



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 815 594
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKING NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Svehaugstemmen 6
5535 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sjur Risanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		939 228	880 015
Sum inntekter		939 228	880 015
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	125 400	117 800
Annen driftskostnad		175 989	279 632
Sum kostnader		301 389	397 432
Driftsresultat		637 839	482 583
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		97	
Sum finansinntekter		97	
Annen finanskostnad		3 769	28 848
Sum finanskostnader		3 769	28 848
Netto finans		-3 672	-28 848
Ordinært resultat før skattekostnad		634 167	453 735
Skattekostnad på resultat	4	139 518	99 822
Ordinært resultat etter skattekostnad		494 649	353 913
Årsresultat	5	494 649	353 913
Årsresultat etter minoritetsinteresser		494 649	353 913
Totalresultat		494 649	353 913
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		447 000	
Avgitt konsernbidrag		46 800	
Avsatt til annen egenkapital		849	353 913
Sum overføringer og disponeringer		494 649	353 913



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 802 300	2 919 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		15 900	5 200
Sum varige driftsmidler	3	2 818 200	2 924 600
Sum anleggsmidler		2 818 200	2 924 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		26 000	550 000
Sum fordringer		26 000	550 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		748 443	86 618
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		748 443	86 618
Sum omløpsmidler		774 443	636 618
SUM EIENDELER		3 592 643	3 561 218
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	210 000	210 000
Annen innskutt egenkapital		888 545	888 545
Sum innskutt egenkapital		1 098 545	1 098 545



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 570 877	1 570 028
Sum opptjent egenkapital		1 570 877	1 570 028
Sum egenkapital	5	2 669 422	2 668 573
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	71 766	80 828
Sum avsetninger for forpliktelser		71 766	80 828
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		71 766	80 828
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 147	
Betalbar skatt	4	135 380	106 747
Skyldig offentlige avgifter		194 157	151 126
Utbytte		447 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	69 771	553 944
Sum kortsiktig gjeld		851 455	811 817
Sum gjeld		923 221	892 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 592 643	3 561 218



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 350420

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 815 594
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKING NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Svehaugstemmen 6
5535 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sjur Risanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2023



Organisasjonsnr: 988 815 594
VIKING NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		939 228	880 015
Sum inntekter		939 228	880 015
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 3		125 400	117 800
Annen driftskostnad		175 989	279 632
Sum kostnader		301 389	397 432
Driftsresultat		637 839	482 583
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		97	
Sum finansinntekter		97	
Annen finanskostnad		3 769	28 848
Sum finanskostnader		3 769	28 848
Netto finans		-3 672	-28 848
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	139 518	99 822
Ordinært resultat etter skattekostnad		494 649	353 913
Årsresultat	5	494 649	353 913
Årsresultat etter minoritetsinteresser		494 649	353 913
Totalresultat		494 649	353 913
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		447 000	
Avgitt konsernbidrag		46 800	
Avsatt til annen egenkapital		849	353 913
Sum overføringer og disponeringer		494 649	353 913



Organisasjonsnr: 988 815 594
VIKING NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 802 300	2 919 400
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		15 900	5 200
Sum varige driftsmidler	3	2 818 200	2 924 600
Sum anleggsmidler		2 818 200	2 924 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		26 000	550 000
Sum fordringer		26 000	550 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		748 443	86 618
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		748 443	86 618
Sum omløpsmidler		774 443	636 618
SUM EIENDELER		3 592 643	3 561 218
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	210 000	210 000
Annen innskutt egenkapital		888 545	888 545
Sum innskutt egenkapital		1 098 545	1 098 545
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 570 877	1 570 028
Sum opptjent egenkapital		1 570 877	1 570 028
Sum egenkapital	5	2 669 422	2 668 573



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	71 766	80 828
Sum avsetninger for forpliktelser		71 766	80 828
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		71 766	80 828
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 147	
Betalbar skatt	4	135 380	106 747
Skyldig offentlige avgifter		194 157	151 126
Utbytte		447 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	69 771	553 944
Sum kortsiktig gjeld		851 455	811 817
Sum gjeld		923 221	892 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 592 643	3 561 218



Organisasjonsnr: 988 815 594
VIKING NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Viking Næringsbygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Viking Næringsbygg AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pemneo Dokumentnøkkel: SCAEK-GODHL-TUQ7V-EM84N-J8ZEZ-27XGK



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Viking Næringsbygg AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 28. februar 2023
Deloitte AS

Dag J Torvestad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: SCAEK-GODHL-TUQ7V-EM84N-J8ZEZ-27XGK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dag Jarle Torvestad

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-3670142

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-02-28 09:08:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SCAEK-GODHL-TUQ7V-EM84N-J8ZEZ-27XGK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Viking Næringsbygg AS

