



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	994 246 526
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SANNAN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Eiksenteret Bjugn Emil Schanches gate 7 7160 BJUGN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roy E. Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 424	12 835
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>316 424</b>	<b>312 835</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	143 195	143 195
Annen driftskostnad		49 902	38 954
<b>Sum kostnader</b>		<b>193 097</b>	<b>182 149</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>123 327</b>	<b>130 686</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	41
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16</b>	<b>41</b>
Annen rentekostnad		119 637	135 316
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119 637</b>	<b>135 316</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-119 621</b>	<b>-135 275</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 707</b>	<b>-4 589</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 707</b>	<b>-4 589</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 707</b>	<b>-4 589</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 707</b>	<b>-4 589</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	3 707	-4 589
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 707</b>	<b>-4 589</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	3 097 125	3 240 320
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 097 125</b>	<b>3 240 320</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 097 125</b>	<b>3 240 320</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 653	-2 500
Andre kortsiktige fordringer			2 363
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 653</b>	<b>-137</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		696	52 740
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>696</b>	<b>52 740</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 349</b>	<b>52 603</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 107 473</b>	<b>3 292 922</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	1 350 000	1 350 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 350 000</b>	<b>1 350 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	455 769	459 475



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-455 769</b>	<b>-459 475</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>894 231</b>	<b>890 525</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 143 138	2 325 172
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 143 138</b>	<b>2 325 172</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 143 138</b>	<b>2 325 172</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		634	4 899
Skyldig offentlige avgifter		69 194	71 956
Annen kortsiktig gjeld		277	371
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>70 105</b>	<b>77 226</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 213 243</b>	<b>2 402 398</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 107 474</b>	<b>3 292 922</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 714164

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 246 526  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANNAN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Eiksenteret Bjugn  
Emil Schanches gate 7  
7160 BJUGN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy E. Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 246 526  
SANNAN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 424	12 835
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>316 424</b>	<b>312 835</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	143 195	143 195
Annen driftskostnad		49 902	38 954
<b>Sum kostnader</b>		<b>193 097</b>	<b>182 149</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>123 327</b>	<b>130 686</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	41
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16</b>	<b>41</b>
Annen rentekostnad		119 637	135 316
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119 637</b>	<b>135 316</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-119 621</b>	<b>-135 275</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 707</b>	<b>-4 589</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 707</b>	<b>-4 589</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 707</b>	<b>-4 589</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 707</b>	<b>-4 589</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	3 707	-4 589
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 707</b>	<b>-4 589</b>



Organisasjonsnr: 994 246 526  
SANNAN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	3 097 125	3 240 320
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 097 125</b>	<b>3 240 320</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 097 125</b>	<b>3 240 320</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		9 653	-2 500
Andre kortsiktige fordringer			2 363
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 653</b>	<b>-137</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		696	52 740
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>696</b>	<b>52 740</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 349</b>	<b>52 603</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 107 473</b>	<b>3 292 922</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	1 350 000	1 350 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 350 000</b>	<b>1 350 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	455 769	459 475
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-455 769</b>	<b>-459 475</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>894 231</b>	<b>890 525</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 143 138	2 325 172
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 143 138</b>	<b>2 325 172</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 143 138</b>	<b>2 325 172</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		634	4 899
Skyldig offentlige avgifter		69 194	71 956
Annen kortsiktig gjeld		277	371
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>70 105</b>	<b>77 226</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 213 243</b>	<b>2 402 398</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 107 474</b>	<b>3 292 922</b>



Organisasjonsnr: 994 246 526  
SANNAN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1350.00	1000.00	1350000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ankeret Brygge Eiendom AS	1350.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1350.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Sannan Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 994246526**

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 4799 Thorgaard  
7467 TRONDHEIM  
Organisasjonsnr. 936285066



Sannan Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		16 424	12 835
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>316 424</b>	<b>312 835</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	143 195	143 195
Annen driftskostnad		49 902	38 954
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>193 097</b>	<b>182 149</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>123 327</b>	<b>130 686</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		16	41
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16</b>	<b>41</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		119 637	135 316
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119 637</b>	<b>135 316</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(119 621)</b>	<b>(135 275)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>3 707</b>	<b>(4 589)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>3 707</b>	<b>(4 589)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>3 707</b>	<b>(4 589)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	3	3 707	(4 589)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>3 707</b>	<b>(4 589)</b>



## Sannan Eiendom AS

### Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	3 097 125	3 240 320
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 097 125</b>	<b>3 240 320</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 097 125</b>	<b>3 240 320</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 653	(2 500)
Andre kortsiktige fordringer		0	2 363
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 653</b>	<b>(137)</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		696	52 740
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>10 349</b>	<b>52 603</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 107 473</b>	<b>3 292 922</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	1 350 000	1 350 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 350 000</b>	<b>1 350 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	(455 769)	(459 475)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(455 769)</b>	<b>(459 475)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>894 231</b>	<b>890 525</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 143 138	2 325 172
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 143 138</b>	<b>2 325 172</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 143 138</b>	<b>2 325 172</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		634	4 899
Skyldig offentlige avgifter		69 194	71 956
Annen kortsiktig gjeld		277	371
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>70 105</b>	<b>77 226</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 213 243</b>	<b>2 402 398</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 107 474</b>	<b>3 292 922</b>

Bjugn,

Roy E Isaksen  
Styreleder

Dag Sundet  
Styremedlem



Sannan Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Sannan Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 742 823
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 742 823
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 502 503
+ Ordinære avskrivninger	143 195
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 645 698
Balanseført verdi pr 31/12	3 097 125
Prosentstøt for ord.avskr	2-7

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 707
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	45 647
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>49 354</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	49 354
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22



Sannan Eiendom AS

## Noter 2020

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	184 211	229 858	45 647
<b>Sum</b>	<b>184 211</b>	<b>229 858</b>	<b>45 647</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>45 647</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	184 211	229 858
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	650 981	700 335
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-466 770</b>	<b>-470 477</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	466 770	470 477
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>466 770</b>	<b>470 477</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>102 689</b>	<b>103 505</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	466 770	470 477
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>102 689</b>	<b>103 505</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 350 000	0	-459 475	890 525
+Fra årets resultat			3 707	3 707
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 350 000</b>	<b>0</b>	<b>-455 769</b>	<b>894 231</b>

Selskapet er ikke påvirket av koronapandemien.



Sannan Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1 350 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 350 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Ankeret Brygge Eiendom AS	915 578 454	1 350 100,00 %

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 096 805,- mot kr. 1 331 817,- i fjor.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 143 138	2 325 172
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bygg	2 719 115	2 857 350
Tomt	359 800	359 800
Asfaltering	18 210	23 170
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>3 097 125</b>	<b>3 240 320</b>