



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 062 276
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALEN BYGGRENOVERING AS
Forretningsadresse: Marcus Thranes gate 13
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 479 335	10 831 764
Annen driftsinntekt			-23 717
Sum inntekter		8 479 335	10 808 047
Kostnader			
Varekostnad		3 588 803	5 208 533
Lønnskostnad	1	2 792 598	3 272 049
Avskrivning på varige driftsmidler	2	27 475	25 806
Annen driftskostnad	1	956 783	1 112 276
Sum kostnader		7 365 659	9 618 665
Driftsresultat		1 113 677	1 189 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 051	745
Sum finansinntekter		1 051	745
Annen rentekostnad		9 949	4 563
Sum finanskostnader		9 949	4 563
Netto finans		-8 898	-3 819
Ordinært resultat før skattekostnad		1 104 778	1 185 563
Skattekostnad på ordinært resultat	3	243 595	276 219
Ordinært resultat etter skattekostnad		861 183	909 345
Årsresultat		861 183	909 345
Årsresultat etter minoritetsinteresser		861 183	909 345
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	16 207	17 694
Overføringer annen egenkapital	6	844 976	891 650
Sum overføringer og disponeringer		861 183	909 345



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	25 979	45 854
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	21 533	29 133
Sum varige driftsmidler		47 512	74 987
Sum anleggsmidler		47 512	74 987
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		845 558	1 323 143
Andre kortsiktige fordringer		93 320	88 549
Konsernfordringer	5	752 092	135 199
Sum fordringer		1 690 970	1 546 891
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 972 233	1 165 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 972 233	1 165 166
Sum omløpsmidler		3 663 203	2 712 057
SUM EIENDELER		3 710 715	2 787 044
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 169 536	1 324 560
Sum opptjent egenkapital		2 169 536	1 324 560
Sum egenkapital		2 199 536	1 354 560
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 859	2 587
Sum avsetninger for forpliktelser		1 859	2 587
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 859	2 587
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		472 339	266 080
Betalbar skatt	3	239 752	271 817
Skyldig offentlige avgifter		599 091	610 160
Kortsiktig konserngjeld	5	20 778	22 685
Annen kortsiktig gjeld	5	177 360	259 155
Sum kortsiktig gjeld		1 509 320	1 429 897
Sum gjeld		1 511 179	1 432 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 710 716	2 787 044



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 560521

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 062 276
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALEN BYGGRENOVERING AS
Forretningsadresse: Marcus Thranes gate 13
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 062 276
DALEN BYGGRENOVERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 479 335	10 831 764
Annen driftsinntekt			-23 717
Sum inntekter		8 479 335	10 808 047
Kostnader			
Varekostnad		3 588 803	5 208 533
Lønnskostnad	1	2 792 598	3 272 049
Avskrivning på varige driftsmidler	2	27 475	25 806
Annen driftskostnad	1	956 783	1 112 276
Sum kostnader		7 365 659	9 618 665
Driftsresultat		1 113 677	1 189 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 051	745
Sum finansinntekter		1 051	745
Annen rentekostnad		9 949	4 563
Sum finanskostnader		9 949	4 563
Netto finans		-8 898	-3 819
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	243 595	276 219
Ordinært resultat etter skattekostnad		861 183	909 345
Årsresultat		861 183	909 345
Årsresultat etter minoritetsinteresser		861 183	909 345
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	16 207	17 694
Overføringer annen egenkapital	6	844 976	891 650
Sum overføringer og disponeringer		861 183	909 345



Organisasjonsnr: 914 062 276
DALEN BYGGRENOVERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	2	25 979	45 854
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	21 533	29 133
Sum varige driftsmidler		47 512	74 987

Sum anleggsmidler		47 512	74 987
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		845 558	1 323 143
Andre kortsiktige fordringer		93 320	88 549
Konsernfordringer	5	752 092	135 199
Sum fordringer		1 690 970	1 546 891

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	1 972 233	1 165 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 972 233	1 165 166

Sum omløpsmidler		3 663 203	2 712 057
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 710 715	2 787 044
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	2 169 536	1 324 560
Sum opptjent egenkapital		2 169 536	1 324 560

Sum egenkapital		2 199 536	1 354 560
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 859	2 587
Sum avsetninger for forpliktelse		1 859	2 587
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 859	2 587
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		472 339	266 080
Betalbar skatt	3	239 752	271 817
Skyldig offentlige avgifter		599 091	610 160
Kortsiktig konserngjeld	5	20 778	22 685
Annen kortsiktig gjeld	5	177 360	259 155
Sum kortsiktig gjeld		1 509 320	1 429 897
Sum gjeld		1 511 179	1 432 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 710 716	2 787 044



Organisasjonsnr: 914 062 276
DALEN BYGGRENOVERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
GPD AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	627669.00		4392.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
5.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	1217.00		



