



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 105 029
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Bakkelygata 11
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai-Erik Skagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 250	1 594
Sum inntekter		1 250	1 594
Kostnader			
Varekostnad		1 232	1 232
Annen driftskostnad	2	5 046	8 495
Sum kostnader		6 278	9 727
Driftsresultat		-5 028	-8 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			1 663
Annen finansinntekt		73 495	19 360
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-37 758	2 179
Sum finansinntekter		35 737	23 202
Annen finanskostnad		-35 880	-56 399
Sum finanskostnader		-35 880	-56 399
Netto finans		-143	-33 197
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 171	-41 330
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 436	-10 661
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 607	-30 669
Årsresultat	4	-11 607	-30 669
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-11 608	-30 669
Sum overføringer og disponeringer		-11 608	-30 669



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	19 502	25 938
Sum immaterielle eiendeler		19 502	25 938
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 220 111	1 208 111
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		725 388	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 945 499	1 358 111
Sum anleggsmidler		1 965 001	1 384 049
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 250	
Andre fordringer			5 101
Sum fordringer		1 250	5 101
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		26 843	92 172
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		418	2 346
Sum investeringer		27 261	94 518
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 584	15 750
Sum omløpsmidler		153 095	115 369
SUM EIENDELER		2 118 096	1 499 418

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Overkurs	5	340 000	340 000
Sum innskutt egenkapital		370 000	370 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	215 672	227 279
Sum opptjent egenkapital		215 672	227 279
Sum egenkapital		585 672	597 279
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		84 800	106 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 403 000	686 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 487 800	792 000
Sum langsiktig gjeld		1 487 800	792 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			37 224
Leverandørgjeld			4 000
Annen kortsiktig gjeld		44 624	68 915
Sum kortsiktig gjeld		44 624	110 139
Sum gjeld		1 532 424	902 139
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 118 096	1 499 418



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 707446

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 105 029
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Bakkelygata 11
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai-Erik Skagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 105 029
SKAGEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 250	1 594
Sum inntekter		1 250	1 594
Kostnader			
Varekostnad		1 232	1 232
Annen driftskostnad	2	5 046	8 495
Sum kostnader		6 278	9 727
Driftsresultat		-5 028	-8 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			1 663
Annen finansinntekt		73 495	19 360
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-37 758	2 179
Sum finansinntekter		35 737	23 202
Annen finanskostnad		-35 880	-56 399
Sum finanskostnader		-35 880	-56 399
Netto finans		-143	-33 197
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 436	-10 661
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 607	-30 669
Årsresultat	4	-11 607	-30 669
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-11 608	-30 669
Sum overføringer og disponeringer		-11 608	-30 669



Organisasjonsnr: 916 105 029
SKAGEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	19 502	25 938
Sum immaterielle eiendeler		19 502	25 938

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 220 111	1 208 111
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		725 388	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 945 499	1 358 111

Sum anleggsmidler		1 965 001	1 384 049
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 250	
Andre fordringer			5 101
Sum fordringer		1 250	5 101

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		26 843	92 172
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		418	2 346
Sum investeringer		27 261	94 518

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 584	15 750
--	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		153 095	115 369
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 118 096	1 499 418
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Overkurs	5	340 000	340 000
Sum innskutt egenkapital		370 000	370 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	215 672	227 279
Sum opptjent egenkapital		215 672	227 279
Sum egenkapital		585 672	597 279
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		84 800	106 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 403 000	686 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 487 800	792 000
Sum langsiktig gjeld		1 487 800	792 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			37 224
Leverandørgjeld			4 000
Annen kortsiktig gjeld		44 624	68 915
Sum kortsiktig gjeld		44 624	110 139
Sum gjeld		1 532 424	902 139
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 118 096	1 499 418



Organisasjonsnr: 916 105 029
SKAGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022 og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er heller ikke betalt ut styregodtgjørelse eller andre former for godtgjørelser.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Selskapet har ikke gitt lån til eller stilt sikkerhet for aksjonær eller nærstående parter.

