



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 349 774
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FG EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storebruvegen 55
2930 BAGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | 1 750 000 |
| Annen driftsinntekt | | 734 151 | 550 520 |
| Sum inntekter | 1 | 734 151 | 2 300 520 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | | 1 558 974 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 317 307 | 233 150 |
| Annen driftskostnad | 3 | 269 719 | 192 747 |
| Sum kostnader | | 587 026 | 1 984 872 |
| Driftsresultat | | 147 124 | 315 649 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 009 | 2 052 |
| Annen finansinntekt | | 488 | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 1 093 | 73 668 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 404 | -71 615 |
| Resultat før skattekostnad | | 147 528 | 244 033 |
| Skattekostnad | 4 | 89 107 | 91 027 |
| Årsresultat | | 58 421 | 153 006 |
| Totalresultat | | 58 421 | 153 006 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | 5 | 58 421 | 153 006 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 58 421 | 153 006 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 7 212 610 | 7 445 610 |
| Sum varige driftsmidler | | 7 212 610 | 7 445 610 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre fordringer | | 1 870 000 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 870 000 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 9 082 610 | 7 445 610 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 6 | 4 179 260 | 1 373 085 |
| Sum varer | | 8 358 520 | 2 746 170 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7, 8 | 202 189 | 195 000 |
| Andre fordringer | 8 | | 126 716 |
| Sum fordringer | | 202 189 | 321 716 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 340 416 | 421 188 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 340 416 | 421 188 |
| Sum omløpsmidler | | 4 721 864 | 2 115 989 |
| SUM EIENDELER | | 13 804 474 | 9 561 599 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5, 9 | 200 000 | 200 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 | 200 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 1 553 865 | 1 553 865 |
| Minoritetsinteresser | 5 | 396 349 | 337 927 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 950 214 | 1 891 792 |
| Sum egenkapital | | 2 150 214 | 2 091 792 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 13 693 | 11 674 |
| Betalbar skatt | 4 | 89 107 | 91 027 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 3 931 | 10 646 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 11 547 530 | 7 356 459 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 11 654 261 | 7 469 806 |
| Sum gjeld | | 11 654 261 | 7 469 806 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 13 804 474 | 9 561 599 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 352599

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 349 774
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FG EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storebruvegen 55
2930 BAGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2024



Organisasjonsnr: 923 349 774
FG EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | 1 750 000 |
| Annen driftsinntekt | | 734 151 | 550 520 |
| Sum inntekter | 1 | 734 151 | 2 300 520 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | | 1 558 974 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 317 307 | 233 150 |
| Annen driftskostnad | 3 | 269 719 | 192 747 |
| Sum kostnader | | 587 026 | 1 984 872 |
| Driftsresultat | | 147 124 | 315 649 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 009 | 2 052 |
| Annen finansinntekt | | 488 | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 1 093 | 73 668 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 404 | -71 615 |
| Resultat før skattekostnad | | 147 528 | 244 033 |
| Skattekostnad | 4 | 89 107 | 91 027 |
| Årsresultat | | 58 421 | 153 006 |
| Totalresultat | | 58 421 | 153 006 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | 5 | 58 421 | 153 006 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 58 421 | 153 006 |



