



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 719 229  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVREBØ BYGG AS  
Forretningsadresse: Furuvegen 9  
4715 ØVREBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørner Ellingsberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.10.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 383 935	901 309
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 383 935</b>	<b>901 309</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		531 829	-182 517
Lønnskostnad	1	303 300	174 227
Annen driftskostnad		228 610	219 110
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 063 739</b>	<b>210 821</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>320 197</b>	<b>690 488</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		209	142
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>209</b>	<b>142</b>
Annen rentekostnad		77 580	96 079
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 580</b>	<b>96 079</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-77 371</b>	<b>-95 937</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>242 825</b>	<b>594 551</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	58 283	7 485
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>184 542</b>	<b>587 066</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>184 542</b>	<b>587 066</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>184 542</b>	<b>587 066</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	184 542	587 066
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>184 542</b>	<b>587 066</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	4	250 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>250 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>250 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 082 000	2 498 000
<b>Sum varer</b>		<b>2 082 000</b>	<b>2 498 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		38 188	152 425
Andre fordringer			24 287
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 188</b>	<b>176 712</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	142 116	139 497
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>142 116</b>	<b>139 497</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 262 304</b>	<b>2 814 209</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 512 304</b>	<b>2 814 209</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	675 840	860 383
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-675 840</b>	<b>-860 383</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>324 160</b>	<b>139 617</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 403 392	1 897 854
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 403 392</b>	<b>1 897 854</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 403 392</b>	<b>1 897 854</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		547 640	551 130
Betalbar skatt	2	58 283	7 485
Skyldig offentlige avgifter		115 565	173 510
Annen kortsiktig gjeld		63 264	44 613
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>784 752</b>	<b>776 738</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 188 144</b>	<b>2 674 592</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 512 304</b>	<b>2 814 209</b>



**Årsregnskap 2017  
for  
Øvrebø Bygg AS**

**Organisasjonsnr. 991719229**

**Utarbeidet av:**

Merkantil Service AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Kongens gate 14  
4610 KRISTIANSAND S  
Organisasjonsnr. 916589085



Øvrebø Bygg AS

## Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 383 935	901 309
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 383 935</b>	<b>901 309</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		531 829	(182 517)
Lønnskostnad	1	303 300	174 227
Annen driftskostnad		228 610	219 110
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 063 739</b>	<b>210 821</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>320 197</b>	<b>690 488</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		209	142
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>209</b>	<b>142</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		77 580	96 079
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 580</b>	<b>96 079</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(77 371)</b>	<b>(95 937)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>242 825</b>	<b>594 551</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	58 283	7 485
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>184 542</b>	<b>587 066</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>184 542</b>	<b>587 066</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	3	184 542	587 066
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>184 542</b>	<b>587 066</b>

Årsregnskap for Øvrebø Bygg AS

Organisasjonsnr. 991719229



Øvrebø Bygg AS

## Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	4	250 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>250 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>250 000</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		2 082 000	2 498 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		38 188	152 425
Andre fordringer		0	24 287
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 188</b>	<b>176 712</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	142 116	139 497
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 262 304</b>	<b>2 814 209</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 512 304</b>	<b>2 814 209</b>

B. Ell

Årsregnskap for Øvrebø Bygg AS

Organisasjonsnr. 991719229



Øvrebø Bygg AS

## Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	(675 840)	(860 383)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(675 840)</b>	<b>(860 383)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>324 160</b>	<b>139 617</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 403 392	1 897 854
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 403 392</b>	<b>1 897 854</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 403 392</b>	<b>1 897 854</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		547 640	551 130
Betalbar skatt	2	58 283	7 485
Skyldig offentlige avgifter		115 565	173 510
Annen kortsiktig gjeld		63 264	44 613
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>784 752</b>	<b>776 738</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 188 144</b>	<b>2 674 592</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 512 304</b>	<b>2 814 209</b>

Øvrebø den 21.06.18

Bjørner Ellingsberg  
Styrets leder/daglig leder

*B Ell*

Årsregnskap for Øvrebø Bygg AS

Organisasjonsnr. 991719229



Øvrebø Bygg AS

## Noter 2017

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

### Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Selskapet har anvendt unntaksregelen i regnskapslovens som unntar små selskaper fra å medta faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

### Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontraktmetoden. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år og en anskaffelseskostnad over kr 15.000.

Noter for Øvrebø Bygg AS

Organisasjonsnr. 991719229

B 8



Øvrebø Bygg AS

## Noter 2017

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

*BEL*

Noter for Øvrebø Bygg AS

Organisasjonsnr. 991719229



Øvrebø Bygg AS

## Noter 2017

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	248 506	139 979
Arbeidsgiveravgift	39 182	22 629
Pensjonskostnader	15 612	11 619
<b>Totalt</b>	<b>303 300</b>	<b>174 227</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn godtgjørelse	Annen	Sum
Daglig leder	223 000	96 698	319 698

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Selskapet har fravalgt revisor.

B, ELL



Øvrebø Bygg AS

## Noter 2017

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2017</b>
Resultat før skattekostnader	242 825
Permanente og andre forskjeller	19
<b>Inntekt</b>	<b>242 844</b>

<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2017</b>
Beregnet skatt av årets resultat	58 283
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>58 283</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>58 283</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	58 283
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>58 283</b>

I henhold til unntaksregelen for små foretak er ikke utsatt skattefordel bokført.

B. Ell



Øvrebø Bygg AS

## Noter 2017

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	1 000 000	-860 383	139 617
+Fra årets resultat		184 542	184 542
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>-675 840</b>	<b>324 160</b>

Mer enn 50% av selskapets aksjekapital er tapt, styret er kjent med sin handlingsplikt og har de siste årene jobbet for å bedre selskapets resultat. Det har resultert i overskudd de siste to årene. Arbeidet med å bedre selskapets egenkapital fortsetter i 2018.

### Note 4 - Andre fordringer

Andre fordringer gjelder i sin helhet et ulovlig lån til aksjonær. Lånet har blitt behandlet i henhold til gjeldene lover og regler.

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12.17 kr 30 000 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 33 808. Skyldig skattetrekk er kr. 43 724. Differanse mot innestående på skattetrekkkonto ble overført i begynnelsen av 2018.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets har en aksjeeier:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Stilling
Bjørner Ellingsberg	1000	Styrets leder/ Daglig leder

B EC



Øvrebø Bygg AS

## Noter 2017

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 403 392	1 897 854
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Tomter under utvikling	2 082 000	2 498 000
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>2 498 000</b>	<b>2 498 000</b>

BSC