



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 250 145  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG 1 SANDNESSJØEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Forshaugen 1A  
8800 SANDNESSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan-Erik Savjord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 200	8 200
Annen driftskostnad			6 369
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 200</b>	<b>14 569</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 200</b>	<b>-14 569</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			418
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>418</b>
<b>Netto finans</b>			<b>418</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 200</b>	<b>-14 151</b>
Skattekostnad på resultat		-1 804	-3 206
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 396</b>	<b>-10 945</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 396</b>	<b>-10 945</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 396</b>	<b>-10 945</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-6 396	-10 945
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 396</b>	<b>-10 945</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		4 373	2 569
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 373</b>	<b>2 569</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		26 975	35 175
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		400	400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 375</b>	<b>35 575</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		780 500	780 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>780 500</b>	<b>780 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>812 248</b>	<b>818 644</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		580	5 580
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>580</b>	<b>5 580</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>580</b>	<b>5 580</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>812 828</b>	<b>824 224</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-10 935	-10 935



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 065</b>	<b>19 065</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		446 746	453 142
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>446 746</b>	<b>453 142</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>465 811</b>	<b>472 207</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 275	5 275
Annen kortsiktig gjeld		341 742	346 742
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>347 017</b>	<b>352 017</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>347 017</b>	<b>352 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>812 828</b>	<b>824 224</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 526440

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 250 145  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG 1 SANDNESSJØEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Forshaugen 1A  
8800 SANDNESSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan-Erik Savjord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 250 145  
BYGG 1 SANDNESSJØEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 200	8 200
Annen driftskostnad			6 369
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 200</b>	<b>14 569</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 200</b>	<b>-14 569</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			418
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>418</b>
<b>Netto finans</b>			<b>418</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 200</b>	<b>-14 151</b>
Skattekostnad på resultat		-1 804	-3 206
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 396</b>	<b>-10 945</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 396</b>	<b>-10 945</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 396</b>	<b>-10 945</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-6 396	-10 945
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 396</b>	<b>-10 945</b>



Organisasjonsnr: 998 250 145  
BYGG 1 SANDNESSJØEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		4 373	2 569
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 373</b>	<b>2 569</b>

##### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg		26 975	35 175
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		400	400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 375</b>	<b>35 575</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		780 500	780 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>780 500</b>	<b>780 500</b>

##### Sum anleggsmidler

	<b>812 248</b>	<b>818 644</b>
--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		580	5 580
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>580</b>	<b>5 580</b>

##### Sum omløpsmidler

	<b>580</b>	<b>5 580</b>
--	------------	--------------

##### SUM EIENDELER

	<b>812 828</b>	<b>824 224</b>
--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-10 935	-10 935
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 065</b>	<b>19 065</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		446 746	453 142
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>446 746</b>	<b>453 142</b>

##### Sum egenkapital

	<b>465 811</b>	<b>472 207</b>
--	----------------	----------------



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	5 275	5 275
Annen kortsiktig gjeld	341 742	346 742
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>347 017</b>	<b>352 017</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>347 017</b>	<b>352 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>812 828</b>	<b>824 224</b>



Organisasjonsnr: 998 250 145  
BYGG 1 SANDNESSJØEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Bygg 1 Sandnessjøen Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 250 145



## RESULTATREGNSKAP

### BYGG 1 SANDNESSJØEN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 200	8 200
Annen driftskostnad		0	6 369
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 200</b>	<b>14 569</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 200</b>	<b>-14 569</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		0	418
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>418</b>
Resultat før skattekostnad		-8 200	-14 151
Skattekostnad på resultat		-1 804	-3 206
<b>Resultat</b>		<b>-6 396</b>	<b>-10 945</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 396</b>	<b>-10 945</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		6 396	10 945
<b>Sum overføringer</b>		<b>-6 396</b>	<b>-10 945</b>



### BALANSE

#### BYGG 1 SANDNESSJØEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		4 373	2 569
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 373</b>	<b>2 569</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg		26 975	35 175
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		400	400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 375</b>	<b>35 575</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		780 500	780 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>780 500</b>	<b>780 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>812 248</b>	<b>818 644</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		580	5 580
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>580</b>	<b>5 580</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>812 828</b>	<b>824 224</b>



## BALANSE

### BYGG 1 SANDNESSJØEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 935	-10 935
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 065</b>	<b>19 065</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		446 746	453 142
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>446 746</b>	<b>453 142</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>465 811</b>	<b>472 207</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 275	5 275
Annen kortsiktig gjeld		341 742	346 742
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>347 017</b>	<b>352 017</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>347 017</b>	<b>352 017</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>812 828</b>	<b>824 224</b>

Sandnessjøen; 05.06.2025  
Styret i Bygg 1 Sandnessjøen Holding AS

\_\_\_\_\_  
Dan-Erik Savjord  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTET SELSKAP OG DATTERSELSKAP

Investeringer i tilknyttet selskap balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### PENSJONER

Selskapet kommer ikke inn under kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 2 Lønn

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BYGG 1 SANDNESSJØEN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Dan-Erik Savjord	21	70,0	70,0
Ann Iren Pedersen Melstein	9	30,0	30,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Dan-Erik Savjord	styreleder/daglig leder	21
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>21</b>