



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 088 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENLAND EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Gamle Forusveien 49
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SVEIN ERIK RISKA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	177 022	
Annen driftskostnad	3	26 734	
Sum kostnader		203 756	0
Driftsresultat		-203 756	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47	
Sum finansinntekter		47	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		47	0
Resultat før skattekostnad		-203 709	0
Årsresultat		-203 709	0
Totalresultat		-203 709	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-203 709	
Sum overføringer og disponeringer		-203 709	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 916 000	
Sum varige driftsmidler		2 916 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 916 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 313	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 313	
Sum omløpsmidler		3 313	0
SUM EIENDELER		2 919 313	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	60 000	
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		60 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 859 313	
Sum opptjent egenkapital		2 859 313	
Sum egenkapital		2 919 313	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 919 313	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 535451

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 088 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENLAND EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Gamle Forusveien 49
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SVEIN ERIK RISKA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025



Organisasjonsnr: 933 088 464
GRENLAND EIENDOMSSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	177 022	
Annen driftskostnad	3	26 734	
Sum kostnader		203 756	0
Driftsresultat		-203 756	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47	
Sum finansinntekter		47	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		47	0
Resultat før skattekostnad		-203 709	0
Årsresultat		-203 709	0
Totalresultat		-203 709	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-203 709	
Sum overføringer og disponeringer		-203 709	



Organisasjonsnr: 933 088 464
GRENLAND EIENDOMSSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 916 000	
Sum varige driftsmidler		2 916 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 916 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 313	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 313	
Sum omløpsmidler		3 313	0
SUM EIENDELER		2 919 313	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	60 000	
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		60 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 859 313	



Sum opptjent egenkapital	2 859 313	
Sum egenkapital	2 919 313	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 919 313	0



Organisasjonsnr: 933 088 464
GRENLAND EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap

GRENLAND EIENDOMSSKAP AS

	Note	2024	2023
Avskrivning varige driftsmidler	2	177 022	0
Annen driftskostnad	3	26 734	0
Sum driftskostnad		203 756	0
Driftsresultat		-203 756	0
Annen renteinntekt		47	0
Sum finansinntekter		47	0
Sum netto finansposter		47	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-203 709	0
Ordinært resultat		-203 709	0
Årsresultat		-203 709	0
Overført annen egenkapital	4	-203 709	0
Sum disponert		-203 709	0



Balanse

GRENLAND EIENDOMSSELSKAP AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 916 000	0
Sum varige driftsmidler		2 916 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 916 000	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 313	0
Sum omløpsmidler		3 313	0
Sum eiendeler		2 919 313	0



Balanse

GRENLAND EIENDOMSSSELKAP AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	60 000	0
Sum innskutt egenkapital		60 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 859 313	0
Sum opptjent egenkapital		2 859 313	0
Sum egenkapital		2 919 313	0
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		2 919 313	0

STAVANGER, 21.05.2025
Styret for GRENLAND EIENDOMSSSELKAP AS


PALMAR GRØNNEVIK
STYREFORMANN/DAGLIG LEDER



GRENLAND EIENDOMSSKAP AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter fra tjenestesalg regnskapsføres når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier.



GRENLAND EIENDOMSSKAP AS

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Varige driftsmidler

	Maskiner, inventar, heiser	Tomter	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2024	-	-	-	-
Tilgang kjøpte driftsmidler	52 577	812 814	2 227 631	3 093 022
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.2024	52 577	812 814	2 227 631	3 093 022
Akk avskrivninger 31.12.2024	15 022	-	162 000	177 022
Bokført verdi pr. 31.12.2024	37 555	812 814	2 065 631	2 916 000
Årets avskrivninger	15 022		162 000	177 022
Økonomisk levetid	5-10 år		20 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ikke gitt lån til styremedlemmer eller aksjonærer

Revisor

Selskapets årsregnskap skal ikke revideres.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01.2024	0	0	0
Årets endring i egenkapital:			
Innbetalt aksjekapital ved stiftelse	30 000		30 000
Gjeldskonvertering	30 000	3 063 022	3 093 022
Årets resultat (- =underskudd)		-203 709	-203 709
Egenkapital 31. desember 2024	60 000	2 859 313	2 919 313



GRENLAND EIENDOMSSELSKAP AS

Noter til regnskapet 2024

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.2024 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	2	60 000
Sum	30 000		60 000

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr 31.12.2024 var:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
AS Grønnevik Eiendom	30 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	30 000	100 %	100 %