



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	916 363 362
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FINNMARK OG TROMS EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Bismarvikveien 28 9650 AKKARFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Marianne Sylvi Jane Husebye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		221 250	224 000
Sum inntekter		221 250	224 000
Kostnader			
annen driftskostnad	1	85 939	105 172
Sum kostnader		85 939	105 172
Driftsresultat		135 311	118 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	69 320	73 014
Sum finansinntekter		69 320	73 014
Annen rentekostnad			27
Sum finanskostnader			27
Netto finans		69 320	72 987
Ordinært resultat før skattekostnad	3	204 631	191 815
Skattekostnad på ordinært resultat		45 019	42 199
Ordinært resultat etter skattekostnad		159 612	149 616
Årsresultat		159 612	149 616
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital	4	159 612	149 616
Sum overføringer og disponeringer		159 612	149 616



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 481 733	4 481 733
Sum varige driftsmidler		4 481 733	4 481 733
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	5 768 400	5 768 400
Sum finansielle anleggsmidler		5 768 400	5 768 400
Sum anleggsmidler		10 250 133	10 250 133
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 202 302	2 031 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 202 302	2 031 789
Sum omløpsmidler		2 202 302	2 031 789
SUM EIENDELER		12 452 435	12 281 922
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	144 000	144 000
Overkurs	4	2 712 166	2 712 166
Annen innskutt egenkapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		2 886 166	2 886 166
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4	9 426 059	9 266 447
Sum opptjent egenkapital		9 426 059	9 266 447
Sum egenkapital		12 312 225	12 152 613
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	45 019	42 199
Annen kortsiktig gjeld		95 191	87 110
Sum kortsiktig gjeld		140 210	129 309
Sum gjeld		140 210	129 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 452 435	12 281 922



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 702786

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 363 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNMARK OG TROMS EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Bismarvikveien 28
9650 AKKARFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Sylvi Jane Husebye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 916 363 362
FINNMARK OG TROMS EIENDOMSUTVIKLING
AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		221 250	224 000
Sum inntekter		221 250	224 000
Kostnader			
annen driftskostnad	1	85 939	105 172
Sum kostnader		85 939	105 172
Driftsresultat		135 311	118 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	69 320	73 014
Sum finansinntekter		69 320	73 014
Annen rentekostnad			27
Sum finanskostnader			27
Netto finans		69 320	72 987
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	204 631	191 815
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 019	42 199
Årsresultat		159 612	149 616
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital	4	159 612	149 616
Sum overføringer og disponeringer		159 612	149 616



Organisasjonsnr: 916 363 362
FINNMARK OG TROMS EIENDOMSUTVIKLING
AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 481 733	4 481 733
Sum varige driftsmidler		4 481 733	4 481 733
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	5 768 400	5 768 400
Sum finansielle anleggsmidler		5 768 400	5 768 400
Sum anleggsmidler		10 250 133	10 250 133
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 202 302	2 031 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 202 302	2 031 789
Sum omløpsmidler		2 202 302	2 031 789
SUM EIENDELER		12 452 435	12 281 922
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	144 000	144 000
Overkurs	4	2 712 166	2 712 166
Annen innskutt egenkapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		2 886 166	2 886 166
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 426 059	9 266 447
Sum opptjent egenkapital		9 426 059	9 266 447
Sum egenkapital		12 312 225	12 152 613



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	45 019	42 199
Annen kortsiktig gjeld		95 191	87 110
Sum kortsiktig gjeld		140 210	129 309
Sum gjeld		140 210	129 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 452 435	12 281 922



Organisasjonsnr: 916 363 362
FINNMARK OG TROMS EIENDOMSUTVIKLING
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

