



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 758 803
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØIEN-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Krossmoveien 2
4373 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftskostnad	1		
Driftsresultat			
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	0
SUM EIENDELER		30 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-12 000	
Sum innskutt egenkapital		18 000	
Sum egenkapital		18 000	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 784	
Annen kortsiktig gjeld		6 216	
Sum kortsiktig gjeld		12 000	
Sum gjeld		12 000	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 000	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 515348

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 758 803
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØIEN-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Krossmoveien 2
4373 EGERSTUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 934 758 803
HØIEN-EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK Note 2024 2023

RESULTATREGNSKAP

Annen driftskostnad 1
Driftsresultat

Netto finans

Resultat før skattekostnad 0 0

Årsresultat 0 0



Organisasjonsnr: 934 758 803
HØIEN-EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	0
SUM EIENDELER		30 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-12 000	
Sum innskutt egenkapital		18 000	
Sum egenkapital		18 000	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 784	
Annen kortsiktig gjeld		6 216	
Sum kortsiktig gjeld		12 000	
Sum gjeld		12 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 000	0



Organisasjonsnr: 934 758 803
HØIEN-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Høien-Eiendom AS



BEKREFTELSE

Undertegnede bekrefter å ha gått gjennom utkast av 28.05.2025 til selvangivelse 2024 med vedlegg for Høyen-Eiendom AS, org.nr 934 758 803. Oppgavene er riktige og fullstendige, og klare for elektronisk innsending.

Regnskapsbyrået vil bistå med elektronisk signering og innsending til skatteetaten.

Egersund, 28.05.2025

for Fullmaktsgiver

Kjell Høyen



Referat

STYREMØTE

HØIEN-EIENDOM AS

Til stede: Samlet styre.

Fremlagt: Årsregnskap utarbeidet av daglig leder.

Vedtak: Styret i Høien-Eiendom AS vedtar det fremlagte årsregnskapet for 2024 uten endringer.

Egersund 28.05.2025

Kjell Høien



Protokoll for ORDINÆR GENERALFORSAMLING

HØIEN-EIENDOM AS
934 758 803

Den 28.05.2025 ble det avholdt ordinær generalforsamling i selskapets lokaler.

Tilstede var samtlige aksjonærer.

100 % av aksjekapitalen var dermed representert.

Generalforsamlingen ble åpnet av daglig leder.

TIL BEHANDLING FORELÅ:

1. Godkjenning av innkalling og fullmakter.
2. Valg av møteleder og person til å undertegne protokollen.
3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse samt disponering av årsresultat.
4. Fastsettelse av godtgjørelse til styret.
5. Valg av styre.

FØLGENDE BESLUTNINGER BLE TRUFFET:

1. Innkallingen til generalforsamlingen ble godkjent.
2. Undertegnede ble møteleder og referent, og samtlige aksjonærer ble utpekt til å undertegne protokollen.
3. Resultatregnskap og balanse ble fastsatt, og overskuddet går mot annen egenkapital.
4. Det ble vedtatt at det ikke skal betales ut godtgjørelse til styret.
5. Det sittende styret ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Egersund 28.05.2025

Kjell Høyen

Karl Georg Høyen



Resultatregnskap

Høien-Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader

Finansinntekter og finanskostnader

Overføringer



Balanse

Høien-Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	0
Sum omløpsmidler		30 000	0
Sum eiendeler		30 000	0



Balanse

Høien-Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-12 000	0
Sum innskutt egenkapital		18 000	0
Sum egenkapital		18 000	0
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 784	0
Annen kortsiktig gjeld		6 216	0
Sum kortsiktig gjeld		12 000	0
Sum gjeld		12 000	0
Sum egenkapital og gjeld		30 000	0

Egersund, 28.05.2025
Styret i Høien-Eiendom AS

Karl Georg Høien
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel bokføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Selskapet er nystiftet i desember 2024, men har ingen inntekter eller utgifter.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.