



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 468 167
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A - G EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Arle Ovin Grødeland
Grødelandsvegen 206
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arle Ovin Grødeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			199 616
Sum inntekter	1		199 616
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 603	60 077
Sum kostnader	1	6 603	60 077
Driftsresultat		-6 603	139 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		102	28
Sum finansinntekter		102	28
Annen rentekostnad		3 366	12 759
Sum finanskostnader	6	3 366	12 759
Netto finans		-3 264	-12 731
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 867	126 809
Skattekostnad på ordinært resultat	5,1	-2 191	29 166
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 676	97 643
Årsresultat		-7 676	97 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 676	97 643
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	8	-7 676	97 643
Sum overføringer og disponeringer		-7 676	97 643



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,5	2 191	
Sum immaterielle eiendeler		2 191	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	600 000	600 000
Sum varige driftsmidler		600 000	600 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1,7	50 000	
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	
Sum anleggsmidler		652 191	600 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	27 695	63 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 695	63 831
Sum omløpsmidler		27 695	63 831
SUM EIENDELER		679 886	663 831
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen egenkapital		373 320	380 996
Sum opptjent egenkapital		373 320	380 996
Sum egenkapital	8	403 320	410 996
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			469
Betalbar skatt	5		29 166
Annen kortsiktig gjeld	6	276 566	223 200
Sum kortsiktig gjeld		276 566	252 835
Sum gjeld	1	276 566	252 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		679 886	663 831



Noter 2019

A-G EIENDOM AS
Organisasjonsnr. 998 468 167

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, retur og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er bokført.



Note 2 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler

0

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.19	4127689		4 127 689
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler		0	0
Avgang realiserte driftsmidler	-3527689		-3 527 689
Anskaffelseskostnad 31.12.2019	600 000	0	600 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2019			0
Akkumulerte nedskr. 31.12.2019			0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.2019			0
Balanseført verdi 31.12.2019	600 000	0	600 000
Årets avskrivninger	0		0
Årets nedskrivninger	0		0
Årets reverserte nedskrivninger	0		0
Økonomisk levetid			
Avskrivningsplan			
Endret avskrivningsplan i året			
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	276500		276 500
Balanseførte leieavtaler	0		0

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.19

Selskapets aksjekapital på kr. 30 000,- består av 100 aksjer hver pålydende kr. 300,-.

Det er kun en aksjeklasse.

Arle Ovin Grødeland, som er styreleder og daglig leder, eier alle aksjene.



Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2019	2018
Betalbar skatt	0	29 166
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-2 191	0
Skattekostnad	-2 191	29 166
Skattegrunnlag	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	-9 867	126 808
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	-91	2
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Årets skattegrunnlag	-9 958	126 810
	2019	2018
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	29 166
Balanseført betalbar skatt	0	29 166

Note 6 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

<u>Gjeld:</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Gjeld til aksjonær	276 500	223 200
Renter betalt	3 366-	12 757



Note 7 - Finansielle instrumenter som anleggsmiddel

Selskap	Bokført verdi	Virkelig verdi
Jærveien 154 As	50 000	50 000
Sum	50 000	50 000

Forutsetninger for vurderingen: Stiftelse av nytt aksjeselskap 20. desember 2019.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2018	30 000			380 996	410 996
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2019	30 000			380 996	410 996
Årsresultat				-7 676	-7 676
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd					
Tinginnskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2019	30 000			373 320	403 320