



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 068 954
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGHOLM AS
Forretningsadresse: Rugsveveien 155
2450 RENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Sven Engholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		135 000	
Sum inntekter		135 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		352 622	
Sum kostnader		352 622	
Driftsresultat		-217 622	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-217 622	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-217 622	0
Årsresultat		-217 622	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-217 622	
Totalresultat		-217 622	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-217 622	
Sum overføringer og disponeringer		-217 622	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 665 585	
Sum varige driftsmidler		2 665 585	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		2 665 585	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2	131 250	
Sum fordringer	2	131 250	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		152 933	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		152 933	
Sum omløpsmidler		284 183	0
SUM EIENDELER		2 949 768	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		217 622	
Sum opptjent egenkapital		-217 622	
Sum egenkapital		-193 192	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2	3 011 710	
Sum annen langsiktig gjeld		3 011 710	
Sum langsiktig gjeld		3 011 710	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	131 250	
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld	2	131 250	
Sum gjeld		3 142 960	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 949 768	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 570758

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 068 954
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGHOLM AS
Forretningsadresse: Rugsveveien 155
2450 RENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Sven Engholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 931 068 954
ENGHOLM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		135 000	
Sum inntekter		135 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		352 622	
Sum kostnader		352 622	
Driftsresultat		-217 622	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-217 622	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-217 622	0
Årsresultat		-217 622	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-217 622	
Totalresultat		-217 622	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-217 622	
Sum overføringer og disponeringer		-217 622	



Organisasjonsnr: 931 068 954
ENGHOLM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2 665 585
2 665 585

Sum varige driftsmidler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 2

Sum anleggsmidler

2 665 585

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2
Andre kortsiktige
fordringer 2

131 250
131 250

Sum fordringer 2

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

152 933

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

152 933

Sum omløpsmidler

284 183

0

SUM EIENDELER

2 949 768

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

Annen innskutt egenkapital

-5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3

Udekket tap

217 622

Sum opptjent egenkapital

-217 622



Sum egenkapital		-193 192	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2	3 011 710	
Sum annen langsiktig gjeld		3 011 710	
Sum langsiktig gjeld		3 011 710	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	131 250	
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld	2	131 250	
Sum gjeld		3 142 960	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 949 768	0



Organisasjonsnr: 931 068 954
ENGHOLM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Engholm AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 068 954



RESULTATREGNSKAP

ENGHOLM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		135 000	0
Sum driftsinntekter		135 000	0
Annen driftskostnad		352 622	0
Sum driftskostnader		352 622	0
Driftsresultat		-217 622	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-217 622	0
Årsresultat		-217 622	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		217 622	0
Sum overføringer		-217 622	0



BALANSE

ENGHOLM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 665 585	0
Sum varige driftsmidler		2 665 585	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 665 585	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	2	131 250	0
Sum fordringer	2	131 250	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		152 933	0
Sum omløpsmidler		284 183	0
Sum eiendeler		2 949 768	0



BALANSE

ENGHOLM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-217 622	0
Sum opptjent egenkapital		-217 622	0
Sum egenkapital		-193 192	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	2	3 011 710	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 011 710	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	2	131 250	0
Sum kortsiktig gjeld	2	131 250	0
Sum gjeld		3 142 960	0
Sum egenkapital og gjeld		2 949 768	0

Styret i Engholm AS

Jonas Sven Engholm
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	3 000 000	0
Sum	3 000 000	0



Note 3 Fortsatt drift

Engholm AS er etablert i inntektsåret. Det var kun driftsinntekter i selskapet i 6 mnd. Inntektene består av leieinntekter for en eiendom kjøpt i inntektsåret, kostnadene til ferdistillelse av eiendommen overgikk inntektene, men det er budsjettert med overskudd i årene fremover. Et overskudd vil da kunne rettferdiggjøre bruken av den utsatte skattefordelen.

Driften av Engholm AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på. Kreditorer av betydning er utelukkende selskaper i samme konsern.