



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 193 107
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅKON JARL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dr. Sands veg 13
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olav Østbyhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		424 124	436 500
Sum inntekter		424 124	436 500
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 700	5 700
Annen driftskostnad		82 310	67 797
Sum kostnader		88 010	73 497
Driftsresultat		336 114	363 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	80
Sum finansinntekter		35	80
Annen rentekostnad		235 832	300 484
Sum finanskostnader		235 832	300 484
Netto finans		-235 797	-300 404
Ordinært resultat før skattekostnad		100 317	62 599
Ordinært resultat etter skattekostnad		100 317	62 599
Årsresultat		100 317	62 599
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		100 317	62 599
Sum overføringer og disponeringer		100 317	62 599



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7	8 713 550	8 713 550
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		14 300	20 000
Sum varige driftsmidler		8 727 850	8 733 550
Sum anleggsmidler		8 727 850	8 733 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		54 000	
Andre fordringer			9 000
Konsernfordringer		5 570	5 570
Sum fordringer		59 570	14 570
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		186 556	188 586
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 556	188 586
Sum omløpsmidler		246 126	203 156
SUM EIENDELER		8 973 976	8 936 706
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		19 642	119 959
Sum opptjent egenkapital		-19 642	-119 959
Sum egenkapital	5	10 358	-89 959
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,7	3 964 219	4 081 596
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 994 536	4 652 484
Sum annen langsiktig gjeld		8 958 755	8 734 080
Sum langsiktig gjeld		8 958 755	8 734 080
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 863	
Annen kortsiktig gjeld	5		292 585
Sum kortsiktig gjeld		4 863	292 585
Sum gjeld		8 963 618	9 026 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 973 976	8 936 706



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 779415

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 193 107
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅKON JARL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dr. Sands veg 13
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olav Østbyhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 193 107
HÅKON JARL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		424 124	436 500
Sum inntekter		424 124	436 500
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 700	5 700
Annen driftskostnad		82 310	67 797
Sum kostnader		88 010	73 497
Driftsresultat		336 114	363 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	80
Sum finansinntekter		35	80
Annen rentekostnad		235 832	300 484
Sum finanskostnader		235 832	300 484
Netto finans		-235 797	-300 404
Ordinært resultat før skattekostnad		100 317	62 599
Ordinært resultat etter skattekostnad		100 317	62 599
Årsresultat		100 317	62 599
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		100 317	62 599
Sum overføringer og disponeringer		100 317	62 599



Organisasjonsnr: 919 193 107
HÅKON JARL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7	8 713 550	8 713 550
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		14 300	20 000
Sum varige driftsmidler		8 727 850	8 733 550
Sum anleggsmidler		8 727 850	8 733 550

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		54 000	
Andre fordringer			9 000
Konsernfordringer		5 570	5 570
Sum fordringer		59 570	14 570

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		186 556	188 586
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 556	188 586
Sum omløpsmidler		246 126	203 156

SUM EIENDELER **8 973 976** **8 936 706**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		19 642	119 959
Sum opptjent egenkapital		-19 642	-119 959
Sum egenkapital	5	10 358	-89 959



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6,7	3 964 219	4 081 596
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 994 536	4 652 484
Sum annen langsiktig gjeld		8 958 755	8 734 080
Sum langsiktig gjeld		8 958 755	8 734 080
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 863	
Annen kortsiktig gjeld	5		292 585
Sum kortsiktig gjeld		4 863	292 585
Sum gjeld		8 963 618	9 026 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 973 976	8 936 706



Organisasjonsnr: 919 193 107
HÅKON JARL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HPO Invest AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Revisor er fravalgt.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktige til å ha OTP.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



NOTER TIL REGNSKAPET PR. 31.12.2020

Håkon Jarl Eiendom AS

Note 1: Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har fravalgt revisor.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Inntekter

Selskapets leieinntekter inntektsføres forløpende.

Note 2: Skatter

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller

	31.12.	01.01.	Endring
Driftsmidler	-343	1 696	2 039
Gevinst og tapskonto	-	-	-
Underskudd til fremføring	-19 299	-121 655	-102 356
Netto midlertidige forskjeller	-19 642	-119 959	-100 317
Utsatt skattefordel/skatt:	-4 321	-26 391	22 070

Utsatt skattefordel er ihht. regnskapsreglene for små virksomheter ikke ført i balansen.

Resultat før skattekostnad	100 317
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-100 317
Årets skattegrunnlag	0
Betalbar skatt (22%)	0

Note 3: Ansatte, godtgjørelse, lån ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styrets medlemmer.



NOTER TIL REGNSKAPET PR. 31.12.2020

Håkon Jarl Eiendom AS

Note 4: Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital består av en aksjeklasse med 30000 aksjer pålydende kr 1,-.

Aksjonær	Antall aksjer	Andel i %
HPO Invest AS	30 000	100,00 %

Note 5: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.	30 000	-119 958	-89 958
Årets resultat		100 317	100 317
Egenkapital pr. 31.12.	30 000	-19 640	10 359

Deler av selskapets aksjekapital er tap, men selskapet forventer at denne skal være inntakt i løpet av driftsåret 2021.

Note 6: Anleggsmidler

	Bygg	Driftsmidler
Anskaffelskost pr. 01.01.	8 713 550	28 600
Tilgang	-	0
Avgang	0	0
Sum anskaffelskost pr. 31.12.	8 713 550	28 600
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	0	14 300
Bokført verdi pr. 31.12.	8 713 550	14 300
Årest avskrivninger	0	5 700

Selskapets eiendom er ikke avskrevet i år da eiendommen er nyoppusset og man ikke har hatt verdireduksjon.

Note 7: Pantstillelser

Som sikkerhet for selskapets gjeld til finansinstitusjon kr 3.694.219,- er stilt følgende eiendeler:

Eiendom	8 713 550
Sum	8 713 550

Håkon Jarl Eiendom AS



ÅRSOPPGJØR

2001

Håkon Jarl Eiendom AS


