



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 931 804  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VINGROM UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Grindvollinna 1072  
3520 JEVNAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Olive Lindstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	12 932	11 307
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 932</b>	<b>11 307</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 932</b>	<b>-11 307</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	86
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>86</b>
Annen rentekostnad		100 593	83 686
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 593</b>	<b>83 686</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-100 589</b>	<b>-83 600</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-113 521</b>	<b>-94 907</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-113 521</b>	<b>-94 907</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-113 521</b>	<b>-94 907</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-113 521</b>	<b>-94 907</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-113 521	-94 907
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-113 521</b>	<b>-94 907</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	3	1 008 369	1 008 369
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 329	1 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 329	1 325
Sum omløpsmidler		1 009 697	1 009 693
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 009 697</b>	<b>1 009 693</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	889 952	776 431
Sum opptjent egenkapital		-889 952	-776 431
Sum egenkapital	2	-789 952	-676 431
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 413 229	1 413 307



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Øvrig langsiktig gjeld	5	247 866	247 866
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 661 095</b>	<b>1 661 173</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 661 095</b>	<b>1 661 173</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 105
Annen kortsiktig gjeld		138 554	23 846
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>138 554</b>	<b>24 951</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 799 649</b>	<b>1 686 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 009 697</b>	<b>1 009 693</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 500388

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 931 804  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VINGROM UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Grindvollinna 1072  
3520 JEVNAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Olive Lindstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 931 804  
VINGROM UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	12 932	11 307
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 932</b>	<b>11 307</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 932</b>	<b>-11 307</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	86
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>86</b>
Annen rentekostnad		100 593	83 686
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 593</b>	<b>83 686</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-100 589</b>	<b>-83 600</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-113 521</b>	<b>-94 907</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-113 521</b>	<b>-94 907</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-113 521</b>	<b>-94 907</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-113 521</b>	<b>-94 907</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-113 521	-94 907
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-113 521</b>	<b>-94 907</b>



Organisasjonsnr: 920 931 804  
VINGROM UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	3	1 008 369	1 008 369
-----------	---	-----------	-----------

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

		1 329	1 325
--	--	-------	-------

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

		1 329	1 325
--	--	-------	-------

Sum omløpsmidler		1 009 697	1 009 693
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		1 009 697	1 009 693
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

		100 000	100 000
--	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital

		100 000	100 000
--	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Udekket tap

	4	889 952	776 431
--	---	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		-889 952	-776 431
--------------------------	--	----------	----------

Sum egenkapital	2	-789 952	-676 431
-----------------	---	----------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

		1 413 229	1 413 307
--	--	-----------	-----------

Øvrig langsiktig gjeld

	5	247 866	247 866
--	---	---------	---------

Sum annen langsiktig gjeld		1 661 095	1 661 173
----------------------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		1 661 095	1 661 173
----------------------	--	-----------	-----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

			1 105
--	--	--	-------

Annen kortsiktig gjeld

		138 554	23 846
--	--	---------	--------



Sum kortsiktig gjeld	138 554	24 951
Sum gjeld	1 799 649	1 686 124
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 009 697	1 009 693



Organisasjonsnr: 920 931 804  
VINGROM UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

for regnskapsåret 2024

## Vingrom Utvikling AS

Organisasjonsnummer 920 931 804

fråsikt



## Resultatregnskap

### Vingrom Utvikling AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad	1	<u>12 932</u>	<u>11 307</u>
Sum driftskostnader		<u><b>12 932</b></u>	<u><b>11 307</b></u>
Driftsresultat		<u><b>-12 932</b></u>	<u><b>-11 307</b></u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	86
Annen rentekostnad		100 593	83 686
Resultat av finansposter		<u><b>-100 589</b></u>	<u><b>-83 600</b></u>
Resultat før skattekostnad		<u>-113 521</u>	<u>-94 907</u>
Resultat		<u><b>-113 521</b></u>	<u><b>-94 907</b></u>
Årsresultat	2	<u><b>-113 521</b></u>	<u><b>-94 907</b></u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		<u>113 521</u>	<u>94 907</u>
Sum overføringer		<u><b>-113 521</b></u>	<u><b>-94 907</b></u>



## Balanse

### Vingrom Utvikling AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3	1 008 369	1 008 369
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 329	1 325
Sum omløpsmidler		<u>1 009 697</u>	<u>1 009 693</u>
Sum eiendeler		<u>1 009 697</u>	<u>1 009 693</u>



## Balanse

### Vingrom Utvikling AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-889 952	-776 431
Sum opptjent egenkapital		<u>-889 952</u>	<u>-776 431</u>
Sum egenkapital	2	<u>-789 952</u>	<u>-676 431</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 413 229	1 413 307
Øvrig langsiktig gjeld	5	247 866	247 866
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 661 095</u>	<u>1 661 173</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 105
Annen kortsiktig gjeld		138 554	23 846
Sum kortsiktig gjeld		<u>138 554</u>	<u>24 951</u>
Sum gjeld		<u>1 799 649</u>	<u>1 686 124</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 009 697</u>	<u>1 009 693</u>

Jevnaker, 15.05.2025  
Styret i Vingrom Utvikling AS

Hans Gunstad  
styreleder

Marit Olive Lindstad  
styremedlem/daglig leder



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



## Noter

### Note 1 Lønnskostnader

Vingrom Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	-776 431	-676 431
Årets resultat		-113 521	-113 521
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>-889 952</b>	<b>-789 952</b>

### Note 3 Varer

Varelageret består av tomteareal som er ervervet med tanke på utvikling og salg. Utviklingskostnadene som er knyttet til området er balanseført og inngår i balanseført verdi pr 31.12.

### Note 4 Fortsatt drift

Pr 31.12.24 er hele aksjekapitalen tapt. Varebeholdningen består av et tomteareal for videre utvikling fram i tid, og har betydelig merverdi. Styret mener at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2024	2023
Annen langsiktig gjeld	-247 866	-247 866

Det er ikke transaksjoner med og mellom morselskap utover ordinære forretningstransaksjoner. Det er heller ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.