



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 955 508
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUKSNESFJORDEN BRYGGE AS
Forretningsadresse: Skreda 47
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje K. Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		16 913	13 154
Sum kostnader		16 913	13 154
Driftsresultat		-16 913	-13 154
Annen rentekostnad		4 708	
Sum finanskostnader		4 708	
Netto finans		-4 708	
Resultat før skattekostnad		-21 622	-13 154
Skattekostnad på resultat	3	-4 757	-13 665
Årsresultat	4	-16 865	511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 865	511
Totalresultat		-16 865	511
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 865	511
Sum overføringer og disponeringer		-16 865	511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 742 553	5 145 537
Sum varige driftsmidler		5 742 553	5 145 537
Sum anleggsmidler		5 742 553	5 145 537
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 209	56 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 209	56 169
Sum omløpsmidler		55 209	56 169
SUM EIENDELER		5 797 762	5 201 706
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	300 000	30 000
Overkurs	4	3 764 292	
Annen innskutt egenkapital	4		-11 108
Sum innskutt egenkapital		4 064 292	18 892
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	731 130	714 266
Sum opptjent egenkapital		-731 130	-714 266



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		3 333 162	-695 374
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	686 294	691 051
Sum avsetninger for forpliktelser		686 294	691 051
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		686 294	691 051
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		1 778 306	5 206 029
Sum kortsiktig gjeld		1 778 306	5 206 029
Sum gjeld		2 464 600	5 897 080
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 797 762	5 201 706



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 531020

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 955 508
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUKSNESFJORDEN BRYGGE AS
Forretningsadresse: Skreda 47
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje K. Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 955 508
BUKSNESEFJORDEN BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		16 913	13 154
Sum kostnader		16 913	13 154
Driftsresultat		-16 913	-13 154
Annen rentekostnad		4 708	
Sum finanskostnader		4 708	
Netto finans		-4 708	
Resultat før skattekostnad		-21 622	-13 154
Skattekostnad på resultat	3	-4 757	-13 665
Årsresultat	4	-16 865	511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 865	511
Totalresultat		-16 865	511
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 865	511
Sum overføringer og disponeringer		-16 865	511



Organisasjonsnr: 928 955 508
BUKSNESEFJORDEN BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 742 553	5 145 537
Sum varige driftsmidler		5 742 553	5 145 537
Sum anleggsmidler		5 742 553	5 145 537
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		55 209	56 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 209	56 169
Sum omløpsmidler		55 209	56 169
SUM EIENDELER		5 797 762	5 201 706
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	300 000	30 000
Overkurs	4	3 764 292	
Annen innskutt egenkapital	4		-11 108
Sum innskutt egenkapital		4 064 292	18 892
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	731 130	714 266
Sum opptjent egenkapital		-731 130	-714 266
Sum egenkapital		3 333 162	-695 374
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	686 294	691 051
Sum avsetninger for forpliktelser		686 294	691 051



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	686 294	691 051
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	3	
Kortsiktig konserngjeld	1 778 306	5 206 029
Sum kortsiktig gjeld	1 778 306	5 206 029
Sum gjeld	2 464 600	5 897 080
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 797 762	5 201 706



Organisasjonsnr: 928 955 508
BUKSNESFJORDEN BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BUKSNESEJORDEN BRYGGE AS

ORG. NR. 928 955 508

KONTANTSTRØMOPPSTILLING 2024

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
KONTANTSTRØM FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER		
Ordinært resultat før skattekostnad	-21.622	-13.154
Betalbar skatt	0	0
Avskrivninger	0	0
Nedskrivning finansielle anl.mdl.	0	0
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	0	0
Varebeholdning	0	0
Kundefordringer	0	0
Leverandører	0	0
Pensjonsforpliktelser	0	0
Andre tidsavgrensningsposter	-3.427.722	1.024.034
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	1 -3.449.344	1.010.880
KONTANTSTRØM FRA INVESTERINGSAKTIVITETER		
Utbetalinger ved investering i driftsmidler	-597.016	-1.012.175
Utbetalinger ved investering i aksjer	0	0
Innbetalinger ved salg av driftsmidler	0	0
Netto kontantstrøm fra investeringaktiviteter	2 -597.016	-1.012.175
KONTANTSTRØM FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER		
Kassekreditt		0
Opptak / nedbetaling av langsiktig gjeld	0	0
Innbetaling av egenkapital	4.045.400	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	3 4.045.400	0
Netto endring i likvider gjennom året (1+2+3)	-960	-1.295
Likviditetsbeholdning 01.01	56.169	57.464
Likviditetsbeholdning 31.12	55.209	56.169





