



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 361 760
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SØNDRE TORSRØD BORETTSLAG
Forretningsadresse: Prinsegaten 2 - 4
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Linden Anthonisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 212 524	2 124 527
Sum inntekter		2 212 524	2 124 527
Kostnader			
Lønnskostnad	2	73 737	50 204
Annen driftskostnad	3,4,5	2 083 087	1 884 396
Sum kostnader		2 156 823	1 934 600
Driftsresultat		55 701	189 928
Annen finansinntekt		56 142	93 596
Annen finanskostnad		245 237	257 292
Netto finans		-189 095	-163 696
Årsresultat		-133 394	26 232



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	7 525 997	7 058 428
Sum anleggsmidler		7 525 997	7 058 428
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		669 708	470 557
Sum fordringer		669 708	470 557
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 387 169	2 279 671
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 387 169	2 279 671
Sum omløpsmidler		2 056 877	2 750 228
SUM EIENDELER		9 582 874	9 808 656
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	7	4 400	4 400
Annen egenkapital	7	3 931 454	4 064 848
Sum egenkapital		3 935 854	4 069 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 320 573	4 433 007



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Øvrig langsiktig gjeld	9	902 000	902 000
Sum langsiktig gjeld		5 222 573	5 335 007
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		408 150	388 681
Annen kortsiktig gjeld		16 297	15 720
Sum kortsiktig gjeld		424 446	404 401
Sum gjeld		5 647 019	5 739 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 582 874	9 808 656
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	5 222 573	5 335 007



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 355597

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 953 361 760
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SØNDRE TORSRØD BORETTSLAG
Forretningsadresse: Prinsegaten 2 - 4
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Pål Linden Anthonisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Organisasjonsnr: 953 361 760
SØNDRE TORSRØD BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 212 524	2 124 527
Sum inntekter		2 212 524	2 124 527
Kostnader			
Lønnskostnad	2	73 737	50 204
Annen driftskostnad	3, 4, 5	2 083 087	1 884 396
Sum kostnader		2 156 823	1 934 600
Driftsresultat		55 701	189 928
Annen finansinntekt		56 142	93 596
Annen finanskostnad		245 237	257 292
Netto finans		-189 095	-163 696
Årsresultat		-133 394	26 232



Organisasjonsnr: 953 361 760
SØNDRE TORSRØD BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	7 525 997	7 058 428
Sum anleggsmidler		7 525 997	7 058 428

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre fordringer		669 708	470 557
Sum fordringer		669 708	470 557

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 387 169	2 279 671
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 387 169	2 279 671

Sum omløpsmidler		2 056 877	2 750 228
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 582 874	9 808 656
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	7	4 400	4 400
Annen egenkapital	7	3 931 454	4 064 848
Sum egenkapital		3 935 854	4 069 248

Gjeld

Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 320 573	4 433 007
Øvrig langsiktig gjeld	9	902 000	902 000

Sum langsiktig gjeld		5 222 573	5 335 007
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		408 150	388 681
Annen kortsiktig gjeld		16 297	15 720



Sum kortsiktig gjeld		424 446	404 401
Sum gjeld		5 647 019	5 739 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 582 874	9 808 656
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	5 222 573	5 335 007



Organisasjonsnr: 953 361 760
SØNDRE TORSRØD BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Informasjon om årsregnskapet

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. Det vil også være informasjon om borettslagets økonomi i styrets årsmelding. På de neste sidene presenteres borettslagets resultatregnskap, balanse og tilhørende noter.

Disponible midler

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskifte. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Nedenfor finner du oppstillingen over borettslagets disponible midler:

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
A. Disponible midler pr. 01.01	2 345 827	2 427 664	2 345 827	1 632 431
B: Endring disponible midler				
Årets resultat (se resultatregnskap)	-133 394	26 232	-30 000	-26 000
Frødrag for påkostninger	-467 569	0	0	0
Avdrag langsiktig gjeld	-112 434	-108 069	-116 000	-127 000
B. Årets endring disponible midler	-713 396	-81 837	-146 000	-153 000
C. Disponible midler	1 632 431	2 345 827	2 199 827	1 479 431

