



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 375 861
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EQUILIBRIO GROUP AS
Forretningsadresse: Ormøyveien 8
4085 HUNDVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Hansen Seglem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		27 362	27 664
Sum kostnader		27 362	27 664
Driftsresultat		-27 362	-27 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		36 016	
Annen renteinntekt		9 410	
Annen finansinntekt			63 951
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	10 620	
Sum finansinntekter		56 046	63 951
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		
Annen rentekostnad		17 687	
Annen finanskostnad		156 729	
Sum finanskostnader		174 416	
Netto finans		-118 370	63 951
Resultat før skattekostnad		-145 732	36 288
Skattekostnad på resultat	4		7 983
Årsresultat	5	-145 732	28 305
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-145 732	28 305
Totalresultat		-145 732	28 305
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte	5		
Ekstraordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5		28 305
Overført fra annen egenkapital	5	-145 732	
Sum overføringer og disponeringer		-145 732	28 305



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	60 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 789 200	1 415 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 175 090	
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		3 024 290	1 445 500
Sum anleggsmidler		3 024 290	1 445 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	202 099	218 593
Konsernfordringer	6, 6		
Sum fordringer		202 099	218 593
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	92 120	
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		92 120	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 548	62 458



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld	6	1 248 075	492 354
Sum kortsiktig gjeld		2 265 575	500 337
Sum gjeld		2 265 575	500 337
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 346 057	1 726 551



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 493883

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 375 861
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EQUILIBRIO GROUP AS
Forretningsadresse: Kongsgata 42
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Hansen Seglem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 375 861
EQUILIBRIO GROUP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		27 362	27 664
Sum kostnader		27 362	27 664
Driftsresultat		-27 362	-27 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		36 016	
Annen renteinntekt		9 410	
Annen finansinntekt			63 951
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	10 620	
Sum finansinntekter		56 046	63 951
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		
Annen rentekostnad		17 687	
Annen finanskostnad		156 729	
Sum finanskostnader		174 416	
Netto finans		-118 370	63 951
Resultat før skattekostnad		-145 732	36 288
Skattekostnad på resultat	4		7 983
Årsresultat	5	-145 732	28 305
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-145 732	28 305
Totalresultat		-145 732	28 305
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte	5		



Ekstraordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5		28 305
Overført fra annen egenkapital	5	-145 732	
Sum overføringer og disponeringer		-145 732	28 305



Organisasjonsnr: 925 375 861
EQUILIBRIO GROUP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	60 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 789 200	1 415 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 175 090	
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		3 024 290	1 445 500
Sum anleggsmidler		3 024 290	1 445 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	202 099	218 593
Konsernfordringer	6, 6		
Sum fordringer		202 099	218 593
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	92 120	
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		92 120	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		27 548	62 458



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 548	62 458
Sum omløpsmidler		321 767	281 051
SUM EIENDELER		3 346 057	1 726 551
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 050 482	1 196 214
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		1 050 482	1 196 214
Sum egenkapital		1 080 482	1 226 214
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Ansvarlig lånekapital	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Betalbar skatt	4		7 983
Kortsiktig konserngjeld	6	1 017 500	
Annen kortsiktig gjeld	6	1 248 075	492 354
Sum kortsiktig gjeld		2 265 575	500 337
Sum gjeld		2 265 575	500 337
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 346 057	1 726 551



Organisasjonsnr: 925 375 861
EQUILIBRIO GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Equilibrio Group AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 375 861

Doc ID: 0fd52d7511a33aa23b40dc241a1fe44a13660bd2



Resultatregnskap

Equilibrio Group AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		27 362	27 664
Sum driftskostnader		27 362	27 664
Driftsresultat		-27 362	-27 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		36 016	0
Annen renteinntekt		9 410	0
Annen finansinntekt		0	63 951
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	10 620	0
Annen rentekostnad		17 687	0
Annen finanskostnad		156 729	0
Resultat av finansposter		-118 370	63 951
Resultat før skattekostnad		-145 732	36 288
Skattekostnad på resultat	4	0	7 983
Resultat		-145 732	28 305
Årsresultat	5	-145 732	28 305
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	0	28 305
Overført fra annen egenkapital	5	145 732	0
Sum overføringer		-145 732	28 305



