



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 473 111
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVAMSTUBBEN 20 AS
Forretningsadresse: c/o E6 Eiendom AS
Hvamsvingen 4
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Norbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		976 204	610 393
Sum inntekter		976 204	610 393
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	17 688	17 688
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		18 394	16 689
Sum kostnader		36 082	34 377
Driftsresultat		940 121	576 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		709	2 049
Sum finansinntekter		709	2 049
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 541	16 802
Annen rentekostnad		71	20
Sum finanskostnader		4 612	16 822
Netto finans		-3 903	-14 773
Ordinært resultat før skattekostnad		936 218	561 243
Skattekostnad på ordinært resultat	2	205 984	123 478
Ordinært resultat etter skattekostnad		730 234	437 765
Årsresultat	4	730 234	437 765
Årsresultat etter minoritetsinteresser		730 234	437 765
Totalresultat		730 234	437 765
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		730 234	437 765



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		730 234	437 765



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	9 385	6 867
Sum immaterielle eiendeler		9 385	6 867
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 891 792	4 909 481
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	4 891 792	4 909 481
Sum anleggsmidler		4 901 177	4 916 348
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		4 901 177	4 916 348
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	2 400 000	2 400 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		2 400 000	2 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 266 169	1 535 935
Sum opptjent egenkapital		2 266 169	1 535 935
Sum egenkapital	4	4 666 169	3 935 935



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		26 506	849 161
Sum annen langsiktig gjeld		26 506	849 161
Sum langsiktig gjeld		26 506	849 161
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	208 502	125 897
Skyldig offentlige avgifter			5 354
Sum kortsiktig gjeld		208 502	131 251
Sum gjeld		235 008	980 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 901 177	4 916 348



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 374034

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 473 111
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVAMSTUBBEN 20 AS
Forretningsadresse: c/o E6 Eiendom AS
Hvamsvingen 4
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Norbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2021



Organisasjonsnr: 930 473 111
HVAMSTUBBEN 20 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		976 204	610 393
Sum inntekter		976 204	610 393
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	17 688	17 688
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		18 394	16 689
Sum kostnader		36 082	34 377
Driftsresultat		940 121	576 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		709	2 049
Sum finansinntekter		709	2 049
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 541	16 802
Annen rentekostnad		71	20
Sum finanskostnader		4 612	16 822
Netto finans		-3 903	-14 773
Ordinært resultat før skattekostnad		936 218	561 243
Skattekostnad på ordinært resultat	2	205 984	123 478
Ordinært resultat etter skattekostnad		730 234	437 765
Årsresultat	4	730 234	437 765
Årsresultat etter minoritetsinteresser		730 234	437 765
Totalresultat		730 234	437 765
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		730 234	437 765
Sum overføringer og disponeringer		730 234	437 765





Organisasjonsnr: 930 473 111
HVAMSTUBBEN 20 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	9 385	6 867
Sum immaterielle eiendeler		9 385	6 867
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 891 792	4 909 481
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	4 891 792	4 909 481
Sum anleggsmidler		4 901 177	4 916 348
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		4 901 177	4 916 348
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	2 400 000	2 400 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		2 400 000	2 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 266 169	1 535 935
Sum opptjent egenkapital		2 266 169	1 535 935
Sum egenkapital	4	4 666 169	3 935 935
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		26 506	849 161
Sum annen langsiktig gjeld		26 506	849 161
Sum langsiktig gjeld		26 506	849 161



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	208 502	125 897
Skyldig offentlige avgifter			5 354
Sum kortsiktig gjeld		208 502	131 251
Sum gjeld		235 008	980 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 901 177	4 916 348



Organisasjonsnr: 930 473 111
HVAMSTUBBEN 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2400.00	1000.00	2400000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Otto Olsen Bygg AS	2400.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2400.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Legally signed by
Mette Melhus
26.05.2021

Legally signed by
Line Norbye
26.05.2021

Resultatregnskap

Hvamstubben 20 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		976 204	610 393
Sum driftsinntekter		976 204	610 393
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	17 688	17 688
Annen driftskostnad		18 394	16 689
Sum driftskostnader		36 082	34 377
Driftsresultat		940 121	576 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		709	2 049
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 541	16 802
Annen rentekostnad		71	20
Resultat av finansposter		-3 903	-14 773
Ordinært resultat før skattekostnad		936 218	561 243
Skattekostnad på ordinært resultat	2	205 984	123 478
Ordinært resultat		730 234	437 765
Årsresultat	4	730 234	437 765
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		730 234	437 765
Sum overføringer		730 234	437 765



Balanse

Hvamstubben 20 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	9 385	6 867
Sum immaterielle eiendeler		9 385	6 867
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 891 792	4 909 481
Sum varige driftsmidler	3	4 891 792	4 909 481
Sum anleggsmidler		4 901 177	4 916 348
Sum eiendeler		4 901 177	4 916 348



Balanse

Hvamstubben 20 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	2 400 000	2 400 000
Sum innskutt egenkapital		2 400 000	2 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 266 169	1 535 935
Sum opptjent egenkapital		2 266 169	1 535 935
Sum egenkapital	4	4 666 169	3 935 935
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		26 506	849 161
Sum annen langsiktig gjeld		26 506	849 161
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	208 502	125 897
Skyldig offentlige avgifter		0	5 354
Sum kortsiktig gjeld		208 502	131 251
Sum gjeld		235 008	980 412
Sum egenkapital og gjeld		4 901 177	4 916 348

26.05.2021

Styret i Hvamstubben 20 AS

Line Norbye
styreleder/daglig leder

Mette Melhus
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hvamstubben 20 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 400	1 000,0	2 400 000
Sum	2 400		2 400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Otto Olsen Bygg AS	2 400	100,0	100,0



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	208 502	125 897
Endring i utsatt skattefordel	-2 518	-2 419
Skattekostnad ordinært resultat	205 984	123 478
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	936 218	561 243
Permanente forskjeller	71	20
Endring i midlertidige forskjeller	11 446	10 998
Skattepliktig inntekt	947 735	572 260
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	208 502	125 897
Sum betalbar skatt i balansen	208 502	125 897

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-42 659	-31 214	11 446
Sum	-42 659	-31 214	11 446
Grunnlag for utsatt skattefordel	-42 659	-31 214	11 446
Utsatt skattefordel (22 %)	-9 385	-6 867	2 518

Note 3 Anleggsnote

	Bygg	Tomt	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2020	442 000	4 880 000	5 322 000
Anskaffelseskost 31.12.2020	442 000	4 880 000	5 322 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	430 208	0	430 208
Bokført verdi per 31.12.2020	11 792	4 880 000	4 891 792
Årets avskrivninger	17 688	0	17 688



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	2 400 000	1 535 935	3 935 935
Pr 01.01.2020	2 400 000	1 535 935	3 935 935
Årets resultat		730 234	730 234
Pr 31.12.2020	2 400 000	2 266 169	4 666 169

Note 5 Lønnskostnader

Hvamstubben 20 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisor fra og med regnskapsåret 2011.