



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 397 568
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: COOP FINNMARK SA
Forretningsadresse: Bossekoppveien 1
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1,2	1 286 888 474	1 247 298 951
Annen driftsinntekt		44 077 615	43 337 554
Sum inntekter		1 330 966 089	1 290 636 505
Kostnader			
Varekostnad	3	1 019 795 747	995 310 137
Lønnskostnad	4	125 834 428	120 746 788
Avskrivning	5	27 339 508	22 845 354
Nedskrivning	5	2 336 000	1 824 000
Annen driftskostnad		55 479 259	65 059 822
Sum kostnader		1 230 784 942	1 205 786 101
Driftsresultat		100 181 147	84 850 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekt		4 951 066	3 675 524
Sum finansinntekter		4 951 066	3 675 524
Finanskostnader		701 368	739 696
Sum finanskostnader		701 368	739 696
Netto finans		4 249 698	2 935 828
Ordinært resultat før skattekostnad		104 430 845	87 786 232
Skattekostnad på ordinært resultat	6	24 796 284	20 395 523
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 634 561	67 390 709
Årsresultat		79 634 561	67 390 709
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		79 634 561	67 390 709
Sum overføringer og disponeringer		79 634 561	67 390 709



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	12 560 079	12 796 818
Sum immaterielle eiendeler		12 560 079	12 796 818
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	494 953 360	492 803 254
Maskiner og anlegg	5	5 555 000	10 230 000
Driftsløsøre, inventar og utstyr	5	16 897 040	6 156 000
Sum varige driftsmidler		517 405 400	509 189 254
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		17 321 687	17 321 687
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		12 183 151	11 853 151
Investeringer i aksjer og andeler forøvrig	7	270 000	270 000
Sum finansielle anleggsmidler		29 774 838	29 444 838
Sum anleggsmidler		559 740 317	551 430 910
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning		91 405 000	70 695 000
Sum varer		91 405 000	70 695 000
Fordringer			
Kundefordringer		3 410 203	1 794 739
Andre fordringer		4 439 502	4 664 495
Sum fordringer		7 849 705	6 459 234
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	26 926 441	28 534 409
Sum investeringer		26 926 441	28 534 409
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	214 319 244	201 681 952



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		214 319 244	201 681 952
Sum omløpsmidler		340 500 390	307 370 595
SUM EIENDELER		900 240 707	858 801 505

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Medlemmenes ansvarsinnskudd	9	9 502 638	9 203 725
Sum innskutt egenkapital		9 502 638	9 203 725

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		631 067 087	551 432 525
Sum opptjent egenkapital		631 067 087	551 432 525
Sum egenkapital	10	640 569 725	560 636 250

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	4	25 936 441	27 544 409
Sum avsetninger for forpliktelser		25 936 441	27 544 409

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	11	110 044 841	115 000 733
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	110 745	20 095 268
Øvrig langsiktig gjeld		3 251 515	3 413 148
Sum annen langsiktig gjeld		113 407 101	138 509 149

Sum langsiktig gjeld		139 343 542	166 053 558
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		23 830 983	40 661 430
Betalbar skatt	6	24 692 342	23 117 994
Skyldige offentlige avgifter		18 691 547	12 577 378
Utbytte		28 339 872	28 032 368
Annen kortsiktig gjeld		24 772 696	27 722 527



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum kortsiktig gjeld		120 327 440	132 111 697
Sum gjeld		259 670 982	298 165 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		900 240 707	858 801 505



BDO AS
Storåkeren 11
9411 Harstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Coop Finnmark SA

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Coop Finnmark SA.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022,
- Resultatregnskap 2022
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Knut Haugen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: L81UT-5KIY4-E05CJ-XAEB4-M555C-WZENP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Aksel Haugen

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-1983293

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-02-15 12:44:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L8TUT-5KIY4-E05CJ-XAEBA-M555C-WZENP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Classification: Personal

COOP FINNMARK

Årsberetning og regnskap 2022

Innhold	Side
Styrets beretning	1-8
Regnskap med noter	9-17
Revisjonsberetning	18-19
Organisasjonsplan Coop Finnmark SA	20-21
Budsjett for Coop Finnmark SA år 2022	22
Innkalling til Regionrådsmøter og Årsmøte	23
Oversikt over tillitsvalgte i Coop Finnmark SA og valgkomiteens innstilling til valg år 2022	24-25

Bli medlem!

Som medlem får du kjøpebonus på din handel i Coop's butikker.
Styret i Coop Finnmark SA har vedtatt at det for år 2023 skal gis 2% kjøpebonus på medlemmenes kjøp i alle lagens utsalg - med unntak av Esso Busselap, der det gjelder egne rabattregler.



Classification: Personal

STYRETS BERETNING

Makroøkonomiske hovedstørrelser (kilde SSB, 9.12.2022)

Norsk økonomi preges av lav arbeidsledighet, høy konsumprisvekst, fallende boligpriser og økende renter (rentetopp på 3 prosent i starten av 2023). På kort sikt ventes en moderat nedgang i økonomien, men BNP Fastland-Norge anslås likevel å være konjunkturnøytral de neste årene.

Nedenfor vises prosentvis endring tidligere år og forventning fremover før for noen makroøkonomiske prognoser for 2020-2025.

Prognoser	2020	2021	2022	2023	2024	2025
BNP Fastlands-Norge	-0,7	4,1	3,8	1,2	1,6	1,2
Arbeidsledighet	4,6	4,4	3,3	3,7	3,7	4,1
Konsumprisindeks	1,3	3,5	5,8	4,9	1,1	1,8
Årslønn	3,1	3,5	3,9	4,7	3,8	3,5
Pengemarkedsrente	0,7	0,5	2,0	3,3	2,7	2,4

Utvikling i detaljhandelen - og samvirkelagene

KONSUMPRISINDEKSEN 2022 (KILDE SSB, 11.1.2023)

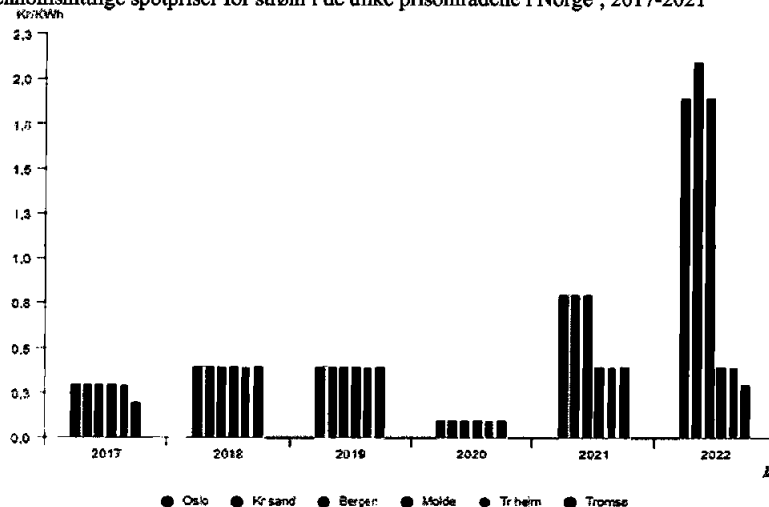
Årsveksten i konsumprisindeksen (KPI) endte på 5,8 prosent i 2022. Dette er 2,3 prosentpoeng høyere enn årsveksten i 2021. En kraftigere årsvekst i KPI er ikke målt siden 1988. De fleste varer og tjenester steg i pris, men spesielt høye energi- og matvarepriser bidro til sterk konsumprisvekst i 2022.

KPI justert for avgiftsendringer og uten energivarer, KPI-JAE, steg 3,9 prosent i samme periode, og det er aldri blitt målt høyere årsvekst i denne indikatoren siden SSB begynte å lage den i 2001.

I 2022 var det prisene på norske varer, inkludert energivarer, som bidro mest til at årsveksten i KPI endte på 5,8 prosent. Dette betyr ikke at prisveksten for denne gruppen er drevet kun av innenlandske forhold. Prisene på både energi- og matvarer som produseres i Norge, for eksempel, henger i stor grad sammen med internasjonale forhold. Men prisutviklingen på de norske varene var særlig drevet av stigende priser på strøm og drivstoff. De norske varene står for om lag 19 prosent av den såkalte handlekurven som utgjør KPI, og inkluderer strøm- og andre energivarer, mange matvarer og diverse andre forbruksvarer som blir produsert i Norge. Denne gruppen bidro også i 2021 mest til oppgangen i KPI.

Fjoråret var preget av svært høye strømpriser. Spesielt i de sørlige prisområdene har spotprisen nådd høyder som aldri har blitt observert tidligere, og det har vært store prisforskjeller mellom nord og sør gjennom året (se Figur 1). Begrensninger i kraftnettet, samt en gjennomgående bedre ressursituasjon for kraftproduksjonen i nord enn i sør i 2022 er viktige årsaker til dette. Fra 2021 til 2022 økte prisene på elektrisitet inkludert nettleie målt i KPI 19,0 prosent. Prisoppgangen ble dempet av strømstøtte-ordningen som ble innført i desember 2021.

Figur 1. Gjennomsnittlige spotpriser for strøm i de ulike prisområdene i Norge¹, 2017-2021





Classification: Personal

¹ Merk at de gjennomsnittlige spotprisene fra kraftbørsen Nordpool ikke er inkludert strømsstøtte. Prisnivået som er illustrert i figuren for 2022 er dermed ikke representativ for strømregningen til konsumentene, ettersom figuren kun er basert på spotprisene for strøm i markedet.

En annen energivare som har vært med på å trekke prisveksten betydelig opp i 2022 er drivstoff. I 2022 var prisene på bensin og diesel henholdsvis 29,4 og 39,5 prosent dyrere sammenlignet med 2021.

