



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	897 084 112
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BOLIGTAKSERING EGIL INDERGÅRD AS
Forretningsadresse:	7316 LENSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Egil Indergård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 606 760	1 470 680
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 606 760</b>	<b>1 470 680</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	873 435	842 976
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	150 426	142 187
Annen driftskostnad		643 057	603 708
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 666 918</b>	<b>1 588 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 158</b>	<b>-118 190</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		565	524
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>565</b>	<b>524</b>
Annen rentekostnad		6 068	4 711
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 068</b>	<b>4 711</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 503</b>	<b>-4 187</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-65 661</b>	<b>-122 377</b>
Skattekostnad på resultat			-5 550
<b>Årsresultat</b>		<b>-65 661</b>	<b>-116 827</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-65 661</b>	<b>-116 827</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-65 661</b>	<b>-116 827</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-65 661	-116 827
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-65 661</b>	<b>-116 827</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	123 235	133 498
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	257 747	276 384
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>380 983</b>	<b>409 883</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>381 483</b>	<b>410 383</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		371 536	243 150
Andre kortsiktige fordringer		6 226	4 140
<b>Sum fordringer</b>		<b>377 762</b>	<b>247 290</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		157 094	325 357
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>157 094</b>	<b>325 357</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>534 856</b>	<b>572 647</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>916 338</b>	<b>983 030</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		590 371	656 032
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>590 371</b>	<b>656 032</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>690 371</b>	<b>756 032</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 564	8 330
Skyldig offentlige avgifter		128 273	122 401
Annen kortsiktig gjeld		93 130	96 266
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>225 967</b>	<b>226 997</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>225 967</b>	<b>226 997</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>916 338</b>	<b>983 030</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 428915

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 897 084 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIGTAKSERING EGIL INDERGÅRD AS  
7316 LENSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Egil Indergård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 897 084 112  
BOLIGTAKSERING EGIL INDERGÅRD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 606 760	1 470 680
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 606 760</b>	<b>1 470 680</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	873 435	842 976
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	150 426	142 187
Annen driftskostnad		643 057	603 708
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 666 918</b>	<b>1 588 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 158</b>	<b>-118 190</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		565	524
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>565</b>	<b>524</b>
Annen rentekostnad		6 068	4 711
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 068</b>	<b>4 711</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 503</b>	<b>-4 187</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-65 661</b>	<b>-122 377</b>
Skattekostnad på resultat			-5 550
<b>Årsresultat</b>		<b>-65 661</b>	<b>-116 827</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-65 661</b>	<b>-116 827</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-65 661</b>	<b>-116 827</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-65 661	-116 827
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-65 661</b>	<b>-116 827</b>



Organisasjonsnr: 897 084 112  
BOLIGTAKSERING EGIL INDERGÅRD AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	123 235	133 498
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	257 747	276 384
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>380 983</b>	<b>409 883</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		500	500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>500</b>

**Sum anleggsmidler** **381 483** **410 383**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		371 536	243 150
Andre kortsiktige fordringer		6 226	4 140
<b>Sum fordringer</b>		<b>377 762</b>	<b>247 290</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		157 094	325 357
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>157 094</b>	<b>325 357</b>

**Sum omløpsmidler** **534 856** **572 647**

**SUM EIENDELER** **916 338** **983 030**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital Aksjekapital		100 000	100 000
--------------------------------------	--	---------	---------



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	590 371	656 032
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>590 371</b>	<b>656 032</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>690 371</b>	<b>756 032</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 564	8 330
Skyldig offentlige avgifter	128 273	122 401
Annen kortsiktig gjeld	93 130	96 266
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>225 967</b>	<b>226 997</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>225 967</b>	<b>226 997</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>916 338</b>	<b>983 030</b>



Organisasjonsnr: 897 084 112  
BOLIGTAKSERING EGIL INDERGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00



# Årsregnskap 2025

## Boligtaksering Egil Indergård AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 897 084 112



## BOLIGTAKSERING EGIL INDERGÅRD AS

### RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1 606 760	1 470 680
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 606 760</b>	<b>1 470 680</b>
Lønnskostnad	2	873 435	842 976
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	150 426	142 187
Annen driftskostnad		643 057	603 708
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 666 918</b>	<b>1 588 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 158</b>	<b>-118 190</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		565	524
Annen rentekostnad		6 068	4 711
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-5 503</b>	<b>-4 187</b>
Resultat før skattekostnad		-65 661	-122 377
Skattekostnad på resultat		0	-5 550
<b>Resultat</b>		<b>-65 661</b>	<b>-116 827</b>
<b>Årsoverskudd</b>		<b>-65 661</b>	<b>-116 827</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		65 661	116 827
<b>Sum overføringer</b>		<b>-65 661</b>	<b>-116 827</b>



## BOLIGTAKSERING EGIL INDERGÅRD AS

### BALANSE

EIENDELER	Note	2025	2024
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	123 235	133 498
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	257 747	276 384
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>380 983</b>	<b>409 883</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>381 483</b>	<b>410 383</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		371 536	243 150
Andre kortsiktige fordringer		6 226	4 140
<b>Sum fordringer</b>		<b>377 762</b>	<b>247 290</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		157 094	325 357
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>534 856</b>	<b>572 647</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>916 338</b>	<b>983 030</b>



## BOLIGTAKSERING EGIL INDERGÅRD AS

### BALANSE

	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		590 371	656 032
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>590 371</b>	<b>656 032</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>690 371</b>	<b>756 032</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 564	8 330
Skyldig offentlige avgifter		128 273	122 401
Annen kortsiktig gjeld		93 130	96 266
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>225 967</b>	<b>226 997</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>225 967</b>	<b>226 997</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>916 338</b>	<b>983 030</b>

Lensvik, 17.04.2026  
Styret i Boligtaksering Egil Indergård AS

\_\_\_\_\_  
Egil Indergård  
Styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Erik Indergård  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Mia Eileen Sterten  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Boligtaksering Egil Indergård AS er et selskap der virksomheten omfatter Eiendomsforvaltning på oppdrag. Selskapet er lokalisert i Orkland kommune.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	757 609	732 581
Arbeidsgiveravgift	82 459	79 964
Andre ytelser	33 367	30 431
<b>Sum</b>	<b>873 435</b>	<b>842 976</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	225 612	748 943	974 555
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		121 526	121 526
<b>= Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>225 612</b>	<b>870 469</b>	<b>1 096 081</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	102 377	612 717	715 093
<b>= Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>123 235</b>	<b>257 752</b>	<b>380 987</b>
Årets ordinære avskrivninger	10 263	140 163	150 426
Økonomisk levetid	20 år	5 år	