Arsoppgjør 2025 for Søndre Torsrød Borettslag



Resultatregnskap 2025 for Søndre Torsrød Borettslag

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
Inntekter					
Innkrevde felleskostnader		2 194 632	2 079 853	2 195 000	2 304 000
Andre driftsinntekter	1	17 892	44 674	30 000	40 000
Sum inntekter		2 212 524	2 124 527	2 225 000	2 344 000
Kostnader					
Personalkostnader	2	27 737	6 204	6 000	25 000
Styrehonorar		46 000	44 000	46 000	48 000
Revisjonshonorar		8 616	6 990	7 000	9 000
Forretningsførerhonorar		121 368	115 920	122 000	126 000
Kontingent LABO / NBBL		17 598	17 598	18 000	18 000
Vedlikehold	3	397 296	179 624	264 000	264 000
Kabel-tv og bredbånd		295 153	306 504	319 000	295 000
Forsikring		309 606	255 242	310 000	338 000
Kommunale avgifter	4	774 538	747 964	800 000	874 000
Eiendomsskatt		0	65 659	0	0
Energi og strøm		53 592	49 946	48 000	55 000
Andre driftskostnader	5	105 320	138 949	141 000	140 000
Sum kostnader		2 156 823	1 934 600	2 081 000	2 192 000
Driftsresultat		55 701	189 928	144 000	152 000
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		56 142	93 596	70 000	45 000
Rentekostnader		245 237	257 292	244 000	223 000
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-189 095	-163 696	-174 000	-178 000
Årsresultat		-133 394	26 232	-30 000	-26 000

Arsoppgjør 2025 for Søndre Torsrød Borettslag



Balanse pr 31.12.25 for Søndre Torsrød Borettslag

	Note	Regnskap pr. 31.12.25	Regnskap pr. 31.12.24
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	6	6 874 959	6 874 959
Påkostninger	6	651 038	183 469
Sum anleggsmidler		7 525 997	7 058 428
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		24 046	67 141
Forskuddsbetalte kostnader		633 555	309 606
Andre fordringer		12 107	93 810
Sum fordringer		669 708	470 557
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		353 636	2 279 671
Innestående på høyrentekonto med betingelser (31D)		1 033 533	0
Sum bankinnskudd og kontanter		1 387 169	2 279 671
Sum omløpsmidler		2 056 877	2 750 228
SUM EIENDELER		9 582 874	9 808 656

Arsoppgjør 2025 for Søndre Torsrød Borettslag



Balanse pr 31.12.25 for Søndre Torsrød Borettslag

	Note	Regnskap pr. 31.12.25	Regnskap pr. 31.12.24
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital	7	4 400	4 400
Opptjent egenkapital	7	3 931 454	4 064 848
Sum opptjent egenkapital		3 935 854	4 069 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	8	4 320 573	4 433 007
Borettsinnskudd	9	902 000	902 000
Sum langsiktig gjeld		5 222 573	5 335 007
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		4 200	3 850
Leverandørgjeld		408 150	388 681
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		1 967	0
Påløpte renter		3 078	3 452
Annen kortsiktig gjeld		7 052	8 418
Sum kortsiktig gjeld		424 446	404 401
Sum gjeld		5 647 019	5 739 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 582 874	9 808 656
Pantestillelser	10	5 222 573	5 335 007

Larvik, 31.12.2025

Arsoppgjør 2025 for Søndre Torsrød Borettslag



Noter til regnskapet 2025 for Søndre Torsrød Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapskikk. Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap. I tillegg stiller "Forskrift om årsregnskap og årsberetning av borettslag av 30. juni 2005" krav om noe informasjon i tillegg til kravene i regnskapsloven.

Inntektsførings og kostnadstidspunkt:

Inntekt føres som hovedregel når den er opptjent. Kostnader sammenstilles med og føres samtidig med de inntekter kostnadene kan henføres til. Alle kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av ett år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Balanseførte driftsmidler avskrives lineært til restverdi over forventet utnyttbar levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Tomt er oppført med anskaffelsesverdi.

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for eventuelle påkostninger.

Spesifikasjon av egenkapitalen:

Egenkapitalen vil være forskjellen mellom eiendeler og gjeld. Denne spesifiseres på henholdsvis innskutt og opptjent egenkapital. Innskutt egenkapital i borettslag er andelskapital, mens resten - uavhengig av fortegn - vil være å henføre til opptjent egenkapital.

Note 1 - Andre inntekter

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
Strøm garasje, elbil	17 892	44 674	30 000	40 000
Sum	17 892	44 674	30 000	40 000



Noter til regnskapet 2025 for Søndre Torsrød Borettslag

Note 2 - Personalkostnader

	Regnskap 31.12.25	Regnskap 31.12.24
Lønn	16 901	0
Opptjente feriepenger	1 724	0
Arbeidsgiveravgift	8 869	6 204
Arbeidsgiveravgift av feriepenger	243	0
Sum	27 737	6 204

Ansatte

Borettslaget har ingen ansatte.

