



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 018 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVÅL NÆRINGSSENTER AS
Forretningsadresse: Fabrikkveien 6
4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Egil Tjørhom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 262 198	1 426 065
Sum inntekter		1 262 198	1 426 065
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	235 296	206 991
Annen driftskostnad	3	384 655	291 742
Sum kostnader		619 951	498 733
Driftsresultat		642 247	927 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	90 560	157 669
Annen renteinntekt		4 051	231
Annen finansinntekt		4 131	753 807
Sum finansinntekter		98 742	911 707
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	41 633	71 800
Annen rentekostnad		369 180	548 780
Sum finanskostnader		410 814	620 580
Netto finans		-312 071	291 127
Ordinært resultat før skattekostnad		330 176	1 218 459
Skattekostnad på ordinært resultat	5	86 179	107 585
Ordinært resultat etter skattekostnad		243 997	1 110 874
Årsresultat		243 997	1 110 874
Årsresultat etter minoritetsinteresser		243 997	1 110 874
Totalresultat		243 997	1 110 874
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	130 977	283 308



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital	7	113 020	827 566
Sum overføringer og disponeringer		243 997	1 110 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	10 916 971	9 649 975
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	317 364	19 507
Sum varige driftsmidler		11 234 335	9 669 482
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	5 229 929	5 142 001
Sum finansielle anleggsmidler		5 229 929	5 142 001
Sum anleggsmidler		16 464 264	14 811 483
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	235 481	217 830
Andre kortsiktige fordringer	4	2 674 525	1 343 536
Sum fordringer		2 910 006	1 561 366
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		235 359	391 399
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		235 359	391 399
Sum omløpsmidler		3 145 365	1 952 765
SUM EIENDELER		19 609 629	16 764 248

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-331 203	-444 223
Sum opptjent egenkapital		-331 203	-444 223
Sum egenkapital		-231 203	-344 223
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	625 269	616 559
Sum avsetninger for forpliktelser		625 269	616 559
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 770 874	13 425 200
Sum annen langsiktig gjeld		14 770 874	13 425 200
Sum langsiktig gjeld		15 396 143	14 041 759
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	491 312	387 323
Betalbar skatt	5	40 527	31 257
Annen kortsiktig gjeld	4	3 912 850	2 648 132
Sum kortsiktig gjeld		4 444 689	3 066 712
Sum gjeld		19 840 832	17 108 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 609 629	16 764 248



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 669952

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 018 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVÅL NÆRINGSSENTER AS
Forretningsadresse: Fabrikkveien 6
4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Egil Tjørhom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673





Organisasjonsnr: 987 018 968
KVÅL NÆRINGSSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	10 916 971	9 649 975
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 6	317 364	19 507
Sum varige driftsmidler		11 234 335	9 669 482

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	5 229 929	5 142 001
Sum finansielle anleggsmidler		5 229 929	5 142 001

Sum anleggsmidler **16 464 264** **14 811 483**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	235 481	217 830
Andre kortsiktige fordringer	4	2 674 525	1 343 536
Sum fordringer		2 910 006	1 561 366

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		235 359	391 399
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		235 359	391 399

Sum omløpsmidler **3 145 365** **1 952 765**

SUM EIENDELER **19 609 629** **16 764 248**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-331 203	-444 223
Sum opptjent egenkapital		-331 203	-444 223
Sum egenkapital		-231 203	-344 223
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	625 269	616 559
Sum avsetninger for forpliktelses		625 269	616 559
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 770 874	13 425 200
Sum annen langsiktig gjeld		14 770 874	13 425 200
Sum langsiktig gjeld		15 396 143	14 041 759
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	491 312	387 323
Betalbar skatt	5	40 527	31 257
Annen kortsiktig gjeld	4	3 912 850	2 648 132
Sum kortsiktig gjeld		4 444 689	3 066 712
Sum gjeld		19 840 832	17 108 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 609 629	16 764 248



Organisasjonsnr: 987 018 968
KVÅL NÆRINGSSENTER AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



 Legally signed by
Siri Tjørhom
01.07.2021

 Legally signed by
Sven Egil Tjørhom
01.07.2021

Årsregnskap

2020

Kvål Næringscenter AS

Org.nr.:987 018 968



RESULTATREGNSKAP

KVÅL NÆRINGSSENTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 262 198	1 426 065
Sum driftsinntekter		1 262 198	1 426 065
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	235 296	206 991
Annen driftskostnad	3	384 655	291 742
Sum driftskostnader		619 951	498 733
Driftsresultat		642 247	927 332
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	90 560	157 669
Annen renteinntekt		4 051	231
Annen finansinntekt		4 131	753 807
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	41 633	71 800
Annen rentekostnad		369 180	548 780
Resultat av finansposter		-312 071	291 127
Ordinært resultat før skattekostnad		330 176	1 218 459
Skattekostnad på ordinært resultat	5	86 179	107 585
Ordinært resultat		243 997	1 110 874
Årsresultat		243 997	1 110 874
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	7	130 977	283 308
Avsatt til annen egenkapital	7	113 020	827 566
Sum overføringer		243 997	1 110 874



