



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 228 366
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAN ØIEN AS
Forretningsadresse: c/o Jan Øien
Thaulowkaia 6
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Øien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 875	12 500
Sum kostnader		13 875	12 500
Driftsresultat		-13 875	-12 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		3 375 000	
Annen finansinntekt		2	10
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			2 611
Sum finansinntekter		3 375 002	2 622
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		441	
Sum finanskostnader		441	
Netto finans		3 374 561	2 622
Ordinært resultat før skattekostnad		3 360 686	-9 878
Skattekostnad på ordinært resultat	2	4 927	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 355 759	-9 878
Årsresultat		3 355 759	-9 878
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 355 759	-9 878
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		350 067	-9 878
Overføringer annen egenkapital		3 005 692	
Sum overføringer og disponeringer		3 355 759	-9 878



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	162 000	162 000
Sum finansielle anleggsmidler		162 000	162 000
Sum anleggsmidler		162 000	162 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 375 000	
Sum fordringer		3 375 000	
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		69 989	70 430
Sum investeringer		69 989	70 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 108	7 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 108	7 981
Sum omløpsmidler		3 448 097	78 411
SUM EIENDELER		3 610 097	240 411
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	579 000	579 000
Sum innskutt egenkapital		579 000	579 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 005 692	
Udekket tap	5		350 067
Sum opptjent egenkapital		3 005 692	-350 067
Sum egenkapital		3 584 692	228 933
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	4 927	
Sum avsetninger for forpliktelser		4 927	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 927	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 000
Annen kortsiktig gjeld		20 478	8 478
Sum kortsiktig gjeld		20 478	11 478
Sum gjeld		25 405	11 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 610 097	240 411



**Årsregnskap 2018
for
JAN ØIEN AS**

Organisasjonsnr. 989228366

Utarbeidet av:
Sparebank 1 Regnskapshuset SMN AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Søndre gate 4
7011 TRONDHEIM



JAN ØIEN AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	1	13 875	12 500
Sum driftskostnader		13 875	12 500
Driftsresultat		(13 875)	(12 500)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		3 375 000	0
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	2 611
Annen finansinntekt		2	10
Sum finansinntekter		3 375 002	2 622
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		441	0
Sum finanskostnader		441	0
Netto finansposter		3 374 561	2 622
Ordinært resultat før skattekostnad		3 360 686	(9 878)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	4 927	0
Ordinært resultat		3 355 759	(9 878)
Årsresultat		3 355 759	(9 878)
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		3 005 692	0
Fremføring av udekket tap		350 067	(9 878)
Sum overføringer		3 355 759	(9 878)

Årsregnskap for JAN ØIEN AS

Organisasjonsnr. 989228366



JAN ØIEN AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	162 000	162 000
Sum anleggsmidler		162 000	162 000
Omløpsmidler			
Andre fordringer		3 375 000	0
Andre markedsbaserte finansielle instr.		69 989	70 430
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 108	7 981
Sum omløpsmidler		3 448 097	78 411
Sum eiendeler		3 610 097	240 411
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Aksjekapital	4,5	579 000	579 000
Sum innskutt egenkapital		579 000	579 000
Annen egenkapital	5	3 005 692	0
Udekket tap	5	0	(350 067)
Sum opptjent egenkapital		3 005 692	(350 067)
Sum egenkapital		3 584 692	228 933
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	4 927	0
Sum avsetning for forpliktelser		4 927	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 000
Annen kortsiktig gjeld		20 478	8 478
Sum kortsiktig gjeld		20 478	11 478
Sum egenkapital og gjeld		3 610 097	240 411

29.05.19

Trondheim,.....

Jan Øien
Styrets leder / daglig leder



JAN ØIEN AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Markedsbaserte finansielle instrumenter

Omløpsaksjer og andre finansielle instrumenter er vurdert til markedsverdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Revisjon av årsregnskap

Selskapet har fravalgt revisor.



JAN ØIEN AS

Noter 2018

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser m.v

Det var ingen ansatte i selskapet i 2018 og det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2018.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til revisor

Revisjonshonorar (inkl. mva), som består av:	
Ordinær revisjon	10 250
Andre tjenester	3 625

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 360 686
Permanente og andre forskjeller	-3 374 559
Skattepliktig inntekt / fremførbart underskudd	-13 873

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	4 927
Samlede ordinære skattekostnader	4 927

Midlertidiger forskjeller og balanseført utsatt skatt	2018	2017
+ Inntektsført avsatt utbytte fra DS og TS	101 250	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	78 851	64 978
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	64 978
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	22 399	0
Balanseført utsatt skatt	4 927	0

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Alfred Trønsdalsvei 2 AS, Trondheim	37,50 %	37,50 %	7 519 374	7 283 283



JAN ØIEN AS

Noter 2018

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet har 579 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 579 000. Det er kun en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapets aksjonær er:

Eierandel

Jan Øien

100 % Styrets leder / daglig leder

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap / annen egenkap.	Sum egenkapital
Pr 01.01.	579 000	-350 067	228 933
Årets resultat		3 355 759	3 355 759
Pr 31.12.	579 000	3 005 692	3 584 692