEST (+0200) av jan espen larsen (jel)

Ferdigstilt den 2023-05-09 12:53:31 CEST (+0200)

Signerende parter

jan espen larsen (jel)

Norway

jel@floysandtak.no

+4794002791

Signert 2023-05-09 11:32:16 CEST (+0200)

Ketil Johansen (KJ)

Isola AS

k.johansen@isola.no

+47 934 04 475

Signert 2023-05-09 11:33:24 CEST (+0200)

Bjørnar Gulliksen (BG)

Isola AS

b.gulliksen@isola.no

+47 959 88 930

Signert 2023-05-09 11:51:25 CEST (+0200)

Håvard Mellem (HM)

Hesselberg Tak AS

hme@hesselbergtak.no

+47905 59 844

Signert 2023-05-09 12:53:31 CEST (+0200)

Gudmund Fløysand (GF)

Fløysand Tak AS

gudmund@floysandtak.no

+4791326601

Signert 2023-05-09 12:15:01 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