Historisk høy prisvekst på matvarer i 2022 må ses i sammenheng med flere faktorer. Økte priser på råvarer, gjødsel, transport og energi har bidratt til økte kostnader i alle ledd i verdikjeden. Videre har internasjonale forhold, som krigen i Ukraina, tørke og reduserte avlinger påvirket den samlede varetilgangen gjennom året, og bidratt til økte priser. Fra 2021 til 2022 ble det målt en uvanlig høy og bred prisvekst på matvarer og alkoholfrie drikkevarer som samlet steg med 6,5 prosent.

Fra 2021 til 2022 har prisene på kjøtt økt 9,9 prosent, brød og kornprodukter steg 7,4 prosent og melk, ost og egg samlet med 5,0 prosent.

Omsetning og markedsandel

Samvirkelegene ser ut til å få en samlet omsetning i 2022 på omtrent 53,7 milliarder kroner. Dette er en nedgang på 2,6 % fra 2021. I tillegg kommer omsetningen fra Norsk Butikkdrift AS, som er eid av Coop Norge SA. Hvis vi inkluderer Norsk Butikkdrift AS, blir den samlede omsetningen på omtrent 62,2 milliarder kroner. Det ser p.t. ut som at Coop sin markedsandel på dagligvare er redusert fra rekordhøye 29,6 % i 2021 til 29,5 % i 2022.

Bærekraft og samfunnsengasjement

Strategien *Et bærekraftig Coop* ble vedtatt av styret i Coop Norge SA i 2021, og 2022 har vært preget av å iverksette denne i driften. Strategien inngår i revidert konsernstrategi som et strategisk mål for Coop i Norge. Et bærekraftig Coop definerer bærekraft som virksomhet som skaper positive verdier for mennesker, miljøet og Coop. Coop Finnmark SA skal bidra til å at målene i strategien nås gjennom samarbeid med fellesorganisasjonen og aktivt arbeid med egne tiltak.

FNs bærekraftsmål

Coop skal bidra aktivt til FNs bærekraftsmål hvor vi mener vi kan gjøre størst forskjell. Det er tydelig sammenheng mellom vår egen strategi og de utvalgte mål og delmål. Vurdert ut ifra der vi mener vi har størst mulighet for påvirkning, har Coop prioritert følgende bærekraftsmål:

- 3 God helse
- 9 Innovasjon og infrastruktur
- 10 Mindre ulikhet
- 11 Bærekraftige byer og samfunn
- 12 Ansvarlig forbruk og produksjon
- 13 Stoppe klimaendringene
- 17 Samarbeid for å nå målene

Et bærekraftig Coop

Strategien *Et bærekraftig Coop* inneholder fem tema som til sammen dekker helt sentrale områder for Coops arbeid med bærekraft:

- **En sunnere handlekurv:** Coop skal gjøre det enklere for alle kunder og medeiere som ønsker å spise sunt og bærekraftig. Ambisjonene for en sunnere handlekurv er langsiktige, men likevel målrettede. Coop skal videreutvikle samarbeidet med helsemyndighetene og følge opp forpliktelsene i Intensjonsavtalen for et sunnere kosthold.
- **Et ansvarlig Coop:** Coop har et betydelig ansvar for at varer og tjenester vi kjøper blir produsert på en forsvarlig måte. Åpenhet om arbeidsforhold og miljøpåvirkning er avgjørende for vår troverdighet som en ledende handelsaktør, og er samtidig avgjørende for vår risikohåndtering. Coop vil sette inn en offensiv for å sikre at vi som minimum er i paritet med Åpenhetsloven som tredde i kraft i 2022, men også videreutvikler vårt arbeid med ansvarlige innkjøp. Utover innkjøp som skjer gjennom Coop Norge SA vil styret rette spesiell oppmerksomhet mot Coop Finnmark's egne innkjøp av varer og tjenester i denne sammenheng.
- **Et sirkulært Coop:** Sirkulær økonomi er et sentralt begrep i vår bærekraftstrategi. Vi skal forbedre bruken av emballasje gjennom vår emballasjestrategi, øke sorteringsgraden på avfallet vårt og samtidig redusere matsvinnet. Vi skal også utvikle tjenester for deling, reparasjon og resirkulering. På klimaområdet vil



Classification: Personal

energi- og transporteffektivisering, samt økt egenproduksjon av energi være viktig for å redusere våre klimagassutslipp. Blant annet er det igangsatt produksjon på et høyt antall solceller under utvidelsen av Coops lager på Gardermoen, som både genererer fornybar strøm til lageret og lokalnettet.

- **Et miljøvennlig hjem:** Coop skal aktivt bidra til økt sirkularitet og redusert miljø- og klimabelastning for våre medeiere og kunder. Målsettingen er at produktene vi selger skal redusere energi- og ressursforbruk i hjem og fritidsboliger landet rundt, blant annet gjennom mer energieffektive løsninger og mer bærekraftige materialer til for eksempel oppussing, eller forskjellige hverdagsprodukter.
- **Et mangfoldig Coop:** Coops eierskap kommer fra alle samfunnslag og landsdeler, har ulike bakgrunn, utdanning, etnisitet og legning. Vi skal styrke Coop arena for likestilling, integrering og reduserte sosiale ulikheter. Et enda mer mangfoldig Coop vil også være avgjørende for vår egen utviklingsevne og for våre kommende økonomiske resultater. Styrket mangfold handler derfor også om å tiltrekke de skarpeste hodene og de mest motiverte medarbeiderne.

Åpenhetsloven

Åpenhetsloven som er vedtatt av Stortinget trådte i kraft i juli 2022. Loven stiller krav om risikovurderinger, åpenhet om leverandørkjeder og tilgang på informasjon til interessenter, og er et viktig og riktig skritt i retning av mer åpenhet om forholdene i komplekse verdikjeder. Styret anser det som svært viktig at Coop Finnmark SA, som forbruker-eid virksomhet, setter i gang arbeid som sikrer at man kan møte lovens krav. Coop Finnmark SA vil i tiden som kommer gjennomføre pålagt aksjonshetsvurdering og identifisere tiltak for å redusere risiko. I første omgang henviser vi til Coop Norge SAs arbeid knyttet til loven, som vil dekke det aller vesentligste av Coop Finnmark SA's innkjøp og aktivitet som er relevant med hensyn til Åpenhetsloven.

Coop Norge SA er samvirkelagenes viktigste samarbeidspartner for å bidra til en mer bærekraftig virksomhet. Coop Finnmark SA henviser til Coop Norge SAs Års- og bærekraftsrapport som beskriver status og resultater for arbeidet med bærekraft i Coop-fellesskapet. Rapporten og ytterligere informasjon finnes på www.coop.no/coop-og-barekraft.

Brukt emballasje og matsvinn

Coop har signert bransjeavtalen for redusert matsvinn. Målsettingen er å redusere mengden mat som blir kastet med 30 % innen 2025.

Coop har en vedtatt emballasjestrategi og oppnår stadig bedre resultater i arbeidet med emballasje og redusert plastforbruk. Bruk av handlenett med gjenbruksbonus er et populært og virkningsfullt tiltak for å redusere plastposeforbruket.

Coop er stifter og medlem av Handelens Miljøfond som gjennom innsamlet vederlag på 50 øre pr. solgte plastpose bidrar til redusert plastforsøpling og mer effektiv plastgjenvinning. Handelens Miljøfond er Norges største private miljøfond, og er en svært viktig aktør for å bekjempe plastproblemet.

Coop oppfordrer også kunder og medeiere til aktiv bruk av våre gjenbruksnett, hvor medeiere mottak 1 krone bonus hver gang disse benyttes.

Coop Finnmark har i 2022 utbetalt kr 193302,- i gjenbruksbonus.

Bærekraftige produkter og leverandørkjeder

Coops egne varer skal være av god kvalitet, vi skal velge bærekraftige råvarer og produksjonen skal ta hensyn til mennesker, miljø og dyr. Ulike merkeordninger er viktig for å gjøre det enklere for kundene å velge mer miljøvennlig. Ånglamark er Coops spydspiss når det gjelder bærekraftige produkter. I tillegg har Coop siden 2016 vært en vesentlig pådriver i utviklingen av vegetarprodukter, gjennom vår serie Coop Vegetardag.

Lokal engasjement

Coop er til stede over hele landet og er gjerne en synlig aktør i lokalsamfunnet. Støtte til lokale organisasjoner og aktiviteter er viktig både for Coop og lokalsamfunnet.

Coop har den høyeste andelen norskprodusert kjøtt, frukt og grønnsaker og skal være en forutsigbar og langsiktig støttespiller for norsk landbruk, blant annet ved å samarbeide med lokale produsenter.



Classification: Personal

Trygg vare

Kundene skal være helt trygge på at varene de kjøper i Coops butikker er av god kvalitet og er trygge å spise eller bruke. For å sikre trygge varer, gjennomføres det kontinuerlig revisjoner av butikkene.

Samvirkelagene/Medlemmene

Pr. 31.12.2022 var 59 samvirkelag medlemmer av Coop Norge. Det har vært en nedgang i 2021 på 3 lag som følge av 2 fusjoner og 1 avvikling.

Ved utgangen av 2022 var det 2 069 976 medlemmer i norske samvirkelag tilknyttet Coop Norge.

Tilsvarende tall for foregående år (2021) var 1 962 909..

Coop Finnmark SA hadde ved årsskiftet 31997 medeiere, en økning på 1008 medeiere.

