



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 409 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITY HOV AS
Forretningsadresse: Rådyrvegen 1
2860 HOV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Skaugrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		122 294	33 983
Annen driftsinntekt	1	677 168	63 000
Sum inntekter		799 462	96 983
Kostnader			
Varekostnad		34 425	233 461
Lønnskostnad	2	8 065	831
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	330 056	211 898
Annen driftskostnad	2	273 650	270 069
Sum kostnader		646 196	716 259
Driftsresultat		153 266	-619 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 286	28 709
Annen finansinntekt			5 367
Sum finansinntekter		12 286	34 076
Annen rentekostnad		555	
Sum finanskostnader		555	
Netto finans		11 731	34 076
Ordinært resultat før skattekostnad		164 997	-585 200
Skattekostnad på resultat	4	36 418	-130 309
Ordinært resultat etter skattekostnad		128 579	-454 891
Årsresultat	5	128 579	-454 891
Årsresultat etter minoritetsinteresser		128 579	-454 891
Totalresultat		128 579	-454 891
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		128 579	-454 891
Sum overføringer og disponeringer		128 579	-454 891



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 147 743	3 493 848
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	94 641	135 184
Sum varige driftsmidler	3	3 242 384	3 629 032
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		3 242 384	3 629 032
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	-12 525	
Andre kortsiktige fordringer	6	1 000 000	277 199
Sum fordringer	6	987 475	277 199
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		411 963	964 507
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		411 963	964 507
Sum omløpsmidler		1 399 438	1 241 706
SUM EIENDELER		4 641 822	4 870 738

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 634 563	2 505 984
Sum opptjent egenkapital		2 634 563	2 505 984
Sum egenkapital	5	2 734 563	2 605 984
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	623 210	833 981
Sum avsetninger for forpliktelser		623 210	833 981
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		623 210	833 981
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	29 497	337 817
Betalbar skatt	4	247 189	92 957
Skyldig offentlige avgifter		7 362	
Kortsiktig konserngjeld		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	6		1 000 000
Sum kortsiktig gjeld	6	1 284 048	1 430 774
Sum gjeld		1 907 258	2 264 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 641 822	4 870 738



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 560039

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 409 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITY HOV AS
Forretningsadresse: Rådyrvegen 1
2860 HOV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Skaugrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 409 352
CITY HOV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		122 294	33 983
Annen driftsinntekt	1	677 168	63 000
Sum inntekter		799 462	96 983
Kostnader			
Varekostnad		34 425	233 461
Lønnskostnad	2	8 065	831
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	330 056	211 898
Annen driftskostnad	2	273 650	270 069
Sum kostnader		646 196	716 259
Driftsresultat		153 266	-619 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 286	28 709
Annen finansinntekt			5 367
Sum finansinntekter		12 286	34 076
Annen rentekostnad		555	
Sum finanskostnader		555	
Netto finans		11 731	34 076
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	36 418	-130 309
Ordinært resultat etter skattekostnad		128 579	-454 891
Årsresultat	5	128 579	-454 891
Årsresultat etter minoritetsinteresser		128 579	-454 891
Totalresultat		128 579	-454 891
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		128 579	-454 891
Sum overføringer og disponeringer		128 579	-454 891



Organisasjonsnr: 994 409 352
CITY HOV AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 3 147 743 3 493 848

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende 3

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 94 641 135 184

Sum varige driftsmidler 3 3 242 384 3 629 032

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 6

Sum anleggsmidler 3 242 384 3 629 032

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 -12 525

Andre kortsiktige 6 1 000 000 277 199

fordringer 6 987 475 277 199

Sum fordringer 6 987 475 277 199

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 411 963 964 507

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 411 963 964 507

Sum omløpsmidler 1 399 438 1 241 706

SUM EIENDELER 4 641 822 4 870 738

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 7



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 634 563	2 505 984
Sum opptjent egenkapital		2 634 563	2 505 984
Sum egenkapital	5	2 734 563	2 605 984
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	623 210	833 981
Sum avsetninger for forpliktelser		623 210	833 981
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		623 210	833 981
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	29 497	337 817
Betalbar skatt	4	247 189	92 957
Skyldig offentlige avgifter		7 362	
Kortsiktig konserngjeld		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	6		1 000 000
Sum kortsiktig gjeld	6	1 284 048	1 430 774
Sum gjeld		1 907 258	2 264 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 641 822	4 870 738



