



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 303 962  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEISTEIN AS  
Forretningsadresse: Stjerneveien 11  
0779 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axera Business Management AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	57 878	53 713
<b>Sum kostnader</b>		<b>57 878</b>	<b>53 713</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 878</b>	<b>-53 713</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			13 197
Annen finansinntekt		10 244 836	11 058 939
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 244 836</b>	<b>11 072 136</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	3 154 334	393 042
Annen rentekostnad			1 668
Annen finanskostnad			41 787
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 154 334</b>	<b>436 497</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 090 502</b>	<b>10 635 639</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 032 624</b>	<b>10 581 925</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 789 340	320 441
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 243 284</b>	<b>10 261 484</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 243 284</b>	<b>10 261 484</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 243 284</b>	<b>10 261 484</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 243 284</b>	<b>10 261 484</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	4 000 000	3 000 000
Tilleggsutbytte	7	6 000 000	3 000 000
Overført fra/til annen egenkapital	7	-4 756 716	4 261 484
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 243 284</b>	<b>10 261 484</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		3 909
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>3 909</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	16 329 842	15 087 709
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 329 842</b>	<b>15 087 709</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 329 842</b>	<b>15 091 618</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			401 808
<b>Sum fordringer</b>			<b>401 808</b>
Markedsbaserte fond	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 769 028	6 899 417
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 769 028</b>	<b>6 899 417</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 769 028</b>	<b>7 301 225</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 098 870</b>	<b>22 392 843</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	13 112 033	17 868 749
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 112 033</b>	<b>17 868 749</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 312 033</b>	<b>19 068 749</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	21 333	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>21 333</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 333</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 406	4 531
Betalbar skatt	6	1 764 098	319 563
Utbytte	4	4 000 000	3 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 765 504</b>	<b>3 324 094</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 786 837</b>	<b>3 324 094</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 098 870</b>	<b>22 392 843</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 708492

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 303 962  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEISTEIN AS  
Forretningsadresse: Stjerneveien 11  
0779 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axera Business Management AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 303 962  
LEISTEIN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	57 878	53 713
<b>Sum kostnader</b>		<b>57 878</b>	<b>53 713</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 878</b>	<b>-53 713</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			13 197
Annen finansinntekt		10 244 836	11 058 939
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 244 836</b>	<b>11 072 136</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	3 154 334	393 042
Annen rentekostnad			1 668
Annen finanskostnad			41 787
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 154 334</b>	<b>436 497</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 090 502</b>	<b>10 635 639</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 032 624</b>	<b>10 581 925</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 789 340	320 441
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 243 284</b>	<b>10 261 484</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 243 284</b>	<b>10 261 484</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 243 284</b>	<b>10 261 484</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 243 284</b>	<b>10 261 484</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	4 000 000	3 000 000
Tilleggsutbytte	7	6 000 000	3 000 000
Overført fra/til annen egenkapital	7	-4 756 716	4 261 484
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 243 284</b>	<b>10 261 484</b>



Organisasjonsnr: 997 303 962  
LEISTEIN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		3 909
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>3 909</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	16 329 842	15 087 709
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 329 842</b>	<b>15 087 709</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 329 842</b>	<b>15 091 618</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			401 808
<b>Sum fordringer</b>			<b>401 808</b>
Markedsbaserte fond	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 769 028	6 899 417
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 769 028</b>	<b>6 899 417</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 769 028</b>	<b>7 301 225</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 098 870</b>	<b>22 392 843</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	13 112 033	17 868 749
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 112 033</b>	<b>17 868 749</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 312 033</b>	<b>19 068 749</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	21 333	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>21 333</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 333</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 406	4 531
Betalbar skatt	6	1 764 098	319 563
Utbytte	4	4 000 000	3 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 765 504</b>	<b>3 324 094</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 786 837</b>	<b>3 324 094</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 098 870</b>	<b>22 392 843</b>



Organisasjonsnr: 997 303 962  
LEISTEIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
Årsregnskap Leistein AS - 2021.pdf	Veirød, Unni	14.02.1957	08.06.2022 22:35
Årsregnskap Leistein AS - 2021.pdf	Kjær, Knut Norheim	14.04.1956	08.06.2022 20:42

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: qhZiugADrEs5f8oah2EmFkw6oW96/U5Aaorf90ufdYs=



# Årsregnskap 2021

**Leistein AS**

Org.nr.: 997 303 962

UTARBEIDET AV:



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: qhZiugADrEs5fBoah2EmFkw6oW96/J5Aaorf90uIdYs=



## Leistein AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	57 878	53 713
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>57 878</b>	<b>53 713</b>
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>-57 878</b>	<b>-53 713</b>
<b>Finansposter</b>			
Annen renteinntekt		0	13 197
Annen finansinntekt		10 244 836	11 058 939
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	3 154 334	393 042
Annen rentekostnad		0	1 668
Annen finanskostnad		0	41 787
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7 090 502</b>	<b>10 635 639</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>7 032 624</b>	<b>10 581 925</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 789 340	320 441
<b>Årsresultat</b>		<b>5 243 284</b>	<b>10 261 484</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	7	6 000 000	3 000 000
Avsatt til utbytte	7	4 000 000	3 000 000
Overført fra/til annen egenkapital	7	-4 756 716	4 261 484
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 243 284</b>	<b>10 261 484</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: qhZiugADrEs5fBoah2EmFkw6oW96/J5Aaorf90ufdYs=