Medlemsutvikling pr. krets og kommune					
Medl: Krets	Antall medl. pr 01.01.2022	Nye medlemmer 2022	Utmeldte medlemmer 2022	Ant. medl. pr. dato 31.12.22	Endring i forhold til 2021
1 Kvænangen	581	35	8	608	4,6%
2 Vardø	355	22	1	376	5,9%
3 Vadsø	2 153	115	22	2 246	4,3%
4 Hammerfest	212	4	1	215	1,4%
5 Kautokeino	1 207	54	16	1 245	3,1%
6 Alta	9 409	546	104	9 851	4,7%
7 Loppa	392	18	7	403	2,8%
8 Hasvik	377	31	5	403	6,9%
9 Kvalsund	305	18	6	317	3,9%
10 Måsøy	30	4	1	33	10,0%
11 Nordkapp	511	14	4	521	2,0%
12 Porsanger	1 998	74	32	2 040	2,1%
13 Karasjok	1 046	34	13	1 067	2,0%
14 Lebesby	632	27	10	649	2,7%
15 Gamvik	529	28	4	553	4,5%
16 Berlevåg	190	12	2	200	5,3%
17 Tana	1 342	54	12	1 384	3,1%
18 Nesseby	469	14	3	480	2,3%
19 Båtsfjord	754	69	9	814	8,0%
20 Sør-Varanger	3 895	180	40	4 035	3,6%
Ikke tilordnet	4 602	58	103	4 557	-1,0%
Samlet resultat	30 989	1 411	403	31 997	3,3%

Styrets arbeid

Styret har i 2022 avholdt 6 styremøter og behandlet 42 nummererte saker. Blant de viktigste sakene styret har behandlet nevnes:

- Oppfølging og slutføring av byggeprosjektet Obs Bygg Alta.
- Omprofilering og ombygging av Coop Marked Kvalsund til Prix
- Anskaffelse av nytt drivstoffanlegg ved Coop Marked Svanvik
- Høringsuttalelse til samvirkeanbefalingen
- Start av salgsprosess av Alta Sentrumsutvikling AS
- Øking av kjøpeutbytte fra 2% til 4%

Personalet

Det er i løpet av året gjennomført 1 ledersamling og 4 kjedevise møter med butikksjefene. Hele personalet er samlet 1 til 6 ganger i løpet av året til avdelingsvise personalmøter.



Classification: Personal

Arbeidsmiljø

De ansatte deltar positivt i utviklingen av laget gjennom sin representasjon i årsmøte og styre. Coop Finnmark SA er en stor organisasjon. Det er derfor naturlig at vi foretar endringer i pakt med den generelle utviklingen i samfunnet, markedet, konkurranseforhold og andre rammebetingelser. Slike endringer kan eksempelvis være tilpasning av butikkonsepter, nyetableringer eller nedleggelse av avdelinger.

Laget gjennomfører årlige arbeidsmiljø kartlegginger, resultatet viser at Coop Finnmark har et godt arbeidsmiljø.

Det totale sykefraværet i laget er 8,8% hvorav korttidsfraværet utgjør 2,9%. For 2022 var sykefraværet henholdsvis 8,0% og 1,9%.

Laget er tilknyttet Hemis Finnmark AS.

Personal- og materielle skader

Gjennom året har laget ikke hatt personalskader. Laget har hatt ni forsikringsskader, sju glasskader og to bygningsskader.

Redegjørelse om likestilling og diskriminering

Kjønnsbalansen i virksomheten:

	Kvinner		Menn		Totalt
	Antall	Andel	Antall	Andel	
Årsmøte	15	38 %	24	62 %	39
Styret	4	50 %	4	50 %	8
Toppleder	0	0 %	1	100 %	1
Ledelse	3	50 %	3	50 %	6
Butikksjefer	15	47 %	17	53 %	32
Assisterende butikksjef	19	51 %	18	49 %	37
Øvrige ansatt	196	55 %	160	45 %	356

Coop Finnmark SA følger likestillingsloven og tilstreber likestilling ved valg av tillitsvalgte samt ved ny ansettelse. Det er ikke iverksatt spesielle likestillingsfremmende tiltak i bedriften.

Lønnskartlegging fordelt på kjønn:

	Kvinner		Menn		Gj. snittlig årslønn
	Snitt Årslønn Kroner	Andel av snitt	Snitt Årslønn Kroner	Andel av snitt	
Adminidtrerende direktør			2 274 242	100 %	2 274 242
Øverste ledelse	1 015 750	91 %	1 209 945	109 %	1 112 848
Butikksjefer	612 626	83 %	844 949	115 %	736 048
Assisterende butikksjef	499 904	105 %	450 441	95 %	475 841
Øvrige ansatte	151 042	88 %	197 871	115 %	172 089

Coop Finnmark SA følger arbeidsmiljøloven og de tariffavtaler som er inngått mellom bedriften og de ansattes organisasjoner. Coop Finnmark SA gjør ingen forskjell på kjønn når det gjelder lønn eller andre forhold. Lønn er ikke omgjort til helårslønn for øvrige ansatte

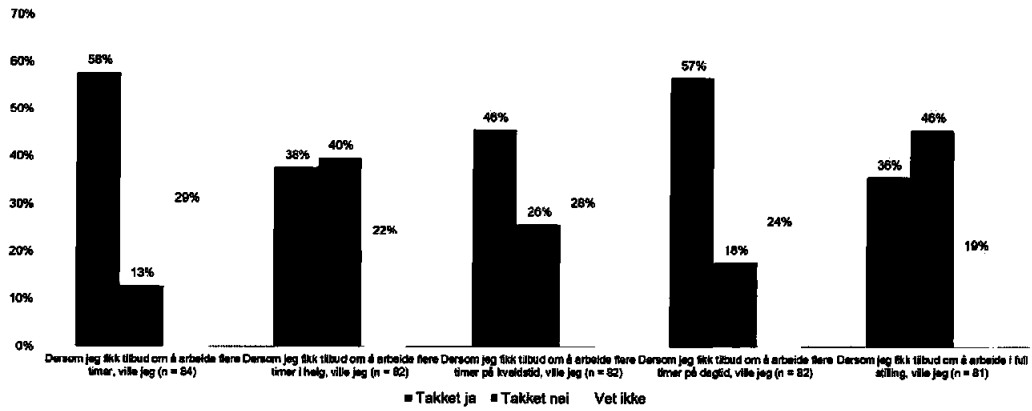
Karlegging av deltid/midlertidig og permisjon:

	Kvinner		Menn		Totalt
	Antall	Andel	Antall	Andel	
Antall deltidsansatte	158	55 %	130	45 %	288
Andel deltidsansatte av hvert kjønn		68 %		65 %	67 %
Antall som er ufrivillig deltid av de som har svart på undersøkelse	20	13 %	9	7 %	10 %
Antall midlertidig ansatte	6	50 %	6	50 %	12

Av totalt 232 inviterte deltidsansatte til undersøkelsen har 115 (49,6%) svart på undersøkelsen