Årsregnskap

2024

**BUKSNEFJORDEN BRYGGE
AS**

Org.nr.:928 955 508

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Kontantstrømoppstilling

Utarbeidet av:
Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP			
BUKSNESFJORDEN BRYGGE AS			
	Note	2024	2023
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		16 913	13 154
Sum driftskostnader		16 913	13 154
Driftsresultat		-16 913	-13 154
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		4 708	0
Resultat av finansposter		-4 708	0
Resultat før skattekostnad		-21 622	-13 154
Skattekostnad på resultat	3	-4 757	-13 665
Årsresultat	4	-16 865	511
Totalresultat		-16 865	511
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	511
Overført til udekket tap		16 865	0
Sum overføringer		-16 865	511



BALANSE

BUKSNESFJORDEN BRYGGE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	<u>5 742 553</u>	<u>5 145 537</u>
Sum varige driftsmidler		<u>5 742 553</u>	<u>5 145 537</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 742 553</u>	<u>5 145 537</u>
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 209	56 169
Sum omløpsmidler		<u>55 209</u>	<u>56 169</u>
Sum eiendeler		<u>5 797 762</u>	<u>5 201 706</u>



BALANSE

BUKSNESFJORDEN BRYGGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	300 000	30 000
Overkurs	4	3 764 292	0
Annen innskutt egenkapital	4	0	-11 108
Sum innskutt egenkapital		4 064 292	18 892
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-731 130	-714 266
Sum opptjent egenkapital		-731 130	-714 266
Sum egenkapital		3 333 162	-695 374
GJELD			
Utsatt skatt	3	686 294	691 051
Sum avsetning for forpliktelser		686 294	691 051
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		1 778 306	5 206 029
Sum kortsiktig gjeld		1 778 306	5 206 029
Sum gjeld		2 464 600	5 897 080
Sum egenkapital og gjeld		5 797 762	5 201 706

Leknes, 26.05.2025
Styret i Buksnesfjorden Brygge AS

Terje K. Hansen
styreleder

Rolf Sverre Høyen
styremedlem/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med forskrift om forenklet IFRS. I korte trekk går forenklet IFRS ut på at resultatregnskapet og balansen utarbeides i samsvar med full IFRS, mens notekravene i det alt vesentlige samsvarer med notekravene etter ordinære norske regnskapsregler. Årsregnskapet er videre utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

BRUK AV ESTIMATER

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med IFRS krever bruk av estimater. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

INNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkningsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Ferdigstilte bygg, samt ubebygde tomter som inngår i utleieprosjektet er vurdert til markedspris. Øvrige anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

**BUKSNESFJORDEN BRYGGE AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk**

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-4 757	-13 665
Skattekostnad ordinært resultat	-4 757	-13 665
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-21 622	-13 154
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-21 622	-13 154
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-21 622	-13 154
Beregnet skatt av resultat før skatt	-4 757	-2 894
Sum	-4 757	-2 894
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	3 203 256	3 203 256	0
Sum	3 203 256	3 203 256	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-83 739	-62 117	21 622
Grunnlag for utsatt skatt	3 119 518	3 141 139	21 622
Utsatt skatt (22 %)	686 294	691 051	4 757

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-11 108	-714 266	-695 374
Årets resultat				-16 865	-16 865
Kapitalutvidelse	270 000	3 764 292	11 108	0	4 045 400
Pr 31.12.2024	300 000	3 764 292	0	-731 130	3 333 162

**BUKSNESFJORDEN BRYGGE AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 5 Anleggsmidler**

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 942 282	1 942 282
+ Oppskrivning pr. 01.01.24	3 203 256	3 203 256
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	597 015	597 015
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 742 553	5 742 553
= Bokført verdi 31.12.24	5 742 553	5 742 553

Økonomisk levetid
Avskrivningsplan

Under utførelse/utvikling
Ikke fastsatt

Selskapet benytter forenklet IFRS-regler og har i den forbindelse foretatt verdiregulering av eiendommene. Til grunn for verdireguleringen ligger verdsettelse fra ekstern takstmann fra 2023

Note 6 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I BUKSNESFJORDEN BRYGGE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lofoten Fritidsbolig AS	300	100,0	100,0