Note



6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Iconomy Holding AS	27.50%	27.50%	4023630.00	1381375.00
Capex AS	23.20%	23.20%	1593155.00	-16626.00
Anka Invest AS	50.00%	50.00%	656586.00	73552.00
Preka Castrum AS	50.00%	50.00%	146447.00	61211.00
Rikara Eiendom AS	40.00%	40.00%	12774.00	-11656.00

Virkksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Skagen Invest AS

Org.nr: 916 105 029

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Tilknyttet selskap

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsverdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Skagen Invest AS

Org.nr: 916 105 029

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 2 - LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022 og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er heller ikke betalt ut styregodtgjørelse eller andre former for godtgjørelser.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Selskapet har ikke gitt lån til eller stilt sikkerhet for aksjonær eller nærstående parter.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

NOTE 3 - SKATT

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Endring utsatt skatt	6 436	0
Årets totale skattekostnad	<u>6 436</u>	<u>0</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2022	 2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-5 172	-41 330
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	38 147	573
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	27 296	9 324
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	50
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-1 663
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-389	-2 752
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-30 629	-12 661
Endring i midlertidige forskjeller	<u>0</u>	<u>-2 499</u>
Alminnelig inntekt	29 253	-50 958
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-29 253</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-50 958</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2022	 2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-88 647</u>	<u>-117 900</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-88 647</u>	<u>-117 900</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-19 502	-25 938

Side 2



Skagen Invest AS

Org.nr: 916 105 029

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 4 - FORTSATT DRIFT

Årsresultatet viser et underskudd på kroner 11 609,- mot et underskudd på kroner 30 671,- i 2021.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

Det er ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av vesentlige betydning for å bedømme selskapets stilling og resultat.

NOTE 5 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	340 000	227 279	597 279
Årsresultat	0	0	-11 608	-11 608
Andre endringer	0	0	1	1
Egenkapital 31.12.	30 000	340 000	215 672	585 672

Selskapet bokførte egenkapital er på kroner 585 672-, noe som tilsvare en egenkapitalandel på 28%. Brorparten av gjelden i selskapet er til eier.

NOTE 6 - TILKNYTTETE SELSKAP

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Iconomy Holding AS	01.09.2017	Alstahaug	28 %	1 381 375	4 023 630	460 000
Capex AS	18.11.2018	Trondheim	23 %	-16 626	1 593 155	400 444
Anka Invest AS	03.05.2021	Alstahaug	50 %	73 552	656 586	297 667
Preka Castrum AS	27.10.2021	Trondheim	50 %	61 211	146 447	50 000
Rikara Eiendom AS	07.09.2022	Alstahaug	40 %	-11 656	12 774	12 000
Sum				1 487 856	6 432 592	1 220 111

NOTE 7 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Kai-Erik Skagen, Styreleder	100	100 %	100 %



Skagen Invest AS

Org.nr: 916 105 029

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Skagen Invest AS

Org.nr: 916 105 029

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 250	1 594
Driftskostnader			
Varekostnad		1 232	1 232
Annen driftskostnad	2	5 046	8 495
Sum driftskostnader		6 278	9 727
Driftsresultat		-5 028	-8 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		0	1 663
Annen finansinntekt		73 495	19 360
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-37 758	2 179
Annen finanskostnad		-35 880	-56 399
Netto finansposter		-143	-33 197
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 171	-41 330
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 436	-10 661
Årsresultat	4	-11 607	-30 669
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-11 608	-30 669