**Leistein AS**

**Balanse**

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	0	3 909
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>3 909</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	16 329 842	15 087 709
<b>Sum finansielle driftsmidler</b>		<b>16 329 842</b>	<b>15 087 709</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 329 842</b>	<b>15 091 618</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	401 808
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>401 808</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 769 028	6 899 417
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 769 028</b>	<b>7 301 225</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 098 870</b>	<b>22 392 843</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: qhZiugADrEs5fBoah2EmFkw6oW96/J5Aaorf90u/fdYs=



Leistein AS		Balanse	
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	13 112 033	17 868 749
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 112 033</b>	<b>17 868 749</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 312 033</b>	<b>19 068 749</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	21 333	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>21 333</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 406	4 531
Betalbar skatt	6	1 764 098	319 563
Utbytte	4	4 000 000	3 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 765 504</b>	<b>3 324 094</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 786 837</b>	<b>3 324 094</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 098 870</b>	<b>22 392 843</b>

Oslo, 08.06.2022

\_\_\_\_\_  
Knut Norheim Kjær  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Unni Veirød  
nestleder



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: qhZiugADrEs5fBoah2EmFkw6oW96/J5Aaorf90uIdYs=



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

### Investeringer i andre selskap

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskap og kommandittselskap der selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke anses å være forbigående.

Mottatt utbytte og overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Omløpsaksjer er vurdert etter laveste verdis prinsipp. Selskapet benytter FIFO-metoden.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne vil bli nyttiggjort.

## Note 2 Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: qhZiugADrEs5fBoah2EmFkw6oW96kJ5Aaorf90uIdYs=



## Leistein AS

Noter 2021

### Note 3 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke avsatt eller utbetalt honorar til selskapets ledelse i 2021.

#### Godtgjørelse til revisor

Det er i 2021 kostnadsført kr 18 000 (eks. mva) i ordinært revisjonshonorar og kr 0 vedrørende andre tjenester levert av revisor.

### Note 4 Investeringer

Selskapets langsiktige investeringer fordeler seg som følger:

	Kostpris	Bokført verdi	Uinnkalt kapital
Deltagerliknede selskap	10 839 571	10 839 571	16 234 785
Aksjer	9 520 869	5 490 271	26 608
Sum	20 360 440	16 329 842	16 261 393

Det er netto kostnadsført kr 3 154 334 i nedskrivning på langsiktige investeringer i 2021.

### Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	10	12 000	120 000
B-aksjer	90	12 000	1 080 000
Sum	100	12 000	1 200 000

Kun A-aksjene har stemmerett i selskapet.

Selskapet hadde 1 aksjonær pr 31.12.21.

Aksjonærer	Verv	Antall A-aksjer	Antall B-aksjer	Eierandel
Knut Norheim Kjær	Styrets leder/daglig leder	10	90	100,0 %
Totalt antall aksjer		10	90	100,0 %



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: qhZiugADrEs5fBoah2EmFkw6oW96kJ5Aaorf90uIdYs=



## Leistein AS

Noter 2021

### Note 6 Skatt

Fordeling av skattekostnaden:

	2021	2020
Betalbar skatt	1 764 098	319 563
Endring utsatt skatt	25 242	878
<b>Skattekostnad</b>	<b>1 789 339</b>	<b>320 441</b>

Skattesats ved beregning av betalbar skatt 22 % 22 %

	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skatt	7 032 624	10 581 925
Permanente forskjeller	986 001	-9 129 368
Endring midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig resultat</b>	<b>8 018 625</b>	<b>1 452 557</b>

### Midlertidige forskjeller

	2021	2020
Investeringer	96 969	-17 766
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>96 969</b>	<b>-17 766</b>
<b>Netto utsatt skattefordel (-)/forpliktelse (+)</b>	<b>21 333</b>	<b>-3 909</b>

Skattesats ved beregning av utsatt skattefordel-/forpliktelse 22 % 22 %

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 200 000	17 868 749	19 068 749
Årets resultat	0	5 243 284	5 243 284
Utbetalt tilleggsutbytte i 2021	0	-6 000 000	-6 000 000
Avsatt utbytte	0	-4 000 000	-4 000 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>1 200 000</b>	<b>13 112 033</b>	<b>14 312 033</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: qhZiugADrEs5fBoah2EmFkw6oW96kJ5Aaorf90ufdYs=



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Leistein AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Leistein AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap, oppstilling av endringer i egenkapital og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better  
working world

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoeer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 10.06.2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Petter Helseth  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Leistein AS 2021

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: TL4X1-HEGSI-USJSC-YIQMU-5KHGG-GO08K



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Petter Helseth

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5999-4-1454453

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-10 14:02:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TL4XHEGSI-USJSC-YIQMU-5KHGG-GO08K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>