



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 496 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TT UTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Trond Billingsø
Vestbyvegen 23
2230 SKOTTERUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Billingsø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		277 440	293 000
Sum inntekter		277 440	293 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	98 498	98 499
Annen driftskostnad		75 722	65 539
Sum kostnader		174 220	164 038
Driftsresultat		103 220	128 962
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 221
Annen finansinntekt		3 220	
Sum finansinntekter		3 220	3 221
Annen rentekostnad		95 903	113 997
Sum finanskostnader		95 903	113 997
Netto finans		-92 683	-110 776
Ordinært resultat før skattekostnad	3	10 537	18 186
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 537	18 186
Årsresultat	4	10 537	18 186
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 537	18 186
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		10 537	18 186
Sum overføringer og disponeringer		10 537	18 186



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 242 343	2 340 841
Sum varige driftsmidler		2 242 343	2 340 841
Sum anleggsmidler		2 242 343	2 340 841
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		29 291	8 125
Andre fordringer		1 866	6 264
Sum fordringer		31 157	14 389
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		149 543	165 137
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 543	165 137
Sum omløpsmidler		180 700	179 525
SUM EIENDELER		2 423 043	2 520 366
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-324 641	-335 178



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-324 641	-335 178
Sum egenkapital	4	-284 641	-295 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 580 567	2 689 922
Sum annen langsiktig gjeld		2 580 567	2 689 922
Sum langsiktig gjeld		2 580 567	2 689 922
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		945	
Annen kortsiktig gjeld		126 172	125 623
Sum kortsiktig gjeld		127 117	125 623
Sum gjeld		2 707 684	2 815 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 423 043	2 520 366



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 537716

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 496 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TT UTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Trond Billingsø
Vestbyvegen 23
2230 SKOTTERUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Billingsø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 496 290
TT UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		277 440	293 000
Sum inntekter		277 440	293 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	98 498	98 499
Annen driftskostnad		75 722	65 539
Sum kostnader		174 220	164 038
Driftsresultat		103 220	128 962
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 221
Annen finansinntekt		3 220	
Sum finansinntekter		3 220	3 221
Annen rentekostnad		95 903	113 997
Sum finanskostnader		95 903	113 997
Netto finans		-92 683	-110 776
Ordinært resultat før skattekostnad	3	10 537	18 186
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 537	18 186
Årsresultat	4	10 537	18 186
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 537	18 186
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		10 537	18 186
Sum overføringer og disponeringer		10 537	18 186



Organisasjonsnr: 919 496 290
TT UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 2 242 343 2 340 841
Sum varige driftsmidler 2 242 343 2 340 841

Sum anleggsmidler 2 242 343 2 340 841

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 29 291 8 125
Andre fordringer 1 866 6 264
Sum fordringer 31 157 14 389

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 149 543 165 137
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 149 543 165 137

Sum omløpsmidler 180 700 179 525

SUM EIENDELER 2 423 043 2 520 366

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 40 000 40 000
Sum innskutt egenkapital 40 000 40 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -324 641 -335 178
Sum opptjent egenkapital -324 641 -335 178

Sum egenkapital 4 -284 641 -295 178

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Gjeld til kredittinstitusjoner 2 580 567 2 689 922



Sum annen langsiktig gjeld	2 580 567	2 689 922
Sum langsiktig gjeld	2 580 567	2 689 922
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	945	
Annen kortsiktig gjeld	126 172	125 623
Sum kortsiktig gjeld	127 117	125 623
Sum gjeld	2 707 684	2 815 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 423 043	2 520 366



Organisasjonsnr: 919 496 290
TT UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2021

TT Utleie AS

Organisasjonsnr. 919 496 290

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	2 562 463	0	2 562 463
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.21	2 562 463	0	2 562 463
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-320 119	0	-320 119
Akkumulerte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.21	2 242 344	0	2 242 344
Årets avskrivninger	98 498	0	98 498
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	25 år		
Avskrivningsrate	0-4%	0%	
Avskrivningsplan	lineær		
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0



Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0

Skattegrunnlag	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	10 538	18 187
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	14 839	11 353
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-485 452	-514 992
Årets skattegrunnlag	-460 075	-485 452
	2021	2020
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0



Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	40 000			-335 178	-295 178
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2021	40 000			-335 178	-295 178
Årsresultat				10 537	10 537
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd					
Tinginnskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2021	40 000			-324 641	-284 641