BALANSE

KVÅL NÆRINGSSENTER AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	10 916 971	9 649 975
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	317 364	19 507
Sum varige driftsmidler		11 234 335	9 669 482
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	5 229 929	5 142 001
Sum finansielle anleggsmidler		5 229 929	5 142 001
Sum anleggsmidler		16 464 264	14 811 483
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	4	235 481	217 830
Andre kortsiktige fordringer	4	2 674 525	1 343 536
Sum fordringer		2 910 006	1 561 366
Bankinnskudd, kontanter o.l.		235 359	391 399
Sum omløpsmidler		3 145 365	1 952 765
Sum eiendeler		19 609 629	16 764 248



BALANSE

KVÅL NÆRINGSSENTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	-331 203	-444 223
Sum opptjent egenkapital		-331 203	-444 223
Sum egenkapital		-231 203	-344 223
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	5	625 269	616 559
Sum avsetning for forpliktelser		625 269	616 559
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 770 874	13 425 200
Sum annen langsiktig gjeld		14 770 874	13 425 200
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	491 312	387 323
Betalbar skatt	5	40 527	31 257
Annen kortsiktig gjeld	4	3 912 850	2 648 132
Sum kortsiktig gjeld		4 444 689	3 066 712
Sum gjeld		19 840 832	17 108 471
Sum egenkapital og gjeld		19 609 629	16 764 248

Sandnes, 01.07.2021
Styret i Kvål Næringscenter AS

Sven Egil Tjørhom
styreleder

Siri Tjørhom
styremedlem/daglig leder



KVÅL NÆRINGSSENTER AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



KVÅL NÆRINGSSENTER AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 2 Varige driftsmidler

	Biler	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	30 800	10 926 757	10 957 557
Årets tilgang	314 500	1 485 649	1 800 149
Årets avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	345 300	12 412 406	12 757 706
Akk.avskrivning 31.12.	-27 936	-1 495 435	-1 523 371
Balanseført pr 31.12.	317 364	10 916 971	11 234 335
Årets avskrivninger	16 643	218 653	235 296
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Avskrivningsperiode	5 år	10-50 år	

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til styret for 2020.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 36 813.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.
Alle beløp er eks. mva.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Kundefordring MTS AS	0	187 142
Kortsiktig fordring mot Fram 20x AS	155 085	515 669
Langsiktig fordring mot Fram 20x AS	5 229 928	5 142 000
Kortsiktig fordring mot Kvålkroken 6 AS	1 296 797	0
Kundefordring mot Environmental Technology AS	171 608	0
Nedskrevet verdi fordringer	-515 669	-515 669
Sum	6 337 750	5 329 142
Gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld til Z Holding AS	2 661 684	1 081 052
Kortsiktig gjeld til Environmental Technology AS	816 579	1 142 720
Leverandørgjeld til Environmental Technology AS	238 125	1 250
Sum	3 716 388	2 225 022

Fordringer og gjeld er renteberegnet.



KVÅL NÆRINGSSENTER AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 5 Skatt - rapportnote

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	77 469	111 165
Endring i utsatt skatt	8 710	-3 580
Skattekostnad ordinært resultat	86 179	107 585
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	330 176	1 218 459
Permanente forskjeller	228	-790 763
Endring i midlertidige forskjeller	21 727	77 597
Avgitt konsernbidrag	-167 919	-363 216
Skattepliktig inntekt	184 213	142 077
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	77 469	111 165
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-36 942	-79 908
Sum betalbar skatt i balansen	40 527	31 257

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	5 601 531	5 623 258	21 727
Sum	5 601 531	5 623 258	21 727
Grunnlag for utsatt skatt	5 601 531	5 623 258	21 727
Utsatt skatt (22%)	1 232 337	1 237 117	4 780
Korrigerings i forbindelse med fusjon	-607 068	-620 558	-13 490
Utsatt skatt (22%)	625 269	616 559	8 710



KVÅL NÆRINGSSENTER AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 6 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Gjeld som er sikret ved pant:

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 407 816	6 475 200
Øvrig langsiktig gjeld	8 363 058	6 950 000
Sum gjeld som er sikret ved pant	14 770 874	13 425 200
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	16 619 348	14 791 975

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	100 000	-444 223	-344 223
Årets resultat	0	243 997	243 997
Avgitt konsernbidrag	0	-130 977	-130 977
Pr. 31.12.2020	100 000	-331 203	-231 203

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KVÅL NÆRINGSSENTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2	50 000,0	100 000
Sum	2		100 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Z Holding AS	2	100,0	100,0

Note 9 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 4-5 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede. Selskapets egenkapital pr 31.12.2020 utgjorde kr -231 203, egenkapitalen er dermed tapt.

Aksjonær har gitt lån til selskapet og vil fortsette å tilføre nødvendig likviditet.

Styret er derfor av den oppfatning at grunnlaget for fortsatt drift er til stede. Årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.