



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	994 866 613
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GASOLIN HANDELSEIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse:	Uranienborg terrasse 9 0351 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Edseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	5	70 312	92 503
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 312</b>	<b>92 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 312</b>	<b>-92 503</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	6	1 903 654	1 489 017
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	1 376 135	
Annen finansinntekt			1 763
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 279 789</b>	<b>1 490 780</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	1 812 629	
Annen rentekostnad		50	1 502 430
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 812 679</b>	<b>1 502 430</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 467 110</b>	<b>-11 650</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 396 798</b>	<b>-104 153</b>
Skattekostnad	8, 9	307 296	-22 914
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 089 502</b>	<b>-81 239</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 089 502</b>	<b>-81 239</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Annen egenkapital		-910 498	-81 239
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 089 502</b>	<b>-81 239</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	554 351	861 647
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>554 351</b>	<b>861 647</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	16 129 590	16 129 590
Lån til foretak i samme konsern	7	27 143 709	25 491 323
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>43 273 299</b>	<b>41 620 913</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 827 650</b>	<b>42 482 560</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		30 300	29 343
Konsernfordringer	7	6 073 246	4 507 498
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 103 546</b>	<b>4 536 841</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 400	46 035
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 400</b>	<b>46 035</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 110 946</b>	<b>4 582 876</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 938 596</b>	<b>47 065 435</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 10,00)	10	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 592 870	6 503 368
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 592 870</b>	<b>6 503 368</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>6 592 870</b>	<b>7 503 368</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	41 269 290	39 456 661
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>41 269 290</b>	<b>39 456 661</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 269 290</b>	<b>39 456 661</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 436	85 406
Utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 076 436</b>	<b>105 406</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>43 345 726</b>	<b>39 562 067</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 938 596</b>	<b>47 065 435</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 623255

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 866 613  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GASOLIN HANDELSEIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9  
0351 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 994 866 613  
GASOLIN HANDELSEIENDOM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	5	70 312	92 503
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 312</b>	<b>92 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 312</b>	<b>-92 503</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	6	1 903 654	1 489 017
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	1 376 135	
Annen finansinntekt			1 763
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 279 789</b>	<b>1 490 780</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	1 812 629	
Annen rentekostnad		50	1 502 430
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 812 679</b>	<b>1 502 430</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 467 110</b>	<b>-11 650</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 396 798</b>	<b>-104 153</b>
Skattekostnad	8, 9	307 296	-22 914
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 089 502</b>	<b>-81 239</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 089 502</b>	<b>-81 239</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Annen egenkapital		-910 498	-81 239
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 089 502</b>	<b>-81 239</b>



Organisasjonsnr: 994 866 613  
GASOLIN HANDELSEIENDOM HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	554 351	861 647
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>554 351</b>	<b>861 647</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	16 129 590	16 129 590
Lån til foretak i samme konsern	7	27 143 709	25 491 323
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>43 273 299</b>	<b>41 620 913</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 827 650</b>	<b>42 482 560</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		30 300	29 343
Konsernfordringer	7	6 073 246	4 507 498
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 103 546</b>	<b>4 536 841</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 400	46 035
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 400</b>	<b>46 035</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 110 946</b>	<b>4 582 876</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 938 596</b>	<b>47 065 435</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 10,00)	10	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 592 870	6 503 368
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 592 870</b>	<b>6 503 368</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>6 592 870</b>	<b>7 503 368</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	7	
	41 269 290	39 456 661
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>41 269 290</b>	<b>39 456 661</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>41 269 290</b>	<b>39 456 661</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	56 436	85 406
Utbytte	2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	20 000	20 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 076 436</b>	<b>105 406</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>43 345 726</b>	<b>39 562 067</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>49 938 596</b>	<b>47 065 435</b>



Organisasjonsnr: 994 866 613  
GASOLIN HANDELSEIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av de benyttede regnskapsprinsipper vises til avsnittene nedenfor og til de enkelte notene, der prinsippene er nærmere beskrevet. Selskapet er en del av et konsern, med GHE Holding AS som konsernspiss. Konsernspissen følger også regnskapslovens regler for små foretak. Konsernspissen og konsernet som helhet følger unntaksbestemmelsene som gjelder for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Note**  
7

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33216955.00	29998821.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41269290.00	39456661.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



Garantier

Beløp

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Konsernmellomværender er usikrede, men er renteberegnet med sats 4,5% p.a.. I konsernfordringene inngår langsiktig fordring på et av datterselskapene pålydende kr 27 143 709. Selskapet har langsiktig gjeld til morselskapet og konsernspissen GHE Holding AS pålydende kr 41 269 290. Det er ikke avtalt noe eksakte forfallstidspunkt for langsiktige fordringer og gjeld ennå.