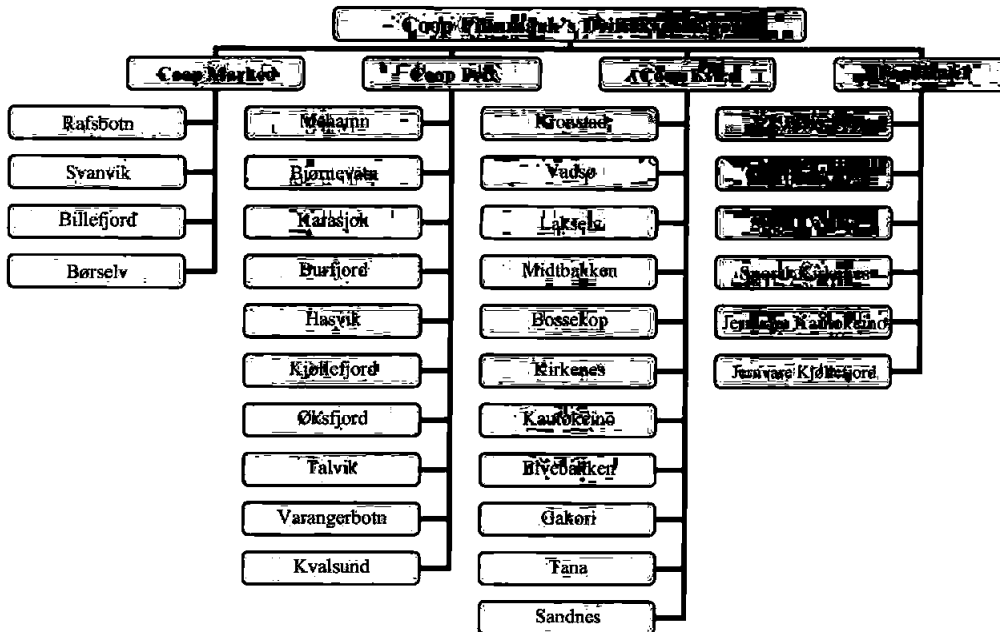


Classification: Personal



Virksomhetens art og hvor den drives

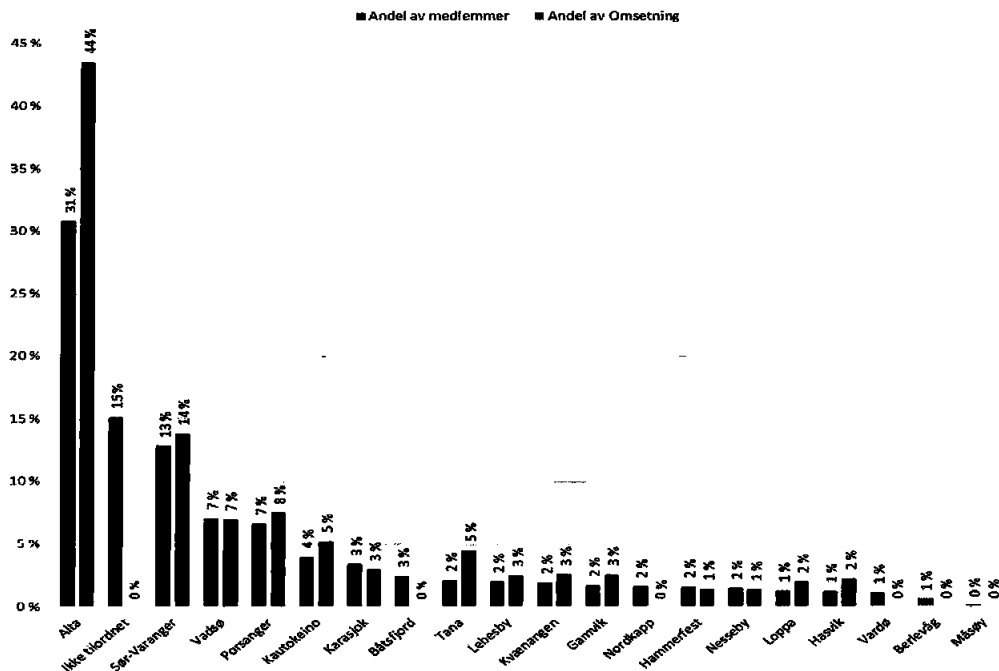
Lagets kjernevirksomhet er kjøp og salg av varer. Ved årsskiftet drev laget virksomhet på følgende steder;





Classification: Personal

Medlems- og omsetningsfordeling pr. kommune



Befolkningsutvikling i vårt markedsområde pr. 31.12. 2022 (kilde ssb.24.02.22)

Kommune	Folketall 01. jan	Fødsels overskudd	Netto flytting	Folke vekst	Folketall 31. des
Alta	21144				
Hammerfest	11274				
Sør-Varanger	9925				
Vadsø	5568				
Porsanger - Porsángu - Porsanki	3904				
Nordkapp	2947				
Guovdageaidnu - Kautokeino	2877				
Deatnu - Tana	2821				
Kárásjohka - Karasjok	2584				
Båtsfjord	2165				
Vardø	1897				
Lebesby	1221				
Måsøy	1162				
Kvænangen	1159				
Gamvik	1057				
Hasvik	964				
Berlevåg	906				
Loppa	859				
Unjárga - Nesseby	854				
Befolkning i vårt markedsområdet	75288				



Classification: Personal

Avdelingenes drift

Coop Marked:

Coop Marked hadde en samlet omsetning på 42,1 millioner kroner. Samlet driftsresultat ble på 2,9 millioner kroner etter at kjøpebonus til medlemmene er fratrukket. Resultatet er kr. 1,1 million bedre enn i 2021. Resultatforbedringen kommer i hovedsak av bedre bruttofortjeneste på varene og redusert svinn. Alle fire avdelinger har et positivt driftsresultat.

Coop Prix:

Våre 10 Coop Prix butikker omsatte for 257,9 millioner kroner og ga et positivt driftsresultat på 17,8 millioner kroner etter at kjøpebonus til medlemmene er fratrukket. Resultatet er 0,7 million bedre enn i fjor. Forbedringen i resultatet kommer i sin helhet som følge av reduksjon av svinn i butikkene. Alle avdelingene hadde positivt driftsresultat 2022.

Coop Extra:

De 11 Extra butikkene hadde en samlet omsetning på 850,7 millioner kroner. Driftsresultatet for avdelingene ble på 65,4 mill. Resultatet er 4,0 millioner bedre enn i 2021. Resultatforbedringen kommer av reduserte strømutfgifter. Det er positivt resultat for alle avdelinger i 2022.

Øvrig faghandel:

Øvrig faghandelsomsetning ble på 153,4 millioner kroner. Samlet driftsresultat er 7,4 millioner kroner etter kjøpebonus til medlemmene, dette er en økning i resultatet på kr. 2,1 mill. Årsaken til resultat økningen skyldes etableringen av Obs Bygg Alta. Alle våre faghandelsavdelinger hadde positivt resultat i 2022.

Lagets drift

Driftsinntekter:

Bruttofortjenesten ble på 20,5% etter at kjøpebonus til medlemmene er fratrukket. Dette er en økning på 0,6% poeng i forhold til 2021. Årsaken til bedre bruttofortjeneste er reduksjon av matsvinn i butikkene.

Andre driftsinntekter er på samme nivå som 2021. Samlede driftsinntekter for laget er på 311,2 million.

Lønnskostnader:

Sum personalkostnader er på 9,6%. Personalkostnadene er økt med 0,1% poeng i forhold til 2021. Økningen i % skyldes i hovedsak en svak omsetningsvekst i 2021. Økningen i kroner kommer i hovedsak fra lønnsoppgjøret for 2022.

Driftskostnader:

Sum andre driftskostnader målt mot omsetning er på 6,5% som er ned 0,6% poeng. Kronemessig har vi redusert kostnadene 4,6 millioner kroner målt mot 2021. Reduksjonen kommer av at vi ikke har hatt netto strømutfgifter i 2022, men en inntekt som følge av at vi har hatt en prissikring på vårt strømforbruk.

Finansresultat:

Finansresultatet er pluss 4,2 million. Vi har i 2022 hatt godt likviditet slik at vi har kunnet betale byggingen av Obs Bygg i Alta over drift, uten å ta opp langsiktig gjeld til DNB, som har bidratt til lave finanskostnader.

Årsresultat:

Resultatet for 2022 ble et overskudd på kr.79.634.561,- etter en skattekostnad på kr. 24.796.284,-, mot kr. 67.390.709,- i år 2021.



Classification: Personal

Årsoverskuddet er disponert slik: Overført til annen egenkapital kr. 79.634.561,-

Finansiell risiko og soliditet

Coop Finnmark SA er lite eksponert for endringer i valutakurser, da det alt vesentlige av innkjøp og omsetning skjer i norske kroner. Virksomheten baserer seg i all hovedsak på kontantomsetning og kredittrisikoen er derfor lav. Likviditeten i selskapet vurderes som god.

Selskapet har tilfredsstillende soliditet med en egenkapital på 71,2%.

Styreforsikring

Selskapet har tegnet forsikring i for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringsdekningen er på inntil kr. 10.000.000,-

Regnskapsavleggelse og fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede. Styret mener at det foreliggende regnskapet gir et rettviseende bilde av Coop Finnmark's eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Coop Finnmark SA driver ikke med forskning- eller utviklingsaktiviteter.

Sluttord

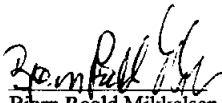
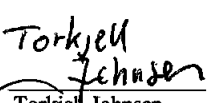

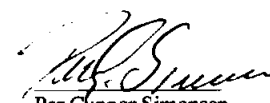
2022 ble et svært bra år for Coop Finnmark SA. Laget har gjennom året hatt høyt fokus på svinn og kostnadseffektivitet.

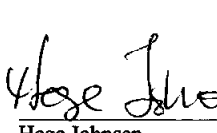
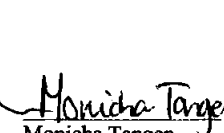
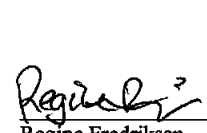
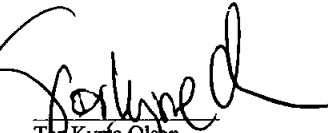
Styret forventer også i årene fremover sterk konkurranse i dagligvaremarkedet med fokus på pris, kvalitet, matvaresvinn og bærekraft.

Styret takker medlemmene for god oppslutning om laget. Videre takkes alle tillitsvalgte for godt arbeid i regionråd/årsmøte og valgkomiteer. Til slutt takkes våre ansatte som har stått i front under pandemien vi er i og har vært gjennom. De har opplevd stort arbeidspress som følge av omsetningsvekst, hyppig renhold av butikkene og ikke minst risikoen og frykten for smitte som de har blitt utsatt for.

Styret

Alta den 31.12.2022 / 15.02.2023

 Bjørn Roald Mikkelsen Styreleder	 Torkjell Johnsen nestleder	 Trine Skårvik	 Per Gunnar Simonsen
--	--	--	---

 Hege Johnsen	 Monicha Tangen	 Regine Fredriksen	 Tor Kyrre Olsen
---	---	--	---


Jan-Ivar Alsén
Adm. Direktør


Alta den 31.12.2022 / 15.02.2023

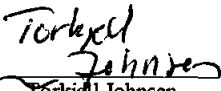



Classification: Personal

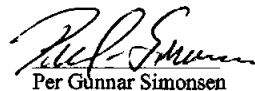
Resultatregnskap

	Note	2022	%	2021	%
Salgsinntekt	1	1 304 142 501	100,0	1 264 565 455	100,0
Kjøpebonus til medlemmene	2	17 254 027	1,3	17 266 504	1,4
Netto Salg		1 286 888 474	98,7	1 247 298 951	98,6
Varekostnad	3	1 019 795 747	78,2	995 310 137	78,7
Bruttofortjeneste		267 092 727	20,5	251 988 814	19,9
Andre driftsinntekter		44 077 615	3,4	43 337 554	3,4
Netto driftsinntekter		311 170 342	23,9	295 326 368	23,4
Lønnskostnad	4	125 834 428	9,6	120 746 788	9,5
Avskrivning på varige driftsmidler	5	27 339 508	2,1	22 845 354	1,8
Nedskrivning av varige driftsmidler	5	2 336 000	0,2	1 824 000	0,1
Annen driftskostnad		55 479 259	4,3	65 059 822	5,1
Sum driftskostnader		210 989 195	16,2	210 475 964	16,6
Driftsresultat		100 181 147	7,7	84 850 404	6,7
Finansinntekter		4 951 066	0,4	3 675 524	0,3
Finanskostnader		701 368	0,1	739 696	0,1
Netto finansielle poster		4 249 698	0,3	2 935 828	0,2
Ordinært resultat før skattekostnad		104 430 845	8,0	87 786 232	6,9
Skattekostnad på ordinært resultat	6	24 796 284	1,9	20 395 523	1,6
Årsresultat		79 634 561	6,1	67 390 709	5,3
Overføringer					
Overført til annen egenkapital		79 634 561	6,1	67 390 709	5,3
Sum overføringer		79 634 561	6,1	67 390 709	5,3