Organisasjonsnr: 923 349 774
FG EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | | |
| | 2 | 7 212 610 | 7 445 610 |
| Sum varige driftsmidler | | 7 212 610 | 7 445 610 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre fordringer | | | |
| | | 1 870 000 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 870 000 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 9 082 610 | 7 445 610 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | | |
| | 6 | 4 179 260 | 1 373 085 |
| Sum varer | | 8 358 520 | 2 746 170 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | |
| | 7, 8 | 202 189 | 195 000 |
| Andre fordringer | | | |
| | 8 | | 126 716 |
| Sum fordringer | | 202 189 | 321 716 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| | | 340 416 | 421 188 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 340 416 | 421 188 |
| Sum omløpsmidler | | 4 721 864 | 2 115 989 |
| SUM EIENDELER | | 13 804 474 | 9 561 599 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | | |
| | 5, 9 | 200 000 | 200 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | | |
| | | 0 | 0 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 | 200 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 1 553 865 | 1 553 865 |
| Minoritetsinteresser | 5 | 396 349 | 337 927 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 950 214 | 1 891 792 |
| Sum egenkapital | | 2 150 214 | 2 091 792 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 13 693 | 11 674 |
| Betalbar skatt | 4 | 89 107 | 91 027 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 3 931 | 10 646 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 11 547 530 | 7 356 459 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 11 654 261 | 7 469 806 |
| Sum gjeld | | 11 654 261 | 7 469 806 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 13 804 474 | 9 561 599 |



Organisasjonsnr: 923 349 774
FG EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

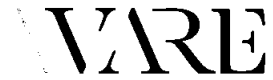
Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | | |
|---|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> | | |
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |



Til generalforsamlingen i FG Eiendomsutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for FG Eiendomsutvikling AS som viser et overskudd på kr 58 421. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

ValdresRevisorene AS
Valdresvegen 6
2900 Fagernes

Godkjent revisjonsselskap
Godkjent regnskapsselskap
Org.nr: 992 897 104

Tlf: 61 36 57 50
post@vare.as
www.vare.as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fagernes, 3. april 2024
ValdresRevisorene AS

Vegard Vestrom
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



FG Eiendomsutvikling AS

Noter til årsregnskapet
2023

1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med 2022.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

2 Varige driftsmidler

| | BYGG | SUM |
|--|------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 31.12.2022 | 7 942 973 | 7 942 973 |
| Årets tilgang | 84 307 | 84 307 |
| Årets avgang | | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2023 | 8 027 280 | 8 027 280 |
| Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2022 | 497 363 | 497 363 |
| Avskrivning i 2023 | 317 307 | 317 307 |
| Tilbakeført avskrivning i 2023 | | 0 |
| Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2023 | 814 670 | 814 670 |
| Balanseverdi pr. 31.12.2023 | 7 212 610 | 7 212 610 |
| Prosentsetter for lineære avskrivninger | 4 - 10 | |