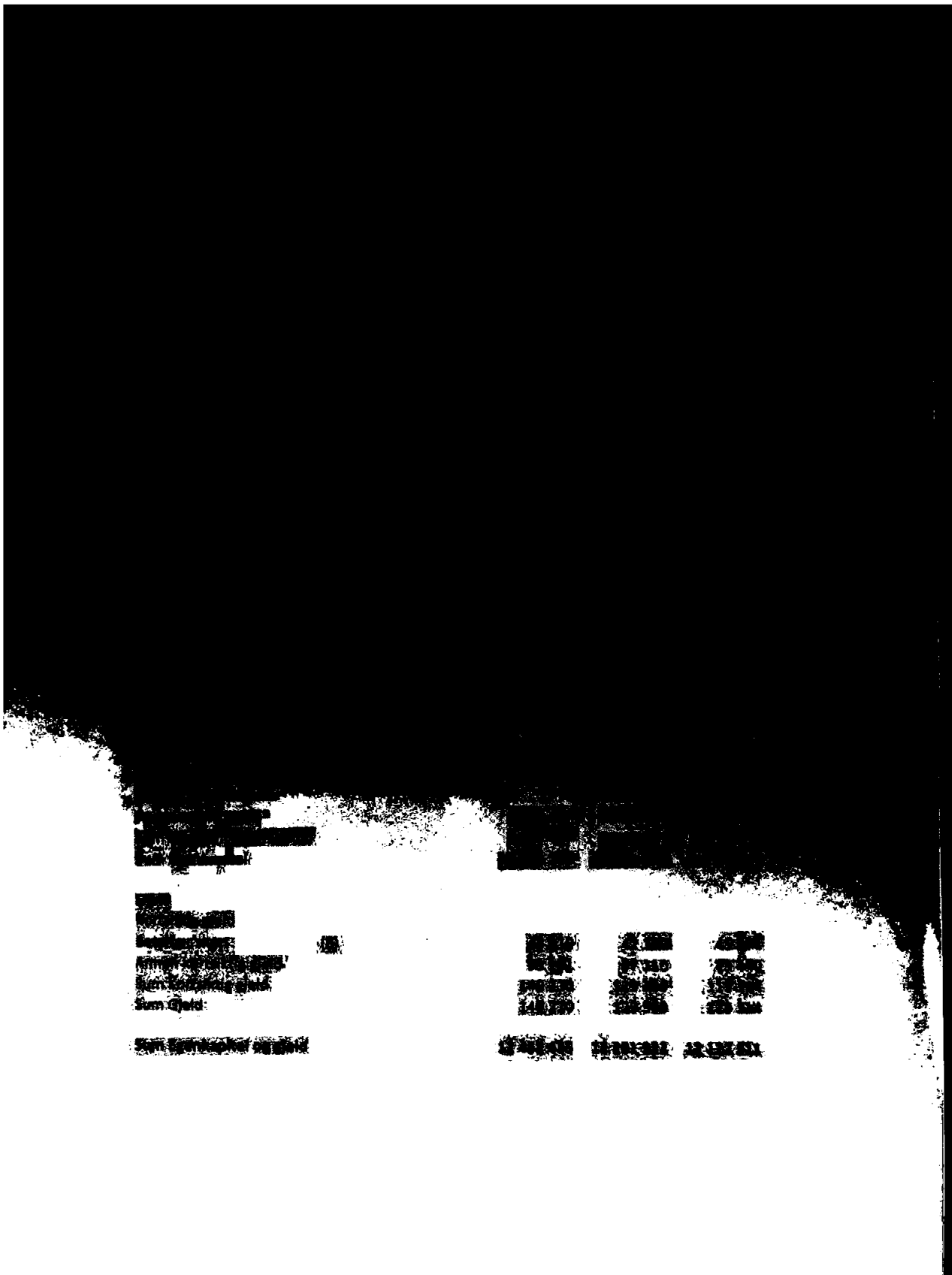
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