Bjørn Roald Mikkelsen
Styreleder


Torkjell Johnsen
nestleder


Trine Skåvik

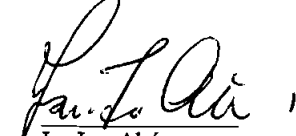

Per Gunnar Simonsen


Hege Johnsen


Monicha Tangen


Regine Fredriksen


Tor Kyrre Olsen


Jan-Ivar Alsén
Adm. Direktør



Classification: Personal

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	%	2021	%
EIENDELER					
Anleggsmidler					
<i>Immaterielle eiendeler</i>					
Utsatt skattefordel	6	12 560 079		12 796 818	
Sum immaterielle eiendeler		12 560 079		12 796 818	
<i>Varige driftsmidler</i>					
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	494 953 360		492 803 254	
Maskiner og anlegg	5	5 555 000		10 230 000	
Driftsløsøre, inventar og utstyr	5	16 897 040		6 156 000	
Sum varige driftsmidler		517 405 400		509 189 254	
<i>Finansielle anleggsmidler</i>					
Investeringer (eierandel større enn 20 %)	7	990 000		990 000	
Lån til foretak (eierandel større enn 20 %)		12 183 151		11 853 151	
Andelsinnskudd i Coop Norge SA		17 321 687		17 321 687	
Investeringer i aksjer og andeler forøvrig	7	270 000		270 000	
Sum finansielle anleggsmidler		30 764 838		30 434 838	
Sum anleggsmidler		560 730 317	62,3	552 420 910	64,3
Omløpsmidler					
Varebeholdning		91 405 000		70 695 000	
Kundefordringer og andre fordringer		3 410 203		1 794 739	
Andre fordringer		4 439 502		4 664 495	
Markedsbaserte aksjer og fond	4	25 936 441		27 544 409	
Plasseringskonto i Coop Norge SA	8	164 389 587		160 445 668	
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	49 929 657		41 236 284	
Sum omløpsmidler		339 510 390	37,7	306 380 595	35,7
Sum eiendeler		900 240 707	100,0	858 801 505	100,0
EGENKAPITAL OG GJELD					
Egenkapital					
<i>Innskutt egenkapital</i>					
Medlemmenes ansvarsinnskudd	9	9 502 638		9 203 725	
Sum innskutt egenkapital		9 502 638		9 203 725	
<i>Opptjent egenkapital</i>					
Felleseid andelskapital		-		16 197 100	
Utbyttefond (vedtektsbestemt fond)		-		92 100 000	
Annen egenkapital		631 067 087		443 135 425	
Sum opptjent egenkapital		631 067 087		551 432 525	
Sum egenkapital	10	640 569 725	71,2	560 636 250	65,3
Gjeld					
<i>Avsetning for forpliktelser</i>					
Pensjonsforpliktelser	4	25 936 441		27 544 409	
Sum avsetning for forpliktelser		25 936 441		27 544 409	
<i>Annen langsiktig gjeld</i>					
Medlemsinnskudd	11	110 044 841		115 000 733	
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	110 745		20 095 268	
Øvrig langsiktig gjeld		3 251 515		3 413 148	
Sum annen langsiktig gjeld		113 407 101		138 509 149	
<i>Kortsiktig gjeld</i>					
Leverandørgjeld Coop Norge		19 576 503		25 945 690	
Leverandørgjeld andre		4 254 480		14 715 740	
Betalbar skatt	6	24 692 342		23 117 994	
Skyldige offentlige avgifter		18 691 547		12 577 378	
Skyldig kjøpeutbytte		28 339 872		28 032 368	
Annen kortsiktig gjeld		24 772 696		27 722 527	
Sum kortsiktig gjeld		120 327 440		132 111 697	
Sum gjeld		259 670 982	28,8	298 165 255	34,7
Sum egenkapital og gjeld		900 240 707	100,0	858 801 505	100,0



Classification: Personal

Note 0 Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Varige driftsmidler.

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Innredning av leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid.

Aksjer og andeler for øvrig.

Aksjer og andeler er vurdert til historisk kostpris.

Pensjoner.

Selskapet har pr. 31.12.2022 inngått avtale om supplerende innskuddspensjon for øverste ledelse 5 stk, og har obligatorisk tjenestepensjon for øvrige ansatte.

Administrerende Direktør har driftspensjon fra fylte 60 år.

For å finansiere supplerende innskuddspensjon skal selskapet kjøpe fondsandeler for et beløp som svarer til det årlige pensjonsinnskuddet for øverste ledelse

Selskapet har også en usikret pensjonsordning i form av tariffestet avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP).

Regnskapsføringen av pensjonskostnader skjer i samsvar med regnskapsstandarden om pensjonskostnader.

Varer.

Varer er vurdert til kostpris. Det er tatt hensyn til ukurans.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet

Fordringer.

Omløpsfordringer er ført opp til pålydende. Det er tatt hensyn til usikre fordringer.

Skatter.

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat.

Prinsippendringer

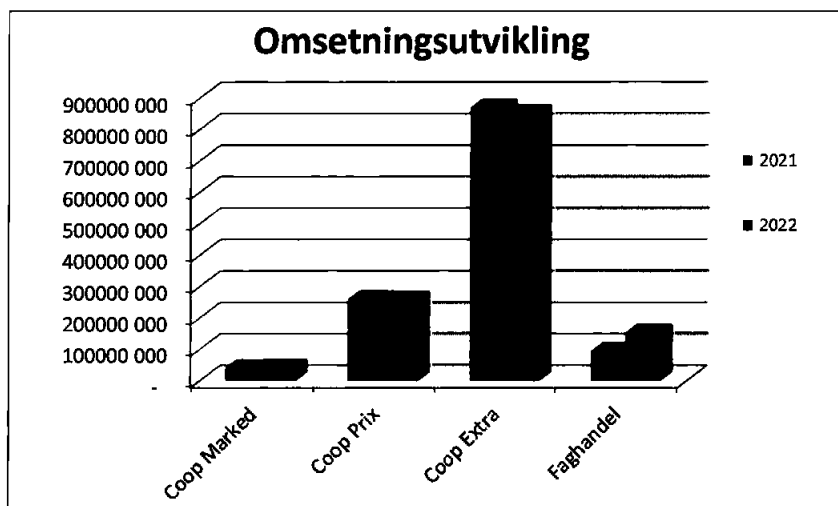
Det ikke er foretatt prinsippendringer i året.



Classification: Personal

Note 1 Salgsinntekter.

<u>Virksomhetsområdet:</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Coop Marked	42 114 002	41 406 435
Coop Prix	257 893 650	260 088 191
Coop Extra	850 670 358	868 203 397
Faghandel	153 535 753	94 867 431
Sum	1 304 213 763	1 264 565 454



Note 2 Beregning av kjøpebonus

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Kjøpebonus egne medlemmer	19 585 569	19 401 474
Kjøpebonus andre lags medlemmer	999 194	943 709
Moms på kjøpebonus	3 330 737	3 078 679
Netto kjøpebonus	17 254 026	17 266 504

Note 3 Beregning av vareforbruk.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Varebeholdning 01.01	70 695 000	73 802 000
Varekjøp	1 040 505 749	992 203 137
Varebeholdning 31.12	91 405 000	70 695 000
Vareforbruk	1 019 795 749	995 310 137

Note 4 Lønnskostnader.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Lønn, ferielønn og honorar	118 055 569	113 973 450
Pensjonskostnader	6 435 043	5 611 050
Andre personalkostnader	1 343 816	1 162 286
Sum personalkostnader	125 834 428	120 746 786

Pensjonsforpliktelser 31.12

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Pensjonsforpliktelse:	25 936 441	27 544 409
Netto pensjonsforpliktelser	25 936 441	27 544 409



Classification: Personal

Laget hadde ved årets slutt 432 ansatte, 144 på heltid, 288 på deltid.

Selskapet har inngått avtale om supplerende innskuddspensjon for øverste ledelse 5 stk, og har obligatorisk tjenstepensjon for øvrige ansatte.

Administrerende Direktør har driftspensjon fra fylte 60 år.

For å finansiere supplerende innskuddspensjon og driftspensjon har selskapet kjøpt fondsandeler for et beløp som svarer til det årlige pensjonsinnskuddet for øverste ledelse. Den enkelte ansatte har sikkerhet gjennom pant i innskuddene som gjøres i pensjonsfondene.

Ytelser til ledende personer m.v.

Det er utbetalt kr. 650.430,- i honorar til styret og årsmøtorepresentanter.
Lønn til direktør utgjorde kr. 2.274.241,- inkl. resultattillegg. Direktøren har i tillegg fri bil, fri telefon, fri avis, supplerende tilleggspensjon og driftspensjon som gir rett til fratredelse ved fylte 60 år. Adm. Direktør har en oppsigelse og etterløns avtale på 18 måneder.

