



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 700 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARDALEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Hitlandsbakkane 26
5137 MJØLKERÅEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Vidar Hitland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		7 500	7 000
Sum kostnader		7 500	7 000
Driftsresultat		-7 500	-7 000
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 500	-7 000
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 500	-7 000
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	5		
Årsresultat		-7 500	-7 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 500	-7 000
Totalresultat		-7 500	-7 000
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 500	-7 000
Sum overføringer og disponeringer		-7 500	-7 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 849 260	1 825 156
Sum varige driftsmidler		1 849 260	1 825 156
Sum anleggsmidler		1 849 260	1 825 156
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer på aksjonær	4		
Konsernfordringer		48 315	48 315
Sum fordringer		48 315	48 315
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7	7
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7	7
Sum omløpsmidler		48 322	48 322
SUM EIENDELER		1 897 582	1 873 478
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap	3	113 428	105 928
Sum opptjent egenkapital		-113 428	-105 928
Sum egenkapital		-13 428	-5 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Gjeld til aksjonær		1 911 010	1 879 406
Sum kortsiktig gjeld		1 911 010	1 879 406
Sum gjeld		1 911 010	1 879 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 897 582	1 873 478



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 457942

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 700 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARDALEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Hitlandsbakkane 26
5137 MJØLKERÅEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Vidar Hitland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 992 700 270
MARDALEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		7 500	7 000
Sum kostnader		7 500	7 000
Driftsresultat		-7 500	-7 000
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-7 500	-7 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 500	-7 000
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	5		
Årsresultat		-7 500	-7 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 500	-7 000
Totalresultat		-7 500	-7 000
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 500	-7 000
Sum overføringer og disponeringer		-7 500	-7 000



Organisasjonsnr: 992 700 270
MARDALEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	1 849 260	1 825 156
--------------	---	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		1 849 260	1 825 156
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		1 849 260	1 825 156
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Fordringer på aksjonær	4		
------------------------	---	--	--

Konsernfordringer		48 315	48 315
-------------------	--	--------	--------

Sum fordringer		48 315	48 315
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		7	7
----	--	---	---

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		7	7
------------------------------	--	----------	----------

Sum omløpsmidler		48 322	48 322
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		1 897 582	1 873 478
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	113 428	105 928
-------------	---	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		-113 428	-105 928
---------------------------------	--	-----------------	-----------------

Sum egenkapital		-13 428	-5 928
------------------------	--	----------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
--------------	---	--	--



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Gjeld til aksjonær		1 911 010	1 879 406
Sum kortsiktig gjeld		1 911 010	1 879 406
Sum gjeld		1 911 010	1 879 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 897 582	1 873 478



Organisasjonsnr: 992 700 270
MARDALEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsrapport 2023

Mardalen Utvikling AS
Organisasjonsnummer 992 700 270

Årsregnskap
* Resultatregnskap
* Balanse
* Noter



Resultatregnskap

Mardalen Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		7 500	7 000
Sum driftskostnader		7 500	7 000
Driftsresultat		-7 500	-7 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-7 500	-7 000
Resultat		-7 500	-7 000
Arsresultat		-7 500	-7 000
Overføringer			
Overført til udekket tap		7 500	7 000
Sum overføringer		-7 500	-7 000



Balanse

Mardalen Utvikling AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 849 260	1 825 156
Sum varige driftsmidler		<u>1 849 260</u>	<u>1 825 156</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 849 260</u>	<u>1 825 156</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på foretak i samme konsern		48 315	48 315
Sum fordringer		<u>48 315</u>	<u>48 315</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7	7
Sum omløpsmidler		<u>48 322</u>	<u>48 322</u>
Sum eiendeler		<u>1 897 582</u>	<u>1 873 478</u>



Balanse

Mardalen Utvikling AS


Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-113 428	-105 928
Sum opptjent egenkapital		<u>-113 428</u>	<u>-105 928</u>
Sum egenkapital		<u>-13 428</u>	<u>-5 928</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær		1 911 010	1 879 406
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 911 010</u>	<u>1 879 406</u>
Sum gjeld		<u>1 911 010</u>	<u>1 879 406</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 897 582</u>	<u>1 873 478</u>

Mjølkeraen, 20.02.2024

Styret i Mardalen Utvikling AS


Leif Vidar Hitland
styreleder/daglig leder


Pål Vidar Hitland
styremedlem



Noter til årsregnskapet 2023

Mardalen Utvikling AS

Organisasjonsnummer 992 700 270

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med gjeldende lovverk og god regnskapskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det er ikke foretatt prinsippendringer i forhold til forrige år.

Hovedregel for bokføring av inntekter og kostnader.

- Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.
- Skatter bokføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Betalbar skatt er avsetning for beregnet skatt på årets skattemessige resultat. Utsatt skatt er beregnet skatt på forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skatt og utsatt skattefordel bokføres i samsvar med NRS (F) om resultatskatt. Utsatt skatt presenteres netto i balansen. Det betyr at positive og negative forskjeller utlignes i samsvar med den foreløpig regnskapsstandard. Nyttiggjørelsen av utsatt skattefordel må være sannsynlig for at den skal balanseføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for avskrivninger og nedskrivninger. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Nedskrivninger foretas når forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi er vesentlig og verdiforringelsen antas å ikke være av forbigående karakter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

- Fordringer og gjeldsposter knyttet til inntektskretsløpet er vurdert som henholdsvis omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Andre fordring og gjeldsposter er kun vurdert som henholdsvis anleggsmidler og langsiktig gjeld hvis oppgjør skal foregå senere enn ett år etter utgangen av regnskapsåret. Neste års avdrag på langsiktig gjeld er ikke oppført som kortsiktig gjeld.

Hvor ikke annet er nevnt, er fordringer og gjeld balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



Noter til årsregnskapet 2023

Mardalen Utvikling AS

Organisasjonsnummer 992 700 270

Note 1 Skattekostnad.

Grunnlag betalbar skatt:

Årsresultat før skatt	- 7 500
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller mellom regnskaps- og skattemessige verdier:	0
Grunnlag beregning av betalbar skatt	- 7 500

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	0
Herav skatt på ekstraordinære poster	0

Midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier:

Utsatt skatt	31.12. i år	31.12. i fjor	Endring
Fremførbart underskudd	- 123 228	- 115 728	- 7 500
Netto grunnlag	- 123 228	- 115 728	- 7 500
Utsatt skatt, (- = utsatt skattefordel) (22 %)	- 27 110	- 25 460	- 1 650

Utsatt skattefordel er ikke ført i balansen. Endringer i utsatt skattefordel påvirker således ikke resultatet.

Note 2 Varige driftsmidler.

Varige driftsmidler består av en råtomt som ikke avskrives hverken regnskaps- eller skattemessig.

	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.	1 825 156
Tilgang	24 104
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 849 260

Akkumulerte avskrivninger pr 1.1.	0
Akk. avskrivninger på avgåtte driftsmidler	0
Årets avskrivninger	0
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	0
Bokførte verdier pr 31.12.	1 849 260
Prosentsats for ordinære avskrivninger	



Noter til årsregnskapet 2023

Mardalen Utvikling AS

Organisasjonsnummer 992 700 270

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er pålydende kr 100 000, fordelt på 100 aksjer à kr 1 000.

Selskapets aksjonærer er

Palema Holding AS	100 %	
Totalt	100 %	

Selskapet er datterselskap i konsern, men det er ikke satt opp konsolidert konsernregnskap på grunn av konsernet som enhet, i henhold til regnskapsloven, defineres som liten enhet.

Mellomværende med konsernselskap og eiere fremgår av egne linjer i balansen.

Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Totalt
Egenkapital 1.1	100 000	-105 928	- 5 928
Årsresultat	0	- 7 500	- 7 500
Egenkapital 31.12	100 000	- 113 428	- 13 428