Organisasjonsnr: 994 409 352
CITY HOV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Tomas Skaugrud
2024-06-25

 BankID Signing
Mari Aasen
2024-06-25



Årsregnskap 2023

City Hov AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 994 409 352



RESULTATREGNSKAP

CITY HOV AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		122 294	33 983
Annen driftsinntekt	1	677 168	63 000
Sum driftsinntekter		799 462	96 983
Varekostnad		34 425	233 461
Lønnskostnad	2	8 065	831
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	330 056	211 898
Annen driftskostnad	2	273 650	270 069
Sum driftskostnader		646 196	716 259
Driftsresultat		153 266	-619 276
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	28 709
Annen renteinntekt		12 286	0
Annen finansinntekt		0	5 367
Annen rentekostnad		555	0
Resultat av finansposter		11 731	34 076
Resultat før skattekostnad		164 997	-585 200
Skattekostnad på resultat	4	36 418	-130 309
Årsresultat	5	128 579	-454 891
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		128 579	-454 891
Sum overføringer		128 579	-454 891



BALANSE

CITY HOV AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 147 743	3 493 848
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	94 641	135 184
Sum varige driftsmidler	3	3 242 384	3 629 032
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 242 384	3 629 032
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	-12 525	0
Andre kortsiktige fordringer	6	1 000 000	277 199
Sum fordringer	6	987 475	277 199
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		411 963	964 507
Sum omløpsmidler		1 399 438	1 241 706
Sum eiendeler		4 641 822	4 870 738

CITY HOV AS

SIDE 3



BALANSE

CITY HOV AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 634 563	2 505 984
Sum opptjent egenkapital		2 634 563	2 505 984
Sum egenkapital	5	2 734 563	2 605 984
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	623 210	833 981
Sum avsetning for forpliktelser		623 210	833 981
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	29 497	337 817
Betalbar skatt	4	247 189	92 957
Skyldig offentlige avgifter		7 362	0
Konserngjeld		1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	0	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld	6	1 284 048	1 430 774
Sum gjeld		1 907 258	2 264 755
Sum egenkapital og gjeld		4 641 822	4 870 738

Styret i City Hov AS

Tomas Skaugrud
styreleder

Mari Aasen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Offentlig tilskudd

Selskapet har mottatt kr. 84 000 i driftstilskudd. Tilskuddet resultatføres som driftsinntekter, da det skal dekke leieinntekter for ny-opplastet selskap

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Andre ytelser	8 065	831
Sum	8 065	831

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 800 610	167 136	143 490	5 111 236
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-56 662			-56 662
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 743 948	167 136	143 490	5 054 575
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 934 050	123 703	58 076	2 115 829
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	1 088			1 088
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	1 935 138	123 703	58 076	2 116 917
= Bokført verdi 31.12.23	2 808 810	43 433	85 414	2 937 658
Årets ordinære avskrivninger	572 021	7 448	36 095	615 564
Årets nedskrivninger	1 088			1 088
Økonomisk levetid	25-30 år	5-10 år	5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	247 189	93 095
Endring i utsatt skattefordel	-210 771	-223 404
Skattekostnad ordinært resultat	36 418	-130 309
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	164 997	-585 200
Permanente forskjeller	544	-7 116
Endring i midlertidige forskjeller	958 047	1 015 475
Skattepliktig inntekt	1 123 588	423 159
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	247 189	152 367
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	-59 410
Sum betalbar skatt i balansen	247 189	92 957

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-317 054	-146 464	170 590
Gevinst – og tapskonto	3 149 828	3 937 285	787 457
Sum	2 832 774	3 790 821	958 047
Grunnlag for utsatt skatt	2 832 774	3 790 821	958 047
Utsatt skatt (22 %)	623 210	833 981	210 770



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	2 505 984	2 605 984
Årets resultat				128 579	128 579
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	2 634 563	2 734 563

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 000 000	1 000 000
Sum	1 000 000	1 000 000

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CITY HOV AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RUD INVEST AS	100	100,0	100,0