Balanse

Equilibrio Group AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	60 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 789 200	1 415 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 175 090	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 024 290	1 445 500
Sum anleggsmidler		3 024 290	1 445 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	202 099	218 593
Sum fordringer		202 099	218 593
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	92 120	0
Sum investeringer		92 120	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 548	62 458
Sum omløpsmidler		321 767	281 051
Sum eiendeler		3 346 057	1 726 551



Balanse

Equilibrio Group AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 050 482	1 196 214
Sum opptjent egenkapital		1 050 482	1 196 214
Sum egenkapital		1 080 482	1 226 214
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	0	7 983
Konserngjeld	6	1 017 500	0
Annen kortsiktig gjeld	6	1 248 075	492 354
Sum kortsiktig gjeld		2 265 575	500 337
Sum gjeld		2 265 575	500 337
Sum egenkapital og gjeld		3 346 057	1 726 551

Stavanger, 28.05.2025
Styret i Equilibrio Group AS

Dagfinn Hansen Seglem
Styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Markedsbaserte aksjer og andeler

Investeringer i markedsbaserte aksjer og andeler regnskapsføres til markedsverdi. Urealisert gevinst-/tap per balansedagen regnskapsføres som verdiendring markedsbaserte aksjer.

Andre langsiktige investeringer

Andre langsiktige investeringer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. FIFO prinsippet anvendes ved realisasjon av aksjer.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader

Equilibrio Group AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Investeringer

Datterselskap	Eierandel	Balanseført verdi	Resultat 2024	Egenkapital 2024
Estate Office AS	100%	30 000	699 650	777 303
Buildco AS	100%	30 000	0	30 000
Totalt		60 000		

Tilknyttede selskap	Eierandel	Balanseført verdi	Resultat 2024	Egenkapital 2024
Micro Energy AS	25%	7 500	*	*
Lean Group AS	50%	15 000	1 142 588	1 644 010
E-Forvalt AS	33%	1 766 700	25 525	4 003 263
Totalt		1 789 200		

* Det foreligger ikke årsregnskap per tidspunkt for regnskapsavleggelse.

Markedsbaserte omløpsaksjer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Urealisert gevinst/tap
Aksjeportefølje	81 500	92 120	10 620
Totalt	81 500	92 120	10 620

Urealisert gevinst er regnskapsført med kr. 10 620.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	7 983
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	7 983

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-145 732	36 288
Permanente forskjeller	145 732	0
Skattepliktig inntekt	0	36 287

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-7 923	7 983
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	7 923	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	7 983

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-145 732	36 288
Beregnet skatt av resultat før skatt	-32 061	7 983
Skatteeffekt av permanente forskjeller	32 061	0
Sum	0	7 983
Effektiv skattesats	0,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Grunnlag for utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	1 196 214	1 226 214
Årets resultat	0	-145 732	-145 732
Pr. 31.12.2024	30 000	1 050 482	1 080 482



Note 6 Spesifikasjon av fordringer og gjeld

Kortsiktige fordringer	2024	2023
Fordring på Lean Group AS	0	1 803
Fordring på Estate2 Ltd	0	156 165
Fordring på Micro Energy AS	166 083	60 625
Fordring på Estate Office AS KB	36 016	0
Sum	202 099	218 593

Kortsiktig gjeld	2024	2023
Gjeld til aksjonær	143 212	293 212
Gjeld til Estate Office AS	1 104 863	199 142
Sum	1 248 075	492 354

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Equilibrio Group AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000
Sum			30 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Dagfinn Hansen Seglem	30 000	100%	100%
Totalt antall aksjer	30 000	100%	100%