Førtidspensjonsinnskudd er 22,1% av Direktørens pensjonsgrunnlag. Årlig tilleggspensjon er 16,7% av Direktørens pensjonsgrunnlag.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 476.754,- Inkludert i honorar er kr. 340.000,- som gjelder revisjon av Coop Finnmark SA, kr 136.754,- gjelder bistand til regnskapsavslutning, ligningspapirer, attestasjoner og reisekostnader i forbindelse med revisjon.

Note 5 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler.

Morselskap Avskrivningstablå:	Maskiner/ Anlegg	Driftsløsøre inventar/ uts	Bygninger	Anlegg under oppførelse	Tomter	Totalt
	Kostpris 01.01	93 081 582	65 151 411	583 461 557	65 389 145	
Avgang 2022	-	1 118 821	-	78 211 242		79 330 063
Tilgang 2022	2 804 988	16 535 941	79 268 976	17 492 991	-	116 102 896
Kostpris 31.12	95 886 570	80 568 531	662 730 533	4 670 894	49 888 708	893 745 236
Akkumulert avskrivning 31.12	75 236 569	50 894 491	222 336 776		-	348 467 836
Akkumulert nedskrivning 31.12	15 095 001	12 777 000				27 872 001
Bokført verdi 31.12	5 555 000	16 897 040	440 393 757	4 670 894	49 888 708	517 405 399
Årets avskrivning i kr.	5 335 988	5 602 901	16 400 619		-	27 339 508
Årets nedskrivning i kr.	2 144 000	192 000	-		-	2 336 000
Årest avskrivning/nedskrivning	57 %	26 %	4 %	0 %	0 %	5 %
Økonomisk levetid	3 - 6 år	3 - 6 år	20-50 år			
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær			

Nedskrivningen av anleggsmidler er tatt etter en vurdering av at bokført verdi ikke gjenspeiler virkelig verdi.



Classification: Personal

Note 6 Skattekostnad og midlertidige forskjeller.

Spesifikasjon mellom midlertidige forskjeller/utsatt skatt	2022	2021
Varebeholdning	-11 092 000	-11 034 000
Driftsmidler	-19 554 279	-19 101 618
Fordringer	-500 000	-500 000
Gevinst og tapskonto	-8 551	12 671
Pensjonsforpliktelser	-25 936 441	-27 544 409
Sum midlertidige forskjeller	-57 091 271	-58 167 356
Grunnlag utsatt skattefordel	-57 091 271	-58 167 356
Utsatt skattefordel	12 560 080	12 796 818
	22 %	22 %
<i>Endring utsatt skattefordel</i>	<i>-236 739</i>	<i>2 722 472</i>
Spesifikasjon av forskjell mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:		
	2022	2021
Resultat før skattekostnad	104 430 845	87 786 232
Permanente forskjeller	-222 037	68 397
Endring i midlertidige forskjeller	-1 076 086	12 374 871
Sum skattepliktig inntekt	103 132 722	100 229 500
Årets skattekostnad:		
Beregnet skatt av alminnelig inntekt 22%	22 689 199	22 050 490
Betalbar formueskatt 0,3% av netto formue kr 667.714.333,-	2 003 143	1 067 505
Endring utsatt skattefordel	236 739	-2 722 472
Formye beregnet skatt tidligere år	-132 797	-
Skattekostnad	24 796 284	20 395 523

Note 7, Aksjer og andeler.

Selskapets navn	Antall	Pålydende	Bokført verdi
Alta Sentrumsutvikling	990	1000	990 000
Sum Aksjer i selskap med over 20% eierandel			990 000

Selskapets navn	Antall	Pålydende	Bokført verdi
Nordlysbadet Alta AS	20	5 000	100 000
Snehvit Barnehage AS	6	10 000	62 000
Grunnfondsbevis Sparebanken NN	400	120	48 000
Porsanger Industribygg AS	27	1000	27 000
Origo Nord AS	60	360	20 000
Svanvik Næringsbygg AS	10	1000	10 000
North Cape Airport Golfbane AS	5	1000	-
Saarela Barnehage AS	3	1000	3 000
Sagat-Samiid Aviisa AS	1	97	-
Sum Aksjer i andre selskap			270 000

Sum Aksjer og andeler **1 260 000**

Resultat og egenkapital i selskap med over 20% eierandel pr. 31.12.2021

Selskap	Foretningskon	Eierandel	Resultat	Egenkapital
Alta Sentrumsutvikling AS 31.12.21	Alta Kommune	33,00 %	-251 602	-2 636 876

Note 8 Bankinnskudd mv.

Av totale bankinnskudd er kr. 4.957.028,- sperret for skyldig skattetrekk.



Classification: Personal

Note 9 Antall eiere/medlemmer.

Laget eies av medlemmene med et andelsinnskudd på å kr. 300, ved årsskiftet hadde laget 31997 medlemmer. Totalt andelsinnskudd er kr. 9.502.638. Alle medlemmer har ikke fullt ut innbetalt andelsinnskudd.

Note 10 Egenkapital.

	2022	2021
Innskudd egenkapital		
Medlemmenes ansvarsinnskudd pr. 01.01	9 203 725	8 861 550
Årets endring	<u>298 913</u>	<u>342 175</u>
Medlemmenes ansvarsinnskudd pr. 31.12	<u>9 502 638</u>	<u>9 203 725</u>
Opptjent egenkapital		
Opptjent egenkapital pr. 01.01	551 432 525	484 041 816
Årets resultat ført il annen egenkapital	<u>79 634 562</u>	<u>67 390 709</u>
Opptjent egenkapital pr. 31.12	<u>631 067 087</u>	<u>551 432 525</u>
Sum egenkapital pr. 31.12	<u>640 569 725</u>	<u>560 636 250</u>

(+)

Note 11 Langsiktig gjeld.

Gjeld som er sikret med pant:

Av totalt bokført gjeld er kr.110.044.841,- medlemsinnskudd som er garantert av Samvirkelagens Garantifond AS og som fordeler seg slik:

Type konto	Saldo
Medlemsinnskudd medlemskonto	79 678 445
Medlemsinnskudd høyrentekonto	<u>30 366 396</u>
Sum	<u><u>110 044 841</u></u>

Restgjeld etter fem år:

Medlemsinnskudd er formelt kortsiktige, men har i realiteten langsiktig karakter. Gjeld om fem år antas å være på sammen nivå som i dag.

Pantsikrede Eiendeler S-lagens garantifond	Bokført verdi	Pantsikret beløp
Varelager	91 405 000	91 405 000
Gnr. 13 Bnr. 84 i Tana Kommune	13 399 480	25 000 000
Gnr. 13 Bnr. 149 i Kvænangen Kommune	2 550 000	25 000 000
Gnr. 16 Bnr. 30 i Porsanger Kommune	<u>18 155 000</u>	<u>6 000 000</u>
Sum pantsikrede eiendeler Ganrantifondet	<u><u>125 509 480</u></u>	<u><u>147 405 000</u></u>

Av totalt bokført gjeld er kr. 110.744,- langsiktig gjeld til DNB. Coop Finnmark SA har en ubenyttet trekkfaselitet på kr. 110 millioner i Dnb. Som sikkerhet for gjeld har DNB pant i bygg.

Pantsikrede Eiendeler DNB	Bokført verdi	Pantsikret beløp
Gnr. 27 Bnr. 114 i Alta Kommune, Bossekop	11 406 242	30 000 000
Gnr. 31 Bnr. 401 i Alta Kommune, Elvebakken	19 888 000	30 000 000
Gnr. 27 Bnr. 584/583 Snr.1 og 2 Sør-Varanger K	<u>174 834 227</u>	<u>550 000 000</u>
Sum pantsikrede eiendeler DNB	<u><u>206 128 469</u></u>	<u><u>610 000 000</u></u>
Sum pantsikrede eiendeler	<u>331 637 949</u>	<u>757 405 000</u>

Garantistillelser.

Det er avgitt en selvskyldnerkausjonen på kr 16,5 million til Alta Boligprosjekt AS som er et heleid datterselskap av Alta Sentrumsutvikling AS i forbindelse med første byggetrinn av boligprosjektet «Prestekragen».



Classification: Personal

Kontantstrømsanalyse:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Likvider tilført/brukt på virksomheten:		
Resultat før skattekostnad	104 430 845	87 786 232
+ Ordinære avskrivninger	29 675 508	24 669 354
- Skattekostnad	<u>24 796 284</u>	<u>20 395 523</u>
Tilført fra årets virksomhet	109 310 069	92 060 063
Endring i kundefordringer	-1 615 464	-886 031
Endring i andre kortsiktige fordringer	224 993	-1 430 469
Endring i varebeholdning	-20 710 000	3 107 000
Endring i leverandørgjeld Coop Norge	-6 369 187	15 953 314
Endring i annen leverandørgjeld	-10 461 260	2 930 489
Endring i annen kortsiktig gjeld	5 046 190	-1 839 803
Endring i pensjonsforpliktelser	-1 607 968	5 037 016
Endring i utsatt skattefordel	<u>236 739</u>	<u>-2 722 471</u>
Netto likviditetsendring fra virksomheten (A)	<u>74 054 112</u>	<u>112 209 108</u>
Likvider tilført/brukt på investeringer:		
Avgang anleggsmidler	0	4 788 008
Investering i aksjer	0	0
Investering i varige driftsmidler	<u>37 891 654</u>	<u>72 575 135</u>
Netto likviditetsendring fra investeringer (B)	<u>-37 891 654</u>	<u>-67 787 127</u>
Likvider tilført/brukt på finansiering:		
Nedgang i låneinnskudd	-4 955 892	15 160 696
Nedgang øvrig langsiktig gjeld	-161 633	29 016
Økning i gjeld til kreditinstitusjoner	-19 984 523	20 095 268
Økning i medlemmenes ansvarsinnskudd	298 913	342 175
Endring i Markedsbaserte aksjer og fond	1 607 968	-5 037 016
Lån til selskap med eierandel over 20%	<u>-330 000</u>	<u>-594 000</u>
Netto likviditetsendring fra finansiering (C)	<u>-23 525 167</u>	<u>29 996 139</u>
Netto endring i likvider gjennom året (A+B+C)	12 637 291	74 418 120
Likviditetsbeholdning 01.01	<u>201 681 952</u>	<u>127 263 832</u>
Likviditetsbeholdning 31.12	<u>214 319 243</u>	<u>201 681 952</u>



