



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 976 599
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANA UTLEIEBYGG AS
Forretningsadresse: Ringveien 2A
9845 TANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berith Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 210	
Sum kostnader		8 210	
Driftsresultat		-8 210	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-8 210	0
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-8 210	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 210	
Totalresultat		-8 210	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 210	
Sum overføringer og disponeringer		-8 210	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 006	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 006	
Sum omløpsmidler		16 006	0
SUM EIENDELER		16 006	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 784	
Sum innskutt egenkapital		24 216	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	8 210	
Sum opptjent egenkapital		-8 210	
Sum egenkapital		16 006	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 006	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 519634

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 976 599
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE TANA UTLEIEBYGG AS
Forretningsadresse: Ringveien 2A
9845 TANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berith Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025



Organisasjonsnr: 933 976 599
NYE TANA UTLEIEBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 210	
Sum kostnader		8 210	
Driftsresultat		-8 210	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-8 210	0
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-8 210	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 210	
Totalresultat		-8 210	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 210	
Sum overføringer og disponeringer		-8 210	



Organisasjonsnr: 933 976 599
NYE TANA UTLEIEBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 006	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 006	
Sum omløpsmidler		16 006	0
SUM EIENDELER		16 006	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 784	
Sum innskutt egenkapital		24 216	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	8 210	
Sum opptjent egenkapital		-8 210	
Sum egenkapital		16 006	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 006	0



Organisasjonsnr: 933 976 599
NYE TANA UTLEIEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Tel: 91 54 42 05
Tel: 90 88 59 25
Tel: 93 45 89 98
od@drevisjon.no
mm@drevisjon.no
bd@drevisjon.no

Degerstrøms Revisjon AS
Dr. Wesselsgate 10
9900 Kirkenes
Foretaksregisteret: NO 911 879 999 MVA
www.drevisjon.no

Til generalforsamlingen i Nye Tana Utleiebygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nye Tana Utleiebygg AS som viser et underskudd på NOK 8 210. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kirkenes, 4. juni 2025
Degerstrøms Revisjon AS

Mona Mjøsund Degerstrøm
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



RESULTATREGNSKAP

NYE TANA UTLEIEBYGG AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		8 210	0
Sum driftskostnader		8 210	0
Driftsresultat		-8 210	0
Resultat før skattekostnad		-8 210	0
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		-8 210	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		8 210	0
Sum overføringer		-8 210	0



BALANSE

NYE TANA UTLEIEBYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 006	0
Sum omløpsmidler		16 006	0
Sum eiendeler		16 006	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	5	-5 784	0
Sum innskutt egenkapital		24 216	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-8 210	0
Sum opptjent egenkapital		-8 210	0
Sum egenkapital		16 006	0
Sum egenkapital og gjeld		16 006	0

Tana, 02.06.2025
Styret i Nye Tana Utleiebygg AS

Berith Larsen
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet for Nye Tana Utleiebygg AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 2. august 2024. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost med fradrag for årlige avskrivninger etter en avskrivningsplan basert på en økonomisk levetid. Andre fordringer og kundefordringer er vurdert til laveste av pålydende og virkelig verdi pr. 31.12.24.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet hadde ingen ansatte i 2024, og det er ikke kostnadsført godtgjørelse til styret. Selskapet har ikke plikt til å inngå avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Skatt

Positive midlertidige forskjeller mellom finansregnskapet og skatteregnskapet danner grunnlaget for beregning av utsatt skatt i balansen. Negative midlertidige forskjeller som oppstår fra poster der den regnskapsmessige verdien er lavere enn den skattemessige representerer en fremtidig skattefordel. Det er brukt en skatteprosent på 22 %.

Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	-8 210
Permanente forskjeller	-5 784
Endring midlertidige forskjeller	0
Årets skattemessige resultat	-13 994

Positive/-negative forskjeller knyttet til:

	31.12.23	31.12.24	Endring
Fremførbart skattemessig underskudd	0	-13 994	13 994
Grunnlag for beregning utsatt skattefordel	0	-13 994	13 994
Utsatt skattefordel pr. 31.12 (22 %)	0	-3 079	3 079

Selskapet har ikke balanseført utsatt skattefordel pr. 31.12.2024.



Noter til regnskapet for Nye Tana Utleiebygg AS

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	<u>0</u>
Sum skattekostnad	<u>0</u>

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Vesterbukta Holding AS	30 000	100 %	100 %

Aksjekapitalen på kr. 30.000 består av 30.000 aksjer pålydende kr. 1. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet. Selskapet har 1 aksjonær pr. 31.12.2024.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt ek	Udekket tap	Sum
Egenkapital 02.08.2024	30 000	-5 784	0	24 216
Årsresultat	0	0	-8 210	-8 210
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 784	-8 210	16.006