Penneo Dokumentnrøkket: BZQEV-YLEW-XE75T-702P0-SfB83-SEEAW

Org.nr.: 988 815 594



Viking Næringsbygg AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		939 228	880 015
Sum driftsinntekter		<u>939 228</u>	<u>880 015</u>
Avskrivning på driftsmidler	3	125 400	117 800
Annen driftskostnad		175 989	279 632
Sum driftskostnader		<u>301 389</u>	<u>397 432</u>
Driftsresultat		<u>637 839</u>	<u>482 583</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		97	0
Annen finanskostnad		3 769	28 848
Resultat av finansposter		<u>-3 672</u>	<u>-28 848</u>
Resultat før skattekostnad		634 167	453 735
Skattekostnad på resultat	4	139 518	99 822
Resultat		<u>494 649</u>	<u>353 913</u>
Årsresultat	5	<u>494 649</u>	<u>353 913</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		447 000	0
Avsatt konsernbidrag		46 800	0
Avsatt til annen egenkapital		849	353 913
Sum overføringer		<u>494 649</u>	<u>353 913</u>

Penneo Dokumentnøkkel: BZQEV-YLEW-XE75T-702P0-SFB83-SEEAU



Viking Næringsbygg AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 802 300	2 919 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		15 900	5 200
Sum varige driftsmidler	3	<u>2 818 200</u>	<u>2 924 600</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 818 200</u>	<u>2 924 600</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		26 000	550 000
Sum fordringer		<u>26 000</u>	<u>550 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>748 443</u>	<u>86 618</u>
Sum omløpsmidler		<u>774 443</u>	<u>636 618</u>
Sum eiendeler		<u>3 592 643</u>	<u>3 561 218</u>

Penneo Dokumentnr: BZQEV-YLEW-XE75T-702P0-SIB83-SEEAW



Viking Næringsbygg AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	210 000	210 000
Annen innskutt egenkapital		888 545	888 545
Sum innskutt egenkapital		<u>1 098 545</u>	<u>1 098 545</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 570 877	1 570 028
Sum opptjent egenkapital		<u>1 570 877</u>	<u>1 570 028</u>
Sum egenkapital	5	<u>2 669 422</u>	<u>2 668 573</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	71 766	80 828
Sum avsetning for forpliktelser		<u>71 766</u>	<u>80 828</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 147	0
Betalbar skatt	4	135 380	106 747
Skyldig offentlige avgifter		194 157	151 126
Utbytte		447 000	0
Annen kortsiktig gjeld	7	69 771	553 944
Sum kortsiktig gjeld		<u>851 455</u>	<u>811 817</u>
Sum gjeld		<u>923 221</u>	<u>892 645</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 592 643</u>	<u>3 561 218</u>
Haugesund, 27.02.2023 Styret i Viking Næringsbygg AS			
_____ Sjur Risanger styreleder			
Viking Næringsbygg AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: BZQEV-YLEW-XE75T-702P0-SIB83-SEEAU



Viking Næringsbygg AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når utleietjenesten levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Note 2 Årsverk

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Penneo Dokumentnøkkel: BZQEV-YLEW-XE75T-702P0-SIB83-SEEAW



Viking Næringsbygg AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 498 317	37 550	4 535 867
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		19 000	19 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	4 498 317	56 550	4 554 867
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 681 017	40 650	1 721 667
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22	15 000		15 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	1 696 017	40 650	1 736 667
= Bokført verdi 31.12.22	2 802 300	15 900	2 818 200
Årets ordinære avskrivninger	117 100	8 300	125 400
Økonomisk levetid	5-40 år	3-7 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	148 580	106 747
Endring i utsatt skatt	-9 062	-6 925
Skattekostnad ordinært resultat	139 518	99 822
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	634 167	453 735
Permanente forskjeller	6	0
Endring i midlertidige forskjeller	41 189	31 477
Avgitt konsernbidrag	-60 000	0
Skattepliktig inntekt	615 362	485 212
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	148 580	106 747
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-13 200	0
Sum betalbar skatt i balansen	135 380	106 747

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	326 210	367 399	41 189
Sum	326 210	367 399	41 189
Grunnlag for utsatt skatt	326 210	367 399	41 189
Utsatt skatt (22 %)	71 766	80 828	9 062



Viking Næringsbygg AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	210 000	888 545	1 570 028	2 668 573
Pr 01.01.2022	210 000	888 545	1 570 028	2 668 573
Årets resultat			494 649	494 649
Avsatt utbytte		0	-447 000	-447 000
Konsernbidrag avgitt			-46 800	-46 800
Pr 31.12.2022	210 000	888 545	1 570 877	2 669 422

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Viking Næringsbygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 050	200,0	210 000
Sum	1 050		210 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Risanger Holding AS	1 050	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Sjur Risanger	styreleder	1 050
Totalt antall aksjer		1 050

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	0	550 000
Sum	0	0	0	550 000

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	60 000	550 000
Sum	0	0	60 000	550 000



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sjur Risanger

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-3208142

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-02-28 08:47:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BZQEV-YLIEW-XE75T-702P0-S1B83-SEEAW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>