Skagen Invest AS

Org.nr: 916 105 029

Balanse pr. 31.12.17

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	19 502	25 938
Sum immaterielle eiendeler		<u>19 502</u>	<u>25 938</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 220 111	1 208 111
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		<u>725 388</u>	<u>150 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 945 499</u>	<u>1 358 111</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 965 001</u>	<u>1 384 049</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 250	0
Andre fordringer		<u>0</u>	<u>5 101</u>
Sum fordringer		<u>1 250</u>	<u>5 101</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		26 843	92 172
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		<u>418</u>	<u>2 346</u>
Sum investeringer		<u>27 261</u>	<u>94 518</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>124 584</u>	<u>15 750</u>
Sum omløpsmidler		<u>153 095</u>	<u>115 369</u>
Sum eiendeler		<u>2 118 096</u>	<u>1 499 418</u>



Skagen Invest AS

Org.nr: 916 105 029

Balanse pr. 31.12.17

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Overkurs	5	340 000	340 000
Sum innskutt egenkapital		<u>370 000</u>	<u>370 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	215 672	227 279
Sum opptjent egenkapital		<u>215 672</u>	<u>227 279</u>
Sum egenkapital		<u>585 672</u>	<u>597 279</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		84 800	106 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 403 000	686 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 487 800</u>	<u>792 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	37 224
Leverandørgjeld		0	4 000
Annen kortsiktig gjeld		44 624	68 915
Sum kortsiktig gjeld		<u>44 624</u>	<u>110 139</u>
Sum gjeld		<u>1 532 424</u>	<u>902 139</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 118 096</u>	<u>1 499 418</u>

31. desember 2022

Sandnessjøen, 11. august 2023

Kai-Erik Skagen

Styreleder



Skagen Invest AS

Org.nr: 916 105 029

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Tilknyttet selskap

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsverdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Skagen Invest AS

Org.nr: 916 105 029

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 2 - LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022 og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er heller ikke betalt ut styregodtgjørelse eller andre former for godtgjørelser.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Selskapet har ikke gitt lån til eller stilt sikkerhet for aksjonær eller nærstående parter.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

NOTE 3 - SKATT

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Endring utsatt skatt	6 436	0
Årets totale skattekostnad	6 436	0
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2022	 2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-5 172	-41 330
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	38 147	573
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	27 296	9 324
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	50
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-1 663
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-389	-2 752
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-30 629	-12 661
Endring i midlertidige forskjeller	0	-2 499
Alminnelig inntekt	29 253	-50 958
Anvendt fremførbart underskudd	-29 253	0
Årets skattegrunnlag	0	-50 958
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2022	 2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-88 647	-117 900
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-88 647	-117 900
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	 -19 502	 -25 938

Side 6



Skagen Invest AS

Org.nr: 916 105 029

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 4 - FORTSATT DRIFT

Årsresultatet viser et underskudd på kroner 11 609,- mot et underskudd på kroner 30 671,- i 2021.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

Det er ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av vesentlige betydning for å bedømme selskapets stilling og resultat.

NOTE 5 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	340 000	227 279	597 279
Årsresultat	0	0	-11 608	-11 608
Andre endringer	0	0	1	1
Egenkapital 31.12.	30 000	340 000	215 672	585 672

Selskapet bokførte egenkapital er på kroner 585 672-, noe som tilsvarer en egenkapitalandel på 28%. Brorparten av gjelden i selskapet er til eier.

NOTE 6 - TILKNYTTETE SELSKAP

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Iconomy Holding AS	01.09.2017	Alstahaug	28 %	1 381 375	4 023 630	460 000
Capex AS	18.11.2018	Trondheim	23 %	-16 626	1 593 155	400 444
Anka Invest AS	03.05.2021	Alstahaug	50 %	73 552	656 586	297 667
Preka Castrum AS	27.10.2021	Trondheim	50 %	61 211	146 447	50 000
Rikara Eiendom AS	07.09.2022	Alstahaug	40 %	-11 656	12 774	12 000
Sum				1 487 856	6 432 592	1 220 111

NOTE 7 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Kai-Erik Skagen, Styreleder	100	100 %	100 %