Classification: Personal

Revisjonsberetning 2022 (side 1)



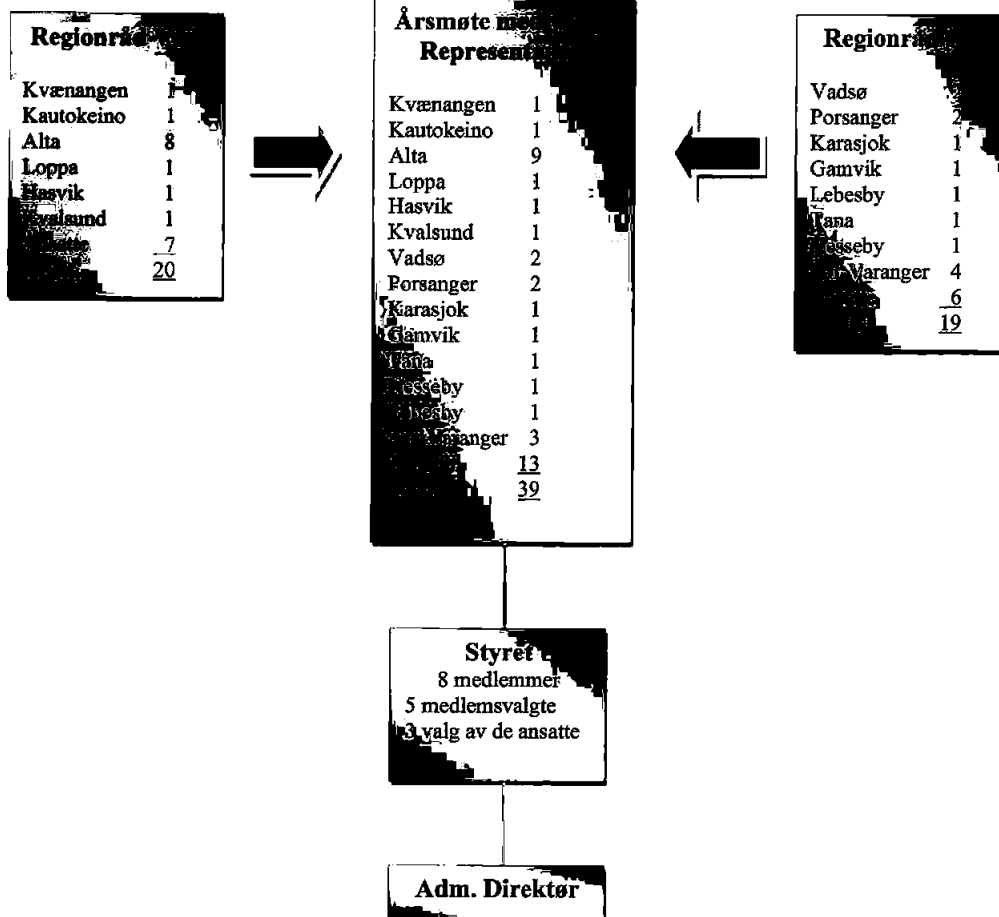
Classification: Personal

Revisjonsberetning 2021 (side 2)



Classification: Personal

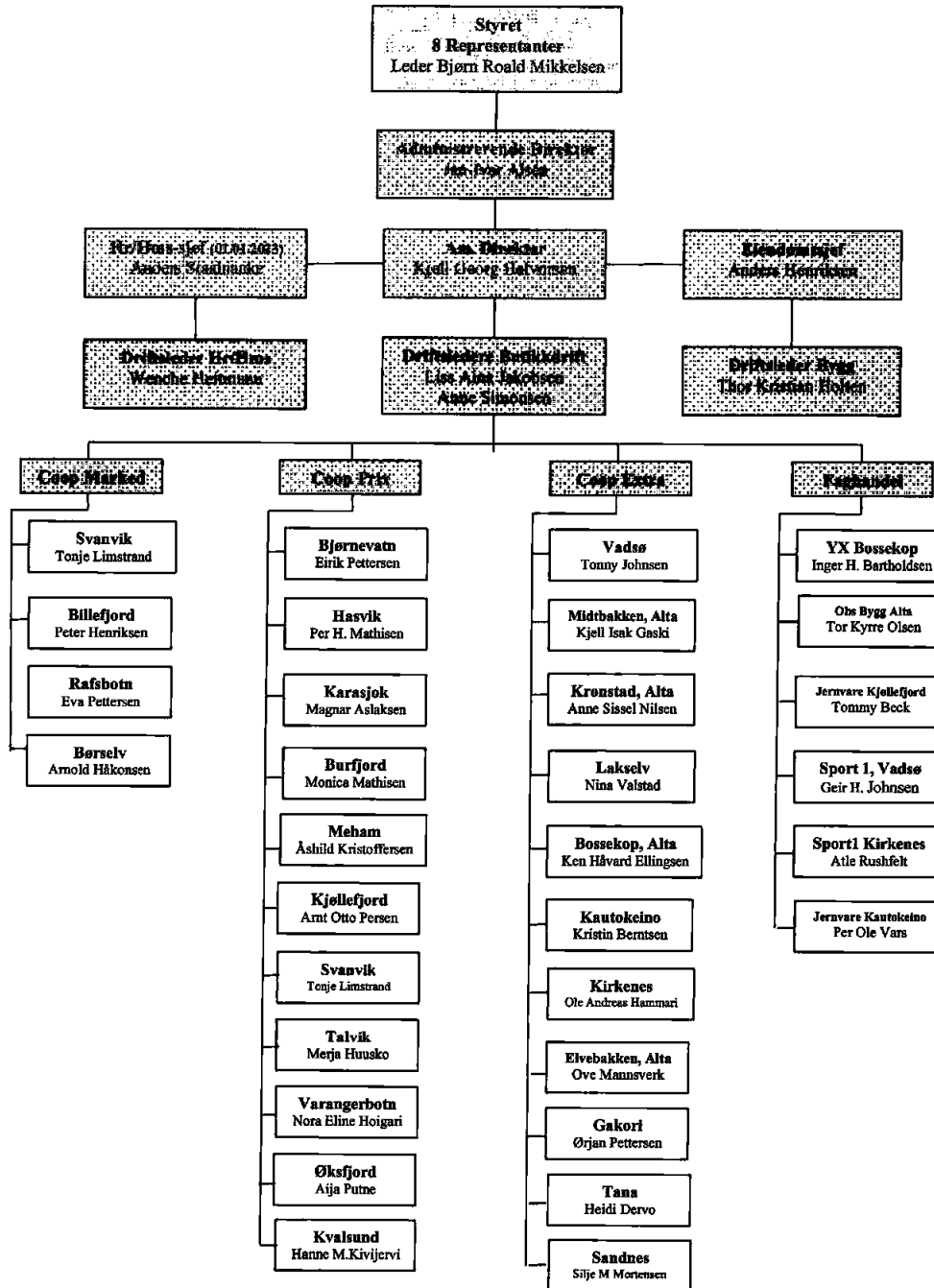
Organisering av medlemsdemokratiet gjeldende pr. 31.12.22





Classification: Personal

Driftsorganisasjon pr. 31.12.22





Classification: Personal

Budsjett 2023

Coop Finnmark SA

Tall i 1000,-	Budsjett	
	2023	%
<i>Salgsinntekt</i>	1 341 361,0	100,00
<i>Kjøpebonus til medlemmene</i>	40 425,9	3,01
<i>Varekostnad</i>	1 062 971,2	79,25
<i>Bto. fortjeneste</i>	237 963,9	17,74
<i>Kjøpeutbytte fra Coop Norge SA</i>	10 603,6	0,79
<i>Leieinntekter</i>	18 464,7	1,38
<i>Andre driftsinntekter</i>	11 969,0	0,89
Sum driftsinntekter	279 001,2	20,80

<i>Lønn/ferielønn/honorar</i>	125 225,8	9,34
<i>Andre personalkostnader</i>	9 913,8	0,74
Sum personalkostnader	135 139,6	10,07
<i>Avskrivning varige driftsmidler</i>	27 107,0	2,02
<i>Husleie</i>	739,1	0,06
<i>Lys, brensel</i>	8 019,3	0,60
<i>Markedsføring</i>	3 165,9	0,24
<i>Butikk og adm. kostnader</i>	66 021,7	4,92
Sum andre kostnader	105 053,0	7,83
Sum kostnader	240 192,6	17,91

Driftsresultat	38 808,6	2,89
-----------------------	-----------------	-------------

<i>Finansinntekter</i>	3 909,5	0,29
<i>Finanskostnader</i>	922,0	0,07
Netto finansielle poster	2 987,5	0,22

Ordinært resultat før skatt	41 796,1	3,12
<i>Skattekostnad på ordinært resultat</i>	10 000,0	0,75
Årsresultat	31 796,1	2,37



Classification: Personal

Innkalling til regionrådsmøte for Coop Finnmark SA.

