



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 066 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVEN INVEST AS
Forretningsadresse: Borggata 23
1608 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Oven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	80 825	104 980
Sum kostnader		80 825	104 980
Driftsresultat		-80 825	-104 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			103 000
Annen renteinntekt		414	2 291
Verdiøkning av finansielle instrumenter			1 388
Sum finansinntekter		414	106 679
Annen rentekostnad			3 393
Sum finanskostnader			3 393
Netto finans		414	103 286
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 410	-1 694
Skattekostnad på ordinært resultat			68
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 410	-1 762
Årsresultat		-80 410	-1 762
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-80 410	-1 762
Sum overføringer og disponeringer		-80 410	-1 762



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	8 860 784	8 860 784
Investering i annet foretak i samme konsern		83 950	83 950
Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 452 000	3 452 000
Andre fordringer		1 900 000	2 375 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 296 734	14 771 734
Sum anleggsmidler		14 296 734	14 771 734
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			150 000
Konsernfordringer		12 218 693	11 811 123
Sum fordringer		12 218 693	11 961 123
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	3 664	3 664
Sum investeringer		3 664	3 664
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	227 298	92 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		227 298	92 215
Sum omløpsmidler		12 449 655	12 057 002
SUM EIENDELER		26 746 389	26 828 736

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 320 aksjer à kr 100,00)	9, 10	232 000	232 000
Overkurs	10	281 596	281 596
Sum innskutt egenkapital		513 596	513 596
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	26 230 335	26 310 745
Sum opptjent egenkapital		26 230 335	26 310 745
Sum egenkapital	10	26 743 931	26 824 341
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 458	4 327
Betalbar skatt			68
Sum kortsiktig gjeld		2 458	4 395
Sum gjeld		2 458	4 395
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 746 389	26 828 736



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 444542

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 066 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVEN INVEST AS
Forretningsadresse: Borggata 23
1608 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Oven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 066 609
OVEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	80 825	104 980
Sum kostnader		80 825	104 980
Driftsresultat		-80 825	-104 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			103 000
Annen renteinntekt		414	2 291
Verdiøkning av finansielle instrumenter			1 388
Sum finansinntekter		414	106 679
Annen rentekostnad			3 393
Sum finanskostnader			3 393
Netto finans		414	103 286
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 410	-1 694
Skattekostnad på ordinært resultat			68
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 410	-1 762
Årsresultat		-80 410	-1 762
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-80 410	-1 762
Sum overføringer og disponeringer		-80 410	-1 762



Organisasjonsnr: 989 066 609
OVEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	8 860 784	8 860 784
Investering i annet foretak i samme konsern		83 950	83 950
Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 452 000	3 452 000
Andre fordringer		1 900 000	2 375 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 296 734	14 771 734
Sum anleggsmidler		14 296 734	14 771 734

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			150 000
Konsernfordringer		12 218 693	11 811 123
Sum fordringer		12 218 693	11 961 123

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	3 664	3 664
Sum investeringer		3 664	3 664

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	227 298	92 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		227 298	92 215

Sum omløpsmidler 12 449 655 12 057 002

SUM EIENDELER 26 746 389 26 828 736

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 320 aksjer à kr 100,00)	9, 10	232 000	232 000
Overkurs	10	281 596	281 596
Sum innskutt egenkapital		513 596	513 596



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	26 230 335	26 310 745
Sum opptjent egenkapital		26 230 335	26 310 745
Sum egenkapital	10	26 743 931	26 824 341
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 458	4 327
Betalbar skatt			68
Sum kortsiktig gjeld		2 458	4 395
Sum gjeld		2 458	4 395
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 746 389	26 828 736



Organisasjonsnr: 989 066 609
OVEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2320.00	100.00	232000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oven, Anders	2320.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2320.00	100.00%

Aksjonæren er styrets leder i selskapet.

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21875.00	21250.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38750.00	65375.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	60625.00	86625.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

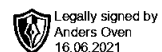
Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>		
Nevo AS	100.00%	100.00%		
Oven Eiendom AS	100.00%	100.00%	31013790.00	1182070.00
Oven Båt & Bil AS	100.00%	100.00%	19069038.00	-965930.00
Bilartikler AS	40.00%	40.00%	16127679.00	5073169.00
Østfold Autovask AS	50.00%	50.00%	377587.00	2481.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Årøppgjør for 2020

**OVEN INVEST AS
1608 FREDRIKSTAD**

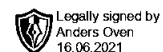
Innhold

Resultatregnskap

Balanse

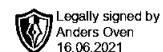
Noter

Revisjonsberetning



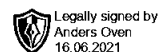
Resultatregnskap for 2020 OVEN INVEST AS

	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	4	(80 825)	(104 980)
Sum driftskostnader		(80 825)	(104 980)
Driftsresultat		(80 825)	(104 980)
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		0	103 000
Annen renteinntekt		414	2 291
Verdiøkning av finansielle instrumenter		0	1 388
Sum finansinntekter		414	106 679
Annen rentekostnad		0	(3 393)
Sum finanskostnader		0	(3 393)
Netto finans		414	103 286
Ordinært resultat før skattekostnad		(80 410)	(1 694)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	(68)
Ordinært resultat		(80 410)	(1 762)
Årsresultat		(80 410)	(1 762)
Overføringer			
Annen egenkapital		(80 410)	(1 762)
Sum		(80 410)	(1 762)



Balanse pr. 31. desember 2020 OVEN INVEST AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	8 860 784	8 860 784
Investeringer i annet foretak i samme konsern		83 950	83 950
Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 452 000	3 452 000
Andre fordringer		1 900 000	2 375 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 296 734	14 771 734
Sum anleggsmidler		14 296 734	14 771 734
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		0	150 000
Konsernfordringer		12 218 693	11 811 123
Sum fordringer		12 218 693	11 961 123
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	3 664	3 664
Sum investeringer		3 664	3 664
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	227 298	92 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		227 298	92 215
Sum omløpsmidler		12 449 655	12 057 002
Sum eiendeler		26 746 389	26 828 736