**Årsregnskap 2020
for
Dalen Byggrenovering AS**

Organisasjonsnr. 914062276

Utarbeidet av:

Regnskaps Companiet AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kartheia 3
4626 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 919932813



Dalen Byggrenovering AS

Resultatregnskap

	Note	31.12.2020	31.12.2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		8 479 335	10 831 764
Annen driftsinntekt		0	(23 717)
Sum driftsinntekter		8 479 335	10 808 047
Driftskostnader			
Varekostnad		3 588 803	5 208 533
Lønnskostnad	1	2 792 598	3 272 049
Avskrivning på varige driftsmidler	2	27 475	25 806
Annen driftskostnad	1	956 783	1 112 276
Sum driftskostnader		7 365 659	9 618 665
DRIFTSRESULTAT		1 113 677	1 189 382
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 051	745
Sum finansinntekter		1 051	745
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		9 949	4 563
Sum finanskostnader		9 949	4 563
NETTO FINANSPOSTER		(8 898)	(3 819)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 104 778	1 185 563
Skattekostnad på ordinært resultat	3	243 595	276 219
ÅRSRESULTAT		861 183	909 345
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	5	16 207	17 694
Overføringer annen egenkapital	6	844 976	891 650
SUM OVERF. OG DISP.		861 183	909 345



Dalen Byggrenovering AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	25 979	45 854
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	21 533	29 133
SUM ANLEGGSMIDLER		47 512	74 987
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		845 558	1 323 143
Fordringer på konsernselskap	5	752 092	135 199
Andre kortsiktige fordringer		93 320	88 549
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 972 233	1 165 166
SUM OMLØPSMIDLER		3 663 203	2 712 057
SUM EIENDELER		3 710 715	2 787 044
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5,6	30 000	30 000
Annen egenkapital	6	2 169 536	1 324 560
SUM EGENKAPITAL		2 199 536	1 354 560
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Utsatt skatt	3	1 859	2 587
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 859	2 587
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		472 339	266 080
Betalbar skatt	3	239 752	271 817
Skyldig offentlige avgifter		599 091	610 161
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	20 778	22 685
Annen kortsiktig gjeld	5	177 360	259 155
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 509 320	1 429 897
SUM GJELD		1 511 179	1 432 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 710 716	2 787 044

Kristiansand, 30. juni 2021

Morten Dalen
Daglig leder/
Styrets leder



Dalen Byggrenovering AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Råvarer og varer i arbeid

Ved beregning av anskaffelseskost, er gjennomsnittlig anskaffelseskost lagt til grunn. Ved beregning av virkelig verdi er gjenanskaffelseskost anvendt som en tilnærming til virkelig verdi.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fratrukket salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter ikke medtatt i varelagerverdien.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Dalen Byggrenovering AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	2 292 407	2 719 775
Arbeidsgiveravgift	313 572	392 616
Pensjonskostnader	61 006	63 924
Andre lønnsrelaterte ytelser	125 612	95 735
Totalt	2 792 598	3 272 049

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder har mottatt lønn og godtgjørelser på kr 632 061. Det er ikke betalt styrehonorar fra selskapet i 2020.

Selskapet hadde 5 årsverk i 2020.

Revisjonshonorar utgjør kr 15 000.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	59 624	96 000	155 624
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	59 624	96 000	155 624
Akk. av/nedskr. pr 1/1	13 770	66 867	80 637
+ Ordinære avskrivninger	19 875	7 600	27 475
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	33 645	74 467	108 112
Balanseført verdi pr 31/12	25 979	21 533	47 512
Prosentstatts for ord.avskr	33-33	20-20	



Dalen Byggrenovering AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 104 778
+ Permanente og andre forskjeller	2 474
+ Endring i midlertidige forskjeller	3 306
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	1 110 558
- Ytet konsernbidrag	20 778
= Inntekt	1 089 780

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	244 323
= Sum betalbar skatt	244 323
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-728
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	243 595
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	244 323
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-4 571
= Betalbar skatt i balansen	239 752

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	8 453	11 759
= Grunnlag utsatt skatt	8 453	11 759
Utsatt skatt	1 859	2 587

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 125 672 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 155 222.

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:



Dalen Byggrenovering AS

Noter 2020

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
GPD AS	914 062 233	30 000	100,00 %

Selskapet har til gode kr 752 092 fra GPD AS kr 31.12. Beløpene er ikke sikret med pant eller renteberegnet. Til fradrag kommer årets konsernbidrag ytt til mor på kr 20 778.

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	1 324 560	1 354 560
Tilført fra årsresultat		844 976	844 976
Pr 31.12.	30 000	2 169 536	2 199 536



Deloitte.

Deloitte AS
Sør Arena
Stadionveien 21
inngang 7
NO-4632 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Dalen Byggrenovering AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Dalen Byggrenovering AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 861 183. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS

Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Dalen Byggrenovering AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelsler, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 30. juni 2021
Deloitte AS



Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor