



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 647 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GE SIKT AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 25
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Monshaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 712	
Sum kostnader		5 712	
Driftsresultat		-5 712	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-5 712	0
Skattekostnad	2		
Årsresultat		-5 712	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 712	
Totalresultat		-5 712	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 712	
Sum overføringer og disponeringer	3	-5 712	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4	54 007 528	
Sum varer		54 007 528	
Fordringer			
Konsernfordringer	5	3 570 000	
Sum fordringer		3 570 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 815	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 815	
Sum omløpsmidler		57 601 343	0
SUM EIENDELER		57 601 343	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	300 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3	30 530 000	
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		30 830 000	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	5 712	
Sum opptjent egenkapital		-5 712	
Sum egenkapital		30 824 288	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	19 941 624	
Langsiktig konserngjeld	5	144 000	
Sum annen langsiktig gjeld		20 085 624	
Sum langsiktig gjeld		20 085 624	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	3 121 431	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	3 570 000	
Sum kortsiktig gjeld		6 691 431	
Sum gjeld		26 777 055	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 601 343	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 426589

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 647 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GE SIKT AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 25
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Monshaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025



Organisasjonsnr: 933 647 986
GE SIKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 712	
Sum kostnader		5 712	
Driftsresultat		-5 712	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-5 712	0
Skattekostnad	2		
Årsresultat		-5 712	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 712	
Totalresultat		-5 712	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 712	
Sum overføringer og disponeringer	3	-5 712	



Organisasjonsnr: 933 647 986
GE SIKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4	54 007 528	
Sum varer		54 007 528	
Fordringer			
Konsernfordringer	5	3 570 000	
Sum fordringer		3 570 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 815	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 815	
Sum omløpsmidler		57 601 343	0
SUM EIENDELER		57 601 343	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	300 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3	30 530 000	
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		30 830 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	5 712	
Sum opptjent egenkapital		-5 712	
Sum egenkapital		30 824 288	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	19 941 624	
Langsiktig konserngjeld	5	144 000	
Sum annen langsiktig gjeld		20 085 624	
Sum langsiktig gjeld		20 085 624	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	3 121 431	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	3 570 000	
Sum kortsiktig gjeld		6 691 431	
Sum gjeld		26 777 055	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 601 343	0



Organisasjonsnr: 933 647 986
GE SIKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Ge Sikt AS

Penneo document key: TWTP4-IGOS-WTPO7-7W0B6-OTWOC-EUWSC

Organisasjonsnr: 933 647 986



Resultatregnskap

Ge Sikt AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024
Annen driftskostnad	1	5 712
Sum driftskostnader		5 712
Driftsresultat		-5 712
Resultat før skattekostnad		-5 712
Skattekostnad	2	0
Årsresultat		-5 712
Overføringer		
Overført til udekket tap		5 712
Sum overføringer	3	-5 712

Penneo document key: TWTP4-10G0S-WTP07-7W0B6-0TWOC-EUWSC



Balanse Ge Sikt AS

Eiendeler	Note	2024
Omløpsmidler		
Varer		
Lager av varer og annen beholdning	4	54 007 528
Sum varer		54 007 528
Fordringer		
Konsernfordringer	5	3 570 000
Sum fordringer		3 570 000
Bankinnskudd, kontanter o.l		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 815
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		23 815
Sum omløpsmidler		57 601 343
Sum eiendeler		57 601 343

Penneo document key: TWTP4-10G0S-WTPO7-7W0B6-OTWOC-EUWSC



Balanse Ge Sikt AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	3	300 000
Overkurs	3	30 530 000
Sum innskutt egenkapital		30 830 000
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Udekket tap	3	-5 712
Sum opptjent egenkapital		-5 712
Sum egenkapital		30 824 288
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Langsiktig konserngjeld	5	144 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	19 941 624
Sum annen langsiktig gjeld		20 085 624
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		2 617 721
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	5	503 709
Annen kortsiktig gjeld	5	3 570 000
Sum kortsiktig gjeld		6 691 431
Sum gjeld		26 777 055
Sum egenkapital og gjeld		57 601 343

Oppegård, 08.04.2025
Styret i Ge Sikt AS

Martin Flatgård
styreleder

Trond Monshaugen
daglig leder

Penneo document key: TWTP4-10G0S-WTPO7-7W0B6-OTWOC-EUWSC



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0

Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-5 712
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-885 624
Skattepliktig inntekt	-891 336

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Varebeholdning	885 624
Sum	885 624

Akkumulert fremførbart underskudd	-891 336
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 712

Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0
---	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 20.06.2024	30 000	0	0	30 000
Tingsinnskudd	270 000	30 530 000	0	30 800 000
Årets resultat	0	0	-5 712	-5 712
Pr. 31.12.	300 000	30 530 000	-5 712	30 824 288



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	19 941 624

Balansført verdi av pantsatte eiendeler

Lager av varer og annen beholdning	53 995 829
------------------------------------	------------

Selskapets varebeholdning består av aktiverte utgifter knyttet til utvikling av tomteområder. Tomteområdene utvikles med sikte på videresalg og behandles av den grunn som varer i arbeid. I henhold til regnskapslovens §5-4 og NRS 1 Varer vurderes varebeholdning til full tilvirkningskost.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024
Andre fordringer	3 570 000
Sum fordringer	3 570 000

Gjeld	2024
Langsiktig gjeld	-144 000
Leverandørgjeld	-503 709
Sum gjeld	-647 709

Penneo document key: TWTP4-10G0S-WTPO7-7W0B6-OTWOC-EUWSC



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Monshaugen, Trond

Daglig leder

Serial number: no_bankid:9578-5997-4-659492

IP: 185.136.xxx.xxx

2025-04-09 04:58:42 UTC



Flatgård, Martin

Styreleder

Serial number: no_bankid:9578-5999-4-1706313

IP: 80.213.xxx.xxx

2025-04-10 14:23:02 UTC



This document is digitally signed using [Penneo.com](https://penneo.com). The signed data are validated by the computed hash value of the original document. All cryptographic evidence is embedded within this PDF for future validation.

The document is sealed with a Qualified Electronic Seal using a certificate and timestamp from a Qualified Trust Service Provider.

How to verify the integrity of this document

When you open the document in Adobe Reader, you should see that the document is certified by **Penneo A/S**. This proves that the contents of the document have not been modified since the time of signing. Evidence of the individual signers' digital signatures is attached to the document.

You can verify the cryptographic evidence using the Penneo validator, <https://penneo.com/validator>, or other signature validation tools.

Penneo document key: TWTP4-IGG0S-WTPO7-7W0B6-OTWOC-EUWSC



BDO AS
Bernt Ankers gate 17
1534 Moss

Til generalforsamlingen i Ge Sikt AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ge Sikt AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Per Harald Eskedal
statsautorisert revisor/ partner
(elektronisk signert)

Pemseo document key: S8KXX-D0E00-2VYX4-VOU5L-EEAZI-FF40W



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Eskedal, Per Harald

Partner

Serial number: no_bankid:9578-5999-4-2409404

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-11 08:09:13 UTC



Penneo document key: 58KXK-D0E00-2VTX4-VOU5L-EEAZT-FT40W

This document is digitally signed using [Penneo.com](https://penneo.com). The signed data are validated by the computed hash value of the original document. All cryptographic evidence is embedded within this PDF for future validation.

The document is sealed with a Qualified Electronic Seal using a certificate and timestamp from a Qualified Trust Service Provider.

How to verify the integrity of this document

When you open the document in Adobe Reader, you should see that the document is certified by **Penneo A/S**. This proves that the contents of the document have not been modified since the time of signing. Evidence of the individual signers' digital signatures is attached to the document.

You can verify the cryptographic evidence using the Penneo validator, <https://penneo.com/validator>, or other signature validation tools.



Årsregnskap 2024

Ge Sikt AS

Organisasjonsnr: 933 647 986



Resultatregnskap

Ge Sikt AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024
Annen driftskostnad	1	5 712
Sum driftskostnader		<u>5 712</u>
Driftsresultat		<u>-5 712</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-5 712</u>
Skattekostnad	2	0
Årsresultat		<u>-5 712</u>
Overføringer		
Overført til udekket tap		5 712
Sum overføringer	3	<u>-5 712</u>



Balanse
Ge Sikt AS

Eiendeler	Note	2024
Omløpsmidler		
Varer		
Lager av varer og annen beholdning	4	54 007 528
Sum varer		<u>54 007 528</u>
Fordringer		
Konsernfordringer	5	3 570 000
Sum fordringer		<u>3 570 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 815
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>23 815</u>
Sum omløpsmidler		<u>57 601 343</u>
Sum eiendeler		<u>57 601 343</u>



Balanse
Ge Sikt AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	3	300 000
Overkurs	3	30 530 000
Sum innskutt egenkapital		30 830 000
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Udekket tap	3	-5 712
Sum opptjent egenkapital		-5 712
Sum egenkapital		30 824 288
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Langsiktig konserngjeld	5	144 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	19 941 624
Sum annen langsiktig gjeld		20 085 624
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		2 617 721
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	5	503 709
Annen kortsiktig gjeld	5	3 570 000
Sum kortsiktig gjeld		6 691 431
Sum gjeld		26 777 055
Sum egenkapital og gjeld		57 601 343

Oppegård, 08.04.2025
Styret i Ge Sikt AS

Martin Flatgård
styreleder

Trond Monshaugen
daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti- og serviceperioder. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0

Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-5 712
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-885 624
Skattepliktig inntekt	-891 336

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Varebeholdning	885 624
Sum	885 624

Akkumulert fremførbart underskudd	-891 336
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 712

Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0
---	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 20.06.2024	30 000	0	0	30 000
Tingsinnskudd	270 000	30 530 000	0	30 800 000
Årets resultat	0	0	-5 712	-5 712
Pr. 31.12.	300 000	30 530 000	-5 712	30 824 288



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	19 941 624

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

Lager av varer og annen beholdning	53 995 829
------------------------------------	------------

Selskapets varebeholdning består av aktiverte utgifter knyttet til utvikling av tomteområder. Tomteområdene utvikles med sikte på videresalg og behandles av den grunn som varer i arbeid. I henhold til regnskapslovens §5-4 og NRS 1 Varer vurderes varebeholdning til full tilvirkningskost.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024
Andre fordringer	3 570 000
Sum fordringer	3 570 000

Gjeld	2024
Langsiktig gjeld	-144 000
Leverandørgjeld	-503 709
Sum gjeld	-647 709