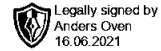


Balanse pr. 31. desember 2020 OVEN INVEST AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 320 aksjer à kr 100,00)	9, 10	232 000	232 000
Overkurs	10	281 596	281 596
Sum innskutt egenkapital		513 596	513 596
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	26 230 335	26 310 745
Sum opptjent egenkapital		26 230 335	26 310 745
Sum egenkapital	10	26 743 931	26 824 341
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 458	4 327
Betalbar skatt		0	68
Sum kortsiktig gjeld		2 458	4 395
Sum gjeld		2 458	4 395
Sum egenkapital og gjeld		26 746 389	26 828 736

FREDRIKSTAD, 15.06.2021
OVEN INVEST AS

Anders Oven
Styrets leder



Noter 2020 OVEN INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

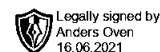
Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	21 875	21 250
Andre tjenester	38 750	65 375
Sum godtgjørelse til revisor	60 625	86 625

Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Nevo AS	Fredrikstad	100 %	-4 631	-29 063
Oven Eiendom AS	Fredrikstad	100 %	31 013 790	1 182 070
Oven Båt & Bil AS	Fredrikstad	100 %	19 069 038	-965 930

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner Beløp Intern gevinst

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Bilartikler AS	Fredrikstad	40 %	16 127 679	5 073 169
Østfold Autovask AS	Sarpsborg	50 %	377 587	2 481

Note 7 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer	23 706	3 530
Sum	23 706	3 530

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

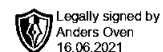
Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 320	100,00	232 000,00
Sum	2 320		232 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Oven, Anders	2 320	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 320	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Aksjonæren er styrets leder i selskapet.



Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	232 000	281 596	26 310 745	26 824 341
Årets resultat			(80 410)	(80 410)
Egenkapital 31.12.2020	232 000	281 596	26 230 335	26 743 931

Note 11 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(80 410)	(1 694)
Konsernbidrag		103 000
+/- Permanente forskjeller		(100 995)
Årets skattegrunnlag	(80 410)	311
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		68
Sum		68
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	68
Betalbar skatt i skattekostnad		68
Betalbar skatt i balansen	0	68

Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(80 410)	80 410
Netto forskjeller	0	(80 410)	80 410
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	80 410	(80 410)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 17 690

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Selskapet har stillet garantier med kr 144 mill og 89,1 mill, tillegg til bedriftsgaranti med kr 165 mill og 4,32 mill til Nordea Bank for gjeld i Oven Eiendom AS.

Note 14 - Korona

Selskapet og datterselskap har i liten grad vært påvirket av Koronavirus, situasjonen følges opp av styret.



ØST- REVISJON

KONTORFELLESKAP

Grøm & Gluppe Revisjon AS

Bjerge, Fagerhøy & Theodorsen Revisjon AS

Sand & Dale Revisjon AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i

Oven Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Oven Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 80.410. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fredrikstad
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy
fredrikstad@ost-revisjon.com

Råde
Mosseveien 60
1640 Råde
rade@ost-revisjon.com

Hjemmeside
ost-revisjon.com



Side 1 av 2



ØST- REVISJON

KONTORFELLESKAP

Grøm & Gluppe Revisjon AS

Bjørge, Fagerhøi & Theodorsen Revisjon AS

Sand & Dale Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Fredrikstad 16.6.2021

Sand & Dale Revisjon AS

Revisor nr 976 534 018

Tore Sand

Statsautorisert revisor

Fredrikstad
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy
fredrikstad@ost-revisjon.com

Råde
Mosseveien 60
1640 Råde
rade@ost-revisjon.com

Hjemmeside
ost-revisjon.com



Side 2 av 2



Noter 2020 OVEN INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	21 875	21 250
Andre tjenester	38 750	65 375
Sum godtgjørelse til revisor	60 625	86 625

Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Nevo AS	Fredrikstad	100 %	-4 631	-29 063
Oven Eiendom AS	Fredrikstad	100 %	31 013 790	1 182 070
Oven Båt & Bil AS	Fredrikstad	100 %	19 069 038	-965 930

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner Beløp Intern gevinst

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Bilartikler AS	Fredrikstad	40 %	16 127 679	5 073 169
Østfold Autovask AS	Sarpsborg	50 %	377 587	2 481

Note 7 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer	23 706	3 530
Sum	23 706	3 530

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 320	100,00	232 000,00
Sum	2 320		232 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Oven, Anders	2 320	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 320	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Aksjonæren er styrets leder i selskapet.



Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	232 000	281 596	26 310 745	26 824 341
Årets resultat			(80 410)	(80 410)
Egenkapital 31.12.2020	232 000	281 596	26 230 335	26 743 931

Note 11 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(80 410)	(1 694)
Konsernbidrag		103 000
+/- Permanente forskjeller		(100 995)
Årets skattegrunnlag	(80 410)	311
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		68
Sum		68
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	68
Betalbar skatt i skattekostnad		68
Betalbar skatt i balansen	0	68

Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(80 410)	80 410
Netto forskjeller	0	(80 410)	80 410
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	80 410	(80 410)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 17 690

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Selskapet har stillet garantier med kr 144 mill og 89,1 mill, tillegg til bedriftsgaranti med kr 165 mill og 4,32 mill til Nordea Bank for gjeld i Oven Eiendom AS.

Note 14 - Korona

Selskapet og datterselskap har i liten grad vært påvirket av Koronavirus, situasjonen følges opp av styret.