| FG Eiendomsutvikling AS | | Noter til årsregnskapet 2023 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|------------------------|------------------------------------|---|-------------------------------------|----------------|--|---------|---|---------|---|-----------------|---|---------------|--|--|
| 3 | Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | <p>Ansatte Foretaket har ingen ansatte. Administrasjon av selskapet utføres av styrets leder.</p> <p>Offentlig tjenestepensjonsordning Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.</p> <p>Godtgjørelser</p> <table border="0"> <tr> <td>Revisjonshonorar</td> <td>17 000</td> </tr> <tr> <td>Revisors honorar for andre tjenester</td> <td>8 849</td> </tr> <tr> <td>Sum godtgjørelser</td> <td>25 849</td> </tr> </table> | Revisjonshonorar | 17 000 | Revisors honorar for andre tjenester | 8 849 | Sum godtgjørelser | 25 849 | | | | | | | | | | | | |
| Revisjonshonorar | 17 000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Revisors honorar for andre tjenester | 8 849 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sum godtgjørelser | 25 849 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Skatter | 2023 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | <p><i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i></p> <table border="0"> <tr> <td>Resultat før skattekostnad</td> <td>147 528</td> </tr> <tr> <td>Permanente forskjeller</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Endring i midlertidige forskjeller</td> <td>257 502</td> </tr> <tr> <td>Årets skattepliktige inntekt</td> <td>405 030</td> </tr> </table> <table border="0"> <tr> <td>Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt</td> <td>89 107</td> </tr> <tr> <td>Endring utsatt skatt</td> <td>-56 650</td> </tr> <tr> <td>Korreksjon som følge av ikke balanseføring av utsatt skattefordel</td> <td>56 650</td> </tr> <tr> <td>Skattekostnad i resultatregnskapet</td> <td>89 107</td> </tr> </table> | Resultat før skattekostnad | 147 528 | Permanente forskjeller | 0 | Endring i midlertidige forskjeller | 257 502 | Årets skattepliktige inntekt | 405 030 | Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt | 89 107 | Endring utsatt skatt | -56 650 | Korreksjon som følge av ikke balanseføring av utsatt skattefordel | 56 650 | Skattekostnad i resultatregnskapet | 89 107 | | |
| Resultat før skattekostnad | 147 528 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Permanente forskjeller | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Endring i midlertidige forskjeller | 257 502 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Årets skattepliktige inntekt | 405 030 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt | 89 107 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Endring utsatt skatt | -56 650 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Korreksjon som følge av ikke balanseføring av utsatt skattefordel | 56 650 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 89 107 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 31.12.2022 | 31.12.2023 | Endring | | | | | | | | | | | | | | | |
| | <p><i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i></p> <table border="0"> <tr> <td>Midlertidige forskjeller knyttet til:</td> <td>Varige driftsmidler</td> <td>-246 664</td> <td>-504 166</td> <td>257 502</td> </tr> <tr> <td>Sum midlertidige forskjeller i årets skattepliktige inntekt</td> <td></td> <td>-246 664</td> <td>-504 166</td> <td>257 502</td> </tr> <tr> <td>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)</td> <td></td> <td>-54 266</td> <td>-110 917</td> <td>56 650</td> </tr> </table> <p>Utsatt skattefordel er ikke inntatt i regnskapet. Ved beregning av betalbar skatt og for utsatt skatt / utsatt skattefordel benyttes 22%.</p> | Midlertidige forskjeller knyttet til: | Varige driftsmidler | -246 664 | -504 166 | 257 502 | Sum midlertidige forskjeller i årets skattepliktige inntekt | | -246 664 | -504 166 | 257 502 | Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-) | | -54 266 | -110 917 | 56 650 | | | |
| Midlertidige forskjeller knyttet til: | Varige driftsmidler | -246 664 | -504 166 | 257 502 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sum midlertidige forskjeller i årets skattepliktige inntekt | | -246 664 | -504 166 | 257 502 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-) | | -54 266 | -110 917 | 56 650 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Egenkapital | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital | | | | | | | | | | | | | | |
| | Egenkapital 01.01.2023 | 200 000 | 1 553 865 | 337 927 | 2 091 792 | | | | | | | | | | | | | | |
| | Årsresultat | | | 58 421 | 58 421 | | | | | | | | | | | | | | |
| | Egenkapital 31.12.2023 | 200 000 | 1 553 865 | 396 349 | 2 150 214 | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | Varebeholdning | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Varebeholdningen er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi, og betår i sin helhet av tomt for videresalg, samt hytte for renovering og videresalg. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | Kundefordringer | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Kundefordringer er vurdert til pålydende. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | Mellomværende med konsernselskaper | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 2023 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Foretaksnavn | Kundefordring | Korts. fordring | Leverandørgjeld | Korts. gjeld | Sum | | | | | | | | | | | | | |
| | FG Bygg AS | 195 000 | | | -7 356 459 | -7 161 459 | | | | | | | | | | | | | |
| | FG-Holding AS | | | | -4 191 071 | -4 191 071 | | | | | | | | | | | | | |
| | Netto mellomværende med nærstående selskap | 195 000 | 0 | 0 | -11 547 530 | -11 352 530 | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | Antall aksjer, aksjeeiere m.v. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Selskapets aksjekapital, kr 200 000, er fordelt på 100 aksjer, hver pålydende kr 2 000. Alle aksjer har like rettigheter. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Selskapets aksjonærer er: | Eierandel: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | FG-Holding AS | 100 % | | | | | | | | | | | | | | | | | |