



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 875 097  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVERLI VEIEN 4 AS  
Forretningsadresse: Kirkegaten 11  
3080 HOLMESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ahmad Khanmoradi Gargary  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	119 945	17 110
<b>Sum kostnader</b>		<b>119 945</b>	<b>17 110</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-119 945</b>	<b>-17 110</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen rentekostnad		3 561	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 561</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-3 561</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-123 507</b>	<b>-17 110</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-123 507</b>	<b>-17 110</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-123 507</b>	<b>-17 110</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-123 507</b>	<b>-17 110</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-123 507	-17 110
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-123 507</b>	<b>-17 110</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	17 938 786	17 553 022
Sum varer		17 938 786	17 553 022
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		812	812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		812	812
Sum omløpsmidler		17 939 598	17 553 834
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 939 598</b>	<b>17 553 834</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		6 530 000	6 530 000
Annen innskutt egenkapital		-7 570	-7 570
Sum innskutt egenkapital		6 522 430	6 522 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		186 188	62 682
Sum opptjent egenkapital		-186 188	-62 682
Sum egenkapital	4	6 336 242	6 459 748
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 085 741	7 085 741
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 085 741</b>	<b>7 085 741</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 085 741</b>	<b>7 085 741</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		287 277	
Annen kortsiktig gjeld		4 230 338	4 008 344
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 517 615</b>	<b>4 008 344</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 603 356</b>	<b>11 094 086</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 939 598</b>	<b>17 553 834</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser			17 553 022



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 737790

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 875 097  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVERLI VEIEN 4 AS  
Forretningsadresse: Kirkegaten 11  
3080 HOLMESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ahmad Khanmoradi Gargary  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 875 097  
ØVERLI VEIEN 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	119 945	17 110
<b>Sum kostnader</b>		<b>119 945</b>	<b>17 110</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-119 945</b>	<b>-17 110</b>
Annen rentekostnad		3 561	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 561</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-3 561</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-123 507	-17 110
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-123 507</b>	<b>-17 110</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-123 507</b>	<b>-17 110</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-123 507	-17 110
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-123 507</b>	<b>-17 110</b>



Organisasjonsnr: 919 875 097  
ØVERLI VEIEN 4 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer	5	17 938 786	17 553 022
Sum varer		17 938 786	17 553 022

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		812	812
--	--	-----	-----

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		812	812
--	--	-----	-----

Sum omløpsmidler		17 939 598	17 553 834
------------------	--	------------	------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 939 598</b>	<b>17 553 834</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		6 530 000	6 530 000
Annen innskutt egenkapital		-7 570	-7 570
Sum innskutt egenkapital		6 522 430	6 522 430

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		186 188	62 682
Sum opptjent egenkapital		-186 188	-62 682

Sum egenkapital	4	6 336 242	6 459 748
-----------------	---	-----------	-----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 085 741	7 085 741
Sum annen langsiktig gjeld		7 085 741	7 085 741

Sum langsiktig gjeld		7 085 741	7 085 741
----------------------	--	-----------	-----------

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		287 277	
-----------------	--	---------	--



Annen kortsiktig gjeld	4 230 338	4 008 344
Sum kortsiktig gjeld	4 517 615	4 008 344
Sum gjeld	11 603 356	11 094 086
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>17 939 598</b>	<b>17 553 834</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Pantstillelser		17 553 022



Organisasjonsnr: 919 875 097  
ØVERLI VEIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Noter 2021

Øverli Veien 4 AS  
Organisasjonsnr. 919 875 097

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

#### Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### Varelager

Varelageret er leiligheter under oppussing og vurderes til anskaffelseskost.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

### Note 2 - Lønnskostnader mv.

	2021	2020
Lønnskostnader	0	0



Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

### Opplysninger om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.

#### Styremedlemmer Medlemmer av andre organer

Samlet lån  
Samlet sikkerhetsstillelse  
Rentesats  
Hovedvilkår  
Tilbakebetalt beløp  
Avskrevne beløp  
Frafalte beløp

### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattegrunnlag	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-123 507	-17 110
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-123 507</b>	<b>-17 110</b>
-----------------------------	-----------------	----------------

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

### Note 4 - Egenkapital



	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	6 530 000		-7 570	-62 682	<b>6 459 748</b>
<b>Prinsippendringer og korrigeringer</b>					
<b>Egenkapital 01.01.2021</b>	<b>6 530 000</b>		<b>-7 570</b>	<b>-62 682</b>	<b>6 459 748</b>
<b>Årsresultat</b>				<b>-123 507</b>	<b>-123 507</b>
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>6 530 000</b>		<b>-7 570</b>	<b>-186 189</b>	<b>6 336 241</b>

#### Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Gjeld med forfall senere enn fem år	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 085 741	7 085 741

Pantsatte eiendeler	2021	2020
Selskapets varer er stilt som sikkerhet	17 938 786	17 553 022