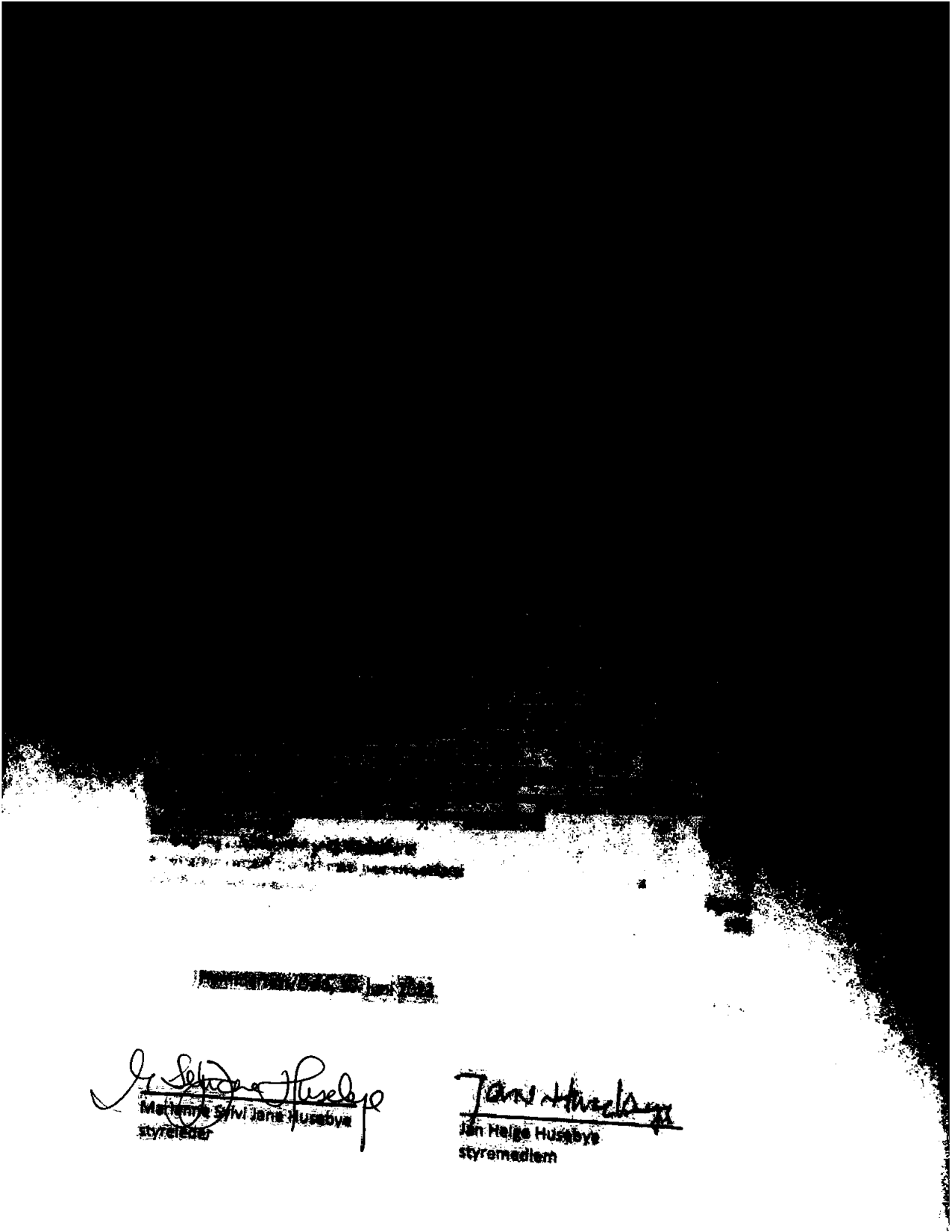
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.





Mariette Sivli Janne Husbye
Mariette Sivli Janne Husbye
styreleder

Jan Helge Husbye
Jan Helge Husbye
styremedlem



	2021	2020
Utløst skatt/utløst skattefordel	0	0
= Grunnlag utløst skatt	0	0
Utløst skatt	0	0