Thon Hotel, Alta
Onsdag 29.03.23 kl. 17:00 - 20:00

Saksliste til Regionrådsmøte:

- Sak 1 Åpning
- Sak 2 Omsetning og resultatutvikling for regionens butikker
- Sak 3 Butikkstruktur, butikkprofil, butikkstandard, veivalg/prioriteringer
- Sak 4 Opplegg for eiermøter/kundetreff innen regionen
- Sak 5 Saksliste til Årsmøte
- Sak 6 Forslag til vedtektsendring

Innkalling til Årsmøte for Coop Finnmark SA.

Thon Hotel Alta
Torsdag 30.03.23 kl. 09:00 – 12:00

- Sak 1 Åpning
 - a) Godkjenning av innkalling til møtet
 - b) Godkjenning av dagsorden
 - c) Godkjenning av representantenes fullmakter
- Sak 1.1 Konstituering av nytt representantskap
 - a) Valg av ordfører
 - b) Valg av varaordfører
- Sak 2 Godkjenning av Årsmelding og Regnskap for 2022
- Sak 3 Fastsettelse av godtgjørelse til tillitsvalgte
- Sak 4 Investeringer i butikker frem til 2026
- Sak 5 Budsjett for 2023
- Sak 6 Fastsettelse av antall medlemmer i Regionen
- Sak 7 Valg av Styre
 - a) Valg av styreleder
 - b) Valg av to styremedlemmer blant medlemmene
 - c) Valg av tre varamedlemmer til styret blant medlemmene
- Sak 8 Valg av Valgkomité
 - a) Valg av leder til valgkomité
 - b) Valg av ett medlem til valgkomité
 - c) Valg av to varamedlemmer til valgkomité
- Sak 9 Valg av revisor og fastsettelse av revisors honorar
- Sak 10 Vedtektsendring

Regionråd Vest – Regionråd Øst

Til regionråd Vest tilhører representanter
fra følgende kommuner:

- Kvænangen	1
- Kautokeino	1
- Alta	8
- Kvalsund	1
- Loppa	1
- Hasvik	1
- Ansatte	<u>7</u>
Ant. Representanter	<u>20</u>

Til regionråd Øst tilhører representanter
fra følgende kommuner:

- Vadsø	2
- Karasjok	1
- Gamvik	1
- Tana	1
- Nesseby	1
- Sør-Varanger	4
- Porsanger	2
- Lebesby	1
- Ansatte	<u>6</u>
Ant. Representanter	<u>19</u>

Egen innkalling til regionråd og årsmøte blir sendt alle valgte representanter.



Classification: Personal

COOP FINNMARK SA

Oversikt over sammensetningen av Coop Finnmark SA's valgte organer etter butikkvalg våren 2019 og årsmøte 15. april 2021, samt valgkomiteens forslag til valg på årsmøte våren 2022.

Representanter til Regionråd og Årsmøte Vest:

Kommune	Verv	Navn	Valgt inn	på Valg
Kvænangen	representant	Ole Morten Skum	2010	2024
Kvænangen	Vara	Rita Boberg Pedersen	2020	2024
Kvænangen	Vara	Kurt-Tore Paulsen	2022	2024
Kautokeino	representant	Karin Hætta	2017	2024
Kautokeino	Vara	Johan Martin Eira	2014	2024
Kautokeino	Vara	Kenneth Amund Vangen Lunde	2022	2024
Alta	representant	Ken Roger Småvik-Jensen	2020	2024
Alta	representant	Beate Elisabeth Kjeldsberg	2017	2024
Alta	representant	Runar Terje Fosslund	2019	2024
Alta	representant	Morten Søvik Johnsen	2020	2024
Alta	representant	Arne Hammari	2011	2024
Alta	representant	John Harald Furu	2019	2024
Alta	representant	Kim Hammari	2020	2024
Alta	representant	Tor Bjørnar Henriksen	2017	2024
Alta	Vara	Vidar Hoel	2022	2024
Alta	Vara	Åshild Karlstøm Rundhaug	2022	2024
Kvalsund	representant	Jørn Stenersen	2014	2024
Kvalsund	Vara	Elna Merete Fredriksen	2022	2024
Kvalsund	Vara	Ragnar Olsen	2022	2024
Loppa	representant	Kim Gøran Pedersen	2020	2024
Loppa	Vara	Ståle Sæther	2022	2024
Loppa	Vara	Brynjar Larsen	2022	2024
Hasvik	representant	Asbjørn Furu	2012	2024
Hasvik	Vara	Sissel Irene Solem Kristoffersen	2022	2024
Hasvik	Vara	Hege Soløy Sørensen	2022	2024
Ansatt	representant	Ørjan Pettersen	2009	2024
Ansatt	representant	Ken Håvard Ellingsen	2017	2024
Ansatt	representant	Monica Mathisen	2014	2024
Ansatt	representant	Ewa Pettersen	2017	2024
Ansatt	representant	Kjell Isak Gaski	2019	2024
Ansatt	representant	Anne Sissel Nilsen	2011	2024
Ansatt	representant	Merja Huusko	2007	2024
Ansatt	Vara	Vegard Fagerhaug	2022	2024
Ansatt	Vara	Tom Einar Johansen	2020	2024
Ansatt	Vara	Jana Stepanenko	2019	2024

Representanter til Regionråd og Årsmøte Øst:

Kommune	Verv	Navn	Valgt inn	på Valg
Porsanger	representant	Arnulf Thomassen	2014	2024
Porsanger	representant	Briitha Marie Stavang Berg	2022	2024
Porsanger	vara	Anneli Naukkarinen	2022	2024
Porsanger	Vara	Reidulf Høybakken	2022	2024
Vadsø	representant	Stig Arnt Arvola	2019	2024
Vadsø	representant	Bjørn Arve Widding	2019	2024
Vadsø	Vara	Anne-Grethe Ittelin	2020	2024
Vadsø	Vara	Maryon Jonassen	2022	2024
Karasjok	representant	Karen Inga Gaup	2020	2024
Karasjok	Vara	Silje Helene Halonen	2022	2024



Classification: Personal

Karasjok	Vara	Vivian Store Mathisen	2022	2024
Gamvik	representant	Frank Wenzel	2022	2024
Gamvik	Vara	Ruth Kristin Olsen Loe Leinan	2022	2024
Gamvik	Vara	Leif Magne Johansen	2022	2024
Tana	representant	Kjelfrid Kjølås	2020	2024
Tana	Vara	Monica Balto Anti	2022	2024
Tana	Vara	Jan Oskar Dervo	2014	2024
Nesseby	representant	Kjersti Schanche	2011	2024
Nesseby	Vara	Asbjørn Gaski	2022	2024
Nesseby	Vara	Alf Ingulv Eriksen	2020	2024
Lebesby	representant	Evy Akselsen	2019	2024
Lebesby	Vara	Sara Marja Utsi	2022	2024
Lebesby	Vara	Marit Bakken Lauritsen	2022	2024
Sør-Varanger	representant	Ivar Øverli	2017	2024
Sør-Varanger	representant	Bjørn Tore Mikkelsen	2020	2024
Sør-Varanger	representant	Åse Eriksson	2020	2024
Sør-Varanger	representant	Svein Mikkel Mikkelsen	2020	2024
Sør-Varanger	Vara	Berit He Jin Nilsen	2013	2024
Sør-Varanger	Vara	Astrid Elisabeth Hasselberg	2022	2024
Ansatt	representant	Peter Henriksen	2019	2024
Ansatt	representant	Eirik Pettersen	2019	2024
Ansatt	representant	Ann-Mari Johansen	2012	2024
Ansatt	representant	Åshild Kristoffersen	2017	2024
Ansatt	representant	Beate Holm	2022	2024
Ansatt	representant	Arnold Håkonsen	2020	2024
Ansatt	Vara	Ole Andreas Hammari	2022	2024
Ansatt	Vara	Silas Simonsen	2019	2024
Ansatt	Vara	Tommy Bech	2022	2024

Årsmøtets ledelse:

<u>Verv</u>	<u>Navn</u>	<u>Valgt inn</u>	<u>På valg</u>	<u>Valgkomiteens forslag</u>
Ordfører	Jørn Stenersen	2020	2023	
Varaordfører	Beate Kjeldsberg	2022	2023	

Styret:

<u>Verv</u>	<u>Navn</u>	<u>Valgt inn</u>	<u>På valg</u>	<u>Valgkomiteens forslag</u>
Leder	Bjørn Roald Mikkelsen	2016	2023	
Nestleder	Torkjell Johnsen	2016	2022	
Medlem	Per Gunnar Simonsen	2021	2023	
Medlem	Trine Skårvik	2021	2023	
Medlem	Hege Johnsen	2018	2022	
Vara	Ann Kristin O. Thomassen	2021	2023	
Vara	Brynjar Larsen	2021	2023	
Vara	Henning Bråten	2016	2023	
Medlem	Regine Fredriksen	2022	2024	Velges av og blant ansatte
Medlem	Tor Kyrre Olsen	2019	2024	Velges av og blant ansatte
Medlem	Monicha Tangen	2021	2023	Velges av og blant ansatte
Vara	Kristin Berntsen	2019	2023	Velges av og blant ansatte
Vara	Inger Hilde Bartholdsen	2019	2023	Velges av og blant ansatte
Vara	Geir Harald Johnsen	2019	2023	Velges av og blant ansatte



Classification: Personal

Valgkomite:

<u>Verv</u>	<u>Navn</u>	<u>Valgt inn</u>	<u>På Valg</u>	<u>Valgkomiteens forslag</u>
Leder	Stephan Hykkerud	2021	2023	
Medlem	Anne Marie Utsi	2019	2023	
Medlem	Erlend Dalen	2021	2024	Gjenvalg
Vara	Linda T. Heitmann	2021	2023	Gjenvalg
Vara	Tonny Mathiassen	2021	2023	Gjenvalg