Note 3 - Vedlikehold

	Regnskap 31.12.25	Regnskap 31.12.24
Vedlikehold innvendig	0	73 381
Vedlikehold VVS	16 744	4 537
Vedlikehold uteanlegg	4 475	0
Vedlikehold snekkerarbeid	7 571	39 469
Vedlikehold malerarbeid	325 120	5 562
Vedlikehold glass/vinduer	12 468	0
Vedlikehold blikkenslager	4 580	11 301
Vedlikehold tak	18 338	15 375
Egenandel forsikringsskader	8 000	30 000
Sum	397 296	179 624

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelsen av bygningene.

Note 4 - Kommunale avgifter

Kommunale avgifter består av vannavgift, avløpsavgift, renovasjonsavgift og brannsyn.



Noter til regnskapet 2025 for Søndre Torsrød Borettslag

Note 5 - Andre driftskostnader

	Regnskap 31.12.25	Regnskap 31.12.24
Innkjøp av inventar og utstyr	0	6 841
Driftsmateriell	169	299
Vedlikehold og service klipp/ fres	7 390	24 464
Opprydding / bortkjøring av søppel	17 285	13 653
Snørydding/sandstrøing	46 250	59 375
Hage/plenklipping	2 736	15 310
Skadedyr	10 393	7 760
Juridisk rådgivning	13 500	0
Gaver, fradragsberettiget	3 000	3 000
Generalforsamling	287	0
Servering/tilstelning beboere	873	0
Kurs for tillitsvalgte	0	700
Bank- og betalingsgebyr	3 436	3 224
Andre gebyrer og driftskostnader	0	4 323
Sum	105 320	138 949

Note 6 - Bygninger inkl. tomt

Anskaffet år:	1973
Kostpris	4 319 000
Påkostninger før 1998	2 301 398
Påkostninger 1999	254 561
Påkostninger 2000	70 714
Påkostninger 1999/2001 - Boder	112 755
Påkostninger 2025 - Ladeanlegg	467 569
Bokført verdi 31.12	7 525 997

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jr. note om vedlikehold.

Note 7 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.25	Regnskap 31.12.24
Innskutt andelskapital	4 400	4 400
Opptjent egenkapital pr. 01.01	4 064 848	4 038 616
+/- Årets resultat	-133 394	26 232
Sum egenkapital pr 31.12	3 935 854	4 069 248

Innskutt andelskapital består av 44 andeler pålydende kr. 100,-.

Arsoppgjør 2025 for Søndre Torsrød Borettslag



Noter til regnskapet 2025 for Søndre Torsrød Borettslag

Note 8 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	Skagerrak Sparebank
Lånenummer:	25102251841
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2021
Rentesats:	5.20 %
Beregnet innfridd:	30.12.2045
Opprinnelig lånebeløp:	5 000 000
Lånesaldo 01.01:	4 433 007
Avdrag i perioden:	112 434
Lånesaldo 31.12:	4 320 573
Saldo 5 år frem i tid:	3 614 984

Langsiktig gjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	6	109 298	655 788
	32	98 087	3 138 784
	6	87 666	525 996



Noter til regnskapet 2025 for Søndre Torsrød Borettslag

Note 9 - Borettsinnskudd

	Regnskap 31.12.25	Regnskap 31.12.24
Opprinnelig innskudd	902 000	902 000
Oppskrevet		
Sum borettsinnskudd	902 000	902 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 10 - Pantstillelser

Av borettslagets bokførte gjeld er kr. 5 222 573,- sikret ved pant.
Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12 en bokført verdi på kr. 7 525 997,-.



Resultat og balanse med noter for Søndre Torsrød Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Søndre Torsrød Borettslag

Styreleder	Pål Linden Anthonisen (sign.)	07.03.2026
Styremedlem	Sten Ove Sandholmen (sign.)	05.03.2026
Styremedlem	Iselin Isaksen (sign.)	05.03.2026
Styremedlem	Charlotte Frost (sign.)	05.03.2026
Styremedlem	Erik Frøiseth (sign.)	07.03.2026



Cedra Norge Rago AS
Nordre Fokserød 14
3241 Sandefjord

Til generalforsamlingen i Søndre Torsrød Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Søndre Torsrød Borettslag som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Larvik, 07. Mars 2026
Cedra Norge Rago AS

Lars Egill Olavesen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signering)

Cedra Norge Rago AS
Registrert i Foretaksregisteret
Medlem av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 835 496 252



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-03-10 15:10:29 UTC+01:00


Lars Egill Olavesen

 **bankID**

NO BankID - 9c44c906-7cc4-4d8c-b6d6-344a58c81aec

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.