



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 210 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARVIKSGT 14 AS
Forretningsadresse: Larviksgata 14
0468 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erling Evensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 030 269	1 995 636
Sum inntekter		2 030 269	1 995 636
Kostnader			
Varekostnad			1 500
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	957 772	1 186 059
Sum kostnader		957 772	1 187 559
Driftsresultat		1 072 497	808 077
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 895	30 551
Sum finansinntekter		10 895	30 551
Annen rentekostnad	1	209 800	
Annen finanskostnad	1	627 360	663 092
Sum finanskostnader		837 160	663 092
Netto finans		-826 265	-632 541
Ordinært resultat før skattekostnad		246 232	175 536
Skattekostnad på ordinært resultat	4	54 185	38 782
Ordinært resultat etter skattekostnad		192 047	136 754
Årsresultat		192 047	136 754
Årsresultat etter minoritetsinteresser		192 047	136 754
Totalresultat		192 047	136 754
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		100 000	
Avsatt til annen egenkapital		92 047	136 754



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		192 047	136 754



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	5 529	6 911
Sum immaterielle eiendeler		5 529	6 911
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 896 207	2 896 207
Sum varige driftsmidler		2 896 207	2 896 207
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		13 507 686	12 289 406
Andre langsiktige fordringer	1	1 763 242	1 763 242
Sum finansielle anleggsmidler		15 270 928	14 052 648
Sum anleggsmidler		18 172 664	16 955 766
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 978	14 712
Sum fordringer		7 978	14 712
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 287 577	1 786 834
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 287 577	1 786 834
Sum omløpsmidler		1 295 555	1 801 546
SUM EIENDELER		19 468 219	18 757 313

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 691 086	2 691 086
Sum innskutt egenkapital		2 841 086	2 841 086
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	262 949	170 901
Sum opptjent egenkapital		262 949	170 901
Sum egenkapital	5	3 104 035	3 011 988
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	15 850 858	15 273 048
Sum annen langsiktig gjeld		15 850 858	15 273 048
Sum langsiktig gjeld		15 850 858	15 273 048
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	52 803	19 454
Kortsiktig konserngjeld		366 773	346 773
Annen kortsiktig gjeld		93 750	106 050
Sum kortsiktig gjeld		513 326	472 277
Sum gjeld		16 364 184	15 745 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 468 219	18 757 313



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 750699

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 210 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARVIKSGT 14 AS
Forretningsadresse: Larviksgata 14
0468 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erling Evensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021



Organisasjonsnr: 989 210 068
LARVIKSGT 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 030 269	1 995 636
Sum inntekter		2 030 269	1 995 636
Kostnader			
Varekostnad			1 500
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	957 772	1 186 059
Sum kostnader		957 772	1 187 559
Driftsresultat		1 072 497	808 077
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 895	30 551
Sum finansinntekter		10 895	30 551
Annen rentekostnad	1	209 800	
Annen finanskostnad	1	627 360	663 092
Sum finanskostnader		837 160	663 092
Netto finans		-826 265	-632 541
Ordinært resultat før skattekostnad		246 232	175 536
Skattekostnad på ordinært resultat	4	54 185	38 782
Ordinært resultat etter skattekostnad		192 047	136 754
Årsresultat		192 047	136 754
Årsresultat etter minoritetsinteresser		192 047	136 754
Totalresultat		192 047	136 754
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		100 000	
Avsatt til annen egenkapital		92 047	136 754
Sum overføringer og disponeringer		192 047	136 754



Organisasjonsnr: 989 210 068
LARVIKSGT 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	5 529	6 911
Sum immaterielle eiendeler		5 529	6 911

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 896 207	2 896 207
Sum varige driftsmidler		2 896 207	2 896 207

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		13 507 686	12 289 406
Andre langsiktige fordringer	1	1 763 242	1 763 242
Sum finansielle anleggsmidler		15 270 928	14 052 648
Sum anleggsmidler		18 172 664	16 955 766

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		7 978	14 712
Sum fordringer		7 978	14 712

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 287 577	1 786 834
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 287 577	1 786 834
Sum omløpsmidler		1 295 555	1 801 546

SUM EIENDELER

		19 468 219	18 757 313
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 5	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 691 086	2 691 086
Sum innskutt egenkapital		2 841 086	2 841 086



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	262 949	170 901
Sum opptjent egenkapital		262 949	170 901
Sum egenkapital	5	3 104 035	3 011 988
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	15 850 858	15 273 048
Sum annen langsiktig gjeld		15 850 858	15 273 048
Sum langsiktig gjeld		15 850 858	15 273 048
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	52 803	19 454
Kortsiktig konserngjeld		366 773	346 773
Annen kortsiktig gjeld		93 750	106 050
Sum kortsiktig gjeld		513 326	472 277
Sum gjeld		16 364 184	15 745 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 468 219	18 757 313



Organisasjonsnr: 989 210 068
LARVIKSGT 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
5.00



Årsregnskap 2020

Larviksgt 14 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 210 068



RESULTATREGNSKAP

LARVIKSGT 14 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		2 030 269	1 995 636
Sum driftsinntekter		2 030 269	1 995 636
Varekostnad		0	1 500
Annen driftskostnad	1	957 772	1 186 059
Sum driftskostnader		957 772	1 187 559
Driftsresultat		1 072 497	808 077
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		10 895	30 551
Annen rentekostnad	1	209 800	0
Annen finanskostnad	1	627 360	663 092
Resultat av finansposter		-826 265	-632 541
Ordinært resultat før skattekostnad		246 232	175 536
Skattekostnad på ordinært resultat	4	54 185	38 782
Ordinært resultat		192 047	136 754
Årsresultat		192 047	136 754
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		100 000	0
Avsatt til annen egenkapital		92 047	136 754
Sum overføringer		192 047	136 754



BALANSE

LARVIKSGT 14 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	5 529	6 911
Sum immaterielle eiendeler		5 529	6 911
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 896 207	2 896 207
Sum varige driftsmidler		2 896 207	2 896 207
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		13 507 686	12 289 406
Andre langsiktige fordringer	1	1 763 242	1 763 242
Sum finansielle anleggsmidler		15 270 928	14 052 648
Sum anleggsmidler		18 172 664	16 955 766
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		7 978	14 712
Sum fordringer		7 978	14 712
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 287 577	1 786 834
Sum omløpsmidler		1 295 555	1 801 546
Sum eiendeler		19 468 219	18 757 313



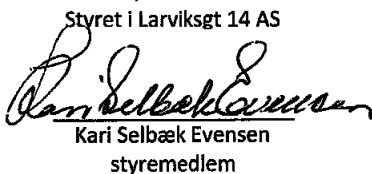
BALANSE


LARVIKSGT 14 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 5	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 691 086	2 691 086
Sum innskutt egenkapital		2 841 086	2 841 086
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	262 949	170 901
Sum opptjent egenkapital		262 949	170 901
Sum egenkapital	5	3 104 035	3 011 988
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	1	15 850 858	15 273 048
Sum annen langsiktig gjeld		15 850 858	15 273 048
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	52 803	19 454
Konserngjeld		366 773	346 773
Annen kortsiktig gjeld		93 750	106 050
Sum kortsiktig gjeld		513 326	472 277
Sum gjeld		16 364 184	15 745 325
Sum egenkapital og gjeld		19 468 219	18 757 313

Oslo, 24.08.2021
Styret i Larviksgt 14 AS


Jan Erling Evensen
styreleder/daglig leder


Kari Selbæk Evensen
styremedlem


Ann Christin Selbæk
styremedlem



Larviksgt 14 AS Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Larviksgt 14 AS Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

YTELSER, LÅN OG SIKKERHETSSTILLELSE TIL LEDENDE PERSONER

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer, utover garantiprovisjon på kr 627 360 til styreleder. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer.

Selskap har langsiktige fordringer på selskap eid av styreleder på kr 1 763 242, langsiktig gjeld til selskaper eid av styreleder på kr 9 840 087 og langsiktig gjeld til styreleder på kr 6 010 771. Det er beregnet rente på kr 209 736 på sistnevnte gjeld.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 17 188. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 8 125.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LARVIKSGT 14 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 000,0	150 000
Sum	150		150 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Atlantic Continental As	150	100,0	100,0

Styreleder/daglig leder eier alle aksjene i Atlantic Continental AS

Note 3 Eiendom

Eiendommen Larviksgt. 14 Oslo er overført til aksjeselskapet etter overgangsregel E. Eiendommen er ikke skjøttet over på ny eier, dvs. Larviksgt. 14 AS. Det er ikke utferdiget eller tinglyst sikringsobligasjon.



Larviksgt 14 AS Noter til regnskapet 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	52 803	37 054
Endring i utsatt skattefordel	1 382	1 728
Skattekostnad ordinært resultat	54 185	38 782
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	246 232	175 536
Permanente forskjeller	64	742
Endring i midlertidige forskjeller	-6 283	-7 853
Avgitt konsernbidrag	0	-80 000
Skattepliktig inntekt	240 014	88 425
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	52 803	19 454
Sum betalbar skatt i balansen	52 803	19 454

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-25 130	-31 413	-6 283
Sum	-25 130	-31 413	-6 283
Grunnlag for utsatt skattefordel	-25 130	-31 413	-6 283
Utsatt skattefordel (22 %)	-5 529	-6 911	-1 382

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	150 000	2 691 086	170 902	3 011 988
Årets resultat	0	0	192 047	192 047
Avgitt konsernbidrag	0	0	-100 000	-100 000
Pr. 31.12.2020	150 000	2 691 086	262 949	3 104 035



SOLBERG REVISJON & RÅDGIVNING AS

Legally signed by
Hege Iren Solberg
09.09.2021

Statsautorisert revisor | Autorisert regnskapsfører

Til generalforsamlingen i Larviksgt. 14 AS

Uavhengig revisors beretning for 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Larviksgt. 14 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

www.solbergrevisjon.no
hege@solbergrevisjon.no
Tlf. 95 11 86 20



MEDELEM I
REVISORFORENINGEN

Rev.nr/Org.nr 814 863 522
Gunnar Schjelderups vei 9 b
0485 Oslo



Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Oslo, 24. august 2021

Solberg revisjon & rådgivning as

*elektronisk signatur

Hege Solberg

statsautorisert revisor