



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 057 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T & T BYGG AS
Forretningsadresse: Bekkajordet 11
3189 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Hirgum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 561 741	29 004 297
Annen driftsinntekt		-1 363 041	1 439 758
Sum inntekter		38 198 700	30 444 055
Kostnader			
Varekostnad		22 741 849	17 030 199
Lønnskostnad	3	8 822 879	7 713 240
Avskrivning	2	285 176	245 047
Annen driftskostnad	3	2 518 156	2 364 399
Sum kostnader		34 368 060	27 352 885
Driftsresultat		3 830 640	3 091 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		100 964	421 109
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		445	-6 400
Sum finansinntekter		101 409	414 709
Annen finanskostnad			22 537
Sum finanskostnader			22 537
Netto finans		101 409	392 172
Ordinært resultat før skattekostnad		3 932 049	3 483 342
Skattekostnad på ordinært resultat		855 103	693 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 076 946	2 790 020
Årsresultat		3 076 946	2 790 020
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	3 076 946	2 790 020
Sum overføringer og disponeringer		3 076 946	2 790 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		86 526	62 569
Sum immaterielle eiendeler		86 526	62 569
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	73 800	79 600
Maskiner og anlegg	2	83 862	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	747 366	875 592
Sum varige driftsmidler		905 028	955 192
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 000 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 7	257 914	257 914
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 251 762	1 151 762
Andre fordringer		342 089	455 337
Sum finansielle anleggsmidler		3 851 765	1 865 013
Sum anleggsmidler		4 843 319	2 882 774
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 838 469	5 455 114
Andre fordringer		349 528	388 426
Sum fordringer		5 187 997	5 843 540
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		29 390	28 945
Sum investeringer		29 390	28 945
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 756 532	3 699 431



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		11 973 919	9 571 916
SUM EIENDELER		16 817 238	12 454 690
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Overkurs	6	28 611	28 611
Sum innskutt egenkapital		428 611	428 611
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 435 970	7 859 024
Sum opptjent egenkapital		8 435 970	7 859 024
Sum egenkapital		8 864 581	8 287 635
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		32 428	32 428
Sum annen langsiktig gjeld		32 428	32 428
Sum langsiktig gjeld		32 428	32 428
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 963 764	400 808
Betalbar skatt		879 060	685 475
Skyldige offentlige avgifter		1 544 309	1 197 204
Annen kortsiktig gjeld	8	3 533 096	1 851 140
Sum kortsiktig gjeld		7 920 229	4 134 627
Sum gjeld		7 952 657	4 167 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 817 238	12 454 690



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 461013

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 057 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T & T BYGG AS
Forretningsadresse: Bekkajordet 11
3189 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Hirurgum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 057 222
T & T BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 561 741	29 004 297
Annen driftsinntekt		-1 363 041	1 439 758
Sum inntekter		38 198 700	30 444 055
Kostnader			
Varekostnad		22 741 849	17 030 199
Lønnskostnad	3	8 822 879	7 713 240
Avskrivning	2	285 176	245 047
Annen driftskostnad	3	2 518 156	2 364 399
Sum kostnader		34 368 060	27 352 885
Driftsresultat		3 830 640	3 091 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		100 964	421 109
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		445	-6 400
Sum finansinntekter		101 409	414 709
Annen finanskostnad			22 537
Sum finanskostnader			22 537
Netto finans		101 409	392 172
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		855 103	693 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 076 946	2 790 020
Årsresultat		3 076 946	2 790 020
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	3 076 946	2 790 020
Sum overføringer og disponeringer		3 076 946	2 790 020



Organisasjonsnr: 990 057 222
T & T BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		86 526	62 569
Sum immaterielle eiendeler		86 526	62 569
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	73 800	79 600
Maskiner og anlegg	2	83 862	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	747 366	875 592
Sum varige driftsmidler		905 028	955 192
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 000 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 7	257 914	257 914
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 251 762	1 151 762
Andre fordringer		342 089	455 337
Sum finansielle anleggsmidler		3 851 765	1 865 013
Sum anleggsmidler		4 843 319	2 882 774
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 838 469	5 455 114
Andre fordringer		349 528	388 426
Sum fordringer		5 187 997	5 843 540
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		29 390	28 945
Sum investeringer		29 390	28 945
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 756 532	3 699 431
Sum omløpsmidler		11 973 919	9 571 916
SUM EIENDELER		16 817 238	12 454 690



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	400 000	400 000
Overkurs	6	28 611	28 611
Sum innskutt egenkapital		428 611	428 611

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	8 435 970	7 859 024
Sum opptjent egenkapital		8 435 970	7 859 024

Sum egenkapital		8 864 581	8 287 635
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld		32 428	32 428
Sum annen langsiktig gjeld		32 428	32 428

Sum langsiktig gjeld		32 428	32 428
-----------------------------	--	---------------	---------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Betalbar skatt		1 963 764	400 808
----------------	--	-----------	---------

Skyldige offentlige avgifter		879 060	685 475
------------------------------	--	---------	---------

Annen kortsiktig gjeld	8	1 544 309	1 197 204
------------------------	---	-----------	-----------

Sum kortsiktig gjeld		3 533 096	1 851 140
-----------------------------	--	------------------	------------------

Sum gjeld		7 952 657	4 167 055
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 817 238	12 454 690
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 990 057 222
T & T BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	

Note

3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7380018.00	6566679.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1121502.00	903119.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	118411.00	124787.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	202947.00	118656.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8822878.00	7713241.00

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse. Styrets leder har ikke avtaler med selskapet om ytelser utover ordinære lønnskostnader som nevnt ovenfor, hverken i arbeidsforhold eller ved opphør av dette. Eier og styreformann har lånt selskapet kr 791.700,-. Ingen rentebererning Selskapet leier lokaler av aksjonær - leie er betalt med kr 108.000,-



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
14.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
T & T Eiendom AS	50.00%	50.00%		
Jotan AS	30.00%	30.00%		
T & T Eiendomsinvest AS	100.00%	100.00%		
Horten VVS AS	15.00%	15.00%		

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
T & T Bygg AS	Bjørnestien 10 3188 HORTEN 0701 Horten

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



T & T Bygg AS
Org.nr: 990 057 222

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: YUCAE-WJ8Z-MPN70-8CFTF-SPE1Z-N7QCY



T & T Bygg AS

Org.nr: 990 057 222

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		39 561 741	29 004 297
Annen driftsinntekt		-1 363 041	1 439 758
Sum driftsinntekter		<u>38 198 700</u>	<u>30 444 055</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		22 741 849	17 030 199
Lønnskostnad	3	8 822 879	7 713 240
Avskrivning	2	285 176	245 047
Annen driftskostnad	3	2 518 156	2 364 399
Sum driftskostnader		<u>34 368 060</u>	<u>27 352 885</u>
Driftsresultat		<u>3 830 640</u>	<u>3 091 170</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		100 964	421 109
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		445	-6 400
Annen finanskostnad		0	22 537
Netto finansposter		<u>101 409</u>	<u>392 172</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>3 932 049</u>	<u>3 483 342</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>855 103</u>	<u>693 322</u>
Årsresultat		<u>3 076 946</u>	<u>2 790 020</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>3 076 946</u>	<u>2 790 020</u>

Penneo Dokumentnøkkel: YUCAE-WJ8Z-MPN70-8CFTF-SPE1Z-N7QCY



T & T Bygg AS

Org.nr: 990 057 222

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		86 526	62 569
Sum immaterielle eiendeler		<u>86 526</u>	<u>62 569</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	73 800	79 600
Maskiner og anlegg	2	83 862	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	747 366	875 592
Sum varige driftsmidler		<u>905 028</u>	<u>955 192</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	2 000 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 7	257 914	257 914
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 251 762	1 151 762
Andre fordringer		342 089	455 337
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 851 765</u>	<u>1 865 013</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 843 319</u>	<u>2 882 774</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		4 838 469	5 455 114
Andre fordringer		349 528	388 426
Sum fordringer		<u>5 187 997</u>	<u>5 843 540</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		29 390	28 945
Sum investeringer		<u>29 390</u>	<u>28 945</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>6 756 532</u>	<u>3 699 431</u>
Sum omløpsmidler		<u>11 973 919</u>	<u>9 571 916</u>
Sum eiendeler		<u>16 817 238</u>	<u>12 454 690</u>

Penneo Dokumentnøkkel: YUCAE-WJ82-MPN70-8CFTF-SPE1Z-N7QCY



T & T Bygg AS

Org.nr: 990 057 222

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Overkurs	6	28 611	28 611
Sum innskutt egenkapital		<u>428 611</u>	<u>428 611</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	8 435 970	7 859 024
Sum opptjent egenkapital		<u>8 435 970</u>	<u>7 859 024</u>
Sum egenkapital		<u>8 864 581</u>	<u>8 287 635</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		32 428	32 428
Sum annen langsiktig gjeld		<u>32 428</u>	<u>32 428</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 963 764	400 808
Betalbar skatt		879 060	685 475
Skyldige offentlige avgifter		1 544 309	1 197 204
Annen kortsiktig gjeld	8	3 533 096	1 851 140
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 920 229</u>	<u>4 134 627</u>
Sum gjeld		<u>7 952 657</u>	<u>4 167 055</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 817 238</u>	<u>12 454 690</u>

Horten, 8. juni 2022

Tore Nauf
Styreleder

Stian Utstadmyr
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: YUCAE-WJ8Z-MPN70-8CFTF-SPE1Z-N7QCY



T & T Bygg AS

Org.nr: 990 057 222

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Selskapet holder til i Horten kommune, og utfører både salg av varer og tjenester i forbindelse med tømrer og snekkervirksomhet. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



T & T Bygg AS

Org.nr: 990 057 222

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	126 000	1 698 053	468 475	2 292 528
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	149 000	86 012	235 012
Anskaffelseskost 31.12.2021	126 000	1 847 053	554 487	2 527 540
Akk.avskrivning 31.12.2021	-52 200	-1 128 009	-442 303	-1 622 512
Balansført pr. 31.12.2021	73 800	719 044	112 184	905 028
Årets avskrivninger	5 800	233 234	46 141	285 175
Avskrivningsplan	Lineær 5%	Lineær 20%	Lineær 20%-30%	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	7 380 018	6 566 679
Arbeidsgiveravgift	1 121 502	903 119
Pensjonskostnader	118 411	124 787
Andre ytelser	202 947	118 656
Sum	8 822 878	7 713 241

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 14 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse. Styrets leder har ikke avtaler med selskapet om ytelser utover ordinære lønnskostnader som nevnt ovenfor, hverken i arbeidsforhold eller ved opphør av dette.

Eier og styreformann har lånt selskapet kr 791.700,-. Ingen rentebererning

Selskapet leier lokaler av aksjonær - leie er betalt med kr 108.000,-



T & T Bygg AS

Org.nr: 990 057 222

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Nærstående parter

Det er gitt lån til ansatt på totalt kr.238 964 bokført i regnskapet. Lånet er renteberegnet per 31.12.21

Selskapet har gitt et ansvarlig lån til T & T Eiendom AS med NOK 1.251 762,-
Ingen renteberegning og gjøres opp ifm realisasjon av verdier i dette selskapet

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel
T & T Eiendom AS	01.04.2017	Horten	50 %	50 %
Jotan AS	11.12.2019	Horten	30 %	30 %
T & T Eiendomsinvest AS	25.11.2021	Horten	100 %	100 %
Horten VVS AS	14.02.2014	Horten	15 %	15 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	400 000	7 859 024	8 287 635
Årsresultat	0	3 076 946	3 076 946
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-2 500 000	-2 500 000
Egenkapital 31.12.2021	400 000	8 435 970	8 864 581

Note 7 - Pant og garantier

Garantiansvar	2021	2020
Totalt garantiansvar/Selvskyldnerkausjon	750 000	750 000

Garantiansvaret gjelder pantelån gitt til T & T Eiendom AS på NOK 6,5 millioner som selskapet eier 50 % av

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2021	2020
Driftstilbehør	747 366	875 592
Kundefordringer og andre fordringer	6 881 848	7 325 639
Sum	7 629 214	8 201 231

Penneo Dokumentnøkkel: YUCAE-WJ8Z-MPNZ0-8CFTF-SPE1Z-N7QCY



T & T Bygg AS

Org.nr: 990 057 222

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode.

	2021	2020
Forskuddsfakturert produksjon	1 200 000	0
Opptjente, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringene	0	-225 000

Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte total kostnader for prosjektet.

Det er skjønnsmessig satt av kr 150.000,- i forventede reklamasjonskostnader pr 31.12 knyttet til ferdigstilte prosjekter



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tore Nauf

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-863369

IP: 185.102.xxx.xxx

2022-06-09 04:03:24 UTC



Stian Urstadmyr

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1211378

IP: 158.248.xxx.xxx

2022-06-09 06:41:54 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumenthøkket: YUCAE-WJ82-MPNZ0-8CFF-SPETZ-N7OCY



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

En videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter i forbindelse med revisjonen av regnskapet finnes på nettstedet <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>. Denne beskrivelsen er en del av vår revisjonsberetning.

Tønsberg, 08. juni 2022

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS

Thomas Hirgum
Statsautorisert revisor

Revisjons-ID: 990057222-2021-06-08-15:14

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS
Medlem av Den norske Revisorforening
Org.nr. 988 041 378

Nedre Langgate 37
Postboks 200, Sentrum
3101 Tønsberg

Telefon: 33 37 96 50
Bankgiro: 5151.05.12557
www.hotvedtco.no



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Hirgum

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-2072464

IP: 62.92.xxx.xxx

2022-06-08 10:35:28 UTC



Thomas Hirgum

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-2072464

IP: 62.92.xxx.xxx

2022-06-08 10:35:28 UTC



Penneo (Dokumentnummer): 2E9006-F9D3M1-0EFEB3E8E5-V2A5B1F-028071Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Hirgum

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-2072464

IP: 62.92.xxx.xxx

2022-06-08 12:37:09 UTC



Thomas Hirgum

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-2072464

IP: 62.92.xxx.xxx

2022-06-08 12:37:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2Q005-4QJ4E-OLFEF-32BKC-XLALM-GS0NQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>