Beholdning av egne aksjer

Antall

Pålydende

Andel av aksjek.

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### GASOLIN HANDELSEIENDOM HOLDING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av de benyttede regnskapsprinsipper vises til avsnittene nedenfor og til de enkelte notene, der prinsippene er nærmere beskrevet.

Selskapet er en del av et konsern, med GHE Holding AS som konsernspiss. Konsernspissen følger også regnskapslovens regler for små foretak. Konsernspissen og konsernet som helhet følger unntaksbestemmelsene som gjelder for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 5 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	19 250	22 625
Andre tjenester	4 225	3 438
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>23 475</b>	<b>26 063</b>

## Note 6 - Investering i datterselskaper

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Gasolin Eie AS	Oslo	100 %	2 846 542	676 009
Gasolin Linderud AS	Oslo	100 %	10 998 214	374 143
Gasolin Sandefjord AS	Oslo	100 %	4 786 158	174 714
Gasolin Hamar AS	Oslo	100 %	4 114 069	396 126
<b>Sum</b>			<b>22 744 983</b>	<b>1 620 992</b>

Selskapets aksjeinvesteringer i datterselskaper er balanseført til anskaffelseskost. Det har ikke forekommet nedskrivningsbehov på aksjene.

Likviditetstilskudd til og fra og mellom andre konsernselskaper er rentebelastet med rentesats 4,5% p.a. i 2022.

Inntektsført konsernbidrag fra datterselskaper utgjør kr 1 903 654.

Aksjer i dattererselskapene er stilt som sikkerhet for lånoptak i morselskapet og konsernspissen, GHE Holding AS, samt at det er tinglyst urådighet i datterselskapenes eiendommer og festeretter.

## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	33 216 955	29 998 821
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	41 269 290	39 456 661

### Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Konsernmellomværender er usikrede, men er renteberegnet med sats 4,5% p.a.. I konsernfordringene inngår langsiktig fordring på et av datterselskapene pålydende kr 27 143 709. Selskapet har langsiktig gjeld til morselskapet og konsernspissen GHE Holding AS pålydende kr 41 269 290. Det er ikke avtalt noe eksakte forfallstidspunkt for langsiktige fordringer og gjeld ennå.



## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Kortsiktig gjeld	(20 000)	(20 000)	0
Skattemessig fremførbart underskudd	(3 896 576)	(2 499 779)	(1 396 798)
Sum midlertidige forskjeller	(3 916 576)	(2 519 779)	(1 396 798)
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>(861 647)</b>	<b>(554 351)</b>	<b>(307 296)</b>

## Note 9 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	1 396 798	(104 153)
Konsernbidrag	1 903 654	1 489 017
+/- Permanente forskjeller	(1 903 654)	(1 489 017)
- Fremførbart underskudd	(1 396 798)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>(104 153)</b>
+/- Endring i utsatt skatt	307 296	(22 914)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>307 296</b>	<b>(22 914)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100 000	10,00	1 000 000,00
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>1 000 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
GHE Holding AS	100 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100,00%</b>	

### Mer om aksjer og aksjeeiere

Selskapet er en del av et konsern, med GHE Holding AS som konsernspiss. GHE Holding AS innehar 100% av aksjene i Gasolin Handelseiendom Holding AS. Konsernspissen følger også regnskapslovens regler for små foretak. Konsernspissen og konsernet som helhet følger unntaksbestemmelsene som gjelder for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet.

Styrets leder, Espen Aubert, er indirekte aksjonær i selskapet via sitt eierskap på 65,5% i Peak XV AS, mens styremedlem Kim Johnsen er indirekte aksjonær via sitt eierskap på 100% i B.A. 5 Invest AS.

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 000 000	6 503 368	7 503 368
Årets resultat		1 089 502	1 089 502
Avsatt utbytte		(2 000 000)	(2 000 000)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>1 000 000</b>	<b>5 592 870</b>	<b>6 592 870</b>



Til generalforsamlingen i Gasolin Handelseiendom Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gasolin Handelseiendom Holding AS som viser et overskudd på kr 1 089 502. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS  
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap  
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret  
Bankkonto 1503.03.06098  
post@mossrevisjon.no  
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss  
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss  
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no  
Iren Juliusen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Medlem av  
  
Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: P1MWT-LLMZ-6PJF-H1ABB-M7623-Q8GP6



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, den

Moss Revisjonskontor AS

\_\_\_\_\_  
Rune Madsen  
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: P1MWT-LLMZ-6PJ7F-H1ABB-M7623-Q8GP6



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rune Madsen

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: 9578-5999-4-1213916

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-05-30 18:08:44 UTC



## Rune Madsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: 9578-5999-4-1213916

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-05-30 18:08:44 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: P1MWT-LLMZ-6PJ7F-H1